



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 211 del 04.12.2025

COPIA

Oggetto: Costituzione e resistenza nel giudizio di appello davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado di Cagliari, promosso da Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) contro la Sentenza della Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Cagliari n. 280 del 18 aprile 2025, per TASI 2019.

L'anno duemilaventicinque il giorno quattro del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:40, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Segretaria Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il ricorso promosso davanti Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Cagliari, acquisito al protocollo numero 70270 del 30 dicembre 2024, da Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) avverso avviso di accertamento esecutivo TASI 2019 n. 61/2019 del 29.10.2024 per omesso pagamento della TASI anno 2019 e relative sanzioni ed interessi;

Vista la deliberazione di Giunta comunale numero 18 del 13 febbraio 2025 con la quale è stata sancita la costituzione e resistenza nel predetto giudizio dando mandato al Responsabile del Servizio Contenzioso di procedere all'affidamento del relativo incarico di patrocinio in applicazione del Disciplinare per il conferimento degli incarichi legali, approvato con deliberazione di Giunta comunale numero 152 del 27 luglio 2012, modificato con deliberazione di Giunta comunale numero 172 del 26 ottobre 2021 (nel proseguo Disciplinare);

Atteso che con Determinazione del Responsabile del Servizio Contenzioso numero 194 del 24 febbraio 2024 è stato conferito incarico di patrocinio nel predetto giudizio all'avvocato Luca Coghe, con studio in Cagliari via Dante 18;

Dato atto che il giudizio in analisi, identificato con numero di R.G.R. n. 56/2025, si è definito con Sentenza della Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Cagliari n. 280 del 18 aprile 2025, depositata in segreteria in data 22 aprile 2025, con esito di rigetto del ricorso della parte avversa;

Richiamato l'atto di appello avverso la predetta Sentenza, notificato da Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) all'Avvocato Luca Coghe in data 24 novembre 2025 e al Comune di Sestu in data 25 novembre 2025, acquisito con protocollo generale numero 56206/2025;

Richiamato l'articolo 2, comma 1 del Disciplinare che prescrive che:

- "L'Amministrazione può affidare incarichi ad avvocati esterni soltanto quando le prestazioni e le attività non possono essere espletate dal personale dipendente per inesistenza delle specifiche figure professionali o, in presenza della specifica figura professionale, nel caso in cui sussistano problematiche giuridiche di particolare complessità";
- all'articolo 5, comma 5, individua, quale criterio di individuazione di un professionista esterno i casi di consequenzialità e complementarietà con altri incarichi aventi lo stesso oggetto;

Visto altresì l'articolo 11, comma 3, del Decreto legislativo numero 546 del 1992 (Disposizioni sul processo tributario), come modificato dall'articolo 9 del Decreto legislativo del numero 156 del 2015, il quale stabilisce che: "L'ente locale nei cui confronti e' proposto il ricorso può stare in giudizio anche mediante il dirigente dell'Ufficio Tributi, ovvero, per gli enti locali privi di figura dirigenziale, mediante il titolare della posizione organizzativa in cui è collocato detto ufficio";

Richiamata la nota della Responsabile del Settore Finanziario e Tributi, protocollo numero 5775 del 1.12.25, nella quale è stata richiesta all'Ufficio Contenzioso l'attivazione delle procedure finalizzate alla nomina di un avvocato al fine di rappresentare e difendere l'Ente nel giudizio di appello avverso la Sentenza sopracitata;

Precisato che la richiesta in analisi è fondata:

- dall'assenza, nel proprio settore, di personale con professionalità adeguata al trattamento di questioni prettamente giuridiche;
- dalla circostanza che l'articolo 15, comma 3, del Regolamento comunale delle Entrate Tributarie prevede la possibilità di avvalersi di professionisti esterni per la difesa dell'Ente nelle controversie a carattere tributario le quali rivestano importanti questioni di principio giuridico ovvero assumano elevata rilevanza economica e complessità;
- dalla carenza di motivazioni della Sentenza sotto diversi aspetti;

