



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 23 del 08.07.2025

ORIGINALE

**Oggetto: Variazione n. 01 al programma triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027 ed al relativo elenco annuale 2025**

L'anno duemilaventicinque il giorno otto del mese di luglio, nella sede comunale, alle ore 19:07, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

SECCI MARIA PAOLA	P	MELONI VALENTINA	P
ARGIOLAS ANTONIO	P	MURA MICHELA	P
ARGIOLAS FRANCESCO	P	PICCIAU GIUSEPPE	A
COLLU VALENTINA	P	PIERETTI RICCARDO	P
CORONA ILARIO	P	PILI ALBERTO	P
CRISPONI ANNETTA	A	PISU FABIO	P
LAI ROSANNA	A	PITZIANTI SILVIA	P
LEDDA IGNAZIA	P	PORCU FEDERICO	A
LOI ANTONIO	P	SECHI ROSALIA SIMONA GIO'	P
MANCA ANTONIO	P	SERRA FRANCESCO	A
MELONI MAURIZIO	P		

Totale Presenti: 16

Totali Assenti: 5

Il Presidente MANCA ANTONIO, assume la presidenza.

Partecipa CANNAS MARIA ANTONIETTA nella sua qualifica di Segretario Generale.

Risultano presenti gli assessori: Bullita Massimiliano, Meloni Emanuele, Taccori Matteo, Serrau Mario Alberto, Petronio Laura, Argiolas Roberta.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 ha approvato il nuovo codice dei contratti pubblici, che va a sostituire il codice approvato con il D.Lgs 50/2016.

Richiamato l'articolo 37 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 il quale prevede che:

*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:*

- a) *adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmati e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;*
- b) *approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.*

*Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione.*

Richiamato l'allegato I.5 del D.Lgs 36/2023 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo", il quale contiene le disposizioni riguardanti il programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi di forniture e servizi.

Richiamato l'art 5 comma 9, dell'allegato I.5 il quale prevede che *"I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37 comma 1, del codice, qualora le modifiche riguardino:*

- a) *la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) *l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) *l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*
- d) *l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*
- e) *la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.*

Dato atto che il programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, è stato preliminarmente approvato con delibera di Giunta Comunale n. 161 del 14.11.2024 avente per titolo "Adozione programma opere pubbliche triennio 2025- 2027 elenco annuale dei lavori per l'anno 2025;

Dato atto che il programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 è stato definitivamente approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 25.03.2025 “Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2025/2027 (art. 170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000)”, all’interno del quale è inserita, quale parte integrante e sostanziale, la programmazione triennale delle opere pubbliche 2025 - 2027 ed il relativo elenco annuale 2025”;

Richiamata la propria deliberazione n. 08 del 25.03.2025 avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2025 – 2027 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)”,

Dato atto che:

- con la Legge Regionale 19.12.2023, n. 17, art. 7, comma 20 è stata stanziata la spesa per la realizzazione degli investimenti e delle opere secondo il riparto di cui alla tabella L allegata alla medesima legge, tra i quali è previsto l’intervento di “Lavori manutenzione ex scuola San Salvatore per la realizzazione della nuova mediateca comunale” avente CUP H42B23003650004”, affidato al Comune di Sestu per un contributo di € 400.000,00;
- con Determinazione n. 2507 prot. 45084 del 23/10/2024 la Direzione Generale dei Lavori Pubblici, Servizio opere idriche e idrogeologiche ha approvato la graduatoria definitiva per la realizzazione di interventi per la manutenzione ordinaria dei corsi d’acqua di competenza degli enti locali. D.G.R. n. 16/14 del 12/06/2024 tra i quali è previsto l’intervento di denominato “Manutenzione dei corsi d’acqua ricadenti nel territorio comunale. Annualità 2025 -2026” avente CUP H48H24000710002, affidato al Comune di Sestu per un contributo di € 190.661,45;

Dato atto che è sopraggiunta la necessità di apportare modifiche alla programmazione attualmente vigente, per le seguenti motivazioni:

- *aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale:*
  - Lavori manutenzione ex scuola San Salvatore per la realizzazione della nuova mediateca comunale” - CUP H42B23003650004 - di importo complessivo pari a € 400.000,00;
  - “Manutenzione dei corsi d’acqua ricadenti nel territorio comunale. Annualità 2025 -2026” - CUP H48H24000710002 - di importo complessivo pari a € 190.661,45;
- *aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all’interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d’asta o di economie, per il seguente intervento:*
  - “Lavori di manutenzione straordinaria strade interne” – CUP: H47H24001800004 - di importo complessivo pari a € 500.000,00;
  - “Accordo Quadro dal 2026 al 2029 per la manutenzione ordinaria e straordinaria della viabilità comunale urbana ed extraurbana” – CUP H47H25000410004 - di importo complessivo pari a € 1.900.000,00;

Ritenuto necessario variare la programmazione triennale delle opere pubbliche 2025 - 2027 annualità 2025 alla luce di quanto suddetto;

Richiamato l'allegato I.5 del D.Lgs 36/2023 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo" per il quale è prevista l'applicazione a partire dal 1° luglio 2023;

Visto lo schema di variazione del programma delle opere pubbliche per il triennio 2025 – 2027 e del relativo elenco annuale 2025 dei lavori, predisposto dal Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici costituito dalle seguenti schede indicate alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

1. Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
2. Scheda B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
3. Scheda C: elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
4. Scheda D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
5. Scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
6. Scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5, comma 3.

Visto l'art. 37 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000:

- il parere favorevole del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere favorevole del Responsabile del Settore Servizi Finanziari e Tributi;

Illustra il punto all'ordine del giorno l'Assessore Taccori Matteo;

Non essendoci nè richieste di chiarimento, nè richieste di intervento e nè dichiarazioni di voto, si procede alla votazione;

Gli interventi completi vengono riportati nel verbale integrale di seduta;

Il presidente del Consiglio, Antonio Manca, pone quindi ai voti la proposta di cui all'oggetto;

con n. **11** voti favorevoli (Secci Maria Paola, Argiolas Antonio, Argiolas Francesco, Corona Ilario, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Pieretti Riccardo, Pili Alberto, Pitzianti Silvia e Sechi Rosalia Simona) e n. **05** Astenuti (Manca Antonio, Collu Valentina, Meloni Valentina, Mura Michela e Pisu Fabio) espressi in forma palese con modalità elettronica;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale, quanto segue:

- di modificare il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2025 - 2027 ed il relativo elenco annuale 2025 come approvati con propria deliberazione n. 7 del 25.03.2025;
- di dare atto che le modifiche apportate al programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2025 - 2027 con il presente atto costituiscono altresì variazione al Documento unico di programmazione 2025/2027;
- di dare atto che il programma delle opere pubbliche per il triennio 2025 - 2027, così come variato, risulta costituito dalle seguenti schede, così come richiesto dall'alle-gato I.5 del D.Lgs 36/2023, che accluse costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione:
  1. Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previ-sti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
  2. Scheda B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
  3. Scheda C: elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, in-dicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utili-zazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in conces-sione;
  4. Scheda D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essen-ziali per la loro individuazione;
  5. Scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essen-ziali per la loro individuazione;
  6. Scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5, comma 3.
- di riservarsi con successivi atti di apportare modifiche o integrazioni all'allegato pro-gramma qualora le stesse si rendessero necessarie nel rispetto della normativa vi-gente.

Successivamente

con n. **12** voti favorevoli (Secci Maria Paola, Manca Antonio, Argiolas Antonio, Argiolas Francesco, Corona Ilario, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Pieretti Riccardo, Pili Alberto, Pitzianti Silvia e Sechi Rosalia Simona) e n. **04** Astenuti ( Collu Valentina, Me-loni Valentina, Mura Michela e Pisu Fabio);

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato Decreto Legislativo 267 del 2000.



## COMUNE DI SESTU

### DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 23 del 08/07/2025

OGGETTO:

**Variazione n. 01 al programma triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027 ed al relativo elenco annuale 2025**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO  
IL PRESIDENTE  
MANCA ANTONIO**

**FIRMATO  
IL SEGRETARIO GENERALE  
CANNAS MARIA ANTONIETTA**



## COMUNE DI SESTU

---

Oggetto proposta di delibera:

**Variazione n. 01 al programma triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027 ed al relativo elenco annuale 2025**

---

### **Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 16.06.2025

IL RESPONSABILE

Giuseppe PINNA

---

### **Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 24.06.2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Alessandra SORCE

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestu - Ufficio Tecnico**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	386.021,66	205.299,79	0,00	591.321,45	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	1.236.866,03	1.171.340,00	1.954.500,00	4.362.706,03	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>totale</b>	<b>1.622.887,69</b>	<b>1.376.639,79</b>	<b>1.954.500,00</b>	<b>4.954.027,48</b>	

