



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 206 del 02.12.2025

COPIA

Oggetto: Approvazione protocollo di intesa fra Comune di Sestu e Fastway S.p.A. Società Benefit per la realizzazione di infrastrutture di ricarica

L'anno duemilaventicinque il giorno due del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 17:30, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	A
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretaria Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la mobilità urbana rappresenta, per l'Unione Europea, un fattore di crescita e occupazione, oltre che un presupposto indispensabile per una politica di sviluppo sostenibile, tanto che la Commissione Europea ha adottato nel 2011 il “Libro Bianco - Tabella di marcia verso uno spazio unico europeo dei trasporti - Per una politica dei trasporti competitiva e sostenibile” allo scopo di promuovere il dibattito sui grandi temi e criticità della mobilità e ricercare, in collaborazione con tutte le parti interessate, soluzioni efficaci e percorribili per lo sviluppo di sistemi di mobilità sostenibile;
- in tutta Europa il trasporto continua a contribuire all'inquinamento atmosferico, all'aumento delle emissioni di gas serra e a numerosi impatti ambientali, come è evidenziato nel rapporto TERM 2011 (Transport and Environment Reporting Mechanism) “Transport indicators tracking progress towards environmental targets in Europe” pubblicato dall'Agenzia Europea per l'Ambiente EEA;
- il 28 aprile 2010 la Commissione europea ha inviato una comunicazione agli Stati membri – COM(2010)186 – sollecitando interventi di riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera e di ammodernamento dei sistemi stradali urbani ed extra-urbani ed indicando la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica di veicoli elettrici sui territori nazionali come obiettivo prioritario e urgente nell'ottica di tutelare la salute e l'ambiente;
- la Legge del 7 agosto 2012, n. 134 ha previsto, al Capo IV bis, disposizioni finalizzate a favorire lo sviluppo della mobilità sostenibile, attraverso misure volte a favorire la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica e la sperimentazione e la diffusione di flotte pubbliche e private di veicoli a basse emissioni complessive, con particolare riguardo al contesto urbano, nonché l'acquisto di veicoli a trazione elettrica o ibrida;
- il Piano Nazionale Infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica (approvato il 9 luglio 2013 ai sensi dell'art. 17-septies della succitata Legge n. 134/2012) e suoi successivi aggiornamenti definisce le linee guida per garantire lo sviluppo unitario del servizio di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica nel territorio nazionale, sulla base di criteri oggettivi che tengono conto dell'effettivo fabbisogno presente nelle diverse realtà territoriali, valutato sulla base dei concorrenti profili della congestione di traffico veicolare privato, della criticità dell'inquinamento atmosferico e dello sviluppo della rete stradale urbana ed extraurbana e di quella autostradale;
- il 25 gennaio 2013 la Commissione europea ha emanato una proposta di “Direttiva sulla realizzazione di una infrastruttura per i combustibili alternativi”; la proposta contemplava un elenco organico di misure volte a promuovere la diffusione sul mercato europeo dei combustibili alternativi, integrando altre politiche mirate a ridurre il consumo di petrolio e le emissioni di gas serra nel settore dei trasporti;
- l'assenza di un'infrastruttura per i combustibili alternativi e di specifiche tecniche comuni per l'interfaccia veicolo-infrastruttura era considerata un ostacolo notevole alla diffusione sul mercato dei combustibili alternativi e alla loro accettazione da parte dei consumatori;
- la “Direttiva 2014/94/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 22 ottobre 2014 (recepita con D.Lgs 257/2016) sulla realizzazione di un'infrastruttura per i combustibili alternativi” stabilisce un quadro comune di misure per la realizzazione

di un'infrastruttura per i combustibili alternativi nell'Unione per ridurre al minimo la dipendenza dal petrolio e attenuare l'impatto ambientale nel settore dei trasporti;

- la Direttiva suddetta stabilisce, altresì, requisiti minimi per la costruzione dell'infrastruttura per i combustibili alternativi, inclusi i punti di ricarica per veicoli elettrici e i punti di rifornimento di gas naturale (GNL e GNC) e idrogeno, da attuarsi mediante i quadri strategici nazionali degli Stati membri, nonché le specifiche tecniche comuni per tali punti di ricarica e di rifornimento, e requisiti concernenti le informazioni agli utenti;

Visto il bando PNRR 2024 per la realizzazione di infrastrutture di ricarica rapida per veicoli elettrici (Missione 2, Componente 2, Investimento 4.3) per l'ambito SARDEGNA 1 del quale fa parte il Comune di Sestu;

Considerato che il Comune di Sestu si prefigge di conseguire obiettivi posti dalla Comunità Europea riguardo alla mobilità sostenibile, al contenimento delle emissioni in atmosfera, agli aspetti di contenimento acustico anche provenienti dalle attività cinematiche sulle strade urbane ed extraurbane;

Dato atto che è stato adottato con Deliberazione C.C. n. 22 del 25/06/2020, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 della L.R. n°45/89, come modificato dall'articolo 18 della L.R. n.8 del 23/04/2015, lo studio del Piano della Mobilità Sostenibile PUMS, redatto dal Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale ed Architettura dell'Università di Cagliari, che include fra l'altro le azioni da intraprendere per lo sviluppo della mobilità elettrica;

Considerato che l'elettricità è un combustibile pulito, idoneo in particolare a favorire la diffusione dei veicoli ad alimentazione elettrica, compresi quelli a due ruote, negli agglomerati urbani con vantaggi in termini di miglioramento della qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento acustico;

Visto l'esito del Bando PNRR 2024 per la realizzazione di infrastrutture di ricarica rapida per veicoli elettrici (Missione 2, Componente 2, Investimento 4.3) per l'ambito SARDEGNA 1 del quale fa parte il Comune di Sestu da quale si evince che la società FastWay S.p.A. Benefit, con sede legale in Milano, Viale Enrico Forlanini 23, Codice Fiscale e Partita IVA 12511460961 è risultata unica aggiudicataria

Vista l'istanza presentata a questo comune da parte della società FastWay S.p.A. Benefit, con sede legale in Milano, Viale Enrico Forlanini 23, Codice Fiscale e Partita IVA 12511460961, di cui al prot. 46573 del 04/10/2024 e prot. 55477 del 20/11/2025;

Considerato che è intenzione della Società procedere con l'iter autorizzativo al fine di garantire il completamento dell'installazione e dell'attivazione delle stazioni di ricarica entro il termine del 31 dicembre 2025, così come stabilito dal Bando, e contribuire al raggiungimento degli obiettivi di transizione ecologica previsti dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE);

Appurato che secondo quanto disposto dal D.L. 19/2024, convertito con Legge n. 56/2024, con il quale il Ministero ha previsto una serie di disposizioni urgenti per l'applicazione del PNRR. Nello specifico l'articolo 12 comma 16 bis prevede che: "Al fine di consentire il raggiungimento degli obiettivi previsti relativamente alla Missione 2, Componente 2, Investimento 4.3 «Sviluppo infrastrutture di ricarica elettrica», del PNRR, come modificato con decisione del Consiglio ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per i soli progetti ammessi al finanziamento con le risorse del medesimo Piano, nei casi in cui non sussistano vincoli ambientali, paesaggistici, culturali o imposti dalla normativa dell'Unione europea, l'istanza per l'occupazione del suolo pubblico e per la realizzazione dell'infrastruttura di ricarica e delle relative opere di connessione alla rete di distribuzione sul suolo pubblico si intende accolta

qualora, entro trenta giorni dalla data di presentazione dell'istanza medesima, non sia stato comunicato un provvedimento di diniego da parte dell'ente proprietario della strada. Resta salva la facoltà dell'ente proprietario della strada di imporre prescrizioni successivamente alla scadenza del termine previsto dal primo periodo nonché di assumere determinazioni in via di autotutela nei casi di cui all'articolo 21-octies della legge 7 agosto 1990, n. 241. Per i procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della presente disposizione, il soggetto richiedente ha facoltà di comunicare all'amministrazione procedente, entro dieci giorni dalla medesima data di entrata in vigore, la volontà di avvalersi della disciplina stabilita dal presente comma.”

