



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 122 del 23.07.2026

COPIA

Oggetto: Approvazione Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo via Almirante" – CUP: H41B06000260004

L'anno duemilaventisei il giorno ventitre del mese di luglio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:20, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

COSSA MICHELE	SINDACO	P
SECCI MARIA PAOLA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	A
SERRA FRANCESCO	ASSESSORE	A
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
LICHERI SANDRA	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 3

Assiste alla seduta la Segretaria Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza COSSA MICHELE in qualità di Sindaco.

La Giunta Comunale

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 05.04.2023 veniva approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 (art. 170 comma 1 del D.lgs. 267/2000), ed il relativo programma biennale servizi e forniture 2023-2024, all'interno del quale è stato previsto l'Incarico di progettazione definitiva (comprensivo di studio di compatibilità idraulica), esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, redazione del C.R.E. dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante";
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 811 del 06.07.2023 e dichiarazione di efficacia con Determinazione n. 904 del 27.07.2023 veniva affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, il servizio per la progettazione definitiva - esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione necessari per l'attuazione dell'opera "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via San Gemiliano e la Via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante", all'ing. Fabrizio Cosmi, P.IVA 02756990921;
- con scrittura privata rep. n. 51 del 10.10.2023, veniva sottoscritta la convenzione di incarico per l'appalto del servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, redazione del C.R.E., pratiche catastali, dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante" - CUP: H41B06000260004 CIG: 9874458485;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 861 del 03.07.2024 si procedeva a nominare il Responsabile di Progetto di cui all'art. 34 della L.R. 8/2018, corrispondente, al Responsabile unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, individuando per lo stesso ruolo l'ing. Francesco D'Onofrio Istruttore direttivo Tecnico appartenente appartenente all'area dei funzionari e dell'elevata qualificazione, facente parte del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici avendo lo stesso i requisiti di cui all'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 e di cui all'art. 34 comma 10 lett. b) della L.R. 8/2018;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1778 del 10.12.2024 si procedeva ad approvare la modifica contrattuale del servizio di progettazione che prevedeva, tra l'altro, di procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica di tutta l'opera e di un progetto esecutivo relativo al solo I lotto funzionale;
- con scrittura privata rep. n. 63 del 12.12.2024, veniva sottoscritto l'atto aggiuntivo alla convenzione di incarico rep. n. 51/2023 per l'appalto del servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, redazione del C.R.E., pratiche catastali, dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante" - CUP: H41B06000260004 CIG: 9874458485;

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 550 del 12.05.2025 per le ragioni meglio dettagliate nel medesimo provvedimento, si è proceduto alla rescissione del contratto rep. n. 51 del 10.10.2023 e dell'atto aggiuntivo rep. n. 63 del 12.12.2024, assunti in forza delle Determinazioni n. 811 del 06.07.2023 e n. 1778 del 10.12.2024 ed al contestuale riaffidamento del servizio per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, redazione del C.R.E., pratiche catastali, dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante" – CUP: H41B06000260004 CIG: B664C363A7, in favore dell'ing. Fabrizio Cosmi, P.IVA 02756990921;
- con note acquisite al prot. n. 25830 del 14.05.2024 integrata con nota n. 27602 del 27.05.2024 in seguito all'iter di verifica di cui al prot. n. 23088 del 16.05.2025, l'ing. Fabrizio Cosmi ha inviato alla Stazione Appaltante il progetto di fattibilità tecnico economica;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 25203 del 28.05.2025 si procedeva alla convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la via San Gemiliano e la via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante" CUP: H41B06000260004, ai sensi dell'art. 14 della L. n. 241/90;
- con Determinazione n. 2712 del 25.07.2025 del Dirigente del Settore 1 – Pianificazione e sviluppo locale della Città Metropolitana di Cagliari, veniva disposto di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica la variante al PUC propedeutica all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via San Gemiliano e la Via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante";
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1022 del 04.08.2025, si è proceduto a dare atto della conclusione positiva della Conferenza di Servizi svolta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023 e degli articoli 14-bis, ter e quater della L.n. 241/90, e dell'art. 38 del D.lgs. n. 36/2023, relativa al progetto dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo Via Giorgio Almirante" – CUP: H41B06000260004;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 02.10.2025 avente per oggetto: Approvazione variante al PUC per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e conversione di zona E1 in viabilità di piano, propedeutica all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via San Gemiliano e la Via Costa". CUP: H41B06000260004;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 16.10.2025 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via San Gemiliano e la Via Costa con toponimo via Almirante".

