



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 25 del 27.07.2026

COPIA

Oggetto: Adesione alla definizione agevolata (c.d. rottamazione quinquies) di cui all'articolo 1, commi da 82 a 101, della Legge n. 199/2025, ai sensi dell'articolo 10 quinquies, del Decreto legge n. 38/2026, convertito in Legge n. 88/2026, come modificato con Legge n. 113/2026

L'anno duemilaventisei il giorno ventisette del mese di luglio, nella sede comunale, alle ore 18:36, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

COSSA MICHELE	P	ORRÙ MARIA FRANCESCA	P
MANCA ANTONIO	P	ARGIOLAS ELENA	A
PORCU FEDERICO	P	ZANDA PAOLO	P
MELONI VALENTINA	P	MANUNZA CINZIA	P
PISU FABIO	P	MURA MICHELA	P
PICCIAU GIUSEPPE	P	ARGIOLAS FRANCESCO	P
TACCORI MATTEO	P	LEDDA IGNAZIA	P
PETRONIO LAURA	P	PILI SIMONE	P
PERRA ANTONIO	P	ARGIOLAS ANTONIO	P
ARGIOLAS ROBERTA	P	UGAS TANIA	P
ZIULU MARIO	P		

Totale Presenti: 20

Totali Assenti: 1

Il Presidente PORCU FEDERICO, assume la presidenza.

Partecipa CANNAS MARIA ANTONIETTA nella sua qualifica di Segretario Generale.

Risultano presenti gli assessori: Serrau Mario Alberto, Secci Maria Paola, Licheri Sandra, Bullita Massimiliano, Recchia Roberta, Serra Francesco.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'articolo 1, commi da 82 a 101, ha introdotto una nuova definizione agevolata per i carichi affidati all'agente della riscossione (oggi Agenzia delle Entrate- Riscossione, in seguito Ader), limitatamente a specifiche fattispecie riguardanti carichi erariali e previdenziali, con esclusione delle entrate affidate dagli enti locali, oggetto di disposizioni specifiche contenute nei successivi commi 102-110 dell'articolo 1 della medesima legge;

Visto l'articolo 10-quinquies del decreto-legge 27 marzo 2026, n. 38, introdotto dalla legge di conversione n. 88 del 22 maggio 2026, che ha disposto l'estensione della procedura di accesso e gestione della definizione agevolata di cui all'articolo 1, commi da 82 a 101, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, ai carichi degli enti territoriali che *"nell'esercizio della propria autonoma potestà impositiva, ne abbiano previsto, con le forme prescritte dalla legislazione vigente per l'adozione dei propri atti, l'applicazione alle proprie entrate"*;

Visto l'articolo 1-sexies della legge 25 giugno 2026, n. 113, il cui comma 3 ha disposto il differimento dei termini previsti dall'articolo 10-quinquies del decreto-legge 27 marzo 2026, n. 38, modificando il calendario delle scadenze riguardanti l'applicazione del regime di definizione agevolata dei ruoli esattoriali degli enti territoriali;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 13/07/2026, avente ad oggetto *"Adesione alla definizione agevolata (c.d. rottamazione quinquies) di cui all'articolo 1, commi da 82 a 101, della Legge n. 199/2025, ai sensi dell'articolo 10 quinquies, del Decreto legge n. 38/2026, convertito in Legge n. 88/2026, come modificato con Legge n. 113/2026 - proposta al Consiglio Comunale"*;

Considerato che:

- la definizione agevolata riguarda tutti i debiti, tributari e patrimoniali, con esclusione di quelli derivanti da pronunce di condanna della Corte dei conti, risultanti dai carichi affidati dal Comune all'agente della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023;
- rientrano nell'ambito di applicazione della definizione anche i carichi già oggetto delle precedenti rottamazioni per i quali si è determinata l'inefficacia della definizione a seguito del mancato o non tempestivo pagamento degli importi dovuti alle previste scadenze;
- a seguito della presentazione della dichiarazione di adesione e del suo successivo accoglimento, il debitore dovrà versare unicamente le somme dovute a titolo di capitale e quelle maturate a titolo di rimborso spese per le procedure esecutive e per i diritti di notifica e che sono pertanto abbuonati gli importi originariamente dovuti a titolo di interessi, sanzioni, interessi di mora e aggio;
- per le sanzioni amministrative diverse da quelle irrogate per violazioni tributarie, comprese quelle per violazioni del codice della strada di cui al D. Lgs. n. 285/1992, la definizione opera limitatamente agli interessi, comunque denominati, compresi la maggiorazione semestrale di cui all'art. 27, legge n. 689/1981 e gli interessi di mora di cui all'art. 30, D.P.R. n. 602/1973, oltre all'aggio spettante all'Agente della riscossione;
- la definizione si applica anche agli importi in contenzioso, per i quali l'art. 1, comma 87, della legge n. 199/2025 precisa che il debitore deve indicare nella dichiarazione

di adesione l'eventuale pendenza di giudizi aventi ad oggetto i carichi in essa ricompresi e assumere l'impegno a rinunciare agli stessi giudizi, che, dietro presentazione di copia della dichiarazione e nelle more del pagamento della prima o unica rata delle somme dovute, sono sospesi dal giudice;

- a decorrere dal 15 ottobre 2026, l'agente della riscossione rende disponibili ai debitori, nell'area riservata del proprio sito internet istituzionale, i dati necessari a individuare i carichi definibili;

- il debitore rende tra il 16 ottobre 2026 al 15 dicembre 2026 la dichiarazione di voler procedere alla definizione presentando apposita dichiarazione, con le modalità, esclusivamente telematiche, che la stessa Ader pubblica nel proprio sito internet istituzionale entro il 15 ottobre 2026;

- entro il 28 febbraio 2027, ai sensi della lettera f), comma 1, dell'articolo 10-quinquies del più volte citato decreto legge n. 38/2026, l'agente della riscossione comunica ai debitori che hanno presentato la dichiarazione di adesione l'ammontare complessivo delle somme dovute ai fini della definizione, nonché quello delle singole rate, che non possono essere inferiori a 100 euro, con le relative scadenze;

- il pagamento delle somme dovute per la definizione è effettuato in unica soluzione entro il 31 marzo 2027 o nel numero massimo di cinquantaquattro rate bimestrali di pari ammontare, con scadenza, per il primo anno, il 31 marzo, il 31 maggio, il 31 luglio, il 30 settembre e il 30 novembre; successivamente le rate scadranno il 31 gennaio, il 31 marzo, il 31 maggio, il 31 luglio, il 30 settembre e il 30 novembre di ciascun anno; in caso di pagamento rateale, si applicano gli interessi al tasso del 3 per cento annuo a decorrere dal 1° aprile 2027;

- a seguito di mancato o di insufficiente versamento dell'unica rata o, in caso di rateazione, di due rate, anche non consecutive o dell'ultima rata del piano di rateazione, fermo restando la tolleranza del tardivo versamento non superiore a 5 giorni, è prevista la decadenza dalla definizione agevolata; in tali casi la definizione agevolata non produce effetti, riprendendo di conseguenza a decorrere i termini di prescrizione e di decadenza per il recupero dei carichi oggetto di dichiarazione, che prosegue a cura dell'agente della riscossione, mentre i versamenti effettuati sono acquisiti a titolo di acconto dell'importo complessivamente dovuto a seguito dell'affidamento del carico, senza che si determini l'estinzione del debito residuo;

Considerato, inoltre, che:

- l'articolo 10-quinquies, del D.L. n. 38/2026 prevede al comma 2 che *“I provvedimenti adottati dagli enti creditori ai sensi del comma 1 sono pubblicati nel sito internet istituzionale degli stessi enti e comunicati, entro il 31 luglio 2026, all'agente della riscossione con le modalità che lo stesso agente ha reso disponibili nel proprio sito internet istituzionale il 15 giugno 2026”*;

- lo stesso comma 2 dispone altresì che la delibera consiliare di adesione alla rottamazione quinquies acquista efficacia con la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'ente e ciò in deroga all'articolo 13, commi 15, 15-ter, 15-quater e 15-quinquies, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998, all'articolo 14, comma 8, del D. Lgs. n. 23/2011, e all'articolo 1, comma 767, della legge n. 160/2019 e che la delibera stessa deve essere trasmessa, ai soli fini statistici, al Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze, entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione;

– l'art. 1, comma 101, legge n. 199/2025, dispone che a seguito del pagamento delle somme dovute per la definizione agevolata, l'agente della riscossione è automaticamente scaricato dell'importo residuo. Al fine di consentire agli enti creditori di eliminare dalle proprie scritture patrimoniali i crediti corrispondenti alle quote discaricate, lo stesso agente della riscossione trasmette, anche in via telematica, a ciascun ente interessato, entro il 31 dicembre 2036, l'elenco dei debitori che si sono avvalsi della definizione e dei codici tributo per i quali è stato effettuato il versamento;

