



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 117 del 09.07.2026

COPIA

Oggetto: Direttive per l'assegnazione degli impianti sportivi comunali alle associazioni e società sportive per la stagione agonistica 2026/2027.

L'anno duemilaventisei il giorno nove del mese di luglio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:20, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

COSSA MICHELE	SINDACO	P
SECCI MARIA PAOLA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
SERRA FRANCESCO	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
LICHERI SANDRA	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretaria Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza COSSA MICHELE in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Regolamento comunale per l'uso degli impianti sportivi, ricreativi e culturali e delle altre strutture comunali, approvato con deliberazione del Consiglio comunale numero 84 del 1 ottobre 1996 come modificato con deliberazione numero 27 del 19 maggio 2011;

Atteso che l'articolo 14 del Regolamento stabilisce che la Giunta comunale adotti gli opportuni atti di programmazione ove stabilire:

- i termini entro cui annualmente devono essere presentate le domande di concessione degli impianti sportivi comunali da parte delle società e associazioni per lo svolgimento di attività sportiva ordinaria, campionati e allenamenti (comma 1);
- i termini entro cui devono annualmente avviarsi e concludersi l'attività agonistica e gli allenamenti delle società o associazioni partecipanti a campionati ufficiali, a qualsiasi livello, con possibili diversificazioni a seconda della disciplina sportiva esercitata e con possibilità di rilascio della concessione per periodi più brevi (commi 4 e 5);

Accertato che gli impianti sportivi comunali disponibili per la stagione 2026/2027 sono:

1. il campo di calcio di via Bologna;
2. la palestra polifunzionale di via Santi annessa alla scuola primaria "S. Giovanni Bosco";
3. la palestra annessa alla scuola dell'infanzia di via Gagarin;
4. la palestra e gli impianti sportivi esterni annessi alla scuola media di Via Dante;
5. la palestra di via Verdi annessa alla scuola primaria "Ninetta Bartoli", che può essere riaperta al consueto utilizzo dopo la chiusura per l'esecuzione di lavori di rifacimento e riqualificazione;

Considerato che sono programmati a breve lavori di riqualificazione del campo sportivo di via Bologna; pertanto, l'impianto sarà oggetto di assegnazione fino alla data di avvio degli interventi, a decorrere dalla quale l'assegnazione medesima si intenderà automaticamente sospesa per tutta la durata dei lavori, con conseguente storno degli importi eventualmente già corrisposti dagli assegnatari;

Precisato che gli impianti sportivi esterni di via Dante (campo polivalente, campo sintetico calcio a 5, pista salto in lungo e 100 metri) sono privi di illuminazione e, pertanto, possono essere utilizzati esclusivamente nei seguenti orari: fino alle ore 17:00 nel periodo ottobre-marzo e fino alle ore 19:30 nel periodo aprile-settembre;

Dato atto, inoltre, che gli impianti sportivi sotto elencati sono affidati in gestione diretta ad associazioni sportive:

- a) palestra di via Ottaviano Augusto: affidata nell'orario extra scolastico in gestione esclusiva alla ASTRO – Società Sportiva Dilettantistica a.r.l. (già Pirates Accademia Basket – Società Sportiva Dilettantistica a.r.l.), con possibilità da parte della stessa di consentire l'utilizzo della palestra ad altre società sportive;
- b) palazzetto dello sport di via Dante: affidato in gestione alla Città di Sestu S.S.D. a.r.l., con l'accordo che il gestore, oltre a utilizzare direttamente l'impianto, dovrà garantire, nel limite massimo del 50% del complessivo orario disponibile, la fruizione della struttura a gruppi, associazioni e società sportive e privati cittadini che intendono svolgere attività sportiva, con l'applicazione delle tariffe approvate dal Comune e nel rispetto dei criteri dettati dalla Giunta comunale;
- c) campo in erba e pista di atletica di via Dante: affidato in gestione alla A.S.D. Omega Calcio, con l'accordo che il gestore, oltre a utilizzare direttamente l'impianto, dovrà

garantire, nel limite massimo del 50% del complessivo orario disponibile, la fruizione della struttura a gruppi, associazioni e società sportive e privati cittadini che intendono svolgere attività sportiva, con l'applicazione delle tariffe approvate dal Comune e nel rispetto dei criteri dettati dalla Giunta comunale;

