



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 74 del 27.05.2025

COPIA

Oggetto: Adesione al concorso di idee promosso dal Collegio Provinciale dei Geometri finalizzato alla valorizzazione del sito di San Gemiliano. Concessione contributo.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventisette del mese di maggio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 18:07, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	A
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Cagliari, avente sede legale a Cagliari in via Campania n. 49, con nota registrata al prot. di questo Ente in data 22/07/2024 al n. 60899, ha presentato la proposta di organizzare un concorso di idee rivolto agli studenti degli Istituti C.A.T. (Costruzioni - Ambiente - Territorio) della Provincia di Cagliari, finalizzato alla conoscenza del territorio, al recupero, alla valorizzazione e al riutilizzo di siti di interesse pubblico con l'obiettivo principale di approfondire, migliorare la conoscenza scolastica ed avvicinare i ragazzi al mondo del lavoro;
- con la medesima nota il Collegio richiedeva di individuare un sito del territorio comunale di Sestu idoneo alla concretizzazione delle finalità del progetto che si articola nelle seguenti fasi:
 - a) Analisi e conoscenza giuridica del sito;
 - b) Rilievo puntuale dell'area interessata;
 - c) Individuazione punti di forza e criteri da adottare per il recupero, la valorizzazione ed il riutilizzo del sito individuato;
 - d) Soluzioni progettuali grafiche e relazionali.
- il sito per l'attuazione del concorso di idee è stato individuato, in accordo con l'Amministrazione Comunale, nell'area in località "San Gemiliano" che ha come fulcro l'omonima chiesa campestre ed i terreni circostanti;
- il Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Cagliari, con una nota registrata al prot. dell'Ente in data 10/12/2024 al n. 60899, ha trasmesso un preventivo di spesa pari a € 15.000,00 per premiazioni agli Istituti scolastici partecipanti, rimborso spese per trasferimento degli studenti, con autobus privati, dagli istituti per effettuare i rilievi delle aree interessate al progetto, attestati di partecipazione, creazione e stampa di una raccolta di tutti i progetti presentati al concorso;

Considerato che:

- il sito prescelto riveste notevole interesse storico culturale, la chiesa campestre risalente al XIII sec. è stata individuata come bene identitario tutelato paesaggisticamente e che l'area rappresenta per la popolazione sestese e non solo una meta sia religiosa che di svago;
- tra gli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione comunale c'è la tutela, la valorizzazione e la promozione del territorio;

Visto altresì l'articolo 22 del Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi e vantaggi economici per attività sportive, culturali e di spettacolo, approvato con delibera del Consiglio Comunale numero 10 del 14 maggio 2019, il quale stabilisce tra l'altro che "il Comune, a fronte di attività, iniziative, progetti, in ambito sportivo, culturale o di spettacolo, promossi direttamente dall'Amministrazione ovvero promossi e/o organizzati da soggetti terzi che siano in stretta correlazione con obiettivi e programmi dell'Amministrazione, può decidere di acquisire la veste di copromotore e/o compartecipe. In tal caso verrà stipulato apposito accordo con i soggetti terzi con il quale verranno definite le relative aree di intervento, gli oneri e gli obblighi a carico di ciascuno";

Esaminata l'iniziativa promossa dal Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Cagliari e avendone constatato la riconducibilità alle finalità istituzionali promosse dall'amministrazione;

Dato atto, pertanto, che è interesse dell'Amministrazione comunale, accogliere la proposta del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Cagliari, e provvedere, quindi all'assunzione degli oneri finanziari per compartecipare alle spese di premiazione degli istituti scolastici partecipanti, trasferimento degli studenti dalla sede degli istituti al sito di San Gemiliano individuato per l'attuazione del concorso di idee, preparazione attestati di partecipazione, stampa dei progetti presentati al concorso e qualunque altra spesa necessaria e attinente all'attuazione del concorso di idee;

Dato atto che la spesa conseguente alla concessione della sovvenzione come indicato sopra, per un importo massimo pari a euro 5.000,00, troverà copertura finanziaria sul Bilancio pluriennale 2025/2027 annualità 2025;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 25.03.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027 (art. 11 del D.Lgs. n.118/2011);

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 25.03.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 03.04.2025 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.n. 267/2000;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

Di aderire al concorso di idee proposto del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Cagliari, avente sede legale in Cagliari, via Campania n. 49 rivolto agli studenti degli Istituti C.A.T. (Costruzioni - Ambiente - Territorio) della Provincia di Cagliari, finalizzato alla conoscenza del territorio, al recupero, alla valorizzazione e riutilizzo del sito "San Gemiliano";

Di approvare lo schema del protocollo di intesa tra il Comune di Sestu e il Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Cagliari, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la compartecipazione finanziaria a carico del Comune di Sestu, di importo massimo pari a euro 5.000,00 troverà copertura finanziaria sul Bilancio pluriennale 2025/2027, annualità 2025;