Valutata la spesa connessa agli incarichi in esame in euro 1.447,68, compresi accessori di legge, in applicazione dei parametri previsti dal D.M. 10.3.2014, n. 55 (aggiornati dal D.M. 147/2022) in materia di liquidazione giudiziale dei compensi per la professione forense;

Precisato che l'importo di cui sopra dovrà intendersi quale spesa orientativa, comprensiva degli accessori di Legge, a finanziamento della prestazione di attività di patrocinio nei giudizi, fatta salva ogni valutazione concreta del Responsabile del Servizio Contenzioso in base al preventivo di spesa che verrà predisposto dal legale da incaricare, e/o dell'andamento della lite, in ragione della quale si dovesse rendere necessaria l'integrazione in aumento ovvero la diminuzione del relativo impegno in bilancio;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 25.03.2025 "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 25.03.2025 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);

Dato atto che il Comune di Sestu, con deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 31.03.2025 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione - PIAO - per il triennio 2025/2027;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 42 del 03.04.2025 "Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267 del 2000";

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del citato decreto legislativo numero 267 del 2000, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

tutto ciò premesso e considerato, con voti unanimi,

DELIBERA

1. Di costituirsi e resistere nel giudizio di appello davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado di Cagliari, promosso da Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) contro la Sentenza della Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Cagliari n. 280 del 18 aprile 2025, depositata in segreteria in data 22 aprile 2025, emessa a definizione del giudizio R.G.R. n. 56/2025, promosso avverso avviso di accertamento esecutivo TASI 2019 n. 61/2019 del 29.10.2024 per omesso pagamento della TASI anno 2019 e relative sanzioni ed interessi;
2. Di dare atto che la spesa orientativa valutata per il finanziamento della connessa attività professionale di patrocinio ammonta a euro 1.447,68, compresi accessori di legge, in applicazione dei parametri previsti dal D.M. 10.3.2014, n. 55 (aggiornati dal D.M. 147/2022) in materia di liquidazione giudiziale dei compensi per la professione forense e che la stessa verrà imputata al titolo 1 - missione 1 – programma 11 - Capitolo 516 "Spese per liti arbitraggi, risarcimenti e incarichi legali", Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, anno 2025;
3. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Contenzioso affinché proceda all'affidamento del relativo incarico di patrocinio nel giudizio in applicazione del Disciplinare per il conferimento degli incarichi legali, approvato con deliberazione di Giunta comunale numero 152 del 27 luglio 2012, modificato con deliberazione di Giunta comunale numero 172 del 26 ottobre 2021, e impegnando le somme necessarie per il compenso del professionista;
4. Di autorizzare il Sindaco al rilascio di procura a favore del professionista cui verrà pertanto conferito incarico di patrocinio nei giudizi;
5. Di precisare che l'importo di cui sopra dovrà intendersi quale spesa orientativa, comprensiva degli accessori di Legge, a finanziamento della prestazione di attività di patrocinio nei giudizi, fatta salva ogni valutazione concreta del Responsabile del Servizio Contenzioso in base al preventivo di spesa che verrà predisposto dal legale da incaricare, e/o dell'andamento della lite, in ragione della quale si dovesse rendere necessaria l'integrazione in aumento ovvero la diminuzione del relativo impegno in bilancio;

6. Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267 del 2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Costituzione e resistenza nel giudizio di appello davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado di Cagliari, promosso da Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) contro la Sentenza della Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Cagliari n. 280 del 18 aprile 2025, per TASI 2019.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 03.12.2025

IL RESPONSABILE

F.to Pierluigi DEIANA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 04.12.2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Alessandra SORCE



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 211 del 04/12/2025

OGGETTO:

Costituzione e resistenza nel giudizio di appello davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado di Cagliari, promosso da Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) contro la Sentenza della Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Cagliari n. 280 del 18 aprile 2025, per TASI 2019.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
F.to SECCI MARIA PAOLA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 04/12/2025