Il referente del programma

Pinna Giuseppe

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestu

## - Ufficio Tecnico

### ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
 Pinna Giuseppe

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifamiglia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestu

## - Ufficio Tecnico

### ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:  
 (1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Pinna Giuseppe

#### Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

#### Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

#### Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

#### Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestu

## - Ufficio Tecnico

### ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ammin. (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiornato o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'attuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo
L8000489092920250001	191lpp	H42B23003650004	2025	D'Onofrio Francesco	No	No	020	092	074	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola San Salvatore per la realizzazione della nuova sede della comunita	2	1.006.866,03	130.000,00	0,00	0,00	1.136.866,03	0,00	0,00	0,00	1
L8000489092920250002	210lpp	H47H24001800004	2025	D'Onofrio Francesco	No	No	020	092	074	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di manutenzione straordinaria strade interne	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	2
L8000489092920250003	214lpp	H48H2400710002	2025	D'Onofrio Francesco	No	No	020	092	074	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Manutenzione dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale. Annualità 2025 - 2026	2	115.361,66	75.299,79	0,00	0,00	190.661,45	0,00	0,00	0,00	1
L8000489092920250004	220lpp	H47H2500410004	2025	Pinna Giuseppe	No	No	020	092	074	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Accordo Quadro dal 2025 al 2029 per la manutenzione ordinaria e straordinaria della viabilità comunale urbana ed extraurbana	2	660,00	471.340,00	460.000,00	968.000,00	1.900.000,00	0,00	0,00	0,00	2
L80004890929202000012	23bislpp	H49G08000140006	2026	Pinna Giuseppe	No	No	020	092	074	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori per la sistemazione collettiva fognari per raccolta e smaltimento delle acque meteoriche in alcune strade interne del centro abitato Via Vittorio Veneto - Via Brodolini e altre	2	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00	
L80004890929202000010	28quinges	H48F1100030002	2026	Pinna Giuseppe	No	No	020	092	074	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori per la realizzazione della rete fognaria nella località Su Moriscau a servizio delle zone D1 e D2 per la realizzazione di nuovi edifici industriali e di deposito. 2 <sup>o</sup> lotto funzionale	2	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00	
L80004890929202000009	106lpp	H44H16000260004	2027	Pinna Giuseppe	No	No	020	092	074	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sistemazione funzionale del campo sportivo di Corso Italia angolo Via Bologna	2	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	
L8000489092920210002	134terlpp	H49H19000040004	2027	D'Onofrio Francesco	Si	No	020	092	074	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ristrutturazione campo sportivo Corso Italia - 3 <sup>o</sup> lotto	2	0,00	0,00	994.500,00	0,00	994.500,00	0,00	0,00	0,00	
														1.622.887,69	1.376.839,79	1.954.500,00	968.000,00	5.922.027,48	0,00	0,00			

Note:  
 (1) Codice intervento - "L" + d' amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero intervento liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unita del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'allegato 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Il referente del programma

Pinna Giuseppe

Tabella D.1  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. socio partecipazione o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice

5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestu

## - Ufficio Tecnico

### INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variativo a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80004890929202500001	H42B23003650004	Lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola San Salvatore per la realizzazione della nuova mediateca comunale	D'Onofrio Francesco	1.006.866,03	1.136.866,03	MIS	2	Si	Si	4				1
L80004890929202500002	H47H24001800004	Lavori di manutenzione straordinaria strade interne	D'Onofrio Francesco	500.000,00	500.000,00	URB	2	Si	Si	4				2
L80004890929202500003	H48H24000710002	Manutenzione dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale. Annualità 2025 -2026	D'Onofrio Francesco	115.361,66	190.661,45	AMB	2	Si	Si	1				1
L80004890929202500004	H47H25000410004	Accordo Quadro dal 2026 al 2029 per la manutenzione ordinaria e straordinaria della viabilità comunale urbana ed extrarurana	Pinna Giuseppe	660,00	1.900.000,00	URB	2	Si	Si	1				2

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art.2 e 3 dell'AIIL7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Pinna Giuseppe

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIG - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
 5. Documento di indirizzo della progettazione  
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economico  
 4. Progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestu - Ufficio Tecnico

## ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Pinna Giuseppe

Note

(1) breve descrizione dei motivi