



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 472

**in data** 02/05/2023

**OGGETTO:**

Determina a contrarre per l'appalto integrato relativo all'intervento denominato "PAESAGGI SONORI LOTTO A. Realizzazione parco fluviale" – CUP H45I22000000006 - Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR).

ORIGINALE

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 22.09.2022 è stata approvata la seconda variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e al relativo elenco annuale 2022, con l'inserimento, tra le altre, dell'opera pubblica denominata "Paesaggi Sonori. Lotto A. "Realizzazione parco fluviale". Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006 – CUI: L80004890929202200005;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 26.01.2023 è stata adottata la terza variazione al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2023 – 2025, elenco annuale 2023 dove è prevista tra le altre l'opera pubblica denominata "Paesaggi Sonori. Lotto A. Realizzazione Parco fluviale. Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006 – CUI: L80004890929202200005;

Richiamato l'art. 5 comma 7 del D.M. n. 14 del 16/01/2018;

Premesso che:

- nell'ambito del protocollo di intesa tra il Comune di Sestu e il Dipartimento di Architettura dell'Università di Cagliari, finalizzato a ricerche inerenti il coordinamento delle attività di gestione e promozione del territorio, l'Amministrazione comunale si è avvalsa della collaborazione del DICAAR ai fini della redazione del progetto di fattibilità tecnico - economica complessivo denominato "PAESAGGI SONORI. Il parco ludico-sportivo sul rio Matzeu e la riqualificazione architettonica e urbana della ex-sede dell'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci in "Casa della musica";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 01.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica - economica dell'intervento "PAESAGGI SONORI. Il parco ludico-sportivo sul rio Matzeu e la riqualificazione architettonica e urbana della ex sede dell'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci in "Casa della musica", ai fini dell'inserimento all'interno del Piano Integrato della Città Metropolitana di Cagliari – da finanziare a valere sui fondi PNRR M5C2 int. 2.2;
- l'intervento di cui sopra è stato suddiviso in lotti esecutivi, di cui il primo intitolato "PAESAGGI SONORI LOTTO A. REALIZZAZIONE PARCO FLUVIALE – CUP H45I22000000006, prevede un quadro economico pari a € 3.254.900,00, di cui € 2.500.000,00 a valere sul finanziamento del Piano Integrato della Città Metropolitana di Cagliari - M5C2 int. 2.2 PNRR ed € 754.900,0 finanziato con risorse comunali (quota di cofinanziamento);

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 22.04.2022 avente oggetto "Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), tra le città Metropolitane beneficiarie è inserita anche Cagliari, con il Titolo "Anello sostenibile piano urbano integrato della città metropolitana di Cagliari";
- tra i soggetti attuatori del PUI della Città Metropolitana di Cagliari è presente il Comune di Sestu, risultato beneficiario di un contributo pari a € 2.500.000,00 per la realizzazione dell'intervento "PAESAGGI SONORI LOTTO A. Realizzazione parco fluviale" – CUP H45I22000000006;
- con proprio provvedimento n. 1100 del 11.10.2021 ha attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Giuseppe Pinna, incardinato presso il medesimo Settore;

Dato atto che:

- con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici n. 775 del 07.07.2022, il servizio di aggiornamento e adeguamento del progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento denominato "Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione parco fluviale"- CUP: H45I22000000006 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 di conversione del Decreto Legge 76/2020, all'Operatore Economico R.T.P. costituito da Ferreli, Congiu, Pili, Vigo, Usala, Atzeni;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici n. 1307 del 08.11.2022 è stato nominato il personale tecnico facente parte del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici cui è stato affidato l'incarico di verifica del progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento denominato "Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione parco fluviale"- CUP: H45I22000000006, composto da Ing. Alida Carboni, Ing. Francesco D'Onofrio e Ing. Elisabetta Fara;

Visti

- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici n. 381 del 04/04/2023 avente per oggetto: "Paesaggi Sonori. Lotto A. Realizzazione Parco fluviale. Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006. Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi preliminare semplificata asincrona, convocata ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come previsto dall'art. 48, comma 5, del Decreto Legge 77/2021, convertito dalla Legge 108/2021";
- il Rapporto finale di verifica - Verbale di Verifica della progettazione ex art. 26 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica anzidetto, trasmesso dal gruppo di verifica in data 06/04/2023 ed assunto al protocollo dell'Ente al n. 13552

del 06/04/2023, nel quale viene dato atto che la verifica conclusiva della revisione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione parco fluviale" trasmessa dal R.T.P. da costituito Ferreli, Congiu, Pili, Vigo, Usala, Atzeni ha dato esito positivo in ordine alla sussistenza dei requisiti di legge a meno di alcune osservazioni riportate nel suddetto verbale;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale di Sestu n. 57 del 06/04/2023 con cui è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera denominata "Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione parco fluviale", dell'importo complessivo di € 3.254.900,00 di cui € 2.254.865,62 per lavori a base di gara, € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 113.854,60 per il servizio di progettazione definitiva (cassa ed iva escluse) ed € 65.667,14 per il servizio di progettazione esecutiva (cassa ed iva escluse), costituito dai seguenti elaborati:

a) Relazioni:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Relazione sui principi DNSH;
- Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico;
- Relazione agronomica;
- Studio di compatibilità idraulica;
- Relazione geologica;
- Relazione geotecnica;
- Relazione paesaggistica;

b) Elaborati tecnici e/o economici:

- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Quadro incidenza della manodopera;
- Schema di parcella – progettazione definitiva;
- Schema di parcella – progettazione esecutiva;
- Prime indicazione per la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento
- Cronoprogramma;
- Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto;

c) Elaborati grafici: Stato di fatto:

- Inquadramenti sugli strumenti di pianificazione vigenti;
- Planimetria dello stato di fatto con rilievo planoaltimetrico e rilievo fotografico;
- Sezioni stato di fatto;
- Planimetria delle interferenze;

d) Elaborati grafici: Stato di progetto:

- Planimetria generale dell'intervento;
- Planimetria delle specie agronomiche;
- Piante di dettaglio del parco. Punto di ristoro: piante, sezioni, prospetti e fotoinserimento;
- Sezioni di progetto e particolari costruttivi.

e) Elaborati specialistici:

- Planimetria di progetto - Schema distribuzione elettrica;
- Relazione tecnica dell'impianto elettrico e di illuminazione;

ed avente il seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori e delle forniture

A.1	OS24 - Verde e arredo urbano	€ 1.670.853,65
A.2	OG3 - Strade [...] e relative opere complementari	€ 171.246,63
A.3	OG1 - Edifici civili e industriali	€ 192.830,45
A.4	OG10 - Impianti [...] di pubblica illuminazione	€ 219.934,89
A.TOT	Importo totale dei lavori a base d'asta (A1+...A.NN)	€ 2.254.865,62
A.SIC	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.000,00
Totale importo dei lavori e delle forniture (A.TOT+A.SIC)		€ 2.294.865,62

B. Somme a disposizione dell'amministrazione appaltante

B.1	I.V.A. su Lavori	10,00%	€ 229.486,56	
			A sommare	€ 229.486,56
B.2	Servizio progettazione di Fattibilità tecnica ed economica e prestazioni accessorie		€ 65.398,62	
B.2.1	Cassa		€ 2.615,94	
B.2.2	IVA (su B2+B.2.1)		€ 14.963,20	
			A sommare B2+B.2.1+B.2.2	€ 82.977,76
B.3	Servizio progettazione Definitiva		€ 113.854,60	
B.3.1	Cassa		€ 4.554,18	
B.3.2	IVA (su B3+B.3.1)		€ 26.049,93	
			A sommare B3+B.3.1+B.3.2	€ 144.458,71
B.4	Servizio progettazione Esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 65.667,14	
B.4.1	Cassa		€ 2.626,69	
B.4.2	IVA (su B4+B.4.1)		€ 15.024,64	
			A sommare B4+B.4.1+B.4.2	€ 83.318,47
B.5	Servizio di direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 105.748,16	
B.5.1	Cassa		€ 4.229,93	
B.5.2	IVA (su B5+B.5.1)		€ 24.195,18	
			A sommare B5+B.5.1+B.5.2	€ 134.173,27
B.6	Servizio di collaudo statico, tecnico amministrati-		€ 25.712,43	

	vo e funzionale degli impianti in corso d'opera		
B.6.1	Cassa	€ 1.028,50	
B.6.2	IVA (su B6+B.6.1)	€ 5.883,00	
	A sommare B6+B.6.1+B.6.2		€ 32.623,93
B.7	Servizio di verifica progetto definitivo e progetto esecutivo	€ 45.845,23	
B.7.1	Cassa	€ 1.833,81	
B.7.2	IVA (su B7+B.7.1)	€ 10.489,39	
	A sommare B7+B.7.1+B.7.2		€ 58.168,43
B.8	Servizio di indagini geognostiche compresi di IVA	€ 3.733,22	€ 3.733,22
B.9	Spese per bonifica preventiva ordini bellici del sito (compresi di IVA)	€ 30.000,00	€ 30.000,00
B.10	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione in fase di progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 33.871,02	€ 33.871,02
B.11	Spese per pratiche catastali (compresi di cassa e IVA)	€ 3.500,00	€ 3.500,00
B.12	Innovazione art. 113 c. 4 del D.Lgs 50/2016 (1,8% dell'importo lavori)	€ 41.307,58	€ 41.307,58
B.13	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.500,00	€ 5.500,00
B.14	Spese per allacci pubblici servizi	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B.15	Contribuzione gara ANAC (Delib n. 1121 del 29/12/2020)	€ 660,00	€ 660,00
B.16	spese per art.,106 comma 1 lett.a del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (1% dell'importo lavori)	€ 22.948,66	€ 22.948,66
B.17	Imprevisti	€ 48.306,76	€ 48.306,76
	Totale somme a disposizione (B1+....+B17)		€ 960.034,38
	IMPORTO FINALE QUADRO ECONOMICO	€ 3.254.900,00	

Accertato che, come previsto dall'art. 4 dell'Accordo di concessione del finanziamento siglato, devono essere rispettati i targets e milestones imposti dalla Commissione europea, ed in particolare le seguenti stringenti tempistiche indicate quali targets del Piano, ossia:

- l'affidamento dei lavori entro il termine perentorio del 30.07.2023;
- l'ultimazione dell'intervento entro la data del 30.06.2026;

Visto il progetto di fattibilità tecnica – economica redatto dal rtp Ferreli, Congiu, Pili, Vigo, Usala, Atzeni in data 07/04/2023 ed acquisito al prot. con n. 13958 in data 11/04/2023 recante le modifiche di dettaglio richieste in sede di verifica finale e consistenti in:

- rimozione del CIG relativo all'incarico di adeguamento del progetto di fattibilità tecnico economica dai cartigli;

- eliminazione da tutti gli elaborati tecnici e/o economici del refuso di lavori "A MISURA" trattandosi di appalto integrato "A CORPO", come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto;

Visto il verbale di validazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, di cui al prot. n. 14079 del 11/04/2023, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 11/04/2023;

Atteso che occorre porre in essere tutti gli adempimenti finalizzati all'indizione della gara d'appalto relativa all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in oggetto;

Visto l'art. 1, comma 1, lett. a) del D. L. 32/2019, convertito in L. 55/2019, come modificato dall'art. 52 del D. L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, il quale prevede che *"per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*;

Dato atto che, pertanto:

- in data 16/06/2022, il Comune di Sestu ha sottoscritto con la Città Metropolitana di Cagliari la "Convenzione Rep. n. 5218/2022 del 25/07/2022 per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";
- ai sensi dell'art. 3 della suddetta Convenzione recante "Competenze della Stazione Unica Appaltante", la Stazione Unica Appaltante provvede all'espletamento dell'intera procedura di gara secondo le modalità concordate e la sua attività inizia successivamente alla trasmissione, da parte dell'Ente aderente, della determinazione a contrarre adottata ai sensi degli artt. 32, comma 2, D. Lgs. 50/2016 e 192 T.U.E.L. D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., corredata dalla completa e regolare documentazione tecnica e amministrativa, necessaria per la predisposizione degli atti e adempimenti di propria competenza, e termina con l'aggiudicazione.

Considerato che, vista la tempistica stringente per il rispetto dei milestones di cui all'Accordo di concessione del finanziamento afferente all'investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, si ritiene opportuno, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D. L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021, procedere, in deroga all'art. 59, commi 1, 1-bis) e 1 ter), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica economica mediante offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e il prezzo;

Preso atto che:

- l'importo complessivo a base di gara ammonta a € 2.294.865,62 per lavori a base di gara, di cui € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA



oltre € 113.854,60 per il servizio di progettazione definitiva ed € 65.667,14 per il servizio di progettazione esecutiva (al netto di oneri previdenziali e IVA);

- l'importo della manodopera è stato determinato in €. 412.050,23;

Ritenuto pertanto, alla luce dell'ammontare complessivo dell'appalto, di procedere all'affidamento della progettazione (definitiva ed esecutiva) ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica economica, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 individuata sul rapporto qualità/prezzo mediante la valutazione dei criteri e pesi indicati nel seguito e previo esperimento di una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

Dato atto che:

- in riferimento all'art. 47, recante "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC", del D.L. 77/2021, convertito dalla legge 108/2021, nella documentazione di gara devono essere richiamati:
  - gli obblighi di consegna previsti dai commi 2, 3 e 3-bis, il contenuto dei quali è opportuno che sia espressamente indicato per esigenza di certezza dei rapporti giuridici e di tutela dell'affidamento degli operatori economici (cfr. par. 2 e 8, d.m. 07/12/2021 recante "*Linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.*", in G.U. n. 309 del 30/12/2021);
  - l'esclusione, ai sensi del comma 7, dell'inserimento degli ulteriori requisiti di cui al comma 4, in relazione all'oggetto ed al tipo di procedura di affidamento del contratto, in quanto contrastanti con gli obiettivi di efficienza, economicità e qualità: da una parte difatti sussistono ragioni di urgenza, correlate al rispetto dei citati targets del PNRR, tali da rendere inopportuno incrementare i requisiti di partecipazione, dall'altra lo stesso contratto da affidare prevede prestazioni di progettazione ed esecuzione di lavori inerenti la realizzazione di un parco urbano, per le quali è richiesta una peculiare ed articolata pregressa esperienza che limita sensibilmente la platea dei potenziali interessati ad assunzioni nel breve periodo (cfr. par. 6, citato d.m. 07/12/2021);

Dato atto inoltre che l'intervento deve inoltre obbligatoriamente rispettare il regolamento (UE) n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione (UE) 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per "la ripresa e la resilienza" ed in particolare l'art. 17;



Considerato che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, si ritiene di individuare, quali requisiti speciali di cui all'art. 83 e 84 del D. Lgs. 50/2016, ai fini della partecipazione alla gara i seguenti requisiti minimi:

