



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 195 del 20.11.2025

COPIA

**Oggetto:** Approvazione progetto attuativo n. 1 dell'accordo quadro della durata di 48 mesi, per i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" – CUP: H48H24000710002 e H41J23000350002.

L'anno duemilaventicinque il giorno venti del mese di novembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:00, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6      Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, n. 610 del 22/05/2025 si è proceduto a nominare l'ing. Francesco D'Onofrio Istruttore direttivo Tecnico appartenente appartenente all'area dei funzionari e dell'elevata qualificazione, facente parte del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e tecnico incaricato della redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, della durata di 48 mesi, per affidare i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 03/06/2025, è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'accordo quadro della durata di quattro anni per i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" redatto dall'ing. Francesco D'Onofrio, dell'importo di € 740.000,00 di cui € 540.000,00 per lavori, dando tra l'altro atto che:
  - L'importo massimo dei lavori che potranno essere affidati, mediante singoli contratti attuativi, nel corso dell'intero periodo di durata dell'Accordo Quadro è pari al valore annuo stimato ridotto del ribasso percentuale presentato in sede di gara e moltiplicato per la durata dell'Accordo Quadro;
  - Durante il periodo di validità dell'Accordo, l'amministrazione approverà uno o più progetti attuativi, nel rispetto delle condizioni contrattuali stabilite dall'accordo stesso, in funzione delle somme a disposizione e delle condizioni manutentive degli alvei. Gli interventi previsti verranno redatti nella forma di un progetto di fattibilità tecnico-economica e verranno sottoposti all'iter autorizzatorio previsto dalla Direttiva per la manutenzione degli alvei e la gestione dei sedimenti (Allegato 2.0 alla Deliberazione del Comitato Istituzionale n.3 del 07.07.2015);
- con determinazione del Responsabile del Settore n. 836 del 04/07/2025 si è proceduto ad aggiudicare l'accordo quadro della durata di 4 anni per la redazione di progetti di fattibilità tecnico economica, attività di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, e certificato di regolare esecuzione, relativi ai "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale". CUP: H48H24000710002 CIG: B760E9DEF0 in favore dell'ing. Matteo Serreli P.IVA 02908850924, per un importo massimo di € 48.500,00 per la durata di quattro anni;
- con scrittura privata rep. n. 18 del 15/07/2025 è stato sottoscritto il contratto dell'Accordo quadro della durata di 4 anni per la redazione di progetti di fattibilità tecnico economica, attività di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, e certificato di regolare esecuzione, relativi ai "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale". CUP: H48H24000710002 CIG: B760E9DEF0 con l'Ing. Matteo Serreli;
- con determinazione del Responsabile del Settore n. 1027 del 05/08/2025 si è proceduto ad indire una procedura negoziata per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, della durata di 48 mesi, per affidare i "lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale". CUP: H48H24000710002;

- con determinazione del Responsabile del Settore n. 1044 del 08/08/2025 si è proceduto ad affidare all'ing. Matteo Serreli, P.IVA 02908850924, il contratto attuativo n. 1 per progetto di fattibilità tecnico economica, attività di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, e certificato di regolare esecuzione, dei "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale";

Considerato che ai sensi dell'articolo 6, comma 8-bis dell'allegato I.7 del Codice, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati ai sensi dell'articolo 41 comma 5-bis sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica costituito almeno dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale;
- b) computo metrico estimativo dell'opera;
- c) elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste;
- d) piano di sicurezza e di coordinamento;

Visto il progetto manutentivo n. 1 per l'esecuzione "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" inviato alla Stazione Appaltante dall'ing. Matteo Serreli acquisito al prot. n. 44678 del 12/09/2025 ed integrato con prot. n. 52445 del 04/11/2025, composto dai seguenti documenti:

#### **elaborati grafici**

- TAV 1 SdF Inquadramento cartografico;
- TAV 2 SdF Inquadramento PAI;
- TAV 3a SdF Inquadramento reticolo idrografico su CTR con indicazione ente di competenza: NORD;
- TAV 3b SdF Inquadramento reticolo idrografico su CTR con indicazione ente di competenza: SUD;
- TAV 4 SdP Inquadramento area di intervento e interferenze;
- TAV 5 SdP dettaglio area di intervento;
- TAV 5 OAG opere di completamento: dettaglio area di intervento TAV S 1 Planimetria di cantiere: Rio Is Cannas 1;
- TAV S 2 Planimetria di cantiere: Rio Sestu 2;

#### **elaborati amministrativi**

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Relazione fotografica;
- Elenco prezzi;
- Stima incidenza manodopera;
- Computo metrico estimativo;
- Computo metrico opere di completamento;

- Cronoprogramma;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Stima costi della sicurezza;
- Analisi e valutazione dei rischi;

Dato atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo del primo progetto attuativo è stato stimato in € 134.991,26, di cui € 99.962,68 per lavori, come da quadro economico di seguito riportato:

A	<b>A. Importo lavori misura</b>				
	A.1	Importo lavori	%	€ 96.672,78	
	A.SIC	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.289,90	
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.TOT+A.SIC)</b>			<b>€ 99.962,68</b>
B	<b>B. Somme a disposizione dell'amministrazione appaltante</b>				
	B.1	I.V.A. su A	22,00%	€ 21.991,79	
				<b>A sommare</b>	<b>€ 21.991,79</b>
	B.2	Spese tecniche		€ 7.979,77	
	B.2.1	Cassa	4,00%	€ 319,19	
	B.2.2	IVA (su B2+B.2.1)	22,00%	€ 1.825,77	
				<b>A sommare B2+B2.1+B2.2</b>	<b>€ 10.124,73</b>
	B.3	Contribuzione ANAC		€ 35,00	€ 35,00
	B.4	Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023	2,00%	€ 1.995,25	€ 1.995,25
	B.5	Imprevisti		€ 877,81	€ 877,81
		<b>Totale somme a disposizione (B1+....+BNN)</b>			<b>€ 35.028,58</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESA (A+B)</b>			<b>€ 134.991,26</b>	

Considerato che:

- all'interno del territorio comunale di Sestu sono presenti corsi d'acqua di interesse sovracomunale, la cui competenza è attribuita, ai sensi dell'art. 5 comma 3 lett. b) della L.R. 6/2009, alle Province e quindi alla Città Metropolitana di Cagliari;
- i lavori di manutenzione programmati danno luogo ad interventi di manutenzione che non alterano lo stato dei luoghi e quindi non necessitano di autorizzazione paesistico ambientale ai sensi dell'articolo 149, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 42/2004;

- le opere di manutenzione previste nel servizio di manutenzione ricadono nella definizione del punto 25 Allegato A del DPR 31/2017 "interventi di manutenzione degli alvei, delle sponde e degli argini dei corsi d'acqua, compresi gli interventi sulla vegetazione ripariale arborea e arbustiva, finalizzati a garantire il libero deflusso delle acque e che non comportino alterazioni permanenti della visione d'insieme della morfologia del corso d'acqua; interventi di manutenzione e ripristino funzionale dei sistemi di scolo e smaltimento delle acque e delle opere idrauliche in alveo" per cui sono escluse dalla necessità di ottenere l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- con nota prot. n. 44837 del 16/09/2025, trasmessa a mezzo Posta Elettronica Certificata, si è proceduto alla convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per l'approvazione del "Progetto attuativo n. 1 dell'accordo quadro della durata di 48 mesi, per i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" – CUP: H48H24000710002, ai sensi dell'art. 14 della L. n. 241/90;
- con determinazione del responsabile del servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1448 del 03/11/2025, si è proceduto a dare atto della conclusione positiva della Conferenza di Servizi svolta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023 e degli articoli 14-bis, ter e quater della L.n. 241/90, e dell'art. 38 del D.lgs. n. 36/2023, relativa al "Progetto attuativo n. 1 dell'accordo quadro della durata di 48 mesi, per i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" – CUP: H48H24000710002;
- oltre il termine previsto per la resa delle determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza di servizi è pervenuto con nota del 03/11/2025 acquisita al prot. n. 52416 del 03/11/2025, il parere del genio civile avente parere favorevole, nel rispetto delle prescrizioni in esso riportate;

Visto il verbale di verifica progetto esecutivo, avente esito positivo, redatto dal RUP;

Dato atto che:

- il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 47 giorni decorrenti dal verbale di consegna degli stessi;
- all'intervento è stato assegnato il CUP: H48H24000710002 e H41J23000350002;
- L'intervento dell'importo di € 134.991,26 trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2025/2027 nel seguente modo:
  - per € 101.792,79 a valere sulle somme a disposizione del capitolo 5663/86 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
  - per € 23.038,74 a valere sulle somme a disposizione del capitolo 5663/85 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
  - per € 10.124,73 in favore dell'ing. Matteo Serreli P.IVA 02908850924 a valere capitolo 5663/85, impegno cod. D01044 sub 1/2025, del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
  - per € 35,00 in favore di ANAC a valere sul capitolo 5663/85, impegno cod. D01044 sub 2/2025 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 25/03/2025 recante ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 25/03/2025 recante ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 03/04/2025 recante ad oggetto Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 31/03/2025 di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

con votazione unanime;

## DELIBERA

Per le causali indicate in premessa:

- Di approvare il progetto progetto attuativo n. 1 dell'accordo quadro della durata di 48 mesi, per i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" – CUP: H48H24000710002 e H41J23000350002, redatto dall'ing. Matteo Serreli e composto dagli elaborati richiamati in premessa;
- di dare atto che l'importo dell'intervento ammonta ad € 134.991,26 di cui € 96.672,78 per lavori, € 3.289,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 35.028,58 per somme a disposizione della stazione appaltante ripartite secondo il quadro economico riportato in premessa;
- Di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2025/2027 nel seguente modo:
  - per € 101.792,79 a valere sulle somme a disposizione del capitolo 5663/86 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
  - per € 23.038,74 a valere sulle somme a disposizione del capitolo 5663/85 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
  - per € 10.124,73 in favore dell'ing. Matteo Serreli P.IVA 02908850924 a valere capitolo 5663/85, impegno cod. D01044 sub 1/2025, del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
  - per € 35,00 in favore di ANAC a valere sul capitolo 5663/85, impegno cod. D01044 sub 2/2025 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
- Di assumere le seguenti prenotazioni contabili:
  - € 101.792,79 a valere sulle somme a disposizione del capitolo 5663/86 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;

- € 23.038,74 a valere sulle somme a disposizione del capitolo 5663/85 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025;
- Di demandare al responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, l'adozione degli atti successivi e conseguenti alla presente deliberazione;
- Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.



# COMUNE DI SESTU

---

Oggetto proposta di delibera:

**Approvazione progetto attuativo n. 1 dell'accordo quadro della durata di 48 mesi, per i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" – CUP: H48H24000710002 e H41J23000350002.**

---

## **Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 07.11.2025

IL RESPONSABILE

F.to Giuseppe PINNA

---

## **Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 07.11.2025

IL RESPONSABILE SOSTITUTO

F.to Filippo FARRIS





# COMUNE DI SESTU

## DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 195 del 20/11/2025

OGGETTO:

**Approvazione progetto attuativo n. 1 dell'accordo quadro della durata di 48 mesi, per i "Lavori di manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale" – CUP: H48H24000710002 e H41J23000350002.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO  
IL SINDACO  
F.to SECCI MARIA PAOLA**

**FIRMATO  
IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA**

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Lì 21/11/2025