



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 115

**in data** 04/02/2026

## OGGETTO:

Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria semplificata asincrona, convocata ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. n. 241/90 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica con le modalità di cui all'art. 38, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 dell'intervento denominato "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale" - CUP H44E21002100004

ORIGINALE

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07.07.2023 con cui è stata attribuita la responsabilità del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici al sottoscritto ing. Giuseppe Pinna;

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 31 del 28.07.2021 avente ad oggetto: "Assessment generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del D. Lgs 267/2000" con la quale è stato disposto, tra gli altri, il finanziamento di €. 700.000,00 per i lavori di "Ampliamento del cimitero comunale" sul capitolo 11072/85 del Bilancio 2021/2023 - Annualità 2021;

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H44E21002100004;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 163 del 12.10.2021 avente ad oggetto: Lavori di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale" - CUP H44E21002100004. Approvazione del Documento preliminare all'avvio della Progettazione (DPP);

Vista la Determinazione n. 782 del 29.06.2023 del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici avente ad oggetto "Servizio di Progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del CRE, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell'interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l'opera di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale": Revoca dell'affidamento disposto con determinazione n. 1680 del 29/12/2022 e contestuale nuovo affidamento. CIG 9436226C06";

Vista la Determinazione n. 1171 del 28.09.2023 del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici avente ad oggetto: Servizio di Progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del CRE, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell'interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l'opera di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale": CIG 9436226C06 – con la quale ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016, all'operatore economico RTP da costituire "Ing. Fiorenzo Fiori, Geol. Iosto Lecca e Arch. Ivano Giovanni Massimo Luccherini" con sede in via Francesco Salaris 17/F, 09128 Cagliari P.Iva 02402470922, per i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura inerenti la Progettazione

di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell'interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l'opera di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale", CUP H44E21002100004 che ha offerto un ribasso percentuale del 47,640%, sull'importo a base d'asta di € 97.683,00 (cassa inclusa) corrispondente ad un importo offerto pari a € 51.146,82, esclusa cassa ed esclusa iva di legge, per un importo complessivo di € 64.895,08 (compreso cassa 4% e IVA di legge 22%), è stata dichiarata l'efficacia aggiudicazione;

Dato atto che in data 06.12.2023 con scrittura privata, rep. n. 81/2023, è stata sottoscritta la convenzione relativa all'incarico Progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell'interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l'opera di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale", CUP H44E21002100004;

Vista la Determinazione n. 1549 del 27.11.2023 del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici avente ad oggetto: Accertamento entrata contributo RAS e contestuale prenotazione somme per "Ampliamento e adeguamento del cimitero comunale" con la quale si sono accertati sul capitolo di entrata 3134 (Contributo RAS per lavori di sistemazione cimitero (U.CAP 11066 – 11066/1) e contestualmente prenotati sul capitolo in uscita 11066/1 (Lavori ampliamento e sistemazione del cimitero comunale (contributo RAS) E.CAP.3134) € 80.000,00, quale Contributo RAS per la realizzazione dell'intervento di "Ampliamento e adeguamento del cimitero comunale";

Vista la Determinazione n. 1691 del 11.12.2023 con cui è stato assunto l'impegno di spesa a favore del a favore del RTP costituito "Ing. Fiorenzo Fiori, Geol. Iosto Lecca e Arch. Ivano Giovanni Massimo Luccherini", con sede con sede in via Francesco Salaris 17/F, 09128 Cagliari P.Iva 02402470922, per € 64.895,08;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 10 settembre 1990, n. 285 recante "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria", che norma la redazione dei piani regolatori cimiteriali, la riduzione delle fasce di rispetto cimiteriali ed i progetti di costruzione e ampliamento dei cimiteri;

Vista la nota prot. n. 57909 del 19.12.2023 con cui è stato comunicato l'avvio alla progettazione per il servizio di ingegneria in argomento.