Di stabilire che il Collegio avrà diritto al rimborso, entro il limite massimo di euro 5.000,00, delle spese sostenute per la premiazione degli istituti scolastici partecipanti, il trasferimento degli studenti dalla sede degli istituti al sito di San Gemiliano individuato per l'attuazione del concorso di idee, gli attestati di partecipazione, la stampa dei progetti presentati al concorso e qualunque altra spesa necessaria e attinente all'attuazione del concorso di idee, dietro presentazione della rendicontazione con le relative pezze giustificative fiscalmente valide nel rispetto dei termini stabiliti dal Regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi e vantaggi economici per attività sportive,

culturali e di spettacolo, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale numero 10 del 14 maggio 2019;

Di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e Suape, per l'adozione degli atti gestionali per l'assegnazione ed erogazione della sovvenzione in parola, ivi compresa la sottoscrizione del protocollo di intesa;

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato Decreto Legislativo numero 267 del 2000.



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 74 del 27/05/2025

OGGETTO:

Adesione al concorso di idee promosso dal Collegio Provinciale dei Geometri finalizzato alla valorizzazione del sito di San Gemiliano. Concessione contributo.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
F.to SECCI MARIA PAOLA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CANNAS MARIA ANTONIETTA**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Lì 19/06/2025



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Adesione al concorso di idee promosso dal Collegio Provinciale dei Geometri finalizzato alla valorizzazione del sito di San Gemiliano. Concessione contributo.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 27.05.2025

IL RESPONSABILE

F.to Stefano VIZZARRI

PROTOCOLLO D'INTESA

TRA

Il Comune di Sestu di seguito più brevemente denominato “COMUNE”, rappresentato dal Ing. Stefano Vizzarri nato a il domiciliato, per la carica, presso il Comune di Sestu, via Scipione 1, Codice Fiscale , la quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE;

E

Il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Cagliari, di seguito più brevemente denominato “COLLEGIO”, con sede in via Campania 49 – 09123 Cagliari, codice fiscale 80003090927, rappresentato dal Geom. Alessandro Martini, nato a.....il....., il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Presidente ,

CONSIDERATO CHE

- il COMUNE intende promuovere la conoscenza, lo sviluppo del proprio territorio valorizzando il patrimonio, con particolare attenzione a quello culturale , storico ed artistico, attraverso l'attivazione di attività laboratoriali e di ricerca mirata , con esplorazioni progettuali sul campo , coinvolgendo direttamente gli studenti e in particolare l'area in Località “ San Gemiliano” che ha come fulcro l'omonima chiesa campestre e i terreni circostanti.
- il COLLEGIO intende promuovere progetti di “Orientamento” con le finalità suddette, coinvolgendo sia le scuole Medie inferiori (classi seconde e terze) e sia gli Istituti C.A.T. (Costruzioni – Ambiente – Territorio) della Città Metropolitana di Cagliari e Sud Sardegna.

Per quanto attiene le scuole medie inferiori il progetto prevede l'approccio dei ragazzi ad iniziative concrete di orientamento, in modo specifico illustrando la figura professionale del Geometra, il campo di intervento e le reali e concrete prospettive di lavoro. Al fine di fornire agli studenti gli strumenti utili a formulare una scelta più consapevole sul futuro percorso di studi e informazioni sulle potenzialità didattiche degli Istituti Tecnici settore Tecnologico indirizzo Costruzioni , Ambiente e Territorio (CAT) il progetto di orientamento prevede il coinvolgimento dei ragazzi in attività di laboratori didattici con l'utilizzo degli strumenti topografici e di misurazione per il rilievo di ambienti interni (le aule didattiche), ed esterni (piazzali) e di spazi pubblici (piazze) , restituzione grafica con l'impiego di software per la progettazione in 2D e 3D , inserendo proposte migliorative sotto l'aspetto ambientale , energetico , acustico , sicurezza, abbattimento barriere architettoniche.

Scopo di tale esercitazione, oltre l'approccio con metodologie di rilevo e restituzione grafica, è la conoscenza dei propri ambiti, suscitare la sensibilità verso l'uso di spazi e materiali.

Per quanto attiene gli Istituti Tecnici settore Tecnologico indirizzo Costruzioni , Ambiente e Territorio (CAT), classi 3-4-5, si intende organizzare “Concorsi di Idee” finalizzati all'analisi del territorio, al recupero, alla valorizzazione e riutilizzo dei siti di interesse pubblico , culturale storico e archeologico, idonei alla concretizzazione degli obiettivi sopra descritte, Questi concorsi prevedono fasi come l'analisi e conoscenza giuridica del sito, rilievo dell'area, individuazione di punti di forza e criteri da adottare per il recupero, valorizzazione e riutilizzo del sito individuato e progettazione grafica e relazionali.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

facente parte integrante e sostanziale del presente Atto, le parti, come sopra costituite, ritengono opportuno procedere alla sottoscrizione del presente Protocollo di Intesa.

