



COMUNE DI SESTU
CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

Consiglio Comunale del 29 ottobre 2024

VERBALE DI SEDUTA – RESOCONTO INTEGRALE

L'anno Duemila ventiquattro, addì ventinove del mese di ottobre in Sestu (Città Metropolitana di Cagliari), alle ore 18.³⁰ nel Comune di Sestu e nell'aula consiliare, a seguito di convocazione per avvisi scritti regolarmente notificati su richiesta del Presidente del Consiglio Comunale, in seduta pubblica straordinaria di 1^a convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

	COMPONENTE	CARICA	Presente	Assente
1	SECCI Maria Paola	Sindaco	X	
2	MANCA Antonio	Presidente Consiglio	X	
3	ARGIOLAS Antonio	Consigliere	X	
4	ARGIOLAS Francesco	Consigliere	X	
5	ARGIOLAS Giulia	Consigliere		X
6	COLLU Valentina	Consigliere	X	
7	CORONA Ilario	Consigliere	X	
8	CRISPONI Annetta	Consigliere	X	
9	LEDDA Ignazia	Consigliere	X	
10	LOI Antonio	Consigliere	X	
11	MELONI Maurizio	Consigliere	X	
12	MELONI Valentina	Consigliere	X	
13	MURA Michela	Consigliere		X
14	PICCIAU Giuseppe	Consigliere	X	
15	PIERETTI Riccardo	Consigliere		X
16	PILI Alberto	Consigliere	X	
17	PISU Fabio	Consigliere	X	
18	PITZIANI Silvia	Consigliere	X	
19	PORCU Federico	Consigliere		X
20	SECHI Rosalia Simona Giovanna Maria	Consigliere	X	
21	SERRA Francesco	Consigliere	X	

Consiglieri assegnati 20 oltre il Sindaco totale 21

Totale presenti n. 17 - Totale assenti n. 4

Assiste la seduta il Segretario Generale Dott.^{ssa} Cannas Maria Antonietta.

Il Presidente del C.C. assume la Presidenza e, constatata la presenza del numero legale, alle ore 18.⁵³ dichiara aperta la seduta.

SOMMARIO

Il Presidente	MANCA Antonio	4
Il Consigliere	SERRA Francesco	4
Il Presidente	MANCA Antonio	5
La Consigliera	COLLU Valentina	5
Il Presidente	MANCA Antonio	6
La Consigliera	CRISPONI Annetta	6
Il Presidente	MANCA Antonio	7
La Consigliera	CRISPONI Annetta	7
Il Presidente	MANCA Antonio	8
La Consigliera	MELONI Valentina	8
Il Presidente	MANCA Antonio	9
Il Consigliere	PILI Alberto	9
Il Presidente	MANCA Antonio	9
La Consigliera	SECHI Rosalia	9
Il Presidente	MANCA Antonio	10
La Sindaca	SECCI Maria Paola	10
Il Presidente	MANCA Antonio	11
La Consigliera	MELONI Valentina	11
Il Presidente	MANCA Antonio	12
L'Assessore	MELONI Emanuele	12
Il Presidente	MANCA Antonio	13
La Consigliera	MELONI Valentina	14
Il Presidente	MANCA Antonio	14
L'Assessore	MELONI Emanuele	15
Il Presidente	MANCA Antonio	16
La Consigliera	MELONI Valentina	16
Il Presidente	MANCA Antonio	17
L'Assessore	BULLITA Massimiliano	17
Il Presidente	MANCA Antonio	17
L'Assessore	BULLITA Massimiliano	17
Il Presidente	MANCA Antonio	19
La Consigliera	MELONI Valentina	19
Il Presidente	MANCA Antonio	19
L'Assessore	BULLITA Massimiliano	19
Il Presidente	MANCA Antonio	20
• PUNTO N. 1 - APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO E DELLA RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA CONTENENTE LA NOTA INTEGRATIVA - ANNO 2023		21
Il Presidente	MANCA Antonio	21
L'Assessore	TACCORI Matteo	21
Il Presidente	MANCA Antonio	22
La Consigliera	CRISPONI Annetta	22
Il Presidente	MANCA Antonio	22
L'Assessore	TACCORI Matteo	22
Il Presidente	MANCA Antonio	23

• PUNTO N. 2 - VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024/2026 EX ART. 175 DEL D.LGS. N. 267/2000 E APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 25

Il Presidente	MANCA Antonio	25
L'Assessore	TACCORI Matteo	25
Il Presidente	MANCA Antonio	29
La Consigliera	MELONI Valentina	29
Il Presidente	MANCA Antonio	29
Il Consigliere	PISU Fabio	29
Il Presidente	MANCA Antonio	30
Il Consigliere	SERRA Francesco	30
Il Presidente	MANCA Antonio	30
L'Assessore	TACCORI Matteo	30
Il Presidente	MANCA Antonio	31
L'Assessore	BULLITA Massimiliano	32
Il Presidente	MANCA Antonio	32
La Consigliera	CRISPONI Annetta	32
Il Presidente	MANCA Antonio	34
Il Consigliere	PISU Fabio	34
Il Presidente	MANCA Antonio	35

Il Presidente MANCA Antonio

Buonasera a tutti.

Apriamo la Seduta straordinaria del Consiglio comunale. Chiedo gentilmente alla Segretaria di procedere all'appello e ai Consiglieri di rispondere al microfono. Grazie.

Alle ore 18.⁵³ il Segretario Generale procede all'appello dei Consiglieri per la verifica dei presenti

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie, Segretaria.

Con diciassette presenti e quattro assenti, dichiaro la Seduta valida.

Ci sono comunicazioni? Prego, Consigliere Serra.

Il Consigliere SERRA Francesco

Sestu Domani

Grazie, Presidente.

Consiglieri e Consigliere, signora Sindaca, Assessori e Assessore, pubblico presente, chi ci ascolta da casa.

26 ottobre 1946 - 26 ottobre 2024, sono passati ormai settantotto anni dalla tragica alluvione che colpì Sestu ed Elmas.

Voglio ricordare questo disastro dai banchi del Consiglio comunale visto che la nostra Amministrazione ormai da diverso tempo pare aver dimenticato la memoria storica di quel giorno; un'amnesia inaccettabile per la storia della nostra cittadina. A differenza dei nostri concittadini di Elmas, mi dispiace doverlo dire, che ogni anno ricordano il dramma dell'alluvione.

Vorrei qui fare memoria delle nove vittime di Sestu: Battista Angioni, Giovanni Melis, Maria Meloni, Gioconda Marcis, Lucia Melis, Francesca Orrù, Emilio Melis, Paola Melis, Erminia Pitzianti.

Non dimentichiamolo, bastava semplicemente una corona e niente di più, non chiedono tanto i parenti.

Sembra uno scherzo del destino, nella notte tra il 26 e il 27 ottobre 2024 si è rischiato di rivedere quel tragico giorno e la paura, agli occhi dei nostri concittadini, è stata terribile.

Ancora una volta per evitare disastri di un certo genere, faccio appello alla Sindaca e all'Assessore alle Infrastrutture agricole, sono troppe le emergenze nel nostro territorio rurale, anche nelle scorse settimane nel corso di un sopralluogo attraverso le zone più colpite si registrava la mancata pulizia degli alvei dei torrenti che attraversano le campagne del paese, con cumuli di

spazzatura, e qui mi preme dirlo, per colpa di diversi disgraziati che vanno non solo a intasare, ma a inquinare il nostro territorio, e non solo, perché poi quando arrivano queste abbondanti piogge sappiamo bene e capiamo bene che la finisce in mare.

Abbiamo chiesto più volte in Consiglio comunale che in qualche modo il nostro territorio venga salvaguardato, ma soprattutto qualche telecamera in più non guasterebbe.

Detto questo, nei giorni scorsi, viste le abbondanti piogge, mi preme ricordare a Sindaca e Assessori che le strade rurali sono completamente distrutte, già lo erano e adesso ancor peggio, addirittura mi dicevano proprio stamattina che qualcuno si sta arrangiando alla bella meglio e sta sistemando le strade; cosa che non può fare, sono comunali, quindi spetterebbe a noi Comune intervenire quanto prima, non il privato, soprattutto nelle strade comunali.

Mi preme dire: grader ed escavatore perché non li rimettiamo in moto? Guardate che questa è una situazione grave, perché ricordo a tutti che questa è un paese a trazione agricola, e non dimentichiamolo, perché € 40.000, signori miei, bastano; dove si può, sistemiamo una o due strade e poi? Ditemi voi.

Questo è un grido d'allarme che non viene solo da me, ma da tantissime persone che lavorano nelle nostre campagne, e non solo, soprattutto anche molti cittadini che ovviamente ci abitano.

Grazie, Presidente.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

Ci sono altre comunicazioni? Prego, Consigliera Collu.

La Consigliera COLLU Valentina

Progetto per Sestu

Grazie, Presidente.

Mi collego al discorso del Consigliere Serra. Mi preme anche evidenziare la mancanza di manutenzione e di pulizia dei tombini in paese. Io abito in via Gagarin, a fianco alla scuola materna, l'anno scorso è stata tombata una cunetta che, in pratica, è il tratto tra la Caserma e la via Gagarin. In quel tratto sono state posizionate delle griglie, che non fanno altro che evitare il passaggio dell'acqua quando piove, ma anche poche gocce bastano a far allagare la strada e a impedire l'ingresso verso la strada, che porta poi alla scuola materna.

Infatti io chiedo come mai è stata progettata una cosa del genere, dove è pieno già di erbacce, è pieno di immondizia perché le griglie non fanno altro che filtrare queste foglie, questa polvere, questa terra che si crea con le piogge, col tempo, e allo stesso tempo crea un lago durante poche gocce; io ho visto che un giorno stava piovendo pochi minuti, ma la strada era impercorribile in macchina, figuriamoci a piedi, cioè i pedoni non potevano attraversare per prendere, o andare a portare i bambini a scuola.

Chiedo che venga riprogettato e rimesso in condizione che il flusso dell'acqua prosegua il suo percorso e non venga impedito il passaggio tramite questa tombatura, io la chiamo, perché è stato proprio tombato il canale di scolo, è stato chiuso, impedendo il passaggio in toto dell'acqua.

Chiedo che venga presa in considerazione questa mia comunicazione e venga attuata una soluzione per evitare l'allargamento della strada.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

Prego, Consigliera Crisponi.

La Consigliera CRISPONI Annetta

Articolo Uno

Buonasera a tutti quelli che sono presenti e a chi ci segue da casa.

Io devo fare diverse comunicazioni.

La prima riguarda la chiusura del Consultorio. Contrariamente a quello che è stato detto in Consiglio comunale, il Consultorio familiare di Sestu chiuderà, resteranno aperti, attivi soltanto i servizi della neuropsichiatria infantile e il servizio di preparazione al parto, tutti gli altri servizi verranno spostati e non verrà neanche presa in considerazione come sede provvisoria quella della RSA perché è stata posticipata di qualche giorno la chiusura dei servizi dei poliambulatori al pianoterra, e quindi non c'è più neanche la possibilità di fare condivisione con quegli ambulatori. Verrà tutto quanto chiuso, con la speranza che riaprano i servizi a giugno, sicuramente riapriranno quelli del Poliambulatorio, ma ho la ragionevole certezza che non riaprirà il Consultorio.

E su questo credo che tutti quanti dobbiamo muoverci e dire qualcosa, fra le altre cose abbiamo scritto un'altra lettera all'ASL, che chiaramente ha visto bene di non rispondere, come fa sempre, neanche alle richieste dei Consiglieri comunali.

Un'altra cosa che volevo comunicare è il fatto che noi abbiamo ricevuto oggi una comunicazione da parte delle Confsal, che è la Confederazione Generale dei Sindacati Autonomi dei Lavoratori a proposito della Compagnia Barracellare, chiedevano un incontro urgente con i Consiglieri, incontro che si è tenuto una decina di giorni fa e che c'è stato comunicato poche ore prima. Capite tutti che è impossibile, soprattutto se si lavora e se si lavora fuori, poter programmare una presenza, comunicata poche ore prima. Tra le altre cose questa comunicazione c'è stata inviata soltanto oggi, ed è una comunicazione del 25 di ottobre 2024.

Io chiedo che quando una comunicazione viene inviata al Sindaco, al Presidente del Consiglio, ai Consiglieri tutti del Comune, queste comunicazioni ci vengano tempestivamente inoltrate, non un mese dopo, anzi più di un mese.

Anche perché vengono segnalati dei problemi abbastanza gravi, che tutti quanti noi conosciamo: la situazione di pulizia delle aree rurali, l'assistenza ai vari servizi comunali dei Barracelli, l'abbandono dei rifiuti nel centro abitato, soprattutto nelle ore fra le 22:00 e le 06:00, ore in cui, noi sappiamo, la Compagnia Barracellare non sta facendo servizio. Ha senso che la

Compagnia Barracellare pulisca i tombini nel centro abitato durante il giorno e lasci sguarnito il controllo delle campagne di notte? Quando è quello il ruolo della Compagnia Barracellare.

Ve lo chiedo perché di questa Compagnia ne stiamo parlando da tempo, abbiamo anche la situazione di nuovo di crisi riguardo l'elezione del Comandante, perché ancora una volta le cose non sono state fatte bene, e una volta che veniamo coinvolti tutti quanti per discutere di questi problemi, che sono problemi abbastanza importanti, non ce ne viene data comunicazione. E tutto questo è inaccettabile.

Un'ulteriore comunicazione riguarda la mozione, che abbiamo discusso e approvato all'unanimità nell'ultimo Consiglio comunale sulla fibromialgia. Come abbiamo detto in quell'occasione, di fatto, abbiamo approvato una mozione, che diceva delle cose che erano già state stabilite dal Consiglio regionale, perché la rendicontazione partirà dal 2025, tant'è vero che tra poco nella nostra variazione di bilancio andremo proprio a registrare i fondi, che sono stati trasferiti dalla Regione al Comune di Sestu proprio per quelli che hanno diritto all'indennità una tantum, come era stato già stabilito per il 2024.

Per il 2025 l'unica modifica riguarda il fatto che l'erogazione dei fondi sarà su rendicontazione, ma i fondi sono stati incrementati.

Un'ultima cosa, facendo riferimento a quello che diceva il Consigliere Serra, e voglio sottolineare lo stato veramente di degrado delle strade di campagna, che a seguito di due giornate di pioggia, di due, ma una pioggia anche, sì, è vero, importante ma è durata un'ora, sono impercorribili perché le manutenzioni, l'abbiamo detto e ridetto, vanno fatte nel periodo giusto. Mettere un po' di terriccio...

Intervento fuori ripresa microfonica

Il Presidente MANCA Antonio

Riattivi il microfono e concluda, gentilmente.

La Consigliera CRISPONI Annetta

Articolo Uno

Mettere un po' di ghiaino poco prima che cominci la stagione delle piogge, è assolutamente inutile, è buttar via soldi.

Un'ultima cosa a proposito proprio di queste piogge: si è allagato, oltre che, come capita purtroppo sempre, la via Bologna, la via San Gemiliano, la via Michelangelo, anche la via Roma, non so se qualcuno di voi ha visto le fotografie, ma c'era l'acqua abbastanza alta. Mentre in altre zone del paese per porre rimedio a questa situazione è abbastanza oneroso e richiede una progettazione di servizi abbastanza importanti, qua si tratta semplicemente di fare un canale di scolo, che scarichi le acque che si accumulano in seguito alle piogge battenti, direttamente sul rio.

Non ci vuole niente, e in questo modo evitiamo magari di creare problemi a tutte le case che ci sono lì.

L'ultima cosa, ho visto che in attesa, in preparazione della ricorrenza del 4 novembre sono stati messi dei fiori attorno al Monumento dei Caduti, qua in piazza Rinascita. I fiori sono già

secchi. Se mettete i fiori e non li annaffiate, lo sanno tutti che si seccano; mettete un po' d'acqua, perché domani li dovete cambiare.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

Ci sono altri interventi? Prego, Consigliera Meloni.

La Consigliera MELONI Valentina

Progetto per Sestu

Grazie, Presidente. Saluto tutti i presenti, innanzitutto, e chi ci segue da casa.

Un intervento brevissimo per ricondurmi alle considerazioni, che ha precedentemente introdotto la Consigliera Crisponi, riguardanti la nota che i Consiglieri hanno ricevuto da parte del Sindacato della Compagnia Barracellare.

Poiché nella stessa nota è stato richiesto dal Sindacato e, quindi, immagino anche dai Barracelli, un incontro con gli Amministratori, vorremmo far presente che tutta la minoranza è disponibile a questo confronto e sollecita affinché lo stesso venga organizzato nel più breve tempo possibile; se preferite, non so come si possa procedere, vorremmo che venisse convocata quanto prima una Commissione consiliare, in modo che si possa parlare di questa questione alla presenza di queste persone che richiedono la nostra partecipazione.

Poi che questa sia la procedura che voi avevate in mente o meno, vi chiediamo di renderci partecipi delle vostre intenzioni e di convocare questo incontro nel più breve tempo possibile, perché veramente la situazione è complessa; quest'estate non c'è stata attività antincendio da parte della Compagnia Barracellare.

La Compagnia Barracellare non...

Intervento fuori ripresa microfonica

È gravissimo, Consigliera, io...

Intervento fuori ripresa microfonica

Come non è vero? Lei ha provato per caso, in caso di incendio, a contattare la Compagnia Barracellare? Perché io ho contattato la Compagnia Barracellare e non mi ha risposto. Ho contattato il Numero Unico per le emergenze e la Compagnia Barracellare non è intervenuta.

Intervento fuori ripresa microfonica

No, non sono calma, perché non dico bugie.

E quando il Comandante dei Barracelli è intervenuto, vestito in borghese, ha affermato di non avere mezzi e né strumenti per poter intervenire.

Me lo dica lei se questa è operatività antincendio, o se invece forse la Compagnia non era in grado di intervenire, e non ha svolto probabilmente, perlomeno non l'ha fatto in quella circostanza, la sua attività di campagna di antincendio.

Io non sono mai riuscita a mettermi in contatto con la Compagnia Barracellare da che sono stati trasferiti dal centro abitato alla estrema periferia del paese; quindi ci sono delle cose che vanno sicuramente rimodulate, e non possiamo fare altro che prendere coscienza del fatto che i tempi si siano dilatati in maniera eccessiva per questa rimodulazione e per questa risistemazione delle cose.

Siamo veramente preoccupati per questa situazione e vorremmo che foste solerti e celeri nel convocare questo incontro, in modo che tutti possiamo avere le idee chiare, visto che solo voi sembrate informati delle cose e noi, da comuni cittadini, possiamo semplicemente dare testimonianza della nostra esperienza diretta, o di quello che ci viene riferito dai cittadini stessi.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

La parola al Consigliere Pili.

Il Consigliere PILI Alberto

Riformatori Sardi di Sestu

Buonasera a tutti, e a chi ci segue da casa.

Io vorrei fare una comunicazione abbastanza breve, per comunicare che sono iniziati i lavori di sfalcio delle strade nelle cunette, specialmente partendo dalla mia zona, con il conseguente passaggio della macchina spazzatrice per pulire tutto lo sfalcio che restava per terra.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

Prego, Consigliera Sechi.

La Consigliera SECHI Rosalia

Riformatori Sardi di Sestu

Buonasera. Grazie.

Mi ricollego alla comunicazione che c'è stata inviata tramite email. Io, più che fare supposizioni, sono passata alla via diretta, perché ho i numeri di cellulare, quindi ho chiamato direttamente il Comandante per capire cosa stesse succedendo, che mi ha garantito che la Compagnia Barracellare di Sestu non è mai stata affiliata a nessuna sigla sindacale, poi se qualche Barracello di sua spontanea volontà ha deciso di affiliarsi, questa è una sua precisa volontà; benché ci sia tra i destinatari anche lui, non ha ricevuto la comunicazione, ma per un problema di PEC mi spiegava che siccome la Compagnia Barracellare non risponde alle mail che vengono mandate alla PEC, infatti questo volevo capire un attimino come funziona, quando un'email o una PEC viene

inviata alla PEC centrale, anche se loro sono tra i destinatari, non ricevono la comunicazione. Questo aspetto qua è da chiarire.

Sono d'accordo sulla necessità di fare una riunione per capire chi sia questa persona, questo rappresentante sindacale che dice di essere rappresentante dei Barracelli, ma che di sicuro non rappresenta Sestu.

Sono d'accordo sulla necessità di fare una riunione per chiarire tutti questi aspetti. In quell'occasione gradirei che fosse presente proprio il Comandante per chiarire anche gli aspetti sulla presenza sul territorio, perché che io sappia hanno fatto campagne antincendio, hanno rispettato tutte quante le scadenze, anzi anticipando quelle che erano tutte le procedure necessarie per attivare la campagna; quindi voglio cercare di capire dove sta la verità, perché sicuramente se sono stati seguiti dei turni, ci sarà una griglia turni, ci saranno delle presenze segnate, ci saranno delle cose che danno riscontro a noi Consiglieri della loro presenza.

Io non mi metto a dire: "No, non c'erano perché io non li ho visti", anche perché non ci sono mai nel territorio, quindi non ho gli strumenti miei personali, però sicuramente tutte queste movimentazioni che loro hanno avuto sul territorio, avranno una traccia.

Io proporrei di fare la riunione nel più breve tempo possibile, di farci capire se effettivamente sul territorio ci sono e di capire come funziona.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

Interventi fuori ripresa microfonica

Scusate, per cortesia.

Interventi fuori ripresa microfonica

Ho capito, perfetto, però vorrei andare avanti. Grazie.

Interventi fuori ripresa microfonica

Scusate, posso andare avanti? Grazie.

Iniziamo con la prima interrogazione...

Interventi fuori ripresa microfonica

Prego, Sindaca.

La Sindaca SECCI Maria Paola

Grazie, Presidente. Buonasera ai presenti e a chi ci segue da casa.

Io ho una comunicazione breve, ma si basa su una lettera che l'ASL ci invia, dove ci dice che il Consultorio familiare e la neuropsichiatria infantile, l'adolescenza di Sestu, rimarranno a Sestu, sono stati affidati temporaneamente alcuni alla Gersia, e qui ci sono anche delle cartine che ci dicono quali sono le stanze che sono state affidate per il Consultorio, e alcune invece rimangono sempre situati nel Poliambulatorio di via Dante, e in particolar modo all'Ambulatorio 3 rimane il

Consultorio screening oncologici, che prima avveniva al primo piano. Tutti i servizi sono stati riconfermati, solo che sono stati ridistribuiti.

Confesso che anch'io sono molto preoccupata per questa situazione, perché normalmente è successo nel tempo che quando i servizi sono stati sospesi temporaneamente, molto spesso non sono rientrati; quindi non mi sono fermata alle comunicazioni che ci sono pervenute, ma ho continuato a interagire con la Direzione generale e con il Direttore del Distretto di Cagliari, e abbiamo già coinvolto lo Spresal, che ha fatto già due sopralluoghi in alcuni locali di proprietà del Comune, in modo tale che a dicembre, quando ci sarà la seconda fase, quindi anche gli ambulatori specialistici dovessero essere spostati, come dice la nota, in un altro Comune, noi stiamo facendo in modo di lasciarli anche temporaneamente a Sestu, adeguando i locali e facendo tutto quanto è in nostro potere per continuare a mantenere la continuità sanitaria.

Ci stiamo lavorando ed io spero di raggiungere l'obiettivo di lasciare questi servizi a disposizione dei cittadini sestesi.

Intervento fuori ripresa microfonica

Il Presidente MANCA Antonio

No, abbiamo completato il tempo.

Intervento fuori ripresa microfonica

Abbiamo completato il tempo.

Iniziamo, quindi, con la prima interrogazione, avente a oggetto: *“Interrogazione urgente sullo stato dei lavori della palestra di via Verdi”*, presentata dai Consiglieri Valentina Meloni, Michela Mura, Valentina Collu e Fabio Pisu.

Prego, Consigliera Meloni Valentina, può illustrare l'interrogazione.

La Consigliera MELONI Valentina

Progetto per Sestu

Grazie, Presidente.

Sarò brevissima perché probabilmente non solo noi Consiglieri, ma anche i cittadini conoscono a memoria il testo dell'interrogazione, è la terza volta che la presento, sempre la stessa, sempre uguale, perché ogni volta sembriamo a un passo dal raggiungimento dell'obiettivo, e invece questo traguardo non si raggiunge mai.

Perché ho ripresentato l'interrogazione? Ho avuto richieste di informazioni da parte di utenti e anche di qualche insegnante nel periodo immediatamente precedente l'avvio dell'anno scolastico, ho chiesto informazioni, le quali non sono state minimamente esaustive.

Pertanto, visto che ormai è trascorso oltre un mese e mezzo dall'inizio delle lezioni e niente di nuovo si è saputo, ho ritenuto opportuno richiedere nuove informazioni.

È giusto ricordare che i lavori sono stati avviati il 27 maggio del 2021, la durata prevista del cantiere era di 210 giorni, e diciamo che li abbiamo abbondantemente triplicati.

Nelle risposte alle precedenti interrogazioni ci sono state date tutta una serie di motivazioni per le quali questi lavori si sono protratti, ragioni prevalentemente di carattere tecnico, che erano abbondantemente superate già alla risposta della prima interrogazione.

Alla seconda interrogazione rimaneva solo uno scarso elenco di lavori da completare, quali il massetto, montaggio di infissi e tinteggiature, che sarebbero stati eseguiti nell'arco di trenta giorni, esagerando; sono passati altri mesi.

Avremmo bisogno di sapere come stanno le cose, che cosa ancora non è stato completato, che cosa deve essere realizzato, quanto ci vorrà a realizzarlo, e quanto tempo ci vorrà per aprire questa benedetta palestra, perché non ci si spiega la ragione, a questo punto.

Se poteste essere anche abbastanza precisi con le faccende che riguardano i collaudi, che riguardano tutta l'istruttoria burocratica necessaria all'effettiva apertura, vi saremmo grati.

Grazie, Presidente.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei, Consigliera.

La parola, quindi, all'Assessore Meloni per la risposta.

L'Assessore MELONI Emanuele

Lavori pubblici, Servizi tecnologici, Servizio igiene e raccolta rifiuti,
Trasporti, Bilancio e Tributi

Grazie, Presidente. Buonasera a tutti i presenti e a chi ci segue da casa.

Anche se non ha letto il testo dell'interrogazione, io mi sono preparato le risposte, prendendo come riferimento le domande che lei ha posto; quindi sarò brevissimo pure io, proprio perché non credo che sulle premesse ci si debba tornare, considerando il fatto che già nella precedente interrogazione avevamo illustrato quali sono stati i motivi che hanno generato un protrarsi dei tempi rispetto a quelli indicati contrattualmente.

Per cui oggi faccio la fotografia alle ore 15:30 di stasera, poi magari ne parliamo.

Stato dei lavori alla data odierna: le opere di rinforzo strutturale sono completate. È stato collaudato, in corso d'opera, con esito favorevole.

Le impermeabilizzazioni e coibentazioni della copertura sono state completate.

Massetti e pavimenti degli spogliatoi e del locale tecnico sono stati completati.

Massetto della palestra è stato completato.

Pavimento sportivo della palestra, è stata completata la posa.

Tinteggiature esterne e paramenti murari, faccia a vista, è stato completato.

Tinteggiature interne, è stato completato.

Impianti interni, è stato completato.

Controsoffitti e protezione antincendio, è stato completato.

Serramenti, infissi ed esterni, completate anche queste.

Per cui, come può vedere, non siamo rimasti fermi ma il lavoro è andato avanti nella sua complessità, e poi glielo spiego un'altra volta.

Lavori residui: rimangono da ultimare solamente le saldature dei pannelli a terra con i cordoni a caldo. Mi spiego meglio: all'interno della palestra sono stati posizionati i tappeti, quelli antiurto, e banalmente devono essere saldati con delle strisce. Avremmo anche finito, il problema è che sono arrivati dei materiali che hanno un colore diverso rispetto a quello che è stato ordinato, per cui giustamente la Direzione lavori ha respinto il materiale. Questo perché? Avremmo anche potuto farlo, però non era conforme a quanto previsto nel capitolato, per cui si è scelto di rispedito indietro il materiale.

Fatto questo, quindi una banalissima operazione, i lavori sono conclusi, la palestra sarà agibile, sarà consegnata alla scuola per gli studenti, e ci rimane, ma questo esula dell'appalto in corso, una rifinitura esterna, che consiste nella pavimentazione di camminamento, per la quale abbiamo già stanziato le cifre, per cui anche questo si può dire superato nel periodo brevissimo.

Tempi previsti per la fine dei lavori e consegna alla scuola: lo stato dei lavori, come ha sentito, sono praticamente conclusi, e con comunicazione successiva ne daremo informativa sia al Consiglio comunale, alla scuola e ai cittadini sestesi.

Le ragioni sui tempi, gliel'ho spiegato l'altra volta, quindi se vuole ne riparlamo, ma ritengo che non sia necessario farlo, però a disposizione dei cittadini brevemente dico che una delle opere importanti, che ha fatto tardare, ha fatto trascorrere il tempo, era il rinforzo programmato nel soffitto di questa palestra. All'atto del campionamento e della creazione dei provini, c'è stata una difformità rispetto alle caratteristiche che questi materiali dovevano contenere. Sono state fatte delle prove successive, in accordo sia con il fornitore ma anche da chi ha messo in opera questi materiali, e la complessità è legata al fatto che il laboratorio di analisi non stava in Sardegna, ma stava fuori, la complessità è legata al fatto che abbiamo interessato anche il Politecnico per fare una verifica dei campioni, questo ha fatto perdere dei mesi.

Però direi, alla fine, che questo appalto qui è stato gestito, per quanto mi riguarda perché ho esperienza nel mondo degli appalti pubblici, in modo ottimo.

Per cui, per quanto mi riguarda, quest'opera è praticamente conclusa.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie, Assessore.

Consigliera Meloni Valentina, è soddisfatta?

La Consigliera MELONI Valentina

Progetto per Sestu

Grazie, Presidente.

No, non sono soddisfatta. Sono soddisfatta del fatto che i lavori siano ormai conclusi ma, ripeto, nella precedente versione dell'interrogazione mancavano massetti, pitture e infissi, sono trascorsi altri mesi.

Nella prima versione dell'interrogazione, il 1° agosto del 2023, tutti questi problemi, su cui ci ha rinfrescato le idee l'Assessore, erano già abbondantemente risolti; c'è voluto un anno per fare massetti, pavimenti e montare quattro finestre?

No, non sono soddisfatta. Non sono soddisfatta ma non perché ho voglia di polemizzare, o ho voglia di giudicare il lavoro di chi l'ha svolto; non metto in dubbio che l'appalto sia stato svolto nella maniera migliore. Voi però allo stesso modo non potete mettere in dubbio il fatto che in un anno, dal 1° agosto del 2023 al 29 ottobre 2024, un anno per completare dei lavori che erano quasi insignificanti rispetto a tutto quello che già era stato fatto e a tutte le problematiche che già si erano manifestate.

Non riesco a darmi delle spiegazioni, perché ovviamente nessuno mette in dubbio che chiunque abbia avuto a che fare con questo appalto abbia svolto il suo lavoro in maniera esemplare, però veramente da cittadino non riesco a spiegarmi la ragione di un anno di tempo per fare quattro lavori, per fare lavori che avrebbero richiesto un mese di tempo di una squadra di operai qualificata.

Anche il fatto che ci darete opportuna comunicazione, ne verremo sicuramente a conoscenza nel momento in cui finalmente questa palestra potrà essere aperta, però oggi non ci state dando delle risposte. Non avete risposto alla domanda principale sui tempi previsti per la fine dei lavori.

In fondo ve l'ho già spiegato, l'ho già ribadito in diverse altre circostanze, non è una mia curiosità personale quella che mi spinge a presentarvi le interrogazioni, sono le domande dei cittadini, sono le rimostranze dei cittadini, e non possiamo certo non ammettere che siano abbondantemente lecite le richieste di questi cittadini, di questi utenti che avrebbero bisogno di utilizzare quegli ambienti e che ancora si vedono costretti a svolgere attività didattica ministeriale in ambienti che non sono idonei, quando invece sono stati investiti soldi, energie e tempo per predisporre finalmente un locale adatto a poterli ospitare. E invece stiamo tergiversando dal 27 maggio 2021, quando dovevano essere impiegati 210 giorni: 27 Maggio 2021 - 29 ottobre 2023, e ci dite che quando l'aprirete ci darete opportuna comunicazione.

Grazie, ho finito.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie, Consigliera.

Assessore, se vuole, ha diritto a una breve replica; prego, Assessore.

L'Assessore MELONI Emanuele

Lavori pubblici, Servizi tecnologici, Servizio igiene e raccolta rifiuti,
Trasporti, Bilancio e Tributi

Sì, ma io penso, Consigliera Meloni, che noi stiamo parlando di due appalti completamente diversi per come si esprime lei, perché l'indirizzo è: non avete risposto alle domande, vi abbiamo chiesto quand'è che finiscono i lavori. Poi io vi do una data, poi questa lei la strumentalizza e dice "Ma l'altra volta ci avevate detto questo. Ma l'altra volta ci avete detto questo".

Sia chiara, le richieste che lei riceve da parte dei cittadini su questa pratica, non le stanno arrivando da tre anni, probabilmente le stanno arrivando da venticinque anni. Da venticinque anni è stata fatta la prima colata di cemento e, guarda caso, negli ultimi due anni, ma per me ne potevano servire anche tre, questi lavori sono stati completati.

Richiamo una sua affermazione proprio in occasione del precedente Consiglio, dove io, immaginando che lei fosse esperta in lavori pubblici, “Lei è esperta?”, “No, io non lo sono”, faccio. Bene, nella gestione di questo appalto ho utilizzato l’aggettivo “ottimo” nei confronti del nostro Ufficio tecnico proprio perché a causa di tutte le problematiche, che sono iniziate dal 2021, questo lavoro poteva prendere una piega che avrebbe comportato il rischio di non vedere l’opera finita, perché qui si trattava semplicemente di cercare di gestire una situazione critica, legata alla difformità del materiale. Questo è quello che dobbiamo dire.

Intervento fuori ripresa microfonica

Grazie a ciò che è stato fatto all’interno di questo Ufficio comunale, questo contenzioso non c’è stato e i lavori sono finiti.

Intervento fuori ripresa microfonica

Io mi sarei aspettato che lei dicesse: “Ah, finalmente i lavori sono finiti”. No, invece è ancora lì a dire “Sono passati tre anni”. No, ne sono passati venticinque, in questi tre anni quest’opera è finita, che gli piaccia o no, perché a questo punto mi viene anche il dubbio.

Di questo stiamo parlando: lei è contenta che quest’opera è finita, sì o no?

Intervento fuori ripresa microfonica

Perfetto, allora su questo dobbiamo rispondere, non è un richiamare le date, non è questo il problema. Il RUP avrà tutti gli strumenti contrattuali per rifarsi, se lo riterrà opportuno, e in funzione di quello che è previsto dalle norme sul ritardo accumulato.

Qual era l’obiettivo che c’eravamo posti come Amministrazione? Quello di consegnare la palestra, e lo stiamo facendo, e voi continuerete ad aspettare ancora per pochi giorni, il tempo necessario a concluderlo.

Intervento fuori ripresa microfonica

Mi sembra una risposta garbata da darle. Ogniquale volta lei si pone in questo modo, sembra quasi che anziché prendere atto delle informazioni che le stanno dando, deve polemizzare su qualcosa. Questo mi dà fastidio.

Intervento fuori ripresa microfonica

Questa è l’ultima parola perché ogni volta viene strumentalizzata la cosa; questo a me non va. Se lei fosse stata curiosa, mi avrebbe chiamato, qui se vuole le faccio vedere anche le fotografie dell’interno...

Intervento fuori ripresa microfonica

Sì, infatti le ho risposto.

Intervento fuori ripresa microfonica

Il Presidente MANCA Antonio

Per cortesia, non interloquite.

Intervento fuori ripresa microfonica

Consigliera, per cortesia.

Passiamo alla prossima interrogazione, avente a oggetto: *“Interrogazione urgente sullo stato dei lavori del quartiere Dedalo”*, presentata dai Consiglieri Valentina Meloni, Michela Mura, Valentina Collu e Fabio Pisu.

Prego, Consigliera Meloni, può illustrare l'interrogazione.

La Consigliera MELONI Valentina

Progetto per Sestu

Grazie, Presidente.

L'argomento è analogo a quello precedente, ahimè, spero non susciti altrettanto disappunto, però anche qui mi chiedono, non so rispondere, quindi devo interagire, a vostro malgrado, con voi; abbiate pazienza.

L'interrogazione è inerente i lavori per la realizzazione dei parcheggi presso il quartiere Dedalo, parcheggi e infrastrutture, a questo punto, perché successivamente all'appalto, citato nell'interrogazione, quindi quello relativo alla realizzazione dei parcheggi, si sono sovrapposti altri appalti: uno, credo, di natura elettrica che ha devastato le strade e la circolazione, e uno successivo, credo, per una rete fognaria.

E, quindi, nei miei pensieri, nelle mie congetture, ho pensato che siano stati rallentati i lavori relativi alla realizzazione dei parcheggi per consentire la realizzazione di queste ulteriori opere. Però siccome non ne ho certezza, non ne ho contezza, non ho neanche visto atti relativi ai lavori subentrati, questa è la ragione per cui ho presentato questa interrogazione, perché nei mesi di gennaio e febbraio del 2024 i lavori procedevano spediti, ma da febbraio in poi hanno subito un incredibile arresto, sono quindi sopraggiunti ulteriori lavori stradali su viale Vienna, fermi ormai, alla data dell'interrogazione, da diverse settimane; anche qui i cittadini volevano e vorrebbero ancora sapere perché quegli scavi sono rimasti aperti per così tanto tempo.

Poi, subito dopo la presentazione dell'interrogazione, è stato realizzato l'asfalto, aperta la parte della carreggiata che precedentemente era interdetta per invertire il senso di marcia delle auto.

Si chiede la ragione per cui questi lavori si stiano protrahendo così a lungo, nonostante i gravi disagi alla circolazione conseguenti la presenza del cantiere. È stato infatti istituito un senso unico alternato, mal digerito dai residenti perché c'è tuttora, a distanza di almeno un mese, chi percorre quel tratto di strada in contromano, incurante dei cartelli, della segnaletica, del Codice della Strada, del rispetto verso chi la percorre nel senso di marcia giusto.

Si interrogano la Sindaca e gli Assessori competenti:

- *sullo stato dei lavori dei parcheggi alla data odierna;*
- *sulla natura dei lavori stradali in corso di esecuzione;*
- *sulle ragioni per l'interruzione dei cantieri;*
- *sui tempi previsti per la fine dei lavori di ciascun cantiere.*

Ho terminato.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei, Consigliera.

La parola all'Assessore Bullita per la risposta; prego, Assessore.

L'Assessore BULLITA Massimiliano

Vice Sindaco
Urbanistica, Viabilità e traffico, Arredo Urbano, Energia

Grazie, Presidente. Buonasera a tutti.

Con la deliberazione...

Interventi fuori ripresa microfonica

Il Presidente MANCA Antonio

Comunque evitate gentilmente di parlare.

Interventi fuori ripresa microfonica

Per cortesia, diamo la parola all'Assessore; prego, Assessore.

L'Assessore BULLITA Massimiliano

Vice Sindaco
Urbanistica, Viabilità e traffico, Arredo Urbano, Energia

Grazie.

Con la deliberazione di Giunta comunale 203 del 13/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo; facciamo un po' di cronologia.

Con la determinazione del Responsabile del Settore urbanistica, numero 970 dell'agosto 2023, sono stati aggiudicati i lavori all'impresa Cogem di Quartu Sant'Elena.

In data 6 ottobre 2023 è stato stipulato il contratto relativo ai lavori, di cui oggi in discussione.

In data 4 dicembre 2023 si è proceduta alla consegna dei lavori, con processo verbale di consegna numero 1. E il 17 gennaio 2024 si è proceduto alla consegna lavori, con processo verbale numero 2.

Puntualizziamo una cosa: i lavori sono iniziati, in buona sostanza, a gennaio 2024, anche perché, con rammarico ho letto, qualcuno nei social parla di lavori che sono iniziati più di due anni fa; non è vero, sono iniziati a gennaio 2024.

Intervento fuori ripresa microfonica

No, ma non sto parlando di lei, ho parlato dei social, perché si sono scritte delle cose davvero molto gravi.

In data 19 gennaio il Direttore dei lavori ha richiesto l'autorizzazione al RUP per redigere una perizia di variante in quanto, a seguito di verifiche, incontri e sopralluoghi che si sono svolti tra Direttore dei lavori, ente gestore e il Comune, ovviamente, si è verificato che purtroppo rispetto alle tavole che erano state consegnate dall'ente gestore, quindi da Abbanoa, c'era qualche difformità a livello di rete fognaria; evidentemente chi ha realizzato le opere lì, nella lottizzazione, ha consegnato ad Abbanoa delle tavole che non erano aggiornate all'ultimo step di lavorazione. C'era qualche problema da risolvere, per cui è stato necessario andare a fare una perizia di variante. Questo è il 19 di gennaio.

Dopodiché, con comunicazione del 1° febbraio 2024, quindi dopo una decina di giorni, è stata data l'autorizzazione al Direttore dei lavori, progettista, per poter ovviamente fare la perizia di variante.

A seguito della richiesta che è stata inoltrata dall'Ente ad Abbanoa, con nota del 21 maggio 2024, questa ha espresso parere favorevole ai lavori, che sono stati così riprogettati.

Con determinazione 1033 dell'8 agosto 2024, quindi stiamo arrivando proprio ai tempi recenti, è stata approvata questa perizia di variante. Ecco perché c'erano i lavori fermi.

Quelli che lei - perché giustamente non conosce le carte, l'ha anche detto - ha visto come lavori ulteriori, quindi sembrava quasi un cantiere slegato dai parcheggi, in realtà era previsto nel lavoro dei parcheggi, perché lì sappiamo tutti, perché siamo venuti in Consiglio comunale per poter votare quella delibera, che sono stati spostati dei lotti che erano sulla via Berlino; e quindi ovviamente c'erano da realizzare le opere di urbanizzazione a servizio di queste nuove entità.

Per cui è chiaro che si doveva portare sia il collettore fognario, sia l'acquedotto e sia ovviamente anche i servizi elettrici. Per cui è tutto all'interno dello stesso appalto, solo che sono partiti con notevole ritardo proprio perché, vista la difformità rispetto alla situazione iniziale, si è andati a perizia di variante, che ha rubato diversi mesi. I rallentamenti consistono solo ed esclusivamente in questo.

In questi giorni sta, il Direttore dei lavori, predisponendo una seconda perizia di variante, perché c'è un pezzo di marciapiede che non era stato previsto nei lavori iniziali in progetto perché purtroppo non si rientrava con le somme a disposizione per i lavori, ma per effetto del ribasso d'asta pare che adesso riusciamo a completare anche questo pezzetto di marciapiede che manca, che ritengo molto importante per completare l'opera.

Allo stato attuale, come avrete visto, i lavori dei sottoservizi sono finiti, per cui adesso ci sarà da fare qualche verifica, dopodiché viene ripristinata anche la regolare circolazione che, come lei ha detto, ha destato qualche problema, qualche lamentela, è normale, però quando ci sono lavori da fare, purtroppo qualche sacrificio bisogna farlo, anche perché sappiamo che la viabilità della lottizzazione Dedalo sconta delle belle criticità, per cui è vero che abbiamo un po' rotto l'anima ai residenti, però era purtroppo strettamente necessario. Però i lavori dei sottoservizi sono finiti abbastanza in fretta, sono andati abbastanza veloci.

Quello che...

Intervento fuori ripresa microfonica

Non so cosa dirle, perché io ovviamente non posso entrare in tutte le dinamiche di impresa. Evidentemente o c'era qualche pezzo speciale che mancava, insomma c'era qualcosa che ovviamente li ha bloccati, perché comunque sia questa lamentela l'ho avuta anch'io perché una

residente, che sta proprio in prossimità, mi ha detto: “Ma come mai ci sono gli scavi aperti”, la risposta è stata: “Stiamo aspettando dei materiali”, evidentemente qualche pezzo speciale.

L’ultima cosa che posso dire è che la stima per la conclusione totale dei lavori, quindi la chiusura del cantiere, è entro fine anno.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei, Assessore,
Consigliera Meloni, è soddisfatta?

La Consigliera MELONI Valentina

Progetto per Sestu

Grazie, Presidente.

Sì, la risposta è stata sicuramente esaustiva.

Ho ancora una domanda però: nei parcheggi che sono stati realizzati nella parte alta di via Berlino, manca un muro di protezione. Anche quello è compreso nell’appalto e verrà realizzato, quindi, entro la fine dell’anno?

Ovviamente al di là delle eventuali imprevedibilità che possono accadere, lei suppone che anche quella parte possa essere conclusa entro fine anno, e che i lavori possano essere consegnati e, quindi, i parcheggi fruibili e la viabilità ripristinata.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Certo, Assessore, ha diritto a una breve replica.

L’Assessore BULLITA Massimiliano

Vice Sindaco
Urbanistica, Viabilità e traffico, Arredo Urbano, Energia

Sì, nel momento in cui parliamo di fine lavori, si parla di fruibilità di tutto ciò che è stato realizzato.

Il Presidente MANCA Antonio

Abbiamo concluso le interrogazioni.

PUNTO N. 1 - *Approvazione del Bilancio Consolidato e della Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la Nota Integrativa - anno 2023.*

Il Presidente MANCA Antonio

Passiamo al primo punto all'ordine del giorno, avete a oggetto: *“Approvazione del Bilancio Consolidato e della Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la Nota Integrativa - anno 2023”*

La parola all'Assessore Taccori per illustrare il testo.

L'Assessore TACCORI Matteo

Programmazione, Bilancio, Tributi, Società partecipate,
Sport, Cultura e Tradizioni popolari

Buonasera a tutti.

Anche quest'anno ci troviamo a dover discutere e approvare il bilancio consolidato, che ricordo brevemente essere fondamentalmente un'armonizzazione contabile tra il bilancio del Comune e quelli di enti e società partecipate o controllate dal Comune stesso.

Come sappiamo è fondamentalmente un documento di natura tecnica contabile, la cosa più importante che ci rileva di più è che proprio tutti gli adempimenti connessi, quindi l'approvazione del piano stesso, eventuali trasmissioni agli enti preposti, vengano eseguiti così come prescrive la norma.

Ovviamente a certificare tutto questo, come sempre, c'è la relazione dell'Organo di Revisione, che fondamentalmente è un po' il documento guida anche per i Consiglieri che vanno ad approcciarsi a questo punto.

In modo molto sintetico diamo atto del fatto che vengono identificati i soggetti facenti parte del gruppo di Amministrazione Pubblica, che nello specifico sono il CACIP, cioè il Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari; l'EGAS, l'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna; la Fondazione Sardegna Isola del Romanico; la Farmacia comunale di Sestu Srl, in liquidazione; Abbanoa Spa, Tecnocasic Spa e ITS Città metropolitana.

Tra questi soggetti vengono poi identificati, viene quindi individuato un perimetro di consolidamento, si individuano, attraverso un calcolo che spetta agli Uffici preposti e che è comunque individuato dalla norma, viene ristretto il numero dei partecipanti e si identifica quello che è chiamato il perimetro di consolidamento. Di questo fanno parte CACIP, Farmacia comunale, Abbanoa, Tecnocasic e ITS.

Una volta identificati questi, rimangono esclusi in quanto irrilevanti l'EGAS e la Fondazione Sardegna Isola del Romanico, e, come avrete avuto modo di vedere, viene certificato che si è operato il consolidamento, e quindi la verifica dei saldi reciproci tra i diversi componenti del gruppo.

Noi non possiamo che prendere atto della correttezza dei calcoli fatti e, quindi, degli adempimenti svolti correttamente dall'Ufficio e, di conseguenza, ne prendiamo atto e chiediamo al Consiglio di discutere ed eventualmente approvare il punto.

Come dicevo, il punto è di natura prettamente tecnica, quindi non mi dilungo oltre, qualora ci siano domande o necessità di approfondimenti, c'è qui la dottoressa Sorce.

Concludo, ho citato la relazione dei Revisori, purtroppo oggi non sono potuti essere presenti, mi avrebbe fatto piacere perché questo sarà probabilmente l'ultimo atto a firma del vecchio Collegio dei Revisori, che nell'ultimo Consiglio comunale abbiamo rinnovato; quindi i successivi atti che porteremo in Consiglio saranno a firma del nuovo Collegio.

Ci sarà sicuramente modo di rincontrare i Revisori e di ringraziarli, ma mi piace farlo anche qui pubblicamente, nonostante non siano presenti.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie.

Ci sono richieste di chiarimento? Prego, Consigliera Crisponi.

La Consigliera CRISPONI Annetta

Articolo Uno

Sì, proprio a proposito della relazione dei Revisori, che mi dispiace non siamo presenti perché avrei una domanda da fare, leggo alla pagina 21, laddove appunto fanno le loro osservazioni e considerazioni, in relazione alla Farmacia comunale scrivono, come ultimo punto: "Si ritiene necessario procedere all'attivazione di un monitoraggio periodico sull'andamento della gestione", e quindi io vorrei capire concretamente cosa significa questa frase, e in che modo si potrebbe attivare un monitoraggio periodico e perché.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Se ci sono altre richieste di chiarimento, così facciamo rispondere in un'unica volta. Non ci sono altre richieste di chiarimento.

Prego, non so se voglia rispondere l'Assessore; prego, Assessore.

L'Assessore TACCORI Matteo

Programmazione, Bilancio, Tributi, Società partecipate,
Sport, Cultura e Tradizioni popolari

Ovviamente io posso solo dire quella che è la mia impressione, in merito dovremmo chiederlo al Collegio dei Revisori e, a maggior ragione, poi lo chiederemo anche agli entranti, che comunque prenderanno anche atto di quella che è la documentazione prodotta dai loro predecessori.

Sicuramente c'è un fatto gestionale legato strettamente alla liquidazione, che può essere collegato al concetto espresso dal Collegio dei Revisori, e cioè proprio la finalità della liquidazione. Uno degli elementi carenti, tra virgolette, di questa liquidazione, ce lo siamo già detti altre volte, ce lo siamo detti con la liquidatrice e ne abbiamo parlato più recentemente anche con il Revisore, con il dottor Boi, è proprio un indirizzo preciso di finalità della liquidazione.

Ovviamente adesso è vero che siamo in ponte in tutta questa questione della causa, eccetera, però il prossimo passaggio fondamentale sarà definire in modo più chiaro e più netto gli obiettivi della liquidazione, perché poi in relazione a questi si valuta anche l'andamento della liquidazione stessa, e quindi si prospetta anche un orizzonte temporale.

Ripeto, questo è sempre strettamente collegato alla causa, però sicuramente, per avere un monitoraggio dei risultati, bisogna avere dei risultati auspicati, e quindi bisogna dare degli obiettivi precisi alla liquidatrice.

È ovvio, ce lo siamo detti più volte, che la volontà è quella di riportare in bonis la società e, quindi, rimettere in piedi, cioè uscire da questa fase di stallo, per poter poi prendere delle decisioni, che non è detto che competeranno neanche a questa Amministrazione perché purtroppo conosciamo i tempi della giustizia, per poter poi procedere a tutte quelle scelte successive ed eventuali in merito alla Farmacia, in senso generale, ma in senso più stretto alla Società Farmacia comunale Srl al momento in liquidazione.

Però, ripeto, queste sono supposizioni mie e sono quelle che sono le considerazioni anche un po' di natura pratica, conoscendo un po' quello che è stata la vicenda della Farmacia. Per ulteriori precisazioni dovremo necessariamente chiedere a chi ha redatto il documento.

Il Presidente MANCA Antonio

Ci sono altre richieste di chiarimento? Se non ci sono altre richieste di chiarimento, apriamo la fase della discussione. Qualcuno vuole intervenire? Se non ci sono interventi, passiamo alla dichiarazione di voto. Ci sono interventi in dichiarazione di voto? Se non ci sono interventi in dichiarazione di voto, mettiamo ai voti la proposta di delibera.

Chiedo ai Consiglieri di esprimersi sull'approvazione del provvedimento appena discusso.

Dichiaro aperta la votazione.

Dichiaro chiusa la votazione. Con 11 voti favorevoli e 7 astenuti, il Consiglio approva.

Si vota, quindi, per l'immediata eseguibilità, con le medesime modalità.

Dichiaro aperta la votazione.

Dichiaro conclusa la votazione. Con 12 voti favorevoli e 6 astenuti, il provvedimento è immediatamente eseguibile.

Risultati votazioni
Consiglio comunale del 29/10/2024

Argomento	Tipo	Votanti	Assenti	Esito
Approvazione del Bilancio Consolidato e della Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la Nota Integrativa - anno 2023; - 29/10/2024 19:51	Palese	18	3	Approvato
	Favor.	Contrari	Astenuti	
	11	0	7	
Consigliere				Voto
Antonio Argiolas				<input type="checkbox"/> Si
Francesco Argiolas				<input type="checkbox"/> Si
Valentina Collu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Annetta Crisponi				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ignazia Ledda				<input type="checkbox"/> Si
Antonio Loi				<input type="checkbox"/> Si
Antonio Manca				<input type="checkbox"/> Astenuto
Maurizio Meloni				<input type="checkbox"/> Si
Valentina Meloni				<input type="checkbox"/> Astenuto
Giuseppe Picciau				<input type="checkbox"/> Astenuto
Alberto Pili				<input type="checkbox"/> Si
Fabio Pisu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Silvia Pitzianti				<input type="checkbox"/> Si
Maria Paola Secci				<input type="checkbox"/> Si
Rosalia Sechi				<input type="checkbox"/> Si
Francesco Serra				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ilario Corona				<input type="checkbox"/> Si
Riccardo Pieretti				<input type="checkbox"/> Si
Giulia Argiolas				<input type="checkbox"/> Assente
Michela Mura				<input type="checkbox"/> Assente
Federico Porcu				<input type="checkbox"/> Assente

Risultati votazioni
Consiglio comunale del 29/10/2024

Argomento	Tipo	Votanti	Assenti	Esito
Immediata eseguibilità Approvazione del Bilancio Consolidato e della Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la Nota Integrativa - anno 2023; - 29/10/2024 19:52	Palese	18	3	Approvato
		Favor.	Contrari	Astenuti
		12	0	6
Consigliere				Voto
Antonio Argiolas				<input type="checkbox"/> Si
Francesco Argiolas				<input type="checkbox"/> Si
Valentina Collu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Annetta Crisponi				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ignazia Ledda				<input type="checkbox"/> Si
Antonio Loi				<input type="checkbox"/> Si
Antonio Manca				<input type="checkbox"/> Si
Maurizio Meloni				<input type="checkbox"/> Si
Valentina Meloni				<input type="checkbox"/> Astenuto
Giuseppe Picciau				<input type="checkbox"/> Astenuto
Alberto Pili				<input type="checkbox"/> Si
Fabio Pisu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Silvia Pitzianti				<input type="checkbox"/> Si
Maria Paola Secci				<input type="checkbox"/> Si
Rosalia Sechi				<input type="checkbox"/> Si
Francesco Serra				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ilario Corona				<input type="checkbox"/> Si
Riccardo Pieretti				<input type="checkbox"/> Si
Giulia Argiolas				<input type="checkbox"/> Assente
Michela Mura				<input type="checkbox"/> Assente
Federico Porcu				<input type="checkbox"/> Assente

PUNTO N. 2 - Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.lgs. n. 267/2000 e applicazione di Avanzo di Amministrazione.

Il Presidente MANCA Antonio

Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, avente a oggetto: "*Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.lgs. n. 267/2000 e applicazione di Avanzo di Amministrazione*".

La parola all'Assessore Taccori per illustrare il testo.

L'Assessore TACCORI Matteo

Programmazione, Bilancio, Tributi, Società partecipate,
Sport, Cultura e Tradizioni popolari

Trattiamo, quindi, questo secondo punto all'ordine del giorno relativo, come anticipato, a una variazione al bilancio.

La variazione che vedremo oggi movimentata complessivamente 1 milione e mezzo di euro, in entrata e uscita. In realtà, queste movimentazioni, come hanno avuto modo di vedere i Consiglieri che hanno consultato i documenti, sono in larga misura spostamenti tra capitoli, ma abbiamo anche poi invece cifre più significative, che in parte sono state impegnate dall'Amministrazione perché nella sua disponibilità, in altra parte invece sono frutto di trasferimenti operati a vario titolo da Regione, Ministeri, come vedremo più nel dettaglio ora.

Intanto, per quanto riguarda ciò che è scelta dell'Amministrazione, quindi le applicazioni di avanzo vincolato, abbiamo € 422.000 di applicazione di avanzo vincolato di parte corrente, € 62.399 di avanzo vincolato di parte capitale, € 65.000 di avanzo di amministrazione libero, in questo caso per parte destinata agli investimenti, e un'altra parte di avanzo di amministrazione non vincolato di parte capitale per € 54.488.

Abbiamo poi voci diverse di entità un po' più ridotta, che sono fondamentalmente entrate che, come dicevo, derivano dalla movimentazione di altri capitoli, quindi somme che non erano più necessarie su alcuni capitoli e sono state invece destinate ad altri, come poi vedremo nella parte uscita.

Rileva invece dire che abbiamo € 104.000 in entrata destinati all'indennità regionale per la fibromialgia, trasferimento in questo caso operato proprio dalla Regione.

Abbiamo poi € 69.000 di ruoli sanzioni amministrative degli anni precedenti, al corrente, per € 69.479.

È rilevante la voce, magari non l'entità, però è importante anche questo, abbiamo una premialità RAS per la raccolta differenziata, di ulteriori € 16.000, oltre i € 110.000 già presenti in bilancio di previsione.

Abbiamo inoltre € 95.960 di contributo RAS a favore dei Comuni, sede di Compagnia Barracellare.

€ 94.000 destinati invece al programma regionale LavoRAS.

Infine abbiamo delle voci consistenti, sulle quali do una breve spiegazione, ossia i € 207.378 da alienazioni aree comunali, che preciso non essere frutto di una vendita di terreni di proprietà comunale, ma sono in realtà una predisposizione di quello che sarà il piano delle alienazioni, che approviamo tutti gli anni, che fondamentalmente non fa altro che valorizzare all'interno del bilancio, quindi attribuire un valore all'interno del bilancio a quelle che sono le aree che in linea teorica il Comune potrebbe destinare alle alienazioni.

Abbiamo poi € 68.000 di proventi da Bucalossi, da opere a scomputo. € 100.000 invece di proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni.

Questo era per dare un quadro generale di questo milione e mezzo di variazioni positive, in entrata. Vediamo come sono state spese queste risorse.

Preciso, sempre per quanto riguarda l'entrata, come dicevo, a fronte di un milione e mezzo di variazioni positive, abbiamo € 787.000 di variazioni negative; quindi vedete che già è una movimentazione notevole.

Come al solito, cerco di dare rapidamente una carrellata delle cifre più significative, e parto con, purtroppo, gli € 82.649 di trasferimenti correnti al Ministero dell'Economia in attuazione delle norme in materia di contenimento della spesa. La fantomatica spending review tocca, ovviamente, anche il nostro Comune e con una cifra non di poco conto, perché ci troviamo a fine ottobre, ormai primi di novembre di quest'anno, a dover sborsare € 82.000, che restituiamo allo Stato. Sono soldi che vengono sottratti dalla disponibilità del Comune, che quindi, ovviamente, contribuisce per la sua parte a questa spending review, e purtroppo, nostro malgrado, restituiamo questi € 82.000.

Abbiamo poi ancora una restituzione, in questo caso invece di fondi che c'erano stati devoluti per l'emergenza Covid, e che non sono stati impiegati perché non necessari, restituiamo quindi anche questi € 67.768.

Abbiamo poi delle voci, sulle quali mi era stata chiesta qualche precisazione durante la Commissione, parlo dei € 74.955 di prestazioni professionali per studi di progettazione. Queste risorse sono risorse che erano state messe a nostra disposizione dalla RAS, dalla Regione Sardegna, proprio da destinare alle progettazioni; quindi, essendo utili e si sono resi necessari in questa fase finale dell'anno, si è proceduto con un'applicazione di avanzo vincolato per metterli nella disponibilità del Responsabile del Settore.

Mentre per quanto riguarda invece l'altra richiesta che mi era stata fatta, più circostanziata: prestazioni professionali per incarichi di supporto al RUP per procedimenti espropriativi, avanzo di amministrazione. In questo caso è una variazione negativa, quindi sono risorse sottratte a questo capitolo, ho chiesto spiegazioni e mi è stato spiegato che fondamentalmente si tratta di una errata allocazione delle risorse, che erano da destinarsi, sì, per incarichi di supporto al RUP, ma non per i procedimenti espropriativi.

Sui procedimenti espropriativi, ve ne sono attualmente in corso e altri da programmare, ma quelli da programmare non verranno effettuati quest'anno, quindi non stiamo stanziando risorse in questa fase, in quanto nonostante ci siano procedure espropriative da portare avanti, queste verranno comunque avviate con il nuovo anno e con risorse fresche.

Preciso che le procedure espropriative non sono quelle di cui stavamo parlando in Commissione o, meglio, non solo quelle, o non precisamente quelle. Purtroppo sull'abitato di Sestu ci sono diverse aree che nel tempo sono entrate a far parte a pieno titolo del patrimonio comunale, ma per cui non sono mai state completate le procedure espropriative; e ne abbiamo sparse un po'

in tutto il paese. Questo è successo fondamentalmente in tutti i Comuni, laddove si siano realizzate opere pubbliche, o dove ci fossero, noi abbiamo per esempio parti del fiume che storicamente fanno parte del fiume, ma che di fatto sono ancora nella proprietà dei privati, e sulle quali si deve necessariamente procedere a esproprio. Dico impropriamente parti del fiume, ovviamente non la parte del Demanio, ma la parte comunale.

Così pure opere pubbliche realizzate negli anni '80, penso a qualche palestra, di cui si parlava prima con l'ingegner Pinna, su cui ci sono ancora tasselli di terreno che non risultano espropriati, e sulle quali bisogna completare le procedure di esproprio.

È stata fatta una ricognizione di questi terreni, quindi si procederà nel nuovo anno a dare gli incarichi e procederemo nel nuovo bilancio a inserire anche le somme necessarie per queste attività.

Procedo con elencare un'altra restituzione, in questo caso di somme eccedenti il PON, per € 25.381.

Abbiamo un incremento di € 21.000 del capitolo su cui sono allocate le risorse per le spese per liti, arbitraggi e risarcimenti. Come ho detto anche in occasione della Commissione, non conosco nello specifico il contenuto delle cause, ma ci sono delle nuove cause che vedono coinvolto il Comune di Sestu, per le quali è necessario dare degli incarichi legali e, di conseguenza, predisporre le somme necessarie.

Abbiamo poi € 21.772, che paghiamo all'ITS Città metropolitana per prestazioni di servizi.

€ 95.000, di cui abbiamo parlato prima, per le Compagnie Barracellari, che saranno destinati, come si era detto e come scritto anche, l'avete visto sul capitolo apposito, per l'acquisto di mezzi per necessità operative e di emergenza.

Abbiamo inoltre uno spostamento di cifre, € 12.000, anche in questo caso cifre già in disponibilità, ma che vengono correttamente allocate sul capitolo, per la manutenzione straordinaria del sistema di videosorveglianza.

Abbiamo poi una riduzione significativa, che spiego velocemente, di € 400.000 sui lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola materna San Salvatore per la realizzazione della Mediateca comunale; queste sono risorse che erano previste per la realizzazione dell'opera, la cui esigibilità viene spostata agli anni successivi, quindi se andrete a vedere il 2025 vedrete ricomparire questi € 400.000 nella disponibilità dell'anno, appunto, 2025.

Ho fatto un appunto, perché mi era stata fatta una domanda anche in merito alla situazione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola materna: è stata approvata la prima fase progettuale, cioè la fattibilità, è in corso di elaborazione il progetto esecutivo, che verrà consegnato, da quello che ho capito, entro dicembre, si procederà poi all'affidamento dei lavori e si andrà avanti.

Abbiamo poi € 170.000 destinati all'acquisto di beni mobili per il completamento dell'arredo urbano; come ho avuto modo di dire anche in Commissione, non parliamo di arredi acquistati per una specifica necessità, ma parliamo di magazzino, chiamiamolo così, quindi dell'acquisto di arredi (panchine, cestini e quant'altro), che sono nella disponibilità del Comune e vengono utilizzati all'occorrenza per sostituire quelli esistenti ma degradati, oppure inserire nuovi elementi in piazze, già presenti.

Abbiamo poi € 82.000 destinati al completamento delle opere di urbanizzazione del villaggio Ateneo; si tratta di un'applicazione di avanzo di amministrazione.

€ 70.000 destinati ai lavori di sistemazione idraulica ambientale del Rio Sestu, restituzione di fondi alla RAS. Anche qui abbiamo una movimentazione negativa e positiva, quindi in realtà non stiamo tirando fuori soldi che non abbiamo, ma stiamo semplicemente spostando soldi che già erano nella disponibilità del bilancio.

Poi abbiamo € 50.000 che ci sono stati trasferiti dalla Regione Sardegna per interventi di recupero ambientale di aree degradate da abbandono di rifiuti; l'area identificata è quella de Su Stagnu Saliu. Anche questo lo avevamo già detto in Commissione.

Poi abbiamo lavori di completamento del parco Dedalo in viale Vienna, se ne parlava prima anche nell'interrogazione, non esattamente del parco ma si parlava delle opere circostanti; quindi c'è un finanziamento di € 14.000 per completare i lavori del parco.

Abbiamo poi € 150.000 destinati alla manutenzione straordinaria delle strade interne, finanziati con avanzo di amministrazione. Anche su questo mi è stata chiesta una precisazione, ripeto quello che avevo detto in Commissione perché effettivamente è corretto: si procederà secondo l'elenco che è stato elaborato dagli Uffici, attribuendo un grado di necessità, o di urgenza di intervento sulle strade; e, quindi, io nello specifico in questo momento non vi so dire quali siano i prossimi interventi, non è neanche oggetto ovviamente di questo punto, però anche in questo caso dico che non si tratta di un finanziamento per un intervento specifico, ma per le necessità di manutenzione straordinaria delle strade interne.

Lo anticipo perché è un po' più giù, ma lo stesso discorso vale per le strade esterne, dove si seguirà il programma delle lavorazioni che era stato elaborato in precedenza. Anche in questo caso anticipo, € 40.000 per le strade esterne, € 150.000 per le interne, e ulteriori € 40.000 per il completamento dei lavori della via Nuracada e...

Intervento fuori ripresa microfonica

Abbiamo poi € 60.000 per lavori di riqualificazione della piazza Gramsci, che saranno spesi proprio per dare maggior decoro allo spazio antistante i locali dell'ex mercato, qui in piazza Mercato, erroneamente chiamata Piazza Gramsci.

Poi ovviamente € 68.000, che è la parte uscita, che abbiamo visto in precedenza in parte entrata, per la realizzazione di opere da oneri Bucalossi, a scomputo.

Poi abbiamo una voce da € 207.378 che è esattamente corrispondente - la dottoressa Sorce mi confonderà in merito - all'alienazione delle aree comunali; quindi penso sia solo un'allocazione provvisoria di quei valori di cui parlavamo prima, che devono essere inseriti in azioni di questo tipo, e comunque sono risorse teoriche, non realmente nella nostra disponibilità.

Poi abbiamo il finanziamento di €104.000 per la fibromialgia.

Infine - vado veloce perché mi rendo conto di essere andato un po' troppo lungo - sottolineo un investimento, sempre fatto con avanzo di amministrazione, di € 65.594, destinati alla costruzione dei loculi nel cimitero comunale.

Ci sono poi € 94.000 del programma LavoRAS, che già conoscete e che, quindi, va avanti grazie al finanziamento regionale.

Chiedo scusa se mi sono dilungato, lascio la parola ai Consiglieri e poi, come sempre, per qualsiasi necessità, nei limiti delle mie competenze ci sono io, o la dottoressa Sorce.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie.

Ci sono richieste di chiarimento? Prego, Consigliera Meloni Valentina.

La Consigliera MELONI Valentina

Progetto per Sestu

Grazie, Presidente.

Una è una curiosità, però non è esattamente pertinente la materia del bilancio; non so se sia possibile dare risposta. Comunque mi ha incuriosito la questione degli espropri previsti, ancora da formalizzare, e mi chiedevo se questi espropri non formalizzati, oltre a costarci soldi in spese tecniche di supporto al RUP per le procedure burocratiche degli espropri, siano ancora da corrispondere, sì, per questi espropri gli oneri di esproprio ai proprietari, e quindi pagare oltre agli oneri gli interessi. Questa era una curiosità.

Poi ha citato l'adeguamento dei sistemi di videosorveglianza. Mi chiedevo quali sistemi di videosorveglianza dovrete adeguare.

E basta.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Ci sono altre richieste di chiarimento? Prego, Consigliere Pisu.

Il Consigliere PISU Fabio

Partito Democratico

Sì, io volevo chiedere chiarimenti sulla destinazione delle spese per l'edilizia di culto e altri edifici per servizi religiosi, sono € 10.000, si trovano a pagina 9 del prospetto.

Poi qualcosa in più sulle misure urgenti per l'inclusione sociale e accesso al mondo del lavoro, le continuo la dicitura: "Istituzione fondo per attività socioeducative a favore dei minori", € 22.223, pagina 12.

La ringrazio in anticipo.

Il Presidente MANCA Antonio

Ci sono altri altre richieste di chiarimento? Prego, Consigliere Serra.

Il Consigliere SERRA Francesco

Sestu Domani

Grazie, Presidente.

Forse avevo già chiesto qualcosa in Commissione all'Assessore Taccori in merito a delle somme da destinare alla strada Santesu, che è ormai impercorribile. Se ci sono novità o meno ringrazieranno i cittadini che passano su quella strada, che ogni volta che la percorrono, si fanno il segno della croce, se riescono a uscirne vivi.

Per quanto riguarda somme da destinare, via Michelangelo non ho visto nulla, perché ogni volta che arriva una bomba d'acqua in quella zona, quei cittadini sono abbastanza in trincea in merito a una situazione disastrosa; ogni volta devono chiudere quella strada e, quindi, vivono attimi di terrore, perché ogni volta entra l'acqua in casa. Se si riesce, da qui in avanti, a cercare di risolvere questo problema, sicuramente ringrazieranno.

Idem via San Gemiliano, via Roma, come ha ben citato prima la Consiglieria Crisponi.

Poi, se non ricordo male, avete messo € 40.000 per le strade rurali che, secondo me, sono pochi. Questo è un mio pensiero.

Grazie.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

Ci sono altre richieste di chiarimento? Se non ci sono altre richieste di chiarimento, darei la parola all'Assessore; prego, Assessore.

L'Assessore TACCORI MatteoProgrammazione, Bilancio, Tributi, Società partecipate,
Sport, Cultura e Tradizioni popolari

Per quanto riguarda gli espropri purtroppo io non le so rispondere, poi non so se Massimiliano sappia qualcosa di più, e se poi magari vuole dire due parole in merito, oppure non lo so, Presidente...

Intervento fuori ripresa microfonica

Vabbè, dica lei. Io comunque concludo le mie risposte, poi si vedrà.

Per quanto riguarda la manutenzione della videosorveglianza invece, si tratta dell'impianto di videosorveglianza che è installato nel paese, e che necessita comunque di una manutenzione periodica anche per mantenerlo in linea con quelle che sono le prescrizioni normative; quindi siamo obbligati annualmente a fare le manutenzioni.

Poi mi è stato chiesto in merito all'edilizia di culto. È partito il bando per l'erogazione della Bucalossi per l'edilizia di culto, quindi penso che gli Uffici siano in attesa di recepire le richieste e i progetti presentati dai diversi soggetti aventi diritto, per poi procedere all'elaborazione delle richieste ed eventualmente al finanziamento dei progetti.

Se la domanda è indirizzata a conoscere quali siano i progetti presentati, io purtroppo non ne ho conoscenza perché...

Intervento fuori ripresa microfonica

No, e come sempre saranno destinati, penso, principalmente alle due Parrocchie, quindi distribuiti abbastanza equamente, sulla base dei progetti presentati.

Poi, per quanto riguarda invece le misure sociali, no, su questo non so rispondere, nel senso che io più che vedere la voce di bilancio e vedere la consistenza della voce di bilancio, non so dare ulteriori precisazioni; poi se ne potrà parlare magari, se ci sarà l'occasione, o con l'Assessore ai Servizi sociali o con i Funzionari competenti, però purtroppo io non so dare maggiori precisazioni in merito.

Mentre le richieste del Consigliere Serra le prendo all'inverso rispetto a come le ho scritte, parto dalle strade rurali. Sì, è vero, € 40.000, ma si sommano ai 175 già stanziati nel corso dell'anno, che vanno complessivamente a sommare € 215.000, che il Comune sta investendo nel corso del 2024 nel ripristino delle strade esterne. Abbiamo tutti il ricordo di anni in cui queste risorse viaggiavano tra i € 40 - 70.000; quindi diciamo che, per quanto sempre insufficienti, c'è stato un incremento consistente.

In merito invece alle strade, più specificamente, su cui si è richiesto di intervenire con urgenza, ovviamente, così come ho detto in Commissione, le risorse sono a disposizione nei capitoli, sarà compito poi degli Assessori competenti, della Struttura e degli Uffici valutare se intervenire su quelle segnalate con particolare urgenza, e quindi si è parlato di Santesu, si è parlato della strada che sta vicino all'Iperpan, per capirci, di cui adesso mi sfugge il nome, comunque di una serie di casi che necessitano di interventi con una certa urgenza. Le risorse sono messe a disposizione, vedremo poi. Ripeto, io in questo momento non ho notizia certa delle scelte fatte, però sicuramente quelle citate sono nell'elenco di quelle che richiedono interventi con maggiore urgenza.

Mentre le altre citate, quindi la via Michelangelo, la via Roma, eccetera eccetera, in questo momento non abbiamo risorse destinate a quelle finalità specifiche, e oggettivamente ho, a mio ricordo, il ricordo di una progettazione, o di qualcosa, di lavori sulla questione di via Michelangelo, però sinceramente non so dare maggiori informazioni in merito.

Sono tutte questioni che ci potrà sicuramente approfondire meglio l'Assessore Bullita, poi non so se gli sarà concessa la parola.

Io penso di aver trattato più o meno tutte le richieste che sono state fatte, spero di essere stato esaustivo. Per ciò che non so, ripeto, nel maggior dettaglio bisogna parlarne o con gli Assessori di competenza, o con i Funzionari di competenza.

Il Presidente MANCA Antonio

Ritengo che sia di interesse comune, quindi do la parola all'Assessore Bullita.

L'Assessore BULLITA Massimiliano

Vice Sindaco
Urbanistica, Viabilità e traffico, Arredo Urbano, Energia

Sì, grazie.

Per quanto riguarda il discorso espropri, qualcosa è stata inserita anche un po' impropriamente come discorso espropri, in realtà in molti casi si tratta di viabilità che sono state illo tempore cedute al Comune, soprattutto nelle zone B2, che praticamente erano assoggettate a un piano di lottizzazione o, meglio, alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria.

Non so se ricordate, anche qualche mese fa, quando abbiamo deliberato il piano delle alienazioni, avevamo inserito all'interno tutte le viabilità della zona di via Carta, via Fois, perché praticamente è successo un patatrà in quanto è venuto a mancare uno di quei proprietari, che risultavano ancora proprietari ma in realtà erano viabilità comunali, la banca, nel momento in cui dovevano fare la successione, ha bloccato tutti i conti perché si ritrovavano delle proprietà che in effetti non avevano come disponibilità. Per cui abbiamo dovuto procedere in urgenza col piano delle alienazioni e l'abbiamo risolto.

Questo è praticamente un programma di sistemazione che vogliamo fare su tutto il paese, in modo tale da riallineare finalmente le proprietà.

Intervento fuori ripresa microfonica

C'è nella maggior parte dei casi un iter burocratico, in altri ci sono comunque degli espropri che non sono stati finalizzati.

Il Presidente MANCA Antonio

Bene, andiamo avanti. Se non ci sono altre richieste di chiarimento, apriamo la fase della discussione. Chi vuole intervenire? Prego, Consigliera Crisponi.

La Consigliera CRISPONI Annetta

Articolo Uno

Intervengo per un paio di cose.

Vengono destinati dalla Regione € 95.000 per l'acquisto di mezzi per le necessità operative di emergenza della Compagnia Barracellare. Torno sulla Compagnia Barracellare perché attualmente quelli che svolgono servizio sono sette e, sottolineo, svolgono servizio soltanto nelle ore diurne. Quindi, io mi chiedo ha senso spendere € 95.000 per una Compagnia Barracellare che non svolge funzioni di antincendio, non solo perché non ha i mezzi e non tanto, ma perché non ha gli uomini per poterlo fare; e, ripeto, mi è capitato, l'ho detto già in Consiglio comunale qualche settimana fa, di doverli chiamare per segnalare un incendio che si stava alimentando in campagna e non mi ha risposto nessuno, ho dovuto chiamare il numero dei Vigili del Fuoco per la segnalazione.

Lo scorso anno, quando abbiamo discusso, anzi forse un anno e mezzo fa, estesamente il problema della Compagnia Barracellare e abbiamo avuto accesso a tutti gli atti della Compagnia Barracellare, perché veramente abbiamo preso visione di tutti gli atti della gestione ordinaria, non c'è assolutamente scritto da nessuna parte dove vanno loro di giorno, c'è soltanto la percorrenza chilometrica ed eventualmente il numero di rilievi, di sanzioni che vengono emesse, niente di più; non c'è. Voglio che le cose vengano dette chiaramente.

€ 95.000 per la Compagnia Barracellare per l'acquisto di mezzi mi sembra veramente uno sproposito. È vero che sono soldi che vengono trasferiti dalla Regione, però io vorrei vedere a

questo punto una Compagnia Barracellare che lavora veramente, perché per ora ho visto veramente poco.

Rispetto agli arredi urbani, forse non sono strettamente pertinenti perché probabilmente bisognerà attingere dai fondi del Codice della Strada, io ricordo che noi abbiamo approvato una mozione che chiedeva che in tutto il territorio comunale venissero messe i pali segnaletici “lo rispetto il ciclista”. L’abbiamo approvata all’unanimità e ancora non vedo niente; quindi chiedo che, se non con i fondi per l’arredo urbano, almeno con quelli delle sanzioni dal Codice della Strada vengano acquistati, perché è una mozione del Consiglio comunale che a questo punto fa legge, non è che possiamo approvare le mozioni e poi dimenticarle.

Un’altra cosa riguarda i fondi per le strade comunali, abbiamo aggiunto € 40.000, complessivamente in un anno abbiamo investito € 215.000 per le strade campestri. Ma ci rendiamo conto di quante sono le strade campestri? L’Assessora qualche anno fa ha fatto una serie di censimenti, che riguardavano anche il numero esatto di chilometri di estensione.

Quante sono, Assessora, i chilometri delle strade campestri?

Intervento fuori ripresa microfonica

Adesso non vogliamo...

Intervento fuori ripresa microfonica

Più di 50 km. Vi immaginate le strade campestri con € 215.000, più di 50 km, la manutenzione di strade che sono dissestate veramente in maniera drammatica. Non possiamo spendere € 300.000 per i cani ragni e € 215.000 per le strade campestri; lo so che quelli sono soldi che noi dobbiamo assolutamente e obbligatoriamente investire, però un Comune che ha la vocazione agricola, come quello di Sestu, non può spendere € 215.000, che sono veramente una miseria. E infatti lo stato di percorribilità delle strade campestri è quello che è: un disastro, proprio perché noi non ci mettiamo soldi.

Da ultimo volevo fare un’osservazione anche riguardo alla documentazione che ci viene messa a disposizione. Durante la Commissione abbiamo fatto notare che mancavano le richieste dei diversi settori, che chiedevano l’applicazione dell’avanzo che adesso stiamo approvando. Purtroppo ad oggi quella documentazione non è stata inserita in piattaforma, perché la documentazione non va mandata ai singoli Consiglieri, va inserita in piattaforma, accessibile a tutti quanti.

Io vi chiedo gentilmente di provvedere, ogni volta che c’è una Commissione, a caricare tutta la documentazione, perché chiaramente anche l’esame del punto è più difficile se noi non sappiamo esattamente qual è la parte di variazione richiesta dagli Uffici e qual è invece semplicemente la volontà politica, a volte, di fare determinate scelte. Siamo messi nell’impossibilità di leggere adeguatamente i documenti. Io vi chiedo cortesemente di provvedere a tutto questo.

Un’ultima cosa riguarda i fondi che sono stati finanziati per l’ampliamento del cimitero, anzi per la costruzione di nuovi loculi. Siccome sono anni che si parla dell’ampliamento invece del cimitero, io credo che ormai tutti quanti, purtroppo, quando andiamo a visitare i nostri cari in cimitero, ci rendiamo conto che non c’è più spazio, neanche per la costruzione di nuovi loculi. Quindi chiedo che almeno nel prossimo bilancio si pensi a mettere le risorse per fare l’ampliamento del cimitero, che secondo me, se continua purtroppo il trend dei decessi di questi anni, nel giro di due - tre anni non sarà più in grado di contenere ulteriori loculi.

Va bene, ho finito.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie.

Ci sono altri interventi? Prego, Consigliere Pisu.

Il Consigliere PISU Fabio

Partito Democratico

Grazie, Presidente.

Intervengo su questa variazione al bilancio per far notare delle mancanze, mi riferisco nella prima alla costruzione loculi, dunque al settore del Servizio necroscopico e cimiteriale. Nel nostro cimitero le problematiche sono diverse, come ha appena detto la Consigliera Crisponi, e risultano particolarmente evidenti in questo periodo, tra ottobre e novembre tantissimi cittadini si recano in cimitero per commemorare i propri defunti, ci sono dei percorsi totalmente degradati, con una pavimentazione indecorosa per il luogo in cui ci si trova. Sarebbe importante trovare risorse per sistemare tutti i passaggi a piedi, in particolare quelli della zona più vecchia del nostro cimitero, che sembrano veramente abbandonati a loro stessi.

Un altro grande assente in questa variazione è sicuramente il Centro di aggregazione giovanile dedicato a Giovanni Spiga, che attende ancora che si proceda con il bando per l'affidamento del servizio. La primavera scorsa, infatti, si è conclusa la gestione della cooperativa La Clessidra, l'Amministrazione ha annunciato che, in attesa della gara d'appalto, ci sarebbero state delle iniziative, si sono svolte d'estate, adesso in questi giorni di fine ottobre c'è un'altra iniziativa, ma non si può pensare veramente di sostituire l'attività fondamentale, che solo gli educatori professionali di volta in volta hanno condotto, Enrico Pacinotti, con questi eventi sporadici.

Ci vuole continuità, ci vuole progettazione socioculturale, ci vuole una vera politica giovanile a Sestu, che agisca concretamente sul disagio sociale dei nostri ragazzi e delle nostre ragazze. Vogliamo investire su di loro, garantendo che il Centro di aggregazione Giovanni Spiga continui a funzionare con la sua destinazione d'uso originaria.

Sono le Politiche sociali in generale a mancare, non ho trovato alcuna voce dedicata agli anziani di Sestu che vivono, in questi anni amministrativi, un'assenza di considerazione senza precedenti: non uno spazio gli viene dedicato, non un evento di valorizzazione della memoria storica che loro rappresentano. Anche quest'anno, il 26 ottobre, anniversario dell'alluvione del '46, come ha evidenziato il Consigliere Serra, è passato senza un confronto socioculturale tra i testimoni di quell'evento tragico, i bambini e i giovani di Sestu.

Quanto sarebbe attuale parlare oggi di questi argomenti con loro, quanto sarebbe gratificante per gli anziani di Sestu essere coinvolti a livello amministrativo. L'Università della Terza età non basta, il Comune deve fare la sua parte con gli anziani.

Chiudo con un'altra misura latitante in questo punto all'ordine del giorno: il commercio. C'eravamo abituati e soprattutto si sono abituati i commercianti sestesi a un costante e deprimente immobilismo delle politiche dedicati alle attività produttive, al commercio, ma non è giusto che si proceda in questo modo.

Concludo dicendo che bisogna dare risposte a un settore, che è quello dei piccoli - medi esercizi commerciali del centro abitato sestese, che garantisce vivibilità ai nostri cittadini, connettendoli alle dinamiche urbane, offrendogli un servizio di prossimità, che spesso va oltre il valore economico.

E ancora una volta l'aspetto sociale, che volevo evidenziare un po' in tutto il mio intervento.

Grazie per l'ascolto.

Il Presidente MANCA Antonio

Grazie a lei.

Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi, passiamo alla dichiarazione di voto. Ci sono interventi in dichiarazione di voto? Se non ci sono interventi in dichiarazione di voto, mettiamo ai voti la proposta di delibera. Chiedo ai Consiglieri di esprimersi, in modalità elettronica, sull'approvazione del provvedimento appena discusso.

Dichiaro aperta la votazione.

Dichiaro conclusa la votazione. Con undici voti favorevoli e sette astenuti, il Consiglio approva.

Si vota, quindi, per l'immediata eseguibilità, con le medesime modalità.

Dichiaro aperta la votazione.

Dichiaro chiusa la votazione. Con dodici voti favorevoli e sei astenuti, il provvedimento è immediatamente eseguibile.

Abbiamo trattato tutti i punti all'ordine del giorno, dichiaro conclusa la Seduta e auguro a tutti una buona serata.

Risultati votazioni
Consiglio comunale del 29/10/2024

Argomento	Tipo	Votanti	Assenti	Esito
Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 e applicazione di Avanzo di Amministrazione - 29/10/2024 20:30	Palese	18	3	Approvato
	Favor.	Contrari	Astenuti	
	11	0	7	
Consigliere				Voto
Antonio Argiolas				<input type="checkbox"/> Sì
Francesco Argiolas				<input type="checkbox"/> Sì
Valentina Collu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Annetta Crisponi				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ignazia Ledda				<input type="checkbox"/> Sì
Antonio Loi				<input type="checkbox"/> Sì
Antonio Manca				<input type="checkbox"/> Astenuto
Maurizio Meloni				<input type="checkbox"/> Sì
Valentina Meloni				<input type="checkbox"/> Astenuto
Giuseppe Picciau				<input type="checkbox"/> Astenuto
Alberto Pili				<input type="checkbox"/> Sì
Fabio Pisu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Silvia Pitzianti				<input type="checkbox"/> Sì
Maria Paola Secci				<input type="checkbox"/> Sì
Rosalia Sechi				<input type="checkbox"/> Sì
Francesco Serra				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ilario Corona				<input type="checkbox"/> Sì
Riccardo Pieretti				<input type="checkbox"/> Sì
Giulia Argiolas				<input type="checkbox"/> Assente
Michela Mura				<input type="checkbox"/> Assente
Federico Porcu				<input type="checkbox"/> Assente

Risultati votazioni
 Consiglio comunale del 29/10/2024

Argomento	Tipo	Votanti	Assenti	Esito
Immediata eseguibilità Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 e applicazione di Avanzo di Amministrazione - 29/10/2024 20:30	Palese	18	3	Approvato
	Favor.	Contrari	Astenuti	
	12	0	6	
Consigliere				Voto
Antonio Argiolas				<input type="checkbox"/> Sì
Francesco Argiolas				<input type="checkbox"/> Sì
Valentina Collu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Annetta Crisponi				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ignazia Ledda				<input type="checkbox"/> Sì
Antonio Loi				<input type="checkbox"/> Sì
Antonio Manca				<input type="checkbox"/> Sì
Maurizio Meloni				<input type="checkbox"/> Sì
Valentina Meloni				<input type="checkbox"/> Astenuto
Giuseppe Picciau				<input type="checkbox"/> Astenuto
Alberto Pili				<input type="checkbox"/> Sì
Fabio Pisu				<input type="checkbox"/> Astenuto
Silvia Pitzianti				<input type="checkbox"/> Sì
Maria Paola Secci				<input type="checkbox"/> Sì
Rosalia Sechi				<input type="checkbox"/> Sì
Francesco Serra				<input type="checkbox"/> Astenuto
Ilario Corona				<input type="checkbox"/> Sì
Riccardo Pieretti				<input type="checkbox"/> Sì
Giulia Argiolas				<input type="checkbox"/> Assente
Michela Mura				<input type="checkbox"/> Assente
Federico Porcu				<input type="checkbox"/> Assente

ALLE ORE 20.³¹ IL PRESIDENTE CHIUDE I LAVORI E SCIoglie L'ADUNANZA

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
Sig. Manca Antonio

LA SEGRETARIA GENERALE
Dott.ssa Cannas Maria Antonietta

Depositato presso la segreteria generale in data odierna con contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni e trasmissione di avviso ai signori Consiglieri Comunali Prot. n° _____

Sestu, _____

LA SEGRETARIA GENERALE
Dott.^{ssa} Cannas Maria Antonietta