

N. rec.	Descrizione del bene immobile	Ubicazione	Attuale destinazione o uso	Fg.	M.	Superficie	codice valore	Valore unitario	Valore catastale complessivo e/o stima diretta agli atti dell'UT	classificazione urbanistica	Intervento previsto	Previsione procedura vendita	Inquadramento cartografico ri.to carta allegata alla CC50/2009-Note	riferimento Mod C inventario
40	cessione da intervento Coin.Sarde	via Cagliari ex SP 8	non edificato	45	278 sub. c; 410		1		€ 37.857,70	zona D1	Valorizzazione diretta per realizzazione parcheggi	Triennio 2024-2026 annualità 2024	rif. Planimetria n. 38	Record 75
41	fabbricato ex asilo nido d'infanzia	Via Tripoli	edificato	40	158		1		Euro 72.100 per canone locazione annuale	zona S2	valorizzazione diretta per locazione a stazione carabinieri	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
42	fabbricato ex pescheria e ex macelleria	piazza Gramsci	edificato	35	1268 sub 2 1268 sub 3		1		valore da definire	B1	valorizzazione diretta per locazione	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
43	cessione operata dalla curatela fallimentare Coin.Sarde	fabbricato ex casa custode ricadente su terreno di cessione	edificato	45	14 sub. a parte		3		€ 23.520,05	D1 Industriale – commerciale	permuta con altre opere a scomputo	Triennio 2024-2026 annualità 2024	rif. Planimetria n. 39	Record 45
44	tratto di strada via toscana non più nella funzione di strada – da sdemanializzare nell'inventario	cementato		35	da costituire	46 mq	2 e 5		€ 5.000,00	B1	vendita	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
45	Terreno antico possesso	località Aie via Francesco Ignazio Mannu	incolto	42	806 parte		1		Euro 37.500 annui	S	locazione per telefonia mobile n. 3 gestori	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
46	Terreno antico possesso	Via Dante Aligheri	non edificato	42	454 e 806 parte		5				valorizzazione diretta attraverso bando pubblico per attività commerciale , sportivo e svago	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
47	terreno costituito da cessione di standard	Piazza Bden Powell	non edificato	40	28482 parte		1		Euro 15.000 annui	S	locazione per telefonia mobile n. 1 gestore	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
48	terreno proveniente da espropriazione per pubblica utilità park Cimitero	Via Cimitero	non edificato	36	1330 parte		1		Euro 30.000 annui	S	locazione per telefonia mobile n. 2 gestori	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
49	terreno edificato, titolo antico possesso	Via Quasimodo	edificato dalla cooperativa “Comunità di Sestu”	42	342		1			S2	locazione in corso	Triennio 2024-2026 annualità 2024		
50	Terreno da cessione piano lottizzazione zona B	via Einaudi, Via Buoizzi, via Sturzo		28	997		1 e 5		valore da quantificare prima della stipula	parte zona B parte viabilità	vendita per la parte di zona B	Triennio 2024-2026 annualità 2024		