Viste le richieste della società Fastway S.p.A. Società Benefit sopra richiamate, in particolare la richiesta di cui al prot. 46573 del 04/10/2024 e in ultimo la richiesta prot. n. 55477 del 20/11/2025, che individuano n. 2 aree in cui realizzare le n. 2 stazioni di ricarica come di seguito evidenziate:

PROGETTO	INDIRIZZO SITO	LAT.	LONG.	Potenza dell'IdR
FAST+QUICK	Strada Statale Ex 131	39.29099962048803	9.06824887731553	Fino a 2 IdR fino a 200 kW, in base alla disponibilità di potenza sulla rete di distribuzione locale
	(fronte MD)			
FAST+QUICK	Località Su Moriscau	39.27896289074097	9.07829434071935	Fino a 2 IdR fino a 200 kW, in base alla disponibilità di potenza sulla rete di distribuzione locale
	(parcheggi Mediaworld)			

Visto che il Comune di Sestu considera obiettivi prioritari il risanamento e la tutela della qualità dell'aria, tenuto conto delle importanti implicazioni sulla salute dei cittadini e sull'ambiente, riconoscendo che la mobilità elettrica presenta grandi potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento sia atmosferico che acustico e offre la possibilità di numerose applicazioni a livello cittadino, tra le quali la mobilità privata su due e quattro ruote, il trasporto pubblico, la logistica, la gestione delle flotte;

Rilevato che il Comune di Sestu e Fastway S.p.A. Società Benefit intendono disciplinare, tramite apposito protocollo d'intesa, gli obblighi reciproci in merito all'installazione di 2 nuove infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici e gestione del servizio in ambito extraurbano;

Ritenuto quindi opportuno approvare il protocollo d'intesa in oggetto per l'installazione di n. 2 infrastrutture di ricarica elettrica dando atto che la localizzazione d'intesa tra le parti, sarà la seguente:

- parcheggio pressi Ex Strada Statale 131 (parcheggi fronte MD): n. 2 colonnine – 4 stalli;
- parcheggio pressi Località Su Moriscau (parcheggi Mediaworld): n. 2 colonnine – 4 stalli.

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE;

Stabilito che la presente deliberazione non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, non si richiede il parere del Responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile.

Ritenuto opportuno procedere con l'approvazione del citato Protocollo d'Intesa, sopra richiamato;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, il protocollo d'intesa allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, fra Comune di Sestu e Fastway S.p.A. Società Benefit per la realizzazione di n. 2 impianti di ricarica elettrica per veicoli in ambito extraurbano;

Di dare atto che in sede di stipula il Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE potrà apportare eventuali integrazioni e modifiche non sostanziali che si rendano eventualmente necessarie;

Di mettere a disposizione gratuita i siti individuati di proprietà pubblica, sulle quali localizzare le stazioni di ricarica elettriche, come di seguito elencati:

- parcheggio pressi Ex Strada Statale 131 (parcheggi fronte MD): n. 2 colonnine – 4 stalli;
- parcheggio pressi Località Su Moriscau (parcheggi Mediaworld): n. 2 colonnine – 4 stalli.

Di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE ogni successivo adempimento conseguente al presente atto;

Di dare atto che il presente atto non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Approvazione protocollo di intesa fra Comune di Sestu e Fastway S.p.A. Società Benefit per la realizzazione di infrastrutture di ricarica

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 27.11.2025

IL RESPONSABILE

F.to Stefano VIZZARRI



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 206 del 02/12/2025

OGGETTO:

Approvazione protocollo di intesa fra Comune di Sestu e Fastway S.p.A. Società Benefit per la realizzazione di infrastrutture di ricarica

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
F.to SECCI MARIA PAOLA

FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Lì 04/12/2025