



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 82 del 05.05.2026

COPIA

Oggetto: Lavori di Manutenzione straordinaria della viabilità nell'intersezione tra la SP8, Via Vittorio Veneto e Via Iglesias. Approvazione del Progetto Esecutivo. CUP H17H25001660004

L'anno duemilaventisei il giorno cinque del mese di maggio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:00, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	A
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	A
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 3

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale SORCE ALESSANDRA.

Assume la presidenza BULLITA MASSIMILIANO in qualità di Vicesindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- al fine di migliorare la viabilità di accesso al centro abitato è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere alla manutenzione straordinaria dell'intersezione tra la SP 8, la Via Vittorio Veneto e la Via Iglesias, in prossimità della Piazza Nicola Calipari;
- si prevede nello specifico la realizzazione di un'infrastruttura per la regolazione della circolazione stradale che circoscriva la suddetta piazza;
- l'obiettivo dell'intervento è quello della regolazione del traffico seguendo il criterio delle rotonde stradali (europee o "alla francese");
- per l'intervento in oggetto, denominato "Lavori di Manutenzione straordinaria della viabilità nell'intersezione tra la SP8, Via Vittorio Veneto e Via Iglesias" è stato richiesto il CUP: H17H25001660004;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1512 del 13.11.2025, si è proceduto a nominare quale RUP dell'intervento in oggetto l'Ing. Giuseppe Pinna;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1634 del 01.12.2025, si è proceduto ad affidare a favore di Mi.Gia. Engineering di G. Cannas & C. Srl i servizi di ingegneria e architettura relativi alla redazione del progetto esecutivo, l'attività di coordinamento della sicurezza, la direzione lavori e del C.R.E. dei "Lavori di Manutenzione straordinaria della viabilità nell'intersezione tra la SP8, Via Vittorio Veneto e Via Iglesias" - CUP: H17H25001660004 – CIG:B94B65EAD2";

Richiamato l'art. 41, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

Visto il progetto esecutivo, redatto dallo Studio Tecnico Mi.Gia Engineering di Giampaolo Cannas & C. s.a.s. con sede legale a Cagliari (CA), Via Rovereto n. 10, partita IVA 02865160929, in conformità al D.lgs. n. 36/2023, acquisito al protocollo dell'Ente:

- n. 10071 del 03.03.2026;
- n. 10214 del 03.03.2026;
- n. 19663 del 20.04.2026;

Dato atto che il progetto che qui si approva è composto dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici		
TAV. 1	Inquadramento territoriale	
TAV. 2	Planimetria di progetto su ortofoto – Rev 1	
TAV. 3	Rilievo planoaltimetrico area d'intervento – Rev 1	
TAV. 4	Planimetria stato attuale - sottoservizi	

TAV. 5	Planimetria demolizioni-scavi – Rev 1	
TAV. 6	Planimetria stato di progetto – Rev 1	
TAV. 7	Planimetria sede stradale – Rev 1	
TAV. 8	Profilo stradale	
TAV. 9	Planimetria lavorazioni - particolari sezioni tipo – Rev 1	
TAV. 10	Particolari costruttivi scivoli marciapiede – Rev 1	
TAV. 11	Planimetria quotata stato di progetto – Rev 1	
TAV. 12	Campo di visibilità nelle intersezioni a raso – Rev 1	
TAV. 13	Segnaletica stradale orizzontale – Rev 1	
TAV. 14	Segnaletica stradale verticale – Rev 1	
TAV. 15	Planimetria area di cantiere	
TAV. 16	Planimetria viabilità cantiere	
Allegati		
A	Relazione generale – Rev 1	
B	Studio di fattibilità ambientale	
C	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	
D	Piano di sicurezza e di coordinamento	
D1	Fascicolo tecnico dell'opera	
D2	Stima dei costi della sicurezza	
E	Cronoprogramma dei lavori	
F	Elenco prezzi unitari – Rev 1	
G	Analisi dei prezzi – Rev 1	
H	Computo metrico estimativo – Rev 1	
I	Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera – Rev 1	
L	Quadro economico – Rev 2	
M	Capitolato Speciale d'Appalto – Rev 2	
N	Schema di contratto – Rev 1	

Visto il verbale di verifica finale del progetto esecutivo del 04.05.2026, acquisito agli atti dell'ufficio edilizia pubblica, sottoscritto dal RUP ing. Giuseppe Pinna;

Dato atto che:

- il contratto d'appalto dei lavori sarà realizzato a corpo;
- il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 giorni;

- ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, sono state individuate le seguenti categorie di lavori:

Categoria	%	Complessivo (€)	Di cui lavori (€)	Di cui oneri per la sicurezza (€)
OG 3: Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari	100	144.300,69	136.323,07	7.977,62

- sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo dell'intervento è stato determinato nell'importo di € 195.000,00 di cui € 136.323,07 per lavori, € 22.432,67 per costi della manodopera, € 7.977,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.699,31 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

	Lavori			
A1	Lavori a Corpo a base d'asta			136.323,07 EUR
	<i>di cui:</i>			
	<i>costi della manodopera</i>		22.432,67 EUR	
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a Ribasso			7.977,62 EUR
A	Totale Lavori	(A1+A2)		144.300,69 EUR
	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	IVA	(22% di A)		31.746,15 EUR
B2	Contributo ANAC			35,00 EUR
B3	Servizi professionali	(B3.1+B3.2+B3.3)		13.532,04 EUR
	<i>di cui:</i>			
B3.1	<i>Imponibile</i>		10.665,23 EUR	
B3.2	<i>Cassa di previdenza</i>	(4% di B3.1)	426,61 EUR	
B3.3	<i>IVA</i>	(22% di B3.1+B3.2)	2.440,20 EUR	
B4	Imprevisti			2.500,11 EUR
B5	Accantonamento di cui all'ex art. 113 del D.Lgs 50/2016			2.886,01 EUR
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	(B1+...+B5)		50.699,31 EUR
C	Importo Totale	(B+C)		195.000,00 EUR

L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre la facoltà di apportare modifiche al contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, per un importo massimo di € 5.699,30 al lordo del ribasso d'asta;

Il valore massimo stimato dell'appalto comprensivo delle modifiche contrattuali previste non potrà pertanto superare l'importo di € 149.999,99.

Dato atto che l'intervento, per l'importo complessivo di € 195.000,00, trova copertura economica nel Bilancio di previsione 2026 – 2028 nel seguente modo:

- € 13.532,04 sul capitolo 11875/85 – annualità 2026 – a valere sull'impegno D01634/1/2025;
- € 181.467,96 sul capitolo 11895/1 – annualità 2026;

Dato atto che il capitolo di spesa 11895/1 è alimentato dal capitolo di entrata 3063/0 e che si darà attuazione all'intervento solo previo accertamento delle necessarie somme in entrata;

Vista:

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 25.02.2026 avente oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 25.02.2026 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 03/04/2025 recante ad oggetto Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 31/03/2025 di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

Per le causali indicate in premessa:

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare il progetto esecutivo, i cui elaborati sono elencati in premessa, relativo ai "Lavori di Manutenzione straordinaria della viabilità nell'intersezione tra la SP8, Via Vittorio Veneto e Via Iglesias" CUP: H17H25001660004, redatto dallo Studio Tecnico Mi.Gia Engineering di Giampaolo Cannas & C. s.a.s. con sede legale a Cagliari (CA), Via Rovereto n. 10, partita IVA 02865160929;
- Di dare atto che:
 - l'importo dell'intervento ammonta ad € 195.000,00 di cui € 136.323,07 per lavori, € 22.432,67 per costi della manodopera, € 7.977,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.699,31 per somme a disposizione ripartite secondo il quadro economico riportato in premessa;

- l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria nel modo riportato in premessa;
- il capitolo di spesa 11895/1 è alimentato dal capitolo di entrata 3063/0 e che pertanto si darà attuazione all'intervento solo previo accertamento delle necessarie somme in entrata;
- Di trasmettere la presente determinazione alla Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- Di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici dell'attuazione degli atti necessari e successivi alla presente deliberazione;
- Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Lavori di Manutenzione straordinaria della viabilità nell'intersezione tra la SP8, Via Vittorio Veneto e Via Iglesias. Approvazione del Progetto Esecutivo. CUP H17H25001660004

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 04.05.2026

IL RESPONSABILE

F.to Giuseppe PINNA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 05.05.2026

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Alessandra SORCE



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 82 del 05/05/2026

OGGETTO:

Lavori di Manutenzione straordinaria della viabilità nell'intersezione tra la SP8, Via Vittorio Veneto e Via Iglesias. Approvazione del Progetto Esecutivo. CUP H17H25001660004

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL VICESINDACO
F.to **BULLITA MASSIMILIANO**

FIRMATO
IL VICESEGRETARIA COMUNALE
F.to **SORCE ALESSANDRA**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 05/05/2026