Considerato che:

- l'approvazione del PFTE dell'intervento in oggetto è subordinata al rilascio di parere favorevole del Servizio Igiene e Sanità Pubblica della ASL, competente per territorio, sugli aspetti igienico sanitari;
- in osservanza delle disposizioni di cui al Titolo VI del Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265, al D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285, e alla Legge Regionale 2 agosto 2018, n. 32, il Comune di Sestu ha provveduto alla redazione del Piano Regolatore Cimiteriale;
- con nota Ns. Prot. n. 48822 del 10.10.2025 sono stati trasmessi gli elaborati del Piano Regolatore Cimiteriale alla Asl n. 8 di Cagliari – Servizio Igiene e Sanità Pubblica per l'ottenimento dei pareri di competenza, ascritta al protocollo della Asl n. PG/2025/77131 del 14.10.2025;
- con nota prot. PG/2025/0092251 del 04.12.2025, registrata con Ns prot. n. 60454 del 04.12.2025, il Servizio Igiene e Sanità Pubblica della Asl n. 8 di Cagliari ha trasmesso il proprio parere igienico-sanitario favorevole sul Piano Regolatore Cimiteriale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023:

- L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia;
- La stazione appaltante o l'ente concedente convoca, ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché della localizzazione dell'opera, una conferenza di servizi semplificata ai sensi dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 a cui partecipano tutte le amministrazioni interessate, ivi comprese le regioni, le province autonome, i comuni incisi dall'opera e le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, del patrimonio culturale, del paesaggio e della salute;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica inviato alla Stazione Appaltante dall'operatore economico aggiudicatario acquisito come segue:

- Rev. 00 - Prot. n. 11901 del 13.03.2025;
- Rev 01 – Prot. n. 14108 del 28.03.2025;
- Rev 02 – Prot n. 49111 del 13.10.2025

Dato atto che il suddetto progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento sottoposto alla conferenza di servizi è composto dai seguenti allegati:

Elaborati di progetto		Rev	data
A.	Relazione tecnica e generale	02	02/10/2025
B.	Relazione tecnico sanitaria	01	28/03/2025
C.	Computo metrico estimativo	02	02/10/2025
D.	Analisi dei prezzi	02	02/10/2025
E.	Elenco prezzi	02	02/10/2025
F.	Manodopera	02	02/10/2025
G.	Oneri della sicurezza	02	02/10/2025
H.	Prime indicazioni sul piano di manutenzione	01	28/03/2025
I.	Piano di sicurezza e coordinamento	02	02/10/2025
J.	Cronoprogramma	01	28/03/2025
K.	Relazione CAM – Materiali disassemblabili	02	02/10/2025
L.	Relazione CAM – Materiali riciclati	02	02/10/2025
M.	Relazione geologica	01	28/03/2025
N.	Relazione geotecnica	01	28/03/2025
O.	Relazione sismica	01	28/03/2025
P.	Quadro economico	02	02/10/2025
Q.	Piano particellare	01	28/03/2025
R.	Relazione archeologica	01	28/03/2025
Tavola 01	Inquadramento cartografico	01	28/03/2025
Tavola 02	Planimetria stato di fatto	01	28/03/2025
Tavola 03	Planimetria stato del progetto generale	01	28/03/2025
Tavola 04	Planimetria stato del progetto generale quotata	01	28/03/2025
Tavola 05	Planimetria degli interventi di progetto stralcio funzionale	02	02/10/2025

Tavola 06	Planimetria degli interventi di progetto stralcio funzionale quotata	01	28/03/2025
Tavola 07	Piante prospetti sezioni colombari di progetto stralcio funzionale	01	28/03/2025
Tavola 08	Planimetria generale delle aree da espropriare	01	28/03/2025

Vista la nota Prot. 63150 del 11.12.2025 con cui si è proceduto all'indizione della conferenza di servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati, per l'intervento in oggetto, con la quale sono state invitate le seguenti Amministrazioni e/o Enti:

<b>Motivo dell'invito alla CdS</b>	<b>Ente</b>
<i>Approvazione studio di compatibilità idraulica e parere di conformità urbanistico edilizia</i>	<i>Settore Urbanistica ed Edilizia privata</i>
<i>Parere preventivo di interesse archeologico</i>	<i>Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna</i>
<i>Parere sulla coerenza con le norme urbanistiche sovraordinate</i>	<i>Regione Autonoma della Sardegna Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica</i>
<i>Verifica delle interferenze</i>	<i>Abbanoa spa E-Distribuzione S.p.A. Zona di Cagliari TERNA S.p.A. Telecom Italia S.p.A. Enas – Ente acque della Sardegna Italgas S.p.A. Open Fiber S.p.A. WindTre S.p.A. Fastweb - Vodafone Italia S.p.A. Consorzio di Bonifica Sardegna Meridionale</i>

