



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 192 del 05.12.2024

COPIA

Oggetto: Interventi di miglioria della struttura sportiva polivalente di Via Dante. Atto di indirizzo finalizzato all'autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte della società A.S.D. Omega Calcio (Riferimento convenzione n. 56/2013).

L'anno duemilaventiquattro il giorno cinque del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 18:10, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	A
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che il Comune di Sestu ha concesso in convenzione l'utilizzo del campo sportivo con accesso dalla Via Dante alla società A.S.D. OMEGA Calcio, giusto atto in data 28/03/2013, registrazione n. 506, a seguito della procedura di gara aggiudicata con determinazione del responsabile del settore servizi al cittadino, pubblica istruzione, sport, spettacolo e Cultura n. 2067 del 20/11/2012;

Dato atto che la società A.S.D. Omega Calcio, in virtù di detta convenzione, è tenuta all'utilizzo degli impianti ed a garantirne l'efficienza, assumendo a proprio carico ogni intervento necessario di manutenzione ordinaria e straordinaria;

Dato atto che in detta convenzione, all'articolo 11, "Modifiche ed innovazioni", si prescrive che è fatto divieto al concessionario di apportare modifiche o innovazioni all'impianto che non rientrino nell'ordinaria manutenzione, salva espressa autorizzazione del Comune;

Dato atto che la società A.S.D. Omega Calcio, con propria nota, in data 04/12/2024, acquisita al protocollo con il n. 58688 in data 05/12/2024, ha inoltrato un'istanza per essere autorizzato all'esecuzione di migliorie all'interno della struttura sportiva, consistenti nella realizzazione di un campo polivalente ed una struttura da destinare a spogliatoi, servizi igienici e segreteria;

Considerato che le migliorie proposte consentono di razionalizzare maggiormente l'utilizzo e la fruibilità della struttura sportiva da parte della popolazione sportiva locale e che le stesse accrescono il valore patrimoniale della struttura;

Ritenuto precisare che le migliorie apportate permangono, dal punto di vista gestionale, nell'ambito delle disposizioni sancite dalla richiamata convenzione n. 509/2013 e che tali migliorie saranno acquisite al patrimonio comunale a conclusione della realizzazione e della certificazione di regolare esecuzione;

Dato atto che gli interventi proposti sono a totale carico della società A.S.D. Omega Calcio, senza oneri riflessi per il comune di Sestu;

Dato altresì atto che la società A.S.D. Omega, dopo aver conseguito il parere deliberativo e il relativo nulla – osta da parte del Responsabile del settore Urbanistica, Edilizia privata, Patrimonio e Suape, dovrà inoltrare attraverso il portale SUAPE la relativa pratica per il conseguimento del titolo edilizio, senza affrancazione di oneri concessori.

Ritenuta la proposta accoglibile;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il "Regolamento Comunale per l'uso degli impianti sportivi ricreativi culturali e delle altre strutture comunali" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 01/10/1996 come modificato con deliberazione n. 27 del 19/05/2011;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

per le motivazioni citate in premessa che si intendono integralmente richiamate;

1) Di adottare il presente atto d'indirizzo, finalizzato al rilascio del nulla osta alla A.S.D. Omega Calcio, in deroga all'articolo 11 della Convenzione n. 56 del 28/03/2013, stipulata

con la medesima società, riguardante la struttura sportiva fronte la Via Dante, per la realizzazione:

- della miglioria della struttura sportiva consistente nella realizzazione di un campo polivalente ed una struttura da destinare a spogliatoi, servizi igienici e segreteria come descritto nella relazione a firma del tecnico incaricato ed allegata all'istanza di cui al prot. n. 58688/2024;

2) di prendere atto che gli interventi saranno a totale cura e spesa della A.S.D. Omega Calcio, senza alcun onere per il Comune;

3) di stabilire che le migliorie apportate permangono dal punto di vista gestionale nell'ambito delle regole sancite dalla richiamata convenzione n. 509/2013 e che comunque transiteranno al patrimonio comunale a conclusione certificata della fine lavori;

4) di dare indirizzo al Responsabile del Settore Urbanistica, edilizia privata e SUAP per l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti in applicazione della presente deliberazione.

5) di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Interventi di miglioria della struttura sportiva polivalente di Via Dante. Atto di indirizzo finalizzato all'autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte della società A.S.D. Omega Calcio (Riferimento convenzione n. 56/2013).

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 05.12.2024

IL RESPONSABILE

F.to Antonio FADDA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 05.12.2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Alessandra SORCE



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 192 del 05/12/2024

OGGETTO:

Interventi di miglioria della struttura sportiva polivalente di Via Dante. Atto di indirizzo finalizzato all'autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte della società A.S.D. Omega Calcio (Riferimento convenzione n. 56/2013).

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
F.to **SECCI MARIA PAOLA**

FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **CANNAS MARIA ANTONIETTA**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 10/12/2024