Esaminate le risultanze dei ruoli dell'Ente consegnati nel periodo dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023, rilevate dall'area riservata dell'Ader, dalle quali emergono i seguenti carichi residui non riscossi, suddivisi per tipologia di credito, alla data del 23 giugno 2026:

Importo da riscuotere crediti tributari (ICI-IMU-TASI-TARSU-TARES- TARI)	Importo da riscuotere entrate non tributarie (sanzioni amm.ve-c.d.s.)
4.393.174,09	1.058.144,75

Tenuto conto che per quanto concerne i crediti tributari l'Ente non ha conservato residui attivi nel rendiconto dell'anno 2025, mentre per quanto riguarda i carichi derivanti da entrate per sanzioni amministrative e C.d.s. risultano residui attivi nel rendiconto dell'anno 2025 pari a 160.968,11 euro e accantonamenti al Fondo crediti di dubbia esigibilità pari a 154.529,39 euro ;

Considerato che non si è in grado di stimare la percentuale di adesione alla presente iniziativa da parte dei contribuenti e dei debitori interessati;

Valutato che l'estensione della definizione agevolata dei carichi affidati dal Comune all'agente della riscossione si colloca nel più ampio progetto di recupero dell'evasione che sarà attuato con ulteriori interventi e rappresenta uno strumento utile per recuperare crediti relativi a carichi vetusti di difficile esigibilità, accelerare la regolarizzazione di posizioni creditorie e facilitare la gestione dei crediti pregressi, anche in vista della futura riconsegna da parte di Ader prevista dalla riforma della riscossione;

Atteso che l'adesione del Comune alla rottamazione quinquies avrebbe pertanto effetti finanziari positivi e sostenibili in considerazione sia dei carichi già stralciati dal bilancio, la cui riscossione anche parziale darebbe luogo alla registrazione di maggiori entrate, che dei carichi presenti a residuo, per i quali si produrrebbe, oltre alle maggiori entrate, anche una riduzione del Fondo crediti di dubbia esigibilità;

Ritenuto, pertanto, di deliberare, ai sensi dell'articolo 10-quinquies, decreto-legge 27 marzo 2026, n. 38, l'adesione alla definizione agevolata di cui all'articolo 1, commi da 82 a 101, legge 30 dicembre 2025, n. 199, così come integrata dal citato articolo 10-quinquies e modificata dalla legge n. 113/2026, secondo il disposto dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, disciplinante la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie;

Richiamato l'articolo 239, comma 1, lettera b), punto 7), del D. Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che l'organo di revisione economico-finanziaria rende pareri obbligatori sui regolamenti in materia di entrate;

Acquisito il parere favorevole del Collegio dei Revisori n.18 in data 20/07/2026, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Illustra il punto all'ordine del giorno l'Assessora Sandra Licheri;

Interviene per richiesta di chiarimenti il Consigliere Matteo Taccori;

Il Presidente apre la discussione e intervengono nell'ordine il Consigliere Matteo Taccori e il Consigliere Fabio Pisu;

Interviene l'Assessora Sandra Licheri e il Sindaco Michele Cossa;

Non essendoci altre richieste di chiarimento e nè interventi in fase di discussione, si passa alle dichiarazioni di voto;

Il Presidente invita alle dichiarazioni di voto e intervengono nell'ordine:

La Consigliera Argiolas Roberta, la quale dichiara voto favorevole del gruppo consiliare Fratelli D'Italia;

La Consigliera Meloni Valentina, la quale dichiara voto favorevole del gruppo consiliare Movimento 5 Stelle;

Il Consigliere Taccori Matteo, il quale dichiara voto favorevole del gruppo consiliare Riformatori;

La Consigliera Mura Michela, la quale dichiara voto favorevole del gruppo consiliare Partito Democratico;

Il Consigliere Perra Antonio, il quale dichiara voto favorevole del gruppo consiliare Sardegna Centro 20 venti;

Il Consigliere Manca Antonio, il quale dichiara voto favorevole del gruppo consiliare Sestu Terra Mia;

Il Consigliere Argiolas Antonio, il quale dichiara voto favorevole del gruppo consiliare Forza Italia;

Gli interventi completi vengono riportati nel verbale integrale di seduta;

Il Presidente del Consiglio Federico Porcu, pone quindi ai voti la proposta di cui all'oggetto e il Consiglio Comunale con votazione unanime **(20)** espressa in forma palese con modalità elettronica;