Ritenuto di dover includere tra gli impianti oggetto di assegnazione per la stagione 2026/2027 la palestra comunale di via Verdi, al fine di ampliare l'offerta degli spazi destinati alla pratica sportiva sul territorio e garantire una più efficiente e razionale distribuzione degli stessi tra i soggetti richiedenti, nel rispetto delle attività istituzionali dell'Istituto scolastico, precisando che l'utilizzo da parte di soggetti terzi deve avvenire in conformità alla normativa vigente e previa regolamentazione dei reciproci rapporti;

Ritenuto pertanto di procedere all'assegnazione in oggetto, subordinandone l'efficacia al rilascio del nulla osta da parte dell'Istituto scolastico competente e alla successiva stipula di apposita convenzione che disciplini condizioni, modalità d'uso, oneri e responsabilità;

Ritenuto opportuno, ai fini dell'assegnazione degli impianti per la stagione 2026/2027, emanare le direttive atte a consentire un uso razionale degli impianti e un'equa distribuzione degli stessi tra tutte le associazioni e società sportive locali che ne facciano richiesta, finalizzate a privilegiare l'organizzazione dei sodalizi, la rilevanza delle manifestazioni a cui partecipano, il numero degli iscritti e la presenza di iscritti in età giovanile e/o scolastica;

Preso atto della sempre più marcata diffusione nell'ambito comunale di nuove discipline sportive non strettamente vincolate ad attività calendarizzate nel corso dell'anno;

Richiamata la Legge 7 aprile 2026, n.53, recante modifiche al D.Lgs. 16 aprile 1994, n.297, nonché al D.Lgs. 28 febbraio 2021, n.38 in materia di utilizzazione degli impianti sportivi scolastici da parte delle associazioni o società sportive, che, introducendo il comma 4-bis all'art.96 del D.Lgs. 297/1994, stabilisce che *<<Con apposite convenzioni il comune o la provincia, sentite le istituzioni scolastiche interessate, mettono a disposizione delle società e delle associazioni sportive gli impianti sportivi scolastici e le relative attrezzature al di fuori dell'orario di svolgimento del servizio scolastico e delle attività extracurricolari previste dal piano triennale dell'offerta formativa nonché nel periodo che intercorre tra la fine e l'inizio delle lezioni dell'anno scolastico (...) Sono posti a carico del concessionario gli obblighi di gestione, cura e pulizia delle attrezzature e degli impianti sportivi scolastici nonché gli adempimenti occorrenti per garantire la funzionalità degli stessi al termine di ogni utilizzo. Dall'attuazione delle convenzioni di cui al primo periodo non devono derivare nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica>>*;

Ritenuto necessario adeguare le direttive comunali relative all'assegnazione e utilizzo degli impianti sportivi comunali e scolastici alle disposizioni normative sopra citate;

Ritenuto, infine, di demandare alla stipula di successiva convenzione per la disciplina puntuale delle modalità di utilizzo degli impianti sportivi, compreso il servizio di pulizia che resta integralmente a carico delle Associazioni Sportive Dilettantistiche utilizzatrici, le quali dovranno essere tenute a lasciare quotidianamente i locali in condizioni igieniche e di ordine ottimali, tali da consentirne l'immediato utilizzo da parte delle istituzioni scolastiche nella mattinata successiva. Il mancato rispetto di tali obblighi dovrà comportare la revoca della convenzione in essere;

Ritenuto necessario approvare gli indirizzi generali cui dovrà attenersi il Responsabile del Settore competente nella predisposizione dell'avviso pubblico per la concessione in uso degli impianti sportivi comunali per la stagione sportiva 2026/2027;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 116 del 09 luglio 2026, con la quale è stato approvato l'adeguamento delle tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi comunali;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e, in particolare, l'art.48, che attribuisce alla Giunta comunale la competenza ad adottare gli atti rientranti nelle funzioni di governo non riservati al Consiglio comunale;

Visto l'articolo 6, comma 4 del D.Lgs. 38/2021, in base al quale <<Le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari ai sensi del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 10 ottobre 1996, numero 567, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti>>;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267 del 2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

