



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 31 del 27.07.2026

ORIGINALE

Oggetto: Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

L'anno duemilaventisei il giorno ventisette del mese di luglio, nella sede comunale, alle ore 18:36, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

COSSA MICHELE	P	ORRÙ MARIA FRANCESCA	P
MANCA ANTONIO	P	ARGIOLAS ELENA	A
PORCU FEDERICO	P	ZANDA PAOLO	P
MELONI VALENTINA	P	MANUNZA CINZIA	P
PISU FABIO	P	MURA MICHELA	P
PICCIAU GIUSEPPE	P	ARGIOLAS FRANCESCO	A
TACCORI MATTEO	P	LEDDA IGNAZIA	P
PETRONIO LAURA	P	PILI SIMONE	P
PERRA ANTONIO	P	ARGIOLAS ANTONIO	P
ARGIOLAS ROBERTA	A	UGAS TANIA	P
ZIULU MARIO	P		

Totale Presenti: 18

Totali Assenti: 3

Il Presidente PORCU FEDERICO, assume la presidenza.

Partecipa CANNAS MARIA ANTONIETTA nella sua qualifica di Segretario Generale.

Risultano presenti gli assessori: Serrau Mario Alberto, Secci Maria Paola, Licheri Sandra, Bullita Massimiliano, Recchia Roberta, Serra Francesco.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42, e recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi", è stata approvata la riforma della contabilità degli enti territoriali (regioni, province, comuni ed enti del SSN);

richiamate:

- la delibera del Consiglio Comunale n.9 del 16/02/2021, resa esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le linee programmatiche del mandato amministrativo 2020-2025;
- la delibera del Consiglio Comunale n.1 del 25/02/2026 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028,
- la delibera del Consiglio Comunale n.2 del 25/02/2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011),
- la delibera di Giunta Comunale n.76 del 30/04/2026 con cui è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028 e successive modificazioni ed integrazioni;

ricordato che il DUP si compone di due sezioni:

- la Sezione Strategica (SeS) la quale, caratterizzata da un orizzonte temporale di riferimento che coincide con quello del mandato amministrativo, sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato, missioni e indirizzi strategici dell'Ente, in coerenza con la programmazione di Governo e con quella regionale; tale processo è supportato da un'analisi strategica delle condizioni interne ed esterne all'Ente, sia in termini attuali che prospettici, così che l'analisi degli scenari possa rilevarsi utile all'amministrazione nel compiere le scelte più urgenti e appropriate;
- la Sezione Operativa (SeO) che ha una durata pari a quella del bilancio di previsione; essa ha carattere generale, contenuto programmatico e costituisce lo strumento di supporto al processo di previsione di indirizzi e obiettivi previsti nella Sezione Strategica; contiene la programmazione operativa dell'Ente, avendo a riferimento un arco temporale triennale; per ogni programma e per tutto il periodo di riferimento del DUP sono individuati gli obiettivi operativi annuali da raggiungere; i programmi rappresentano dunque il cardine della programmazione, in quanto, costituendo la base sulla quale implementare il processo di definizione degli indirizzi e delle scelte, sulla base di questi verrà predisposto il PEG e affidati obiettivi e risorse ai responsabili dei servizi; la Sezione Operativa infine comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio;

considerato che, con decreto del 29 agosto 2018, il Ministero dell'economia e delle finanze, su proposta della Commissione Arconet, ha apportato ulteriori modifiche al principio contabile applicato della programmazione di cui allegato 4/1 al D.Lgs. n. 18/2011, e, nello specifico, al paragrafo 8.2;

preso atto della necessità, di aggiornare:

- il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028, per il rinvio a successiva programmazione, del "Progetto digitale integrato dell'utilizzo della Business Intelligence per la procedura di recupero coattivo dei tributi IMU e TARI", con conseguente variazione delle previsioni di bilancio in entrata e in spesa in sede di assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri (Allegato A) nonché richiesta di aggiornamento dello stesso nel portale del MIT, inoltrata al Settore Appalti e contratti con

prot. n. 35164 del 17.07.2026;

- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026 – 2028 (Allegato B) contenente l'aggiornamento della valorizzazione dei beni appartenenti al patrimonio disponibile e, in relazione alle intervenute modificazioni per trasformazione urbanistiche o per compravendita di alcuni beni, l'allineamento dei dati inventariali dei beni immobili disponibili con le risultanze indicate dal piano stesso;

dato atto che la presente modifica al DUP è finalizzata ad aggiornare lo stesso in relazione all'approvazione Assestamento Generale di Bilancio e Salvaguardia degli Equilibri per l'esercizio 2026 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ritenuto di dover procedere all'aggiornamento del Documento unico di programmazione 2026/2028, approvato con la delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 25/02/2026, in linea con le predette prese d'atto;

considerato che le modifiche del Documento Unico di Programmazione 2026/2028 comportano le variazioni al Bilancio di previsione finanziario risultanti nella proposta di Consiglio comunale n. 37 del 16/07/2026, oggetto di successiva discussione e approvazione rispetto alla presente proposta;

visti:

Dato atto che, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 la presente proposta è stata sottoposta al parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

Acquisito il parere favorevole del Collegio dei Revisori n. 19 del 27/07/2026, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visti :

- _ il D. Lgs: n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267 del 2000, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Illustra il punto all'ordine del giorno l'Assessora Sandra Licheri;

Intervengono per richiesta di chiarimenti il Consigliere Antonio Manca, la Consigliera Valentina Meloni, la Consigliera Michela Mura;

Risponde alla richiesta di chiarimenti l'Assessore Massimiliano Bullita;

Il Presidente apre la discussione e interviene il Consigliere Matteo Taccori;

Non essendovi altri interventi in fase di discussione, si passa alle dichiarazioni di voto e intervengono nell'ordine:

La Consigliera Valentina Meloni, la quale dichiara voto di astensione del gruppo Movimento 5 Stelle;

Il Consigliere Mario Ziulu, il quale dichiara voto favorevole del gruppo Fratelli d'Italia;

Il Consigliere Matteo Taccori, il quale dichiara voto favorevole del gruppo Riformatori Sardi;

La Consigliera Michela Mura, la quale dichiara voto di astensione del gruppo Partito Democratico;

Il Consigliere Antonio Argiolas, il quale dichiara voto favorevole del gruppo Forza Italia;

Il Consigliere Antonio Perra, il quale dichiara voto favorevole del gruppo Sardegna al

Centro 20 venti;

Gli interventi completi vengono riportati nel verbale integrale di seduta;

Il Presidente del Consiglio, Federico Porcu, pone quindi ai voti la proposta di cui all'oggetto e il Consiglio Comunale con n. **11** voti favorevoli (Antonio Argiolas, Michele Cossa, Ignazia Ledda, Antonio Perra, Laura Petronio, Giuseppe Picciau, Simone Pili, Federico Porcu, Matteo Taccori, Tania Ugas, Mario Ziulu) e n. **7** astenuti (Antonio Manca, Cinzia Manunza, Valentina Meloni, Michela Mura, Maria Francesca Orrù, Fabio Pisu, Paolo Zanda), espressi in forma palese con modalità elettronica;

DELIBERA

di aggiornare il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 25/02/2026, nei termini espressi nella narrativa che precede e di dare atto che per effetto delle modifiche apportate è aggiornata:

- la sezione operativa, parte seconda,
- Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028; (Allegato A)
- Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026 – 2028;(Allegato B)

Successivamente

Con n. **11** voti favorevoli (Antonio Argiolas, Michele Cossa, Ignazia Ledda, Antonio Perra, Laura Petronio, Giuseppe Picciau, Simone Pili, Federico Porcu, Matteo Taccori, Tania Ugas, Mario Ziulu) e n. **7** astenuti (Antonio Manca, Cinzia Manunza, Valentina Meloni, Michela Mura, Maria Francesca Orrù, Fabio Pisu, Paolo Zanda), espressi in forma palese con modalità elettronica;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 31 del 27/07/2026

OGGETTO:

Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL PRESIDENTE
PORCU FEDERICO**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
CANNAS MARIA ANTONIETTA**



COMUNE DI SESTU

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 31 del 27/07/2026

OGGETTO:

Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata da oggi 03/08/2026 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 18/08/2026.

Sestu, 03/08/2026

FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
CANNAS MARIA ANTONIETTA



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 17.07.2026

IL RESPONSABILE

Alessandra SORCE

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 17.07.2026

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Alessandra SORCE

 COMUNE DI SESTU	AREA TECNICA SETTORE: Urbanistica - Edilizia Privata – Patrimonio – SUAPE <u>Servizio Patrimonio</u>
--	--

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI TRIENNIO 2026 – 2028

N. rec.	Descrizione del bene immobile	Ubicazione	Attuale destinazione o uso	Fg.	Mapp.	Superficie (mq)	codice valore	Valore unitario annuo	Valore catastale complessivo e/o stima diretta agli atti dell'UT	classificazione urbanistica (zona urbanistica)	Intervento previsto	Previsione procedura vendita
1	terreno, titolo antico possesso	Terreno - Loc.Magangiosa	incolto	9	100	118920	2		€ 97.312,50	E	valorizzazione diretta o locazione	Triennio 2026 – 2028 annualità 2028
2	terreno, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Corte Pisanu	parzialmente edificato	10	305	121996	3		€ 1.179.701,32	G7	valorizzazione diretta o locazione	Triennio 2026 – 2028 annualità 2028
3	terreno, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Corte Pisanu		10	360, 361, 362, 363, 364	43519			€ 479.361,79	G6	Comodato d'uso gratuito n. 1003 del 14/04/2005 – scadenza al 2035	
4	terreno, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Magangiosa	incolto	16	493	15692	2		€ 3.150,00	E	vendita	Triennio 2026 – 2028 annualità 2026
5	terreno, titolo antico possesso	Terreno - Loc.Magangiosa	parte cementato	16	588	3462		€ 17.791,26		G4*	concessione con diritto di superficie per la realizzazione di un deposito di stoccaggio di GNL (Medea), scadenza al 21/03/2037	
6	cessione da accordo di programma (PIA) Regione – Comune – Soggetto Privato	Loc.Magangiosa	Unità immobiliare realizzata dalla società L'Ingrosso	16	491 sub. 137		2 e 5		€ 100.213,68	G4*	in uso alla Compagnia barracellare	
7	terreno, titolo antico possesso	Terreno - Loc.Magangiosa	asfaltato	16	536 parte	2945		€ 340,00		G4*	concessione temporanea scadenza al 15/07/2026	Triennio 2026 – 2028 annualità 2026
8	terreno ineditato, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Magangiosa	coltivato per colture orticole	17	38	58180		€ 2.050,00		E	concessione in affitto stipulata nel 2015 della durata ventennale	
9	terreno ineditato, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Magangiosa	incolto	17	323	3565	1-5		€ 196.075,00	D1	vendita	Triennio 2026 – 2028 annualità 2027
10	terreno parzialmente edificato, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Magangiosa	coltivato	17	227	15850	2		€ 1.800,00	E	vendita	Triennio 2026 – 2028 annualità
11	terreno parzialmente edificato con strutture agricole, titolo antico possesso	Terreno – Loc. Magangiosa	coltivato per colture orticole e serricole	17	461	296576	1-5		€ 889.728,00	parte "E" (57%) - parte "D2" (25%), parte G1 (18%)		Triennio 2026 – 2028 annualità 2027
12	terreno ineditato, titolo antico possesso	Terreno -Loc. Magangiosa	incolto	17	421	815	1 e 5		€ 44.825,00	D2	vendita	Triennio 2026 – 2028 annualità 2027
13	terreno ineditato, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Magangiosa	incolto	17	423	1678	1 e 5		€ 92.290,00	D2	vendita	Triennio 2026 – 2028 annualità 2027
14	terreno ineditato, titolo antico possesso	Terreno- Loc.Magangiosa	incolto	17	366	1258	1 e 5		€ 69.190,00	D2	vendita	Triennio 2026 – 2028 annualità 2027
15	terreno ineditato	More Corraxe	incolto	26	744 parte - 1061 parte			€ 15.000,00		D2	locazione per telefonia mobile scadenza 14/05/2029	
16	terreno ineditato	More Corraxe	asfaltato	27	2420 parte, 218 parte, 217 parte, 2016 parte, 215 parte, 913, 914, 977, 978, 998, 999, 972, 1672 parte,			€ 88,89		D1*	concessione di un'area per uso parcheggio pubblico	Triennio 2026 – 2028 annualità 2026