Preso atto che:

- a seguito dell'assunzione dell'Ing. Francesco D'Onofrio presso altro ente, il ruolo di RUP dell'intervento in oggetto è ricoperto dall'Ing. Giuseppe Pinna, in qualità di Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;
- con nota registrata al prot. n. 49971 del 17.10.2025 il RUP ha trasmesso al progettista la disposizione di avvio della redazione del progetto esecutivo;
- con la nota acquisita al prot. n. 67141 del 18.12.2025, l'ing. Fabrizio Cosmi ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in argomento, integrando il medesimo con le revisioni richieste dal RUP in esito all'istruttoria di verifica, giusto prot. n. 25524 del 26.05.2026, composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ESECUTIVO		
<i>CODICE</i>	<i>ELABORATO</i>	<i>Revisione</i>
All. 00	Elenco Elaborati	R0
All. A	Relazione generale	R0
All. B1	Relazione idrologica ed idraulica	R0
All. B2	Relazione sulle strutture e sui materiali	R0
All. B3	Relazione impianti di illuminazione	R0
All. B4	Relazione sulla gestione delle materie	R0
All. B5	Relazione sulle interferenze	R0
All. B6	Relazione sull'applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM)	R0
All. C	Computo estimativo	R0
All. D	Elenco dei prezzi unitari	R0
All. E	Analisi dei prezzi unitari	R0
All. F	Quadro di incidenza della manodopera	R0
All. G	Quadro economico	R0
All. H	Cronoprogramma	R0
All. I	Capitolato speciale d'appalto	R1
All. L	Schema di contratto	R1
All. M	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	R0
All. N	Piano di sicurezza e coordinamento	R0
All. O	Fascicolo informativo dell'opera	R0
All. P	Piano particellare delle aree da espropriare	R0
All. Q	Computo delle opere oggetto di eventuale estensione del contratto in corso di validità ex art. 120 del Codice dei Contratti	R0

----	Relazione geologica e geotecnica (documento fornito dall'Amministrazione comunale e redatto a cura del Dott. Geol. G. Carboni – Anno 2009)	0
ELABORATI GRAFICI PROGETTO ESECUTIVO		
<i>CODICE</i>	<i>ELABORATO</i>	0
Tav. 1	Inquadramento territoriale e cartografico	R0
Tav. 2	Stralci delle pianificazioni vigenti	R0
Tav. 3a	Stato di fatto: planimetria del rilievo piano altimetrico e documentazione fotografica	R0
Tav. 3b	Stato di fatto: sezioni e profili	R0
Tav. 4	Inquadramento catastale e piano particellare d'esproprio	R0
Tav. 5	Stato di progetto: planimetria generale della nuova viabilità e planimetria delle opere in progetto (l lotto funzionale)	R0
Tav. 6	Stato di progetto: profili assi stradali	R0
Tav. 7	Stato di progetto: sezioni trasversali	R0
Tav. 7b	Stato di progetto: sezioni assi stradali n. 2 e n. 3	R0
Tav. 8	Stato di progetto: sezioni trasversali, sezioni tipo, particolari costruttivi e profilo longitudinale del marciapiede antistante l'edificato esistente in via Almirante	R0
Tav. 9a	Stato di progetto: planimetria e piante muro di contenimento del rilevato stradale	R0
Tav. 9b	Stato di progetto: carpenterie ed armature del muro di contenimento del rilevato stradale	R0
Tav. 10a	Stato di progetto: planimetria e profili della rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche	R0
Tav. 10b	Stato di progetto: sezioni tipo e particolari costruttivi della rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche	R0
Tav. 11	Stato di progetto: planimetria dell'impianto elettrico e di illuminazione, sezioni tipo e particolari costruttivi	R0
Tav. 12	Stato di progetto: planimetria delle demolizioni e rimozioni	R0
Tav. 13	Stato di progetto: planimetria con lo schema delle reti interferenti	R0
Tav. 14	Stato di progetto: planimetria e particolari delle predisposizioni delle aree destinate a verde attrezzato	R0

Visto il Rapporto conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo (ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023) del 01.07.2026, sottoscritto digitalmente dal RUP Ing. Giuseppe Pinna, in contraddittorio con l'Ing. Fabrizio Cosmi, acquisito agli atti dell'ufficio Edilizia Pubblica;

Visto il verbale di validazione (ex art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023), sottoscritto digitalmente dal RUP in data 01.07.2026;

Dato atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte:

- il contratto d'appalto dei lavori sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'art.32 co.6 Allegato I. 7 D.lgs 31 marzo 2023, n. 36;
- il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 240 giorni;
- ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, sono state individuate le seguenti categorie di lavori:

Categoria	Classifica	%	Complessivo (€)	Di cui lavori (€)	Di cui oneri per la sicurezza (€)
OG 3 - Edifici civili e industriali	II	80,92	396.920,94	383.442,72	13.478,22
OG 6 - Acquedotti, gasdotti...	I	19,08	93.614,31	90.435,46	3.178,85

- il costo dell'intervento è stato determinato nell'importo complessivo di € 751.888,50, di cui € 473.878,18 per lavori, € 16.657,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 261.353,25 per somme a disposizione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

A1)	Importo dei lavori a base d'asta	€ 473.878,18
A2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 16.657,07
A)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 490.535,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1)	IVA sui Lavori (10% di A)	€ 49.053,53
B2)	Spese professionali di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE (CNPAIA e IVA inclusi)	€ 102.355,21
B3)	Spese tecniche già sostenute (annualità 2008-2009)	€ 13.725,39
B4)	Collaudo statico delle opere strutturali (oneri inclusi)	€ 3.048,52
B5)	Incentivo funzioni tecniche ex art. 45 comma 2 D.Lgs 36/2023 (2% di A)	€ 9.810,71
B6)	Spese per acquisizione aree	€ 35.847,90
B7)	Spese nei passaggi d'esproprio, inclusa registrazione, trascrizio-	€ 3.916,00

	ne e voltura	
B8)	Spese tecniche di supporto al RUP (CNPAIA e IVA inclusi)	€ 20.301,53
B9)	Spese di gara e contributo ANAC	€ 345,00
B10)	Spese per pubblicità e pubblicazioni	€ 1.200,00
B11)	Premio di accelerazione ex art. 126 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 (1% di A)	€ 4.905,35
B12)	Spese di indagine per la bonifica ordigni bellici	€ 925,00
B13)	Accertamenti, prove e controlli in opera a carico della S.A. ex art. 41 comma 10 del D.Lgs 36/2023	€ 4.500,00
B14)	Imprevisti	€ 11.419,11
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 261.353,25
C)	IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO (A + B)	€ 751.888,50

- la stazione appaltante si riserva inoltre di modificare il contratto in fase esecutiva per l'esecuzione di ulteriori interventi, mediante l'utilizzo di ulteriori fondi o economie derivanti dai ribassi d'asta, nei seguenti casi richiamati all'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto:
 - ai sensi dell'art. 120 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023, fino all'importo di € 112.938,19 al lordo del ribasso;
 - ai sensi dell'art.120 c. 9 D.lgs 36/2026, fino all'importo di € 98.107,05 al lordo del ribasso (qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di 1/5 dell'importo contrattuale);

Dato atto che l'intervento, per l'importo complessivo di € 751.888,50, trova copertura economica nei seguenti capitoli di spesa:

- quanto a € 13.725,39 sul capitolo 11534/0, secondo lo schema che segue:
 - € 1.756,02 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2009 – residui 2006;
 - € 2.697,21 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2010 – residui 2006;
 - € 332,64 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2010 – residui 2006;
 - € 8.939,52 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2019 – residui 2017;
- quanto a € 286.244,40 sul capitolo 11534/85, secondo lo schema che segue:

- € 39.445,58 a valere sull'impegno D00550/3/2025 – annualità 2026;
- € 11.021,13 a valere sull'impegno D00550/4/2025 – annualità 2026;
- € 3.660,94 a valere sull'impegno D00551/1/2025 – annualità 2026;
- € 215.411,15 a valere sull'impegno D01412/1/2023 – annualità 2026;
- € 8.320,30 a valere sull'impegno D00569/1/2022 – liquidato nel 2025;
- € 3.365,37 a valere sull'impegno D00551/1/2025 – liquidato nel 2025;
- € 4.954,93 a valere sull'impegno D00569/1/2022 – liquidato nel 2025;
- € 35,00 a valere sull'impegno D01522/1/2025 – liquidato nel 2025;
- € 30,00 a valere sull'impegno D01272/2/2021 – liquidato nel 2022;
- quanto a € 400.000,00 sul capitolo 11534/86 – annualità 2026 – secondo lo schema che segue:
 - € 9.354,96 a valere sull'impegno D01010/4/2021;
 - € 390.645,04 a valere sulla prenotazione di impegno D01412/2/2023;
- quanto a € 30,21 sul capitolo 781/1 – annualità 2026;
- quanto a € 51.888,50 sul 771/85, secondo lo schema che segue:
 - € 3.720,96 a valere sull'impegno D00550/2/2025 – annualità 2026;
 - € 41.160,44 a valere sull'impegno D00550/1/2025 – liquidati nell'annualità 2025;
 - € 7.007,10 a valere sull'impegno D00550/2/2025 – liquidati nell'annualità 2025;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 25.02.2026, con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 25.02.2026, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 05.03.2026 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 31.03.2026 con la quale si è provveduto all'approvazione della sezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – anno 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 20.04.2026 di Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 20.04.2026 di Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 30.04.2026 di Approvazione del piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O) 2026-2028.