1. Di adeguare le direttive comunali per l'assegnazione e l'utilizzo degli impianti sportivi comunali e scolastici alle disposizioni introdotte dalla Legge 7 aprile 2026, n.53 recante modifiche al testo unico di cui al D.Lgs. 16 aprile 1994, n.297, nonché al D.Lgs. 28 febbraio 2021, n.38, in materia di utilizzazione degli impianti sportivi scolastici da parte delle associazioni o società sportive, in premessa richiamate;
2. Di demandare al Responsabile del Settore competente l'adozione di tutti gli atti gestionali, amministrativi e conseguenti necessari all'attuazione del presente provvedimento, ivi compresi quelli relativi alla concessione e all'utilizzo degli impianti sportivi comunali, nel rispetto della normativa vigente e delle direttive approvate con la presente deliberazione;
3. Di precisare che le convenzioni dovranno prevedere che il servizio di pulizia rimanga integralmente a carico delle Associazioni Sportive Dilettantistiche utilizzatrici, le quali saranno tenute a lasciare quotidianamente i locali in condizioni igieniche e di ordine ottimali, tali da consentirne l'immediato utilizzo da parte delle istituzioni scolastiche nella mattinata successiva;
4. Di stabilire che il mancato rispetto di tali obblighi dovrà comportare la revoca della convenzione in essere;
5. Di includere tra gli impianti oggetto di assegnazione la palestra comunale di via Verdi, riaperta al consueto utilizzo dopo la chiusura per l'esecuzione di lavori di rifacimento e riqualificazione, demandando al competente ufficio l'adozione degli atti necessari per procedere alle assegnazioni, nel rispetto dei criteri e delle modalità vigenti, dando atto che la stessa avrà efficacia subordinatamente al rilascio del nulla osta da parte dell'Istituto scolastico competente nonché alla stipula di apposita convenzione con il medesimo, volta a disciplinare termini, modalità di utilizzo, obblighi delle parti e ogni ulteriore aspetto gestionale connesso;
6. Di approvare le seguenti direttive per l'assegnazione degli impianti sportivi comunali, non affidati in gestione diretta a terzi, alle associazioni e società sportive, ai fini dello svolgimento dell'attività sportiva ordinaria per la stagione agonistica 2026/2027:
 - a) la scadenza dei termini per la presentazione delle domande non potrà essere inferiore a 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso;
 - b) è fatta salva la possibilità di valutare le richieste di utilizzo degli impianti sportivi pervenute successivamente alla data di scadenza, compatibilmente con la disponibilità residua delle strutture esistenti;

- c) il programma di utilizzo degli impianti sportivi decorrerà dal 17 agosto 2026 e si concluderà il 31 luglio 2027;
 - d) le associazioni o società sportive possono richiedere la disponibilità degli impianti anche per un periodo inferiore all'anno;
 - e) la concessione degli impianti sportivi è riservata alle associazioni e società sportive che hanno sede in Sestu o che abbiano svolto attività sportiva continuativa nel territorio comunale negli anni precedenti e che siano affiliate al Coni o altro Ente o Istituzione di promozione sportiva da esso riconosciuto;
 - f) relativamente alla palestra di via Gagarin, la concessione è riservata per il 50% del complessivo orario disponibile alle associazioni e società sportive di pallavolo ovvero di pallacanestro e per il restante 50% alle associazioni e società di altre discipline sportive, tutte aventi sede a Sestu o che hanno proficuamente operato negli anni precedenti nel territorio comunale e che sono affiliate al Coni o altro Ente o Istituzione di promozione sportiva da esso riconosciuto;
 - g) l'assegnazione della palestra di via Verdi è riservata per il 70% del complessivo orario disponibile alle associazioni e società sportive che praticano discipline individuali, in quanto le caratteristiche strutturali, funzionali e le dimensioni dell'impianto la rendono particolarmente idonea allo svolgimento di tali attività. La palestra può comunque essere utilizzata anche per altre discipline sportive, comprese quelle di squadra, purché in modo limitato e compatibile con le caratteristiche dell'impianto, nel rispetto delle condizioni di sicurezza, della corretta fruizione degli spazi e dei limiti tecnici della struttura, così da garantirne un utilizzo efficiente e conforme alla sua destinazione;
 - h) la concessione in uso degli impianti viene disposta considerando prioritariamente:
 - l'esistenza all'interno dell'associazione o società sportiva di settori giovanili e, in ogni caso, il numero di iscritti in età scolare;
 - il numero degli iscritti regolarmente tesserati;
 - la rilevanza e il numero delle manifestazioni a cui l'associazione o la società sportiva partecipa (campionati nazionali, regionali, provinciali, ecc.);
 - i) soddisfatte le richieste dei soggetti in possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera h), verranno ammesse prioritariamente le associazioni e le società sportive che non abbiano avuto sostanziali cambiamenti nella loro attività (numero di atleti, campionati, ecc.);
 - j) le richieste di nuovi soggetti potranno essere soddisfatte utilizzando gli spazi ancora disponibili dopo l'assegnazione ai soggetti di cui alle precedenti lettere h) e i), compatibilmente con la natura e la destinazione d'uso dei singoli impianti, secondo l'ordine di priorità definito in base ai criteri di cui alla precedente lettera i);
 - k) l'utilizzo degli impianti da parte delle associazioni o società è assoggettato al versamento delle tariffe approvate con deliberazione della Giunta comunale numero 116 del 9 luglio 2026;
7. Di incaricare il Responsabile del Servizio Sport e Cultura alla stipula, qualora necessario, di apposite convenzioni disciplinanti l'uso delle palestre e impianti scolastici, con gli istituti scolastici, nonché con le associazioni e società sportive che risulteranno assegnatarie degli impianti sportivi comunali con atto dirigenziale definendo la disciplina puntuale delle modalità di utilizzo degli stessi, compreso il servizio di pulizia;