N. rec.	Descrizione del bene immobile	Ubicazione	Attuale destinazione o uso	Fg.	Mapp.	Superficie (mq)	codice valore	Valore unitario annuo	Valore catastale complessivo e/o stima diretta agli atti dell'UT	classificazione urbanistica (zona urbanistica)	Intervento previsto	Previsione procedura vendita
17	"P.E.E.P. via Lussu" - fabbricato fronte via Di Vittorio civici 38-42-44-48	piano terra, del maggiore edificio, di proprietà comunale	servizi sanitari	28	493 sub. 21, 22, 23, 24					C – Pdi Z	Locazione gratuita per servizi sanitari e/o uso diretto dell'Ente	
18	Terreno - "P.E.E.P. via Lussu" - fabbricato fronte via Di Vittorio civici 40 – 46	terreno edificato intervento 40 alloggi di edilizia agevolata	edificato CSC Costruzioni	28	493, 2747 parte, 492 parte		1 e 5		valore di stima agli atti d'ufficio da aggiornare in base alla normativa vigente	C – Pdi Z	trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà per le unità distinte al N.C.E.U. al F. 28 map. 493 sub. 1, 2, 3, 4, 6, 8	
19	Terreno - "P.E.E.P. via Lussu" - fabbricato fronte via Renzo Laconi 4	terreno edificato intervento 40 alloggi di edilizia agevolata	edificato CSC Costruzioni	28	1400 ex 618		1 e 5		valore di stima agli atti d'ufficio da aggiornare in base alla normativa vigente	C – Pdi Z	trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà	
20	Terreno - "P.E.E.P. via Lussu" - fabbricato fronte via Battista Loi civico 6, 8, 12 e 18 e via Lussu da civico 1 a civico 31	terreni edificati intervento 40 alloggi di edilizia agevolata in fabbricato pluripiano e 10 in fabbricati unifamiliari a schiera	I mappali 2590 e 2591 edificati da CSC Costruzioni I mappali 2592 e 2748 edificati da soc. coop "La Casa Bianca"	28	2590-2591-2592-2593 parte-2748		1 e 5		valore di stima agli atti d'ufficio da aggiornare in base alla normativa vigente	C – Pdi Z	trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà	
21	Terreno - "P.E.E.P. via Lussu" - fabbricato fronte via Renzo Laconi civico 8	edifici di edilizia sovvenzionata plurifamiliare	edificato ex IACP	28	1754		1 e 5		valore di stima agli atti d'ufficio da aggiornare in base alla normativa vigente	C – Pdi Z	concessione in diritto di superficie, soggetta alla trasformazione del diritto in proprietà mediante atto di compravendita	
22	Terreno - "P.E.E.P. via Lussu" - fabbricato fronte via Emilio Lussu civico 36	edifici di edilizia sovvenzionata plurifamiliare	edificato ex IACP	28	1757; 1758		1 e 5		valore di stima agli atti d'ufficio da aggiornare in base alla normativa vigente	C – Pdi Z	trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà	
23	Terreno - "P.E.E.P. via Lussu" - fabbricato fronte via Basso civico 27 e civico 29 e Via Battista Loi civico 2	edifici di edilizia sovvenzionata plurifamiliare	edificato ex IACP	28	1635; 2471; 2467		1 e 5		valore di stima agli atti d'ufficio da aggiornare in base alla normativa vigente	C – Pdi Z	trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà	
24	Alloggio Edilizia Residenziale Pubblica (via XXVI Ottobre n. 14)	abitazione piano terra	edificato da Demanio Dello stato	28	2415 sub. 5		1 e 5		€ 2.594,26	B	fabbricati ex Demanio Dello stato trasferiti in proprietà al comune per i successivi adempimenti di vendita agli aventi titolo quali assegnatari conseguenti l'alluvione del 26 ottobre 1946	
25	Alloggio Edilizia Residenziale Pubblica (via Cocco Ortu n. 2, n. 4A)	abitazione piano terra, piano primo	edificato da Demanio Dello stato	28	417 sub. 3		1 e 5		€ 2.594,26	B	fabbricati ex Demanio Dello stato trasferiti in proprietà al comune per i successivi adempimenti di vendita agli aventi titolo quali assegnatari conseguenti l'alluvione del 26 ottobre 1946	
26	Alloggi Edilizia Residenziale Pubblica	via Spanu	edificato ex IACP	28	2743		1 e 5		valore di riscatto in base alle determinazioni dello ex IACP	B	espropriati dal comune per il tramite dello IACP, con procedura non conclusa, da assegnare in diritto di proprietà allo IACP per il successivo passaggio agli aventi diritto.	
27	Terreno da cessione piano lottizzazione zona B	via Einaudi, Via Buozzi, via Sturzo		28	997 parte	60	1 e 5		valore da quantificare prima della stipula	parte zona B parte viabilità	vendita per la parte di zona B	Triennio 2026 – 2028 annualità 2026
28	Terreno - "P.E.E.P. via Lussu"	via Einaudi, Via Buozzi, via Sturzo		28	1398 parte		1 e 5		valore da quantificare prima della stipula	parte zona C1 parte viabilità		
29	terreno ceduto a titolo di standard da lottizzazione Is Paras - Marginarbu	via Sant'Ef시오	intervento edilizio 25 alloggi coop Dedalo	29	1071	890			valore da determinare	parte zona C1 parte viabilità	Parte in concessione e parte in valorizzazione diretta per realizzazione verde pubblico	
30	fabbricato ex pescheria e ex macelleria	piazza Gramsci	edificato	35	1268 sub 2 1268 sub 3		1		valore da definire	B1	valorizzazione diretta per usi sociali e culturali	
31	tratto di strada via toscana non più nella funzione di strada – da sdemanializzare nell'inventario	via Toscana	cementato	35	da costituire	46	3 e 5		€ 5.388,07	B1	vendita	Triennio 2026 – 2028 annualità 2026
32	Terreno- P.E.E.P. via Verdi	Intervento 19 alloggi di edilizia agevolata "coop. la casa bianca" schiera 4 unità a via Monteverdi	edificato	36	1055-1056 - 1057-1058		1 e 5		€ 78,45/mq per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà come da delibera di C/C n. 24 del 09/06/2022	C – Pdi Z	concesso in diritto di superficie da tramutare in diritto di proprietà.	



