



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 151 del 17.10.2024

COPIA

**Oggetto: Adesione a procedimento di arbitrato, promosso dall'Ing. A. C. in applicazione dell'articolo 10 della Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciassette del mese di ottobre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:35, si è riunita la Giunta Comunale. All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti Assessori e Assessore:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6    Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

1. la deliberazione di Giunta comunale numero 400 del 30 aprile 1987 con la quale veniva conferito incarico al sig. A.C. l'incarico per la redazione del progetto del Piano di Insediamenti Produttivi (P.I.P);
2. la Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988, volta alla regolamentazione dell'incarico di cui sopra, la quale, all'articolo 10, prescrive che: "Tutte le controversie che possano insorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione, e che non si possano definire in via amministrativa, saranno, nel termine di novanta giorni dalla notifica del provvedimento amministrativo, deferite ad un Collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Amministrazione comunale, uno dal professionista e il terzo da designarsi dal Presidente del Tribunale competente per territorio";

Dato atto che, a seguito di controversia sull'ammontare dei propri compensi per la suindicata redazione del Piano Insediamenti Produttivi (PIP), il sig. A.C. ha instaurato, a far data dal 1999, un contenzioso civile davanti al Tribunale Civile di Cagliari il quale, a seguito di numerosi stati e gradi, si è da ultimo concluso con Sentenza numero 523 del 2 marzo 2022;

Vista la relazione dell'Ufficio Contenzioso del 19 settembre 2024, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, nella quale vengono meglio descritti cronologicamente gli articolati passaggi della lite;

Precisato che:

- nell'ambito dell'intera controversia, l'Ente è stato sempre rappresentato e difeso, in ogni grado e stato del giudizio, dall'avvocato Piero Franceschi, con studio in Cagliari Via Sonnino 37;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale numero 218 del 20 dicembre 2022 con la quale, fra l'altro, si è stabilito:

1. di aderire al procedimento di arbitrato, promosso da controparte davanti al Tribunale Ordinario di Cagliari (identificato al numero 928/2022 V.G.), in applicazione del sopra menzionato articolo 10 della Convenzione di progettazione dell' 11 aprile 1988, repertorio 60/1988, ai fini della risoluzione della controversia richiamata in premessa;
2. di incaricare l'avvocato Piero Franceschi, con studio in Cagliari Via Sonnino 37, in quanto professionista patrocinatore dell'Ente in ogni stato e grado del giudizio civile intercorso con la controparte, per la rappresentanza e difesa del Comune di Sestu anche nell'ambito di tale procedimento;

Dato atto che la procedura di arbitrato è stata dichiarata estinta in data 28 maggio 2024 a seguito della dichiarazione di astensione del Presidente del Collegio arbitrale e dei due arbitri nominati dalle parti;

Atteso che, al protocollo generale numero 31161 del 17 giugno 2024, è pervenuta pertanto nuova domanda di arbitrato con la quale il sig. A.C. ha confermato la volontà di avvalersi della procedura arbitrale ai fini della risoluzione della controversia;

Vista la nota pervenuta al protocollo generale numero 41976 del 4 settembre 2024 mediante cui l'avvocato Piero Franceschi ha comunicato che il Presidente del Tribunale di

Cagliari ha provveduto alla nomina del Presidente del Collegio arbitrale il quale procederà a breve alla costituzione del collegio arbitrale;

Ritenuto, per quanto sopra, che il Comune di Sestu aderisca alla procedura di arbitrato in esame e che, a tal fine, sia rappresentato, sul piano giuridico, dall'avvocato Piero Franceschi, con studio in Cagliari, Via Sonnino 37;

Dato atto che la spesa valutata per il finanziamento della connessa attività professionale dell'avvocato Piero Franceschi ammonta a euro 5.000,00 oltre accessori di legge per un totale di euro 6.344,00 e che la stessa verrà imputata al titolo 1 - missione 1 – programma 11 - Capitolo 516 "Spese per liti arbitraggi, risarcimenti e incarichi legali", Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, anno 2024;

Precisato che l'importo di cui sopra dovrà intendersi quale spesa totale orientativa, comprensiva degli accessori di Legge, a finanziamento della prestazione di attività di patrocinio in giudizio, fatta salva ogni valutazione concreta dell'andamento della lite, in ragione della quale si dovesse rendere necessaria l'integrazione in aumento ovvero la diminuzione del relativo impegno in bilancio;

Precisato che l'adesione alla procedura da parte del Comune di Sestu è in particolare finalizzata alle seguenti conclusioni: voglia il costituendo Collegio Arbitrale dichiarare decaduto il sig. A.C. dal potere di richiedere l'arbitrato e comunque dichiarare inammissibili o improcedibili e comunque rigettare ogni avversa domanda, con vittoria di spese e competenze;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n.42 del 12.12.2023, avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2024/2026 (art.170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)";

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n.3 del 31.01.2024 avente a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art.11 D.Lgs.118/2011)";

Vista la deliberazione della Giunta comunale n.21 del 06.02.2024 avente a oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2024/2026 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art.169 del D.Lgs. 267/2000)";

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 44 del 14.03.2024 mediante cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO)2024-2026;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267 del 2000";

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del citato decreto legislativo numero 267 del 2000, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

tutto ciò premesso e considerato, con voti unanimi

#### DELIBERA

3. Di aderire al procedimento di arbitrato, promosso dal sig. A.C. davanti al Tribunale Ordinario di Cagliari, in applicazione dell'articolo 10 della Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988, ai fini della risoluzione della controversia richiamata in premessa;
4. Di incaricare l'avvocato Piero Franceschi, con studio in Cagliari Via Sonnino 37, in quanto professionista che ha patrocinato l'Ente in ogni stato e grado del giudizio civile intercorso contro parte avversa, per la rappresentanza e difesa del Comune di Sestu anche nell'ambito di tale procedimento;

5. Di precisare, in particolare che, nell'ambito dell'espletamento del proprio mandato, le conclusioni che dovranno essere espresse nella suindicata procedura nell'interesse del Comune di Sestu sono le seguenti: voglia il costituendo Collegio Arbitrale dichiarare decaduto il sig. A.C. dal potere di richiedere l'arbitrato e comunque dichiarare inammissibili o improcedibili e comunque rigettare ogni avversa domanda, con vittoria di spese e competenze;
6. Di fare salva ogni diversa valutazione laddove, nelle more si raggiunga una bonaria composizione della lite con la controparte;
7. Di autorizzare il Sindaco al rilascio di procura a favore del legale incaricato
8. Di dare atto che la spesa valutata per il finanziamento della connessa attività professionale dell'avvocato Piero Franceschi ammonta a euro 5.000,00 oltre accessori di legge per un totale di euro 6.344,00 e che la stessa verrà imputata al titolo 1 - missione 1 – programma 11 - Capitolo 516 "Spese per liti arbitraggi, risarcimenti e incarichi legali", Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, anno 2024;
9. Di demandare al Responsabile del Servizio Contenzioso tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione con particolare riferimento alla formalizzazione dell'incarico all'avvocato Piero Franceschi nonché alla formale designazione dell'arbitro del Comune di Sestu;
10. Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267 del 2000.



# COMUNE DI SESTU

---

Oggetto proposta di delibera:

**Adesione a procedimento di arbitrato, promosso dall'Ing. A. C. in applicazione dell'articolo 10 della Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988.**

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 26.09.2024

IL RESPONSABILE

F.to Pierluigi DEIANA

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 01.10.2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Alessandra SORCE



# COMUNE DI SESTU

## DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 151 del 17/10/2024

OGGETTO:

**Adesione a procedimento di arbitrato, promosso dall'Ing. A. C. in applicazione dell'articolo 10 della Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
F.to **SECCI MARIA PAOLA**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **CANNAS MARIA ANTONIETTA**

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 22/10/2024