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

Per le causali indicate in premessa:

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di dare atto che, a seguito dell'assunzione dell'Ing. Francesco D'Onofrio presso altro ente, il ruolo di RUP dell'intervento in oggetto è ricoperto dall'Ing. Giuseppe Pina, in qualità di Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici in forza del Decreto Sindacale 12 del 07.07.2023 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;
- Di approvare il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo via Almirante" – CUP: H41B06000260004, redatto dall'ing. Fabrizio Cosmi, i cui elaborati sono elencati in premessa;
- Di dare atto che il costo totale dell'intervento, stimato in € 751.888,50 come da quadro economico riportato in premessa, trova copertura economica nei seguenti capitoli di spesa:
 - quanto a € 13.725,39 sul capitolo 11534/0, secondo lo schema che segue:
 - € 1.756,02 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2009 – residui 2006;
 - € 2.697,21 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2010 – residui 2006;
 - € 332,64 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2010 – residui 2006;
 - € 8.939,52 a valere sull'impegno 3043/1/2006 di cui alla DUT 24/2009 – interamente liquidati nel 2019 – residui 2017;
 - quanto a € 286.244,40 sul capitolo 11534/85, secondo lo schema che segue:
 - € 39.445,58 a valere sull'impegno D00550/3/2025 – annualità 2026;
 - € 11.021,13 a valere sull'impegno D00550/4/2025 – annualità 2026;
 - € 3.660,94 a valere sull'impegno D00551/1/2025 – annualità 2026;
 - € 215.411,15 a valere sull'impegno D01412/1/2023 – annualità 2026;
 - € 8.320,30 a valere sull'impegno D00569/1/2022 – liquidato nel 2025;
 - € 3.365,37 a valere sull'impegno D00551/1/2025 – liquidato nel 2025;
 - € 4.954,93 a valere sull'impegno D00569/1/2022 – liquidato nel 2025;
 - € 35,00 a valere sull'impegno D01522/1/2025 – liquidato nel 2025;

- € 30,00 a valere sull'impegno D01272/2/2021 – liquidato nel 2022;
- quanto a € 400.000,00 sul capitolo 11534/86 – annualità 2026 – secondo lo schema che segue:
 - € 9.354,96 a valere sull'impegno D01010/4/2021;
 - € 390.645,04 a valere sulla prenotazione di impegno D01412/2/2023;
- quanto a € 30,21 sul capitolo 781/1 – annualità 2026;
- quanto a € 51.888,50 sul 771/85, secondo lo schema che segue:
 - € 3.720,96 a valere sull'impegno D00550/2/2025 – annualità 2026;
 - € 41.160,44 a valere sull'impegno D00550/1/2025 – liquidati nell'annualità 2025;
 - € 7.007,10 a valere sull'impegno D00550/2/2025 – liquidati nell'annualità 2025;
- Di dare atto che la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto in fase esecutiva per l'esecuzione di ulteriori interventi, mediante l'utilizzo di ulteriori fondi o economie derivanti dai ribassi d'asta, nei seguenti casi richiamati all'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto:
 - ai sensi dell'art. 120 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023, fino all'importo di € 112.938,19 al lordo del ribasso;
 - ai sensi dell'art.120 c. 9 D.lgs 36/2026, fino all'importo di € 98.107,05 al lordo del ribasso (qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di 1/5 dell'importo contrattuale);
- Di dare atto che per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto è necessaria l'acquisizione di aree di proprietà private per cui si procederà nel rispetto di quanto prescritto dal D.P.R. n. 327 del 08 giugno 2001 ss.mm.ii "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- Di demandare al responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, l'adozione degli atti successivi e conseguenti alla presente deliberazione;
- Di trasmettere la presente determinazione alla Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Approvazione Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo via Almirante" – CUP: H41B06000260004

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 16.07.2026

IL RESPONSABILE

F.to Giuseppe PINNA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 17.07.2026

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Alessandra SORCE



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 122 del 23/07/2026

OGGETTO:

Approvazione Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di costruzione della strada di collegamento fra la Via san Gemiliano e la Via Costa con toponimo via Almirante" – CUP: H41B06000260004

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
F.to COSSA MICHELE**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 27/07/2026