DELIBERA

Per le causali su espresse:

Di aderire, ai sensi dell'articolo 10-quinquies, decreto-legge 27 marzo 2026, n. 38, alla definizione agevolata di cui all'articolo 1, commi da 82 a 101, legge 30 dicembre 2025, n. 199, così come integrata dal citato articolo 10-quinquies e modificata con legge n. 113/2026;

Di dare atto che la presente deliberazione acquista efficacia con la pubblicazione sul

sito internet istituzionale dell'Ente entro il 31 luglio 2026;

Di inviare copia del presente atto all'agente della riscossione entro il 31 luglio 2026;

Di disporre l'invio, ai soli fini statistici, della presente deliberazione entro il 30 settembre 2026 al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze;

Successivamente

Con votazione unanime **(20)** espressa in forma palese con modalità elettronica;

DELIBERA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Adesione alla definizione agevolata (c.d. rottamazione quinquies) di cui all'articolo 1, commi da 82 a 101, della Legge n. 199/2025, ai sensi dell'articolo 10 quinquies, del Decreto legge n. 38/2026, convertito in Legge n. 88/2026, come modificato con Legge n. 113/2026

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 17.07.2026

IL RESPONSABILE

F.to Alessandra SORCE

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 17.07.2026

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Alessandra SORCE



COMUNE DI SESTU

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 25 del 27/07/2026

OGGETTO:

Adesione alla definizione agevolata (c.d. rottamazione quinquies) di cui all'articolo 1, commi da 82 a 101, della Legge n. 199/2025, ai sensi dell'articolo 10 quinquies, del Decreto legge n. 38/2026, convertito in Legge n. 88/2026, come modificato con Legge n. 113/2026

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL PRESIDENTE
F.to PORCU FEDERICO

FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, 30/07/2026



COMUNE DI SESTU

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

VERBALE N. 18 DEL 20.07.2026

L'anno duemila ventisei, il giorno 27 del mese di luglio si è riunito, in modalità videoconferenza, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto:

dott. Francesco Picciau (presidente);

dott.ssa Valeria Usai (componente);

del dott. Attilio Lasio (componente).

al fine di esprimere il parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 14.07.2026 avente il seguente oggetto: *“Adesione alla definizione agevolata (c.d. rottamazione quinquies) ai sensi dell’articolo 1, commi da 82 a 101, della Legge n. 199/2025 e dell’articolo 10-quinquies del Decreto-legge n. 38/2026, convertito in Legge n. 88/2026, come modificato con Legge n. 113/2026”.*

IL COLLEGIO DEI REVISORI

RICHIAMATO

- la disciplina generale della “rottamazione quinquies” ed in particolare l’articolo 1, commi da 82 a 101, della Legge 199/2025 che disciplina la definizione agevolata dei debiti risultanti dai carichi affidati agli agenti della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023, consentendo l’estinzione dei debiti:
 1. senza pagamento di interessi, sanzioni, interessi di mora, somme aggiuntive e aggio;
 2. con pagamento delle sole somme dovute a titolo di capitale e delle spese per le procedure esecutive e di notifica.
- l’articolo 10-quinquies del D.L. 38/2026, come convertito dalla Legge 88/2026, che prevede l’applicazione, con specifiche deroghe, della disciplina di cui all’art. 1, commi



82-101, della Legge 199/2025 ai debiti (tributari e non), ad esclusione di quelli derivanti da pronunce di condanna della Corte dei conti, risultanti dai carichi affidati dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023 agli agenti della riscossione da parte di Regioni ed enti locali, a condizione che tali enti:

1. deliberino espressamente l'applicazione della definizione alle proprie entrate mediante apposito atto;
2. pubblichino il provvedimento sul sito istituzionale e lo comunichino all'agente della riscossione entro il termine previsto dalla norma, come modificato dalla successiva Legge 113/2026.

EVIDENZIATO

- che per le sanzioni amministrative, comprese quelle per violazioni del codice della strada, la definizione si applica limitatamente agli interessi comunque denominati e alle somme maturate a titolo di aggio, restando dovuta l'integrale sanzione principale.

