



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 164 del 14.11.2024

COPIA

**Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei Lavori di manutenzione straordinaria delle strade rurali del Comune di Sestu da realizzare mediante Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023**

L'anno duemilaventiquattro il giorno quattordici del mese di novembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:10, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7      Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Sestu è proprietario di una vasta rete stradale in ambito extraurbano a servizio delle zone agricole;
- l'Amministrazione Comunale deve provvedere, ai sensi dell'art. 14 del Nuovo Codice della strada, alla manutenzione delle strade di sua proprietà allo scopo di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione;
- annualmente l'Amministrazione Comunale provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade rurali mediante ricorso all'appalto dei lavori e servizi a ditte qualificate nel settore;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 27.07.2023 avente per oggetto: Approvazione del sistema informativo territoriale per la gestione delle strade rurali comunali;

Rilevata la necessità di pianificare e ottimizzare gli interventi manutentivi sulla rete infrastrutturale in zona agricola al fine di migliorare il livello di servizio e di sicurezza fornito all'utenza;

Dato atto che:

- la Giunta Comunale, attraverso l'Assessore con delega in materia di infrastrutturazione agricola, ha illustrato gli indirizzi di carattere generali all'Ufficio Servizi Tecnologici e Manutentivi dando mandato al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici per l'adozione degli atti progettuali e amministrativi necessari;
- l'Ufficio incaricato ha provveduto ad un'accurata ricognizione del patrimonio delle strade rurali del Comune di Sestu in base ai dati storici in possesso dell'Amministrazione Comunale (mappe catastali originali; foto aeree; precedenti appalti di manutenzione) e ai rilievi effettuati;

Dato atto:

- di volersi avvalere dello strumento dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del Codice, in quanto ritenuto lo strumento contrattuale di maggiore flessibilità ed efficacia per fare fronte ad un insieme di lavorazioni ripetitive che la pubblica amministrazione non sia in grado di predeterminare in maniera precisa e circostanziata;
- che lo scopo dell'Accordo è quello di semplificare le procedure in caso di prestazioni ripetitive, consentendo all'Amministrazione di specificare in anticipo i costi di un programma di investimenti, garantendo allo stesso tempo il massimo della flessibilità, l'economicità della prestazione ed il buon andamento dell'azione amministrativa;
- con l'Accordo vengono stabilite le clausole relative ai futuri contratti, in particolare per quanto concerne i prezzi e le quantità previste;

Visto il progetto esecutivo predisposto in data 11.11.2024 dall'Ufficio Servizi Tecnologici e Manutentivi per i Lavori di manutenzione straordinaria delle strade rurali del Comune di Sestu da realizzare mediante accordo quadro con un unico operatore economico, costituito dai seguenti elaborati:

E01 R01 Relazione tecnico illustrativa

E02	C01	Capitolato Speciale d'appalto
E03	C02	Schema di contratto
E04	Eco01	Quadro Economico
E05	Eco02	Computo Metrico Estimativo
E06	Eco03	Elenco Prezzi RAS 2024
E07	Eco04	Calcolo dell'incidenza della manodopera
E08	S01	Piano di sicurezza e coordinamento
E09	S02	Calcolo degli oneri della sicurezza
E010	T01	Inquadramento Territoriale Nord Ovest
E011	T02	Inquadramento Territoriale Nord Est
E012	T03	Inquadramento Territoriale Sud Est
E013	T04	Inquadramento Territoriale Sud Ovest

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte:

- la durata dell'Accordo Quadro viene fissato in 13 mesi, con inizio presunto a Dicembre 2024 e conclusione entro Novembre 2025;
- l'importo totale dell'investimento è stato determinato in Euro 183.000,00 di cui Euro 147.000,00 per lavori, Euro 2.968,32 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 33.031,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

Importo per l'esecuzione dei Lavori				
A1	Importo lavori al netto dei costi della manodopera		€ 147.000,00	
A1.2	Di cui: Costi della Manodopera		€ 25.839,97	
A	Lavori			€ 147.000,00
B	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 2.968,32
C	Importo Totale	A+B		€ 149.968,32
Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
D	Lavori IVA 22%	22%C		€ 32.993,03
E	Spese ANAC			€ 35,00
F	Imprevisti			€ 3,65
G	Importo Totale somme a disposizione	D+..+G		€ 33.031,68
Importo totale		C+G		€ 183.000,00

Considerato che il progetto è stato predisposto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 concernente le attività di progettazione;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo del 11.11.2024;

Dato atto che:

- per l'investimento in oggetto, la verifica della relativa copertura finanziaria è rimandata alla stipula dei singoli contratti attuativi dell'Accordo Quadro, costituendo lo stesso un puro strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", che saranno stipulati nel corso della sua durata in base alle necessità e priorità rilevate, a monte, dall'Amministrazione;
- la stipula dell'Accordo Quadro con il soggetto aggiudicatario non è fonte di immediata obbligazione, né impegnativa in ordine all'affidamento dei contratti discendenti, non comportando peraltro l'obbligo per l'Amministrazione di affidare tutta la prestazione di cui all'importo massimo definito in sede di Accordo;

Vista:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 31.01.2024 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";
- la deliberazione di giunta comunale n. 21 del 06.02.2024 avente oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2024/2026 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di giunta comunale n. 43 del 14.03.2024 avente oggetto: Approvazione Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu a norma dell'articolo 54, comma 5, del decreto legislativo numero 165/2001;
- la deliberazione di giunta comunale n. 44 del 14.03.2024 avente oggetto: Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 – Approvazione;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 49 del 26.03.2024 avente ad oggetto: Riaccertamento parziale dei residui e contestuale variazione di bilancio 2024-2026 ai sensi del paragrafo 9.1 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica che si riporta in calce.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Con voti unanimi,

## DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale, quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., quanto segue:

Di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade rurali del Comune di Sestu da realizzare mediante accordo quadro con un unico operatore economico", redatto dall'Ufficio Servizi Tecnologici e Manutenitivi del Comune di Sestu;

Di dare atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte:

- la durata dell'Accordo Quadro viene fissato in 13 mesi, con inizio presunto a Dicembre 2024 e conclusione entro Novembre 2025;
- l'importo totale dell'investimento è stato determinato in Euro 183.000,00 di cui Euro 147.000,00 per lavori, Euro 2.968,32 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 33.031,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

Importo per l'esecuzione dei Lavori				
A1	Importo lavori al netto dei costi della manodopera		€ 147.000,00	
A1.2	Di cui: Costi della Manodopera		€ 25.839,97	
A	Lavori			€ 147.000,00
B	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 2.968,32
C	Importo Totale	A+B		€ 149.968,32
Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
D	Lavori IVA 22%	22%C		€ 32.993,03
E	Spese ANAC			€ 35,00
F	Imprevisti			€ 3,65
G	Importo Totale somme a disposizione	D+..+G		€ 33.031,68
Importo totale		C+G		€ 183.000,00

Di dare atto che:

- per l'investimento in oggetto, la verifica della relativa copertura finanziaria è rimandata alla stipula dei singoli contratti attuativi dell'Accordo Quadro, costituendo lo stesso un puro strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", che saranno stipulati nel corso della sua durata in base alle necessità e priorità rilevate, a monte, dall'Amministrazione;
- la stipula dell'Accordo Quadro con il soggetto aggiudicatario non è fonte di immediata obbligazione, né impegnativa in ordine all'affidamento dei contratti discendenti, non comportando peraltro l'obbligo per l'Amministrazione di affidare tutta la prestazione di cui all'importo massimo definito in sede di Accordo;

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato decreto legislativo numero 267 del 2000.



# COMUNE DI SESTU

---

Oggetto proposta di delibera:

**Approvazione del Progetto Esecutivo dei Lavori di manutenzione straordinaria delle strade rurali del Comune di Sestu da realizzare mediante Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023**

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 12.11.2024

IL RESPONSABILE

F.to Giuseppe PINNA



# COMUNE DI SESTU

## DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 164 del 14/11/2024

OGGETTO:

**Approvazione del Progetto Esecutivo dei Lavori di manutenzione straordinaria delle strade rurali del Comune di Sestu da realizzare mediante Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
F.to **SECCI MARIA PAOLA**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **CANNAS MARIA ANTONIETTA**

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 18/11/2024