--	--

Preso atto che con la nota di cui al paragrafo che precede venivano fissati i termini:

- il 29.12.2025 quale termine perentorio entro il quale le Amministrazioni in indirizzo possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni
- il 26.01.2026 quale termine perentorio entro il quale gli Enti e le Amministrazioni in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni, congruamente motivate, relative alla decisione oggetto della conferenza.

Rilevato che nel termine perentorio indicato nella lettera di indizione della conferenza di servizi, hanno inviato le proprie determinazioni i seguenti Enti:

- Consorzio di Bonifica Sardegna Meridionale (prot. 63896 del 15.12.2025), comunica di non avere opere pubbliche presenti nelle aree interessate alla richiesta così come descritta negli elaborati tecnici;
- Enas – Ente acque della Sardegna con prot. 1028 del 26.01.2026: comunica assenza di interferenze con l'opera in argomento;
- Open Fiber Spa (prot. 661 del 08.01.2026): non sono state riscontrate interferenze con la rete di competenza di Open Fiber S.p.A;

Dato atto che:

- l'art. 14-bis della L. n. 241/90 prescrive al comma 1 “la conferenza decisoria di cui all'articolo 14, comma 2, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona, salvo i casi di cui ai commi 6 e 7. Le comunicazioni avvengono secondo le modalità previste dall'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82” ed inoltre, al comma 2 “la conferenza è indetta dall'amministrazione procedente [...] a tal fine l'amministrazione procedente comunica alle altre amministrazioni interessate: a) l'oggetto della determinazione da assumere, l'istanza e la relativa documentazione ovvero le credenziali per l'accesso telematico alle informazioni e ai documenti utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria; b) il termine perentorio, non superiore a quindici giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non

direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni; c) il termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento. Se tra le suddette amministrazioni vi sono amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'articolo 2 non prevedano un termine diverso, il suddetto termine è fissato in novanta giorni; d) la data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, da tenersi entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera c), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento”;

- l'art. 14, comma 2, della L. n. 241/90 prescrive “la conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici”;
- l'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005 prescrive, al comma 1, che “le comunicazioni di documenti tra le pubbliche amministrazioni avvengono mediante l'utilizzo della posta elettronica o in cooperazione applicativa”;

Considerato che per effetto dell'art. 14-bis, comma 4, della L. n. 241/90, sono acquisiti gli atti di assenso degli Enti di seguito elencati che seppur invitati ai lavori della conferenza di servizi asincrona non hanno fatto pervenire le proprie determinazioni in merito:

- Comune di Sestu, Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio, Suape
- Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato Enti Locali, Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna
- Abbanoa spa
- E-Distribuzione S.p.A. Zona di Cagliari
- TERNA S.p.A.
- Telecom Italia S.p.A. Direzione Territoriale Sardegna
- Italgas S.p.A.
- WindTre S.p.A.

- FASTWEB S.p.A.
- ASL n. 8 di Cagliari SS Igiene Territorio Extraurbano SC Igiene e Sanità Pubblica;

Ritenuto necessario provvedere alla determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, in quanto sono stati acquisiti esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 25/03/2025 avente oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 25/03/2025 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 31/03/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 03/04/2025 "Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo n. 36/2023;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture".
- La legge 241/1990;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al RUP e Responsabile del Settore;

Per le motivazioni esposte in premessa,

## DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto della conclusione positiva della Conferenza di Servizi svolta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023 e degli articoli 14-bis, ter e quater della L.n. 241/90, relativa all'Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale" - CUP H44E21002100004, in quanto sono stati acquisiti esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito;
3. Di dare atto che la Conferenza di Servizi in oggetto sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, e propedeutica all'approvazione del progetto relativo all'Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale" - CUP H44E21002100004;
4. Di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta e atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;
5. Di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento;
6. Di dare atto che la presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o patrimoniale dell'Ente e pertanto non è soggetta al visto di regolarità contabile;
7. Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Cagliari nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna