



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 128 del 21.08.2025

COPIA

Oggetto: "Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" - Approvazione in sola linea tecnica del Progetto Esecutivo

L'anno duemilaventicinque il giorno ventuno del mese di agosto, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:20, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	A
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza BULLITA MASSIMILIANO in qualità di Vicesindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che questa Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un intervento di riqualificazione funzionale del tratto di strada che si sviluppa per circa 1,5 km a partire dall'incrocio con la via Dante e via Manzoni fino al confine del territorio comunale di Sestu con il Comune di Selargius;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 203 del 23.11.2023 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori in oggetto;

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H47H23002050007;

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1796 del 19.12.2023 è stato affidato l'incarico di "Progettazione di fattibilità tecnica - economica, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e attività connesse di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, C.R.E. dell'intervento denominato "Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" all'ing. Alessio Azara, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari, P.IVA: 03091460927, acquisendo inoltre il seguente l'impegno di spesa con il codice D01796 - sub 1, sul Cap. n. 771/85 annualità 2023, per un importo complessivo di € 9.019,28;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 12.06.2025 con cui è stato approvato in sola linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'intervento in oggetto;

Viste le note

- prot. n. 28179 del 13.06.2025, con cui è stata trasmessa al progettista la comunicazione di approvazione del PFTE ed è stato contestualmente autorizzato a procedere con la redazione del progetto esecutivo;
- prot. n. 36886 del 21.07.2025, con cui il professionista ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Preso atto che il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- A1.1 Relazione generale, delle alternative progettuali, gestione interferenze e gestione delle materie.
- A1.2 Gestione interferenza condotta ENAS DN1200
- A2. Relazione idraulica.
- A3. Relazione paesaggistica.
- A4. Relazione indagini geotecniche.
- B. Quadro economico di progetto.
- C1. Computo metrico.
- C2. Elenco prezzi.
- C3. Analisi dei prezzi.
- C4. Quadro di incidenza della manodopera.
- D. Cronoprogramma lavori.

- E1. Piano di sicurezza e coordinamento - D. Lgs. 81/2008.
- E2. Allegati al P.S.C. - D. Lgs. 81/2008.
- E3. Stima costi per la sicurezza.
- F1. Fascicolo tecnico - D. Lgs. 81/2008.
- G1. Schema di contratto.
- G2. Capitolato speciale d'appalto.
- H. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.
- Tavola T.01 Inquadramenti territoriali.
- Tavola T.02 Planimetria stato di fatto – Rilievo pianoaltimetrico.
- Tavola T.03 Planimetria stato di progetto.
- Tavola T.04 Particolari costruttivi.
- Tavola T.05 Particolari costruttivi: risoluzione interferenza sottoservizi.

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo totale dell'opera è stato determinato nell'importo complessivo di Euro 315.000,00 di cui Euro 221.500,00 per lavori, Euro 3.500,00 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
LAVORI		
A.		
a.1)	Importo LAVORI a CORPO a BASE di GARA	€ 221 500,00
a.2)	Oneri per l'attuazione dei PIANI di SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.500,00
	Sommano (a.1+a.2)	€ 225.000,00
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1)	IVA sui lavori (22%)	€ 49.500,00
b.2)	Spese tecniche fase progettuale e indagini preliminari (inclusi Inarcassa e IVA)	€ 17.117,14
b.3)	Spese Tecniche in fase esecutiva (inclusi oneri previdenziali e IVA)	€ 10.086,33
b.4)	Incentivi per funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica	€ 4.500,00
b.5)	Spese ANAC e Pubblicità	€ 250,00
b.6)	Gestione delle interferenze	€ 2.500,00
b.7)	Adeguamento prezzi	€ 6.046,53
	Sommano (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7)	€ 90.000,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		€ 315.000,00

Dato atto che il progetto è stato redatto coerentemente con i contenuti del livello progettuale approvato e conformemente alle disposizioni di cui all'art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023:

Visto il rapporto di verifica emesso dal Responsabile Unico del Progetto, redatto in contrasto con il progettista secondo le modalità di cui agli articoli 42 del D.Lgs n. 36/2023 e 34, comma 2 dell'Allegato I.7 del medesimo decreto e sottoscritto digitalmente dalle parti in data 11.08.2025;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale intende candidarsi all'Avviso pubblico per l'Individuazione delle proposte di intervento - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale, in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7, Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti";

Preso atto che, ai sensi dell'art. 7 "Criteri per la formazione e scorimento della graduatoria" del suddetto Avviso pubblico, la richiesta di finanziamento presentata con il Progetto Esecutivo dell'opera approvato ai sensi del D.lgs n. 36/2023 può dar diritto all'attribuzione di un punteggio pari a 40 punti;

Ritenuto necessario, pertanto, procedere all'approvazione in sola linea tecnica del progetto esecutivo dell'opera in argomento;

Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica che si riporta in calce;

Dato atto che la presente deliberazione, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non è soggetta al preventivo parere di regolarità contabile;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

Di approvare in sola linea tecnica il progetto esecutivo dei "Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" predisposto dall'ing. Alessio Azara, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari, P.IVA: 03091460927, per un importo complessivo di Euro di Euro 315.000,00 di cui Euro 221.500,00 per lavori, Euro 3.500,00 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il quadro economico riportato nelle premesse;

Di dare atto che la presente deliberazione, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, non è soggetta al preventivo parere di regolarità contabile;

Di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici dell'attuazione degli atti necessari e successivi alla presente deliberazione;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

**"Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" -
Approvazione in sola linea tecnica del Progetto Esecutivo**

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 11.08.2025

IL RESPONSABILE

F.to Giuseppe PINNA



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 128 del 21/08/2025

OGGETTO:

"Lavori di Manutenzione della Strada Pitz'e Pardu - CUP: H47H23002050007" - Approvazione in sola linea tecnica del Progetto Esecutivo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL VICESINDACO
F.to BULLITA MASSIMILIANO

FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Lì 26/08/2025