ARTICOLO 1 - Oggetto e finalità

Il presente Atto ha per oggetto la cooperazione tra le Parti, ciascuna nell'ambito dei propri obiettivi e funzioni istituzionali, per lo sviluppo di attività didattiche coordinate finalizzate alla formazione professionale dei futuri Geometri da un lato e la tutela, la valorizzazione e la promozione del territorio di Sestu dall'altro.

ARTICOLO 2 – Impegni dei soggetti firmatari

Per la realizzazione delle finalità di cui al presente Protocollo di Intesa le Parti contribuiranno con le risorse umane e strumentali disponibili.

- il COLLEGIO si impegna a mettere a disposizione degli Istituti, attraverso i loro iscritti, gli strumenti e le conoscenze professionali necessarie allo svolgimento delle attività laboratoriali e alla realizzazione dei progetti finalizzati al raggiungimento degli obiettivi di cui alla premessa, alla stampa dei progetti .
- il COMUNE individua il sito di San Gemiliano quale porzione del proprio territorio e mette a disposizione gli spazi e i dati in suo possesso al fine di promuovere gli studi sul proprio contesto ambientale e paesaggistico, orientando le necessità e i bisogni territoriali e urbani.
- il COMUNE si impegna a compartecipare alle spese, nei limiti delle somme stabilite dalla Giunta Comunale, per l'attuazione del concorso di idee e per la pubblicazione dei progetti;

ARTICOLO 3 - Referenti per le Parti

Al fine di gestire opportunamente quanto disposto dal presente Protocollo, vengono individuati quali referenti per le Parti:

- per il COLLEGIO: Geom. Alessandro Martini – Geom. Maria Giovanna Porcu;
- per il COMUNE: Ing. Stefano Vizzari

ARTICOLO 4 - Durata

Il presente Accordo avrà efficacia a partire dalla data di sottoscrizione di tutte le Parti e sino alla conclusione del concorso di idee stabilita nella pubblicazione dei progetti.

ARTICOLO 5 – Riservatezza

Al fine di tutelare l'immagine e la reputazione delle Parti, le stesse si impegnano a concordare preventivamente le eventuali modalità di comunicazione, promozione e diffusione (conferenze/comunicati stampa, eventi etc.) dei contenuti del presente accordo, assicurando che le stesse risultino in linea con le rispettive policy di comunicazione esterna e relazione con i media.

Le Parti si impegnano, per tutta la durata del Protocollo e per 5 (cinque) anni successivi alla scadenza o alla risoluzione dello stesso, a non divulgare le informazioni confidenziali, né in tutto né in parte, direttamente o indirettamente, e a non renderle in alcun modo accessibili a soggetti terzi e a non utilizzarle, né in tutto né in parte, direttamente o indirettamente, per fini diversi da quanto previsto dal presente Accordo.

Resta inteso tra le Parti che non possono essere considerate informazioni confidenziali quelle che erano già pubbliche prima di essere ricevute o che erano già in possesso della Parte ricevente senza un obbligo di confidenzialità. Inoltre, ogni informazione che può essere considerata confidenziale secondo le previsioni della Convenzione può cessare di essere tale dal momento in cui l'informazione:

- diventa pubblica senza che ci sia inadempienza della Convenzione;
- venga ottenuta dalla parte ricevente da terze parti senza obbligo di segretezza;
- venga accertata o sviluppata dalla parte ricevente in modo indipendente.

ARTICOLO 6 –Tutela dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR (UE) n. 2016/679, le Parti dichiarano di essere state informate circa le modalità e le finalità dell'utilizzo dei dati personali nell'ambito di trattamenti automatizzati o cartacei di dati ai fini della esecuzione del presente atto. Le Parti dichiarano, altresì, che i dati forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da ogni e qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei di detti dati. Tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità, trasparenza, esattezza, integrità, riservatezza e nel rispetto di norme di sicurezza.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. In ogni caso il tempo di conservazione dei dati non potrà essere inferiore alla durata del presente atto. Tale periodo viene determinato in modo da garantire la corretta conservazione dei dati su supporto cartaceo o informatico per il numero di anni definito dalle normative UE e nazionali vigenti in materia di conservazione della documentazione amministrativa e contabile.

Sottoscrivendo il presente atto le Parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate per le vie brevi tutte le informazioni previste dal 13 del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e di cui al REG (UE) n. 2016/679 ivi comprese quelle relative ai nominativi del titolare e del responsabile del trattamento dei dati personali.

ARTICOLO 7 - Controversie

Ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente Protocollo d'Intesa che non venga definita bonariamente sarà devoluta alla giurisdizione esclusiva del Tribunale Amministrativo Regionale competente.

ARTICOLO 8 - Norme finali

Il presente Protocollo di Intesa è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 4, Tariffa Parte seconda annessa al DPR 26/4/1986 n. 131. Le spese per l'eventuale registrazione sono a carico della Parte richiedente.

Il presente protocollo consta di 3 (tre) pagine e viene sottoscritto dalle parti.

Il responsabile del settore

il Presidente del Collegio