



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 128 del 21.08.2025

COPIA

**Oggetto: "Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" - Approvazione in sola linea tecnica del Progetto Esecutivo**

L'anno duemilaventicinque il giorno ventuno del mese di agosto, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:20, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	A
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6      Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza BULLITA MASSIMILIANO in qualità di Vicesindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che questa Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un intervento di riqualificazione funzionale del tratto di strada che si sviluppa per circa 1,5 km a partire dall'incrocio con la via Dante e via Manzoni fino al confine del territorio comunale di Sestu con il Comune di Selargius;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 203 del 23.11.2023 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori in oggetto;

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H47H23002050007;

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1796 del 19.12.2023 è stato affidato l'incarico di "Progettazione di fattibilità tecnica - economica, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e attività connesse di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, C.R.E. dell'intervento denominato "Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" all'ing. Alessio Azara, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari, P.IVA: 03091460927, acquisendo inoltre il seguente l'impegno di spesa con il codice D01796 - sub 1, sul Cap. n. 771/85 annualità 2023, per un importo complessivo di € 9.019,28;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 12.06.2025 con cui è stato approvato in sola linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'intervento in oggetto;

Viste le note

- prot. n. 28179 del 13.06.2025, con cui è stata trasmessa al progettista la comunicazione di approvazione del PFTE ed è stato contestualmente autorizzato a procedere con la redazione del progetto esecutivo;
- prot. n. 36886 del 21.07.2025, con cui il professionista ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Preso atto che il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- A1.1 Relazione generale, delle alternative progettuali, gestione interferenze e gestione delle materie.
- A1.2 Gestione interferenza condotta ENAS DN1200
- A2. Relazione idraulica.
- A3. Relazione paesaggistica.
- A4. Relazione indagini geotecniche.
- B. Quadro economico di progetto.
- C1. Computo metrico.
- C2. Elenco prezzi.
- C3. Analisi dei prezzi.
- C4. Quadro di incidenza della manodopera.
- D. Cronoprogramma lavori.

- E1. Piano di sicurezza e coordinamento - D. Lgs. 81/2008.
- E2. Allegati al P.S.C. - D. Lgs. 81/2008.
- E3. Stima costi per la sicurezza.
- F1. Fascicolo tecnico - D. Lgs. 81/2008.
- G1. Schema di contratto.
- G2. Capitolato speciale d'appalto.
- H. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.
- Tavola T.01 Inquadramenti territoriali.
- Tavola T.02 Planimetria stato di fatto – Rilievo planoaltimetrico.
- Tavola T.03 Planimetria stato di progetto.
- Tavola T.04 Particolari costruttivi.
- Tavola T.05 Particolari costruttivi: risoluzione interferenza sottoservizi.

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo totale dell'opera è stato determinato nell'importo complessivo di Euro 315.000,00 di cui Euro 221.500,00 per lavori, Euro 3.500,00 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>		
<b>LAVORI</b>		
A.		
a.1)	Importo LAVORI a CORPO a BASE di GARA	€ 221 500,00
a.2)	Oneri per l'attuazione dei PIANI di SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.500,00
	Sommano (a.1+a.2)	€ 225.000,00
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1)	IVA sui lavori (22%)	€ 49.500,00
b.2)	Spese tecniche fase progettuale e indagini preliminari (inclusi Inarcassa e IVA)	€ 17.117,14
b.3)	Spese Tecniche in fase esecutiva (inclusi oneri previdenziali e IVA)	€ 10.086,33
b.4)	Incentivi per funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica	€ 4.500,00
b.5)	Spese ANAC e Pubblicità	€ 250,00
b.6)	Gestione delle interferenze	€ 2.500,00
b.7)	Adeguamento prezzi	€ 6.046,53
	Sommano (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7)	€ 90.000,00
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 315.000,00</b>

Dato atto che il progetto è stato redatto coerentemente con i contenuti del livello progettuale approvato e conformemente alle disposizioni di cui all'art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il rapporto di verifica emesso dal Responsabile Unico del Progetto, redatto in contraddittorio con il progettista secondo le modalità di cui agli articoli 42 del D.Lgs n. 36/2023 e 34, comma 2 dell'Allegato I.7 del medesimo decreto e sottoscritto digitalmente dalle parti in data 11.08.2025;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale intende candidarsi all'Avviso pubblico per l'individuazione delle proposte di intervento - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale, in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7, Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti";

Preso atto che, ai sensi dell'art. 7 "Criteri per la formazione e scorrimento della graduatoria" del suddetto Avviso pubblico, la richiesta di finanziamento presentata con il Progetto Esecutivo dell'opera approvato ai sensi del D.lgs n. 36/2023 può dar diritto all'attribuzione di un punteggio pari a 40 punti;

Ritenuto necessario, pertanto, procedere all'approvazione in sola linea tecnica del progetto esecutivo dell'opera in argomento;

Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica che si riporta in calce;

Dato atto che la presente deliberazione, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non è soggetta al preventivo parere di regolarità contabile;

Con voti unanimi

## D E L I B E R A

Di approvare in sola linea tecnica il progetto esecutivo dei "Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" predisposto dall'ing. Alessio Azara, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari, P.IVA: 03091460927, per un importo complessivo di Euro di Euro 315.000,00 di cui Euro 221.500,00 per lavori, Euro 3.500,00 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il quadro economico riportato nelle premesse;

Di dare atto che la presente deliberazione, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non è soggetta al preventivo parere di regolarità contabile;

Di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici dell'attuazione degli atti necessari e successivi alla presente deliberazione;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.



# COMUNE DI SESTU

---

Oggetto proposta di delibera:

**"Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" -  
Approvazione in sola linea tecnica del Progetto Esecutivo**

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 11.08.2025

IL RESPONSABILE

F.to Giuseppe PINNA



# COMUNE DI SESTU

## DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 128 del 21/08/2025

OGGETTO:

**"Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" - Approvazione in sola linea tecnica del Progetto Esecutivo**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL VICESINDACO**  
F.to **BULLITA MASSIMILIANO**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **CANNAS MARIA ANTONIETTA**

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 26/08/2025