8. Di non ammettere all'utilizzo di impianti sportivi le associazioni o società che non siano in regola con i pagamenti dei canoni dovuti per la concessione delle strutture sportive riferiti alle precedenti annualità;
9. Di riservare all'Amministrazione comunale la facoltà di effettuare verifiche sul corretto adempimento degli obblighi e di adottare i provvedimenti conseguenti in caso di inadempienza, ivi compresa la sospensione o revoca della concessione;
10. Di disporre che, in considerazione dei programmati lavori di riqualificazione del campo sportivo di via Bologna, l'impianto sarà assegnato fino alla data di avvio degli interventi, a decorrere dalla quale l'assegnazione si intenderà automaticamente sospesa per tutta la durata dei lavori, con conseguente storno pro quota degli importi eventualmente già corrisposti dagli assegnatari;
11. Di precisare che gli impianti sportivi esterni alla scuola di via Dante (campo polivalente, campo sintetico calcio a 5, pista salto in lungo e 100 metri) sono privi di illuminazione e, pertanto, possono essere utilizzati esclusivamente nei seguenti orari: fino alle ore 17:00 nel periodo ottobre-marzo e fino alle ore 19:30 nel periodo aprile-settembre;
12. Di dare atto che per gli impianti affidati in gestione diretta a terzi (palazzetto dello sport di via Dante, campo in erba e pista di atletica di via Dante e palestra scolastica di via Ottaviano Augusto) le richieste di utilizzo vadano inoltrate direttamente al gestore dell'impianto (e, per conoscenza, all'ufficio comunale di Sport e Cultura) che, ai fini dell'assegnazione, dovrà applicare le prescrizioni contenute nelle specifiche convenzioni e i suesposti criteri;
13. Di precisare che l'utilizzo degli impianti sportivi comunali e lo svolgimento delle attività da parte delle associazioni e società locali avverranno nel rispetto di ulteriori possibili indirizzi operativi disposti con specifico provvedimento e delle convenzioni stipulate tra il Comune di Sestu e gli istituti scolastici;
14. Di dare atto che dall'attuazione del presente provvedimento non derivano nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica e del bilancio comunale;
15. Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato Decreto Legislativo 267 del 2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Direttive per l'assegnazione degli impianti sportivi comunali alle associazioni e società sportive per la stagione agonistica 2026/2027.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 09.07.2026

IL RESPONSABILE

F.to Pierluigi DEIANA



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 117 del 09/07/2026

OGGETTO:

Direttive per l'assegnazione degli impianti sportivi comunali alle associazioni e società sportive per la stagione agonistica 2026/2027.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
F.to COSSA MICHELE**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 10/07/2026