DATO ATTO

- che il Comune di Sestu intende avvalersi della facoltà di applicare ai propri carichi affidati all'agente della riscossione nel periodo 1° gennaio 2000 – 31 dicembre 2023 la definizione agevolata (rottamazione quinquies), nelle forme e nei limiti della normativa sopra richiamata.
- che sono ricompresi i debiti di natura tributaria e non tributaria affidati all'agente della riscossione dal Comune di Sestu nel periodo indicato, con esclusione dei debiti derivanti da pronunce di condanna della Corte dei conti; dei carichi esclusi dalla disciplina dell'art. 1, commi 82-101, della Legge 199/2025;
- che per le sanzioni amministrative, comprese quelle per violazioni del codice della strada, la definizione è limitata a interessi e aggio.

RILEVATO

- che la proposta:
 - ✓ recepisce i termini per la presentazione delle dichiarazioni di adesione da parte dei debitori (16 ottobre 2026 – 15 dicembre 2026);



- ✓ individua il termine del 31 marzo 2027 per il pagamento in unica soluzione e la possibilità di rateizzazione fino a 54 rate bimestrali alle scadenze previste, con applicazione degli interessi di dilazione al 3% annuo dal 1° aprile 2027;
- ✓ richiama l'obbligo per il debitore di indicare l'eventuale contenzioso pendente e di impegnarsi a rinunciarvi;
- ✓ è stata predisposta in data 14.07.2026, in tempo utile per consentire l'approvazione consiliare e la pubblicazione sul sito istituzionale;
- ✓ che risultano allegati alla proposta:
 - i prospetti di ricognizione dei crediti affidati all'agente della riscossione nel periodo 2000–2023, con distinzione tra quota capitale e accessori (interessi, sanzioni, aggio);
 - le stime di impatto potenziale in termini di minori entrate per accessori e possibili maggiori incassi per quota capitale; schema di provvedimento da comunicare all'agente della riscossione, con individuazione delle entrate interessate, delle esclusioni e dei rinvii normativi.

DATO ATTO

- che dall'analisi degli allegati:
 - ✓ risulta individuato l'ammontare complessivo dei crediti affidati all'agente della riscossione nel periodo 2000–2023, distinto tra capitale e accessori (interessi, sanzioni, aggio);
 - ✓ emerge che l'adesione alla definizione determina, per le posizioni che saranno effettivamente oggetto di rottamazione, la rinuncia alla riscossione degli accessori, fermo restando il diritto al recupero del capitale e delle spese;
 - ✓ le stime di impatto segnalano che la potenziale minore entrata per accessori riguarda crediti con elevato grado di rischio di inesigibilità, mentre la misura può favorire un incremento degli incassi di capitale rispetto allo scenario ordinario;
 - ✓ gli allegati risultano coerenti con il perimetro temporale (2000–2023) e con la distinzione tra quota definibile (accessori) e quota dovuta (capitale e spese).



RILEVATO

- che la definizione agevolata interessa prevalentemente crediti datati e di difficile esigibilità;
- che la rinuncia ad interessi, sanzioni e aggio si concretizza solo per i contribuenti che aderiranno alla rottamazione quinquies;
- che la misura può determinare un miglioramento degli incassi di capitale e una razionalizzazione del “magazzino crediti”, senza evidenziare, allo stato, effetti pregiudizievoli sugli equilibri di bilancio.

RACCOMANDATO

- la necessità di monitorare in sede di rendiconto:
 - ✓ il volume effettivo degli incassi;
 - ✓ la riduzione dei crediti iscritti;
 - ✓ gli eventuali adeguamenti delle valutazioni di esigibilità e degli accantonamenti correlati.
- la pubblicazione della deliberazione sul sito istituzionale;
- la trasmissione all’agente della riscossione entro il termine fissato dalla normativa;
- la cura da parte degli uffici dei rapporti operativi con l’agente della riscossione e il monitoraggio delle adesioni e degli effetti finanziari.

ACQUISITO

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell’art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, dalla responsabile del servizio dott.ssa Alessandra Sorce;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell’art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000; dalla responsabile del servizio dott.ssa Alessandra Sorce.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Alla luce dell’analisi normativa, della documentazione esaminata, dei controlli svolti e per quanto di competenza, esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 14.07.2026 avente il seguente oggetto: “Adesione alla definizione agevolata



(c.d. rottamazione quinquies) ai sensi dell'articolo 1, commi da 82 a 101, della Legge n. 199/2025 e dell'articolo 10-quinquies del Decreto-legge n. 38/2026, convertito in Legge n. 88/2026, come modificato con Legge n. 113/2026".

Il collegio dei revisori

Dott. Francesco Picciau

Dott.ssa Valeria Usai

Dott Attilio Lasio