**AREA TECNICA - SETTORE: Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio, SUAPE
Servizio Patrimonio**

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI TRIENNIO 2026 - 2028

ELENCO IMMOBILI IN CESSIONE GRATUITA AL PATRIMONIO COMUNALE PER I QUALI NECESSITA LA REGOLARIZZAZIONE DELLA PROPRIETA'

N.D.	DITTA CATASTALE	TITOLO ABILITATIVO		IDENTIFICATIVI CATASTALI		SUPERF.	DESTINAZIONE	UBICAZIONE
		N.	DATA	FOGLIO	MAPP			
						mq		
1	F.LLI ASUNI FRANCESCO E ONOFRIO S.N.C.			28	1511	13,00	sede stradale	via Di Vittorio
2	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	822	1.134,00	sede stradale	via Catta
3	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	823	430,00	sede stradale	via Catta
4	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	1171	30,00	sede stradale	via Santi
5	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	1173	90,00	sede stradale	via La Pira
6	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	1176	105,00	sede stradale	via Basso
7	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	1183	28,00	sede stradale	via La Pira
8	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	1230	37,00	sede stradale	via La Pira
9	DESSI ALFIO E PRINZO EMILIA			28	1233	20,00	sede stradale	via La Pira
10	Parrocchia San Giorgio			35	769 parte	5,00	piazza	piazza Giovanni XXIII
11	Parrocchia San Giorgio			35	3774 parte	27,00	sede stradale	Via Repubblica
12	PINNA ANTONINA, MANCA MICHELA, MANCA MIRIAM			36	568	428,00	sede stradale	Via Dessi
13	F.LLI ASUNI DI FRANCESCO E ONOFRIO ASUNI S.N.C.			40	2838	90,00	marciapiede	via Vittorio Veneto
14	F.LLI ASUNI DI FRANCESCO E ONOFRIO ASUNI S.N.C.			40	4121	29,00	sede stradale	Via Iglesias
15	F.LLI ASUNI DI FRANCESCO E ONOFRIO ASUNI S.N.C.			40	4122	184,00	marciapiede	Via Iglesias
16	F.LLI ASUNI DI ONOFRIO ASUNI E C. S.N.C.			40	4125	143,00	Parte sede stradale; parte marciapiede	Via Iglesias
17	F.LLI ASUNI DI ONOFRIO ASUNI E C. S.N.C.			40	4126	59,00	marciapiede	Via Iglesias
18	MATTANA TECLA, MATTANA MARIA, MATTANA EFISIA, MATTANA DELIA			40	5057	23,00	marciapiede	via Sassari
19	F.LLI ASUNI DI ONOFRIO ASUNI & C. S.N.C.			41	2087	19,00	sede stradale	via Verona
20	FERRUCCIO PODDA			45	401, 437, 740, 742 parte	674	area verde in parte utilizzata per la realizzazione di un impianto di sollevamento	ex sp. 8
21	ANGIONI GIOVANNA, ANGIONI BENIGNO, ANGIONI CESARE, ANGIONI SISINNIO			45	276	80	parte sede stradale e parte utilizzata per la realizzazione di un impianto di sollevamento	ex sp. 8
22	FERRUCCIO PODDA			45	332	2700	sede stradale	Via Dell'Industria
23	SPA SILA SOCIETA' PER L'INDUSTRIA DEI LATERIZI ED AFFINI CON SEDE IN CAGLIARI			45	110 - 111	1120	parcheggi	Via del Commercio
24	OREFICE UGO, MULAS GIACOMO, LAI RAFFAELA			45	121	237	parcheggi	Via del Commercio
25	SOCIETA EDILIZIA SARDA INDUSTRIALIZZATA SPA SOSIN SPA CON SEDE IN CA IN VIA DELL'ABBZIA 24			45	122	372	parcheggi	Via del Commercio

SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE
Comune di Sestu - AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI, APPALTI E CONTRATTI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	37.659,80	86.600,00	86.600,00	210.859,80
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	690.592,00	1.978.691,79	2.900.199,16	5.569.482,95
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altro	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	728.251,80	2.065.291,79	2.986.799,16	5.780.342,75

Il referente del programma

Troga Simone

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE

Comune di Sestu - AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI, APPALTI E CONTRATTI

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella H.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13)						CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (14)	Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato(10)		codice AUSA			denominazione
																			Importo	Tipologia (Tabella H				
S80004890929202600002	2026		1		No	ITG2F	Servizi	90919200-4	Affidamento del Servizio di pulizia della casa comunale e altri locali comunali per 36 mesi mediante adesione alla convenzione Sardegna Cat	1	Troga Simone	36	Si	32.350,00	142.900,00	142.900,00	136.800,00	454.950,00	0,00		0000239787	Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza - Regione Autonoma della Sardegna	B3723CDBD4	
S80004890929202600003	2026		1		No	ITG2F	Servizi	80340000-9	Procedura aperta sopra soglia per l'affidamento della gestione della scuola civica di musica di Sestu per 3 anni scolastico 2026/27, 2027/28, 2028/29 con opzione di rinnovo per ulteriori 2 aa. ss. 2029/30, 2030/31	1	DEIANA Pier Luigi	60	Si	37.901,80	127.600,00	127.600,00	375.308,20	668.410,00	0,00					
S80004890929202600004	2026		1		No	ITG2F	Servizi	46612000-1	Progetto digitale integrato dell'utilizzo della Business Intelligence per la procedura di recupero coattivo dei tributi IMU e TARI	1	SORCE ALESSANDRA	36	No	200.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	280.000,00	0,00					
S80004890929202400004	2026		1		No	ITG2F	Servizi	77310000-6	Servizio di manutenzione del verde pubblico per un periodo di tre anni rinnovabile per ulteriori tre anni	1	Pinna Giuseppe	72	Si	0,00	440.000,00	440.000,00	1.760.000,00	2.640.000,00	0,00					
S80004890929202500003	2026		1		No	ITG2F	Servizi	85320000-8	Servizio di gestione del "Nido di infanzia comunale E. Lo" per 24 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi	1	CONCU ILARIA	48	Si	0,00	553.956,00	553.956,00	1.107.912,00	2.215.824,00	0,00					
S80004890929202400008	2026		1		No	ITG2F	Servizi	50232000-0	Adesione su CONSIP al servizio di illuminazione pubblica	1	Pinna Giuseppe	72	Si	330.000,00	430.000,00	430.000,00	1.390.000,00	2.580.000,00	0,00	0000226120	CONSIP SPA UNIPERSONALE			
S80004890929202400011	2026		1		Si	ITG2F	Servizi	66510000-8	Servizi assicurativi LOTTO 1 - Rischio elementari (RCI/RCO, infortuni cumulativi, incendio ed eventi complementari, furto e rapina) / (3 anni + 3 rinnovo, dal 01.05.28 al 30.04.29 + rinnovo dal 01.05.29 al 30.04.32)	1	DEIANA PIERLUIGI	72	Si	108.000,00	122.000,00	122.000,00	380.000,00	732.000,00	0,00					
S80004890929202400012	2026		1		Si	ITG2F	Servizi	6651110-0	Servizi assicurativi LOTTO 2 - Automezzi (RCA,ARO, KASKO per auto dei dipendenti comunali durante utilizzo per motivi di servizio) / (3 anni + 3 rinnovo, dal 01.05.28 al 30.04.29 + rinnovo dal 01.05.29 al 30.04.32)	1	DEIANA PIERLUIGI	72	Si	20.000,00	25.000,00	25.000,00	75.000,00	145.000,00	0,00					
S80004890929202400006	2027		1		No	ITG2F	Servizi	90513000-6	Servizio di recupero dei rifiuti ingombranti	1	Pinna Giuseppe	24	Si	0,00	0,00	270.000,00	270.000,00	540.000,00	0,00					
S80004890929202500004	2027		1		No	ITG2F	Servizi	85300000-2	Servizi sociali in rete - Educazione scuola famiglia per anni 2 con opzione di rinnovo per ulteriori due anni	1	CONCU ILARIA	48	Si	0,00	133.835,79	535.343,16	1.070.686,32	1.739.865,27	0,00					
S80004890929202400007	2027		1		No	ITG2F	Servizi	90513000-6	SERVIZIO DI CONFERIMENTO A TRATTAMENTO DELLA FRAZIONE ORGANICA DEI RIFIUTI(SOLIDI) URBANI. EER 20.01.08	1	Pinna Giuseppe	24	Si	0,00	50.000,00	300.000,00	250.000,00	600.000,00	0,00					
S80004890929202600001	2028		1		No	ITG2F	Servizi	9837110-8	Servizi cimiteriali, pulizia, custodia, guardiania e manutenzione del cimitero comunale per la durata di anni tre	1	Vizzarri Stefano	36	Si	0,00	0,00	0,00	292.200,00	292.200,00	0,00					

