C O M U N E D I S E S T U

(Città Metropolitana di Cagliari)

AREA TECNICA

(S e t t o r e U r b a n i s t i c a E d i l i z i a P r i v a t a e S U A P E)

Costo Base anno 2025	€ 289,66
Indice ISTAT Aprile 2025	116,5
Indice ISTAT Maggio 2026	120,9
% variazione	3,78%
maggiorazione	€ 10,95
Costo Base anno 2026	**€ 300,61**

Considerate le classi di edifici e relative maggiorazioni previste dalle vigenti disposizioni di legge e in attesa di eventuali modifiche delle stesse determinate dalla R.A.S., il Costo base è maggiorato secondo le seguenti risultanze:

classe I: percentuale di incremento fino a 5 inclusa: nessuna maggiorazione;

€/mq 300,61

classe II: percentuale di incremento da 5 a 10 inclusa: maggiorazione del 5 %

€/mq 315,64

classe III: percentuale di incremento da 10 a 15 inclusa: maggiorazione del 10%

€/mq 330,67

classe IV: percentuale di incremento da 15 a 20 inclusa: maggiorazione del 15%

€/mq 345,70

classe V: percentuale di incremento da 20 a 25 inclusa: maggiorazione del 20%

€/mq 360,73

classe VI: percentuale di incremento da 25 a 30 inclusa: maggiorazione del 25%

€/mq 375,76

classe VII: percentuale di incremento da 30 a 35 inclusa: maggiorazione del 30%

€/mq 390,79

classe VIII: percentuale di incremento da 35 a 40 inclusa: maggiorazione del 35%

€/mq 405,82

classe IX: percentuale di incremento da 40 a 45 inclusa: maggiorazione del 40%

€/mq 420,85

classe X: percentuale di incremento da 45 a 50 inclusa: maggiorazione del 45%

€/mq 435,88

classe XI: oltre il 50% inclusa: maggiorazione del 50%

€/mq 450,91