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella H.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13)						CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (14)	Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato(10)		codice AUSA			denominazione
																			Importo	Tipologia (Tabella H.				
														728.251,80 (13)	2.065.291,79 (13)	2.986.799,16 (13)	7.107.906,52 (13)	12.888.249,27 (13)	0,00 (13)					

Note:
(1) Codice intervento = sigla settore (F=forniture/beni; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
(3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "Sì" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quarto non presente.
(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
(5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
(6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 comma 10 del codice
(7) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
(11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8 dell'allegato I.5 al codice)
(12) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma
(13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi
(14) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza

Il referente del programma

Troga Simone

Tabella H.1
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella H.1bis
1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella H2
1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.7 comma 9 allegato I.5 al codice

Tabella H.2bis
1. no
2. sì
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi

SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE
Comune di Sestu - AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI, APPALTI E CONTRATTI

ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
Troga Simone

Note
(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI SESTU

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

VERBALE N. 19 DEL 20.07.2026

L'anno duemila ventisei, il giorno 27 del mese di luglio si è riunito, in modalità videoconferenza, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto:

- dott. Francesco Picciau (presidente);
- dott.ssa Valeria Usai (componente);
- del dott. Attilio Lasio (componente).

al fine di esprimere il parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 16.07.2026 avente il seguente oggetto: *Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000).*

IL COLLEGIO DEI REVISORI

RICEVUTO

- a proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 16/07/2026 "Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2026/2028";
- il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026/2028 – modifica (Schede G, H, I);
- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026–2028 aggiornato.

RICHIAMATO

- le Linee programmatiche di mandato amministrativo 2020–2025 approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 16/02/2021;
- il DUP 2026–2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 25/02/2026;
- il Bilancio di previsione finanziario 2026–2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 25/02/2026;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026–2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 30/04/2026.



EVIDENZIATO

- che il DUP, quale atto presupposto e sovraordinato al bilancio di previsione, debba essere coerente con le successive variazioni di bilancio e con l'assestamento generale;
- che le variazioni che incidono sulla programmazione operativa (Sezione Operativa – SeO) e sugli strumenti ad essa connessi (programmazione triennale di beni/servizi e patrimonio) siano formalmente recepite nel DUP.

DATO ATTO

- che la proposta di deliberazione n. 36 prevede l'aggiornamento del DUP 2026–2028, con specifico riferimento alla Sezione Operativa, parte seconda, limitatamente a:
 - Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026–2028 (Allegato A – Schede G, H, I);
 - Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026–2028 (Allegato B). La modifica è motivata, in particolare, dal rinvio a successiva programmazione del progetto “Progetto digitale integrato dell'utilizzo della Business Intelligence per la procedura di recupero coattivo dei tributi IMU e TARI”, con conseguente adeguamento delle previsioni di bilancio in sede di assestamento generale e salvaguardia degli equilibri;
 - aggiornamento del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, con aggiornamento dei valori di valorizzazione dei beni appartenenti al patrimonio disponibile; allineamento dei dati inventariali rispetto alle modifiche intervenute (trasformazioni urbanistiche, compravendite, concessioni, locazioni, trasformazioni del diritto di superficie in proprietà, classificazioni urbanistiche, ecc.).
- che la proposta n. 36 precisa che le modifiche al DUP 2026–2028 comportano variazioni al bilancio di previsione finanziario e che tali variazioni sono riportate nella proposta di Consiglio Comunale n. 37 del 16/07/2026, relativa all'assestamento generale di bilancio e alla salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2026, da discutere e approvare successivamente alla presente.

RILEVATO

- che la proposta di deliberazione n. 36:



- richiama correttamente il ruolo del DUP come atto di programmazione generale e presupposto del bilancio di previsione;
 - circoscrive l'intervento di aggiornamento alla Sezione Operativa, parte seconda, in relazione a programmazioni settoriali (beni/servizi e patrimonio) che incidono direttamente sulle previsioni di entrata e di spesa del bilancio 2026–2028;
 - si collega espressamente alla successiva proposta di variazione di bilancio (Consiglio n. 37 del 16/07/2026) relativa all'asestamento e alla salvaguardia degli equilibri 2026.
- che l'aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026–2028 (Schede G, H, I):
 - Riflette un aggiornamento del fabbisogno dell'ente in termini di acquisti di beni e servizi, con quantificazione analitica per annualità e per voce di programma. Le risorse individuate (entrate vincolate e stanziamenti di bilancio) risultano riepilogate nel "Quadro delle risorse" in modo coerente con la natura delle entrate (vincolate/non vincolate).
 - Recepisce il rinvio del "Progetto digitale integrato – Business Intelligence per recupero coattivo IMU e TARI", spostandone la relativa copertura finanziaria ad annualità o programmazioni successive, con conseguente obbligo di adeguare le previsioni in entrata (maggiori recuperi tributari attesi) e in spesa (costi di progetto) nell'ambito dell'asestamento di bilancio.
 - Non evidenzia acquisti non riproposti nella Scheda I (vuota), il che indica che, limitatamente al programma "Affari Generali e Istituzionali, Appalti e Contratti", non risultano operazioni espunte dalla prima annualità tali da richiedere specifica motivazione o che tali operazioni siano state correttamente ricollocate nel triennio successivo o in altri capitoli di programmazione.
 - che l'aggiornamento del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026–2028:
 - Riorganizza e integra l'elenco dei beni immobili disponibili, individuando per ciascuno: natura e descrizione (terreno, fabbricato, aree P.E.E.P., aree standard, ecc.); ubicazione, identificativi catastali, superficie; classificazione urbanistica; valore (espresso o da determinare), determinato in base a criteri specificati dal



“codice valore” (valore venale, rendita catastale, valori pregressi, ecc.); intervento programmato (vendita, locazione, concessione, trasformazione diritto di superficie, valorizzazione diretta, ecc.); annualità di riferimento 2026, 2027, oppure triennio 2026–2028.

- Allinea i dati inventariali alle risultanze del piano, con particolare riferimento a: trasformazioni urbanistiche intervenute (cambi di destinazione d’uso, nuove classificazioni di zona, ecc.); compravendite già effettuate o in corso; rapporti di diritto di superficie destinati alla trasformazione in piena proprietà; cessioni gratuite derivanti da lottizzazioni (strade, marciapiedi, aree verdi, parcheggi), per le quali è prevista la regolarizzazione formale della proprietà a favore del Comune.
- Costituisce base programmatoria per le entrate da alienazioni e per i canoni/concessioni: le informazioni riportate nel Piano dovranno trovare corrispondenza nelle previsioni del bilancio di previsione e nelle successive variazioni di entrata (titolo derivante da alienazioni patrimoniali, canoni e concessioni, proventi straordinari, ecc.), nonché nelle relative spese eventualmente correlate (interventi di valorizzazione, spese tecniche, oneri fiscali e notarili, ecc.).

RACCOMANDATO

- che tutti i valori e le annualità riportati nel Programma triennale degli acquisti di beni e servizi e nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari trovino integrale e puntuale riscontro nella proposta di assestamento generale di bilancio (proposta n. 37), con particolare attenzione alla corretta imputazione delle entrate per alienazioni e concessioni e alla presenzialità delle stime;
- la prosecuzione nell’attività di allineamento tra inventario dei beni, catasto, pianificazione urbanistica e Piano delle alienazioni, in modo da garantire costantemente attendibilità e aggiornamento dei valori e delle consistenze patrimoniali, nonché piena tracciabilità delle operazioni (vendite, concessioni, trasformazioni di diritti reali);
- Il monitoraggio, tramite report periodici dei responsabili di servizio, dello stato di attuazione del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi, con particolare



riferimento agli interventi rinviati o non avviati, al fine di evitare la formazione di economie non programmate; consentire tempestive riprogrammazioni e, se necessario, ulteriori aggiornamenti del DUP e del bilancio in corso d'esercizio.

ACQUISITO

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, dalla responsabile del servizio dott.ssa Alessandra Sorce;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000; dalla responsabile del servizio dott.ssa Alessandra Sorce.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Alla luce di quanto sopra esposto e raccomandato, esprime parere favorevole sulla proposta di Consiglio Comunale n. 36 del 16/07/2026, avente ad oggetto "Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)", limitatamente agli aspetti di propria competenza e fatte salve le verifiche di dettaglio sugli equilibri di bilancio che saranno oggetto di specifico esame in sede di parere sulla correlata proposta di assestamento generale e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2026.

Il collegio dei revisori

Dott. Francesco Picciau

Dott.ssa Valeria Usai

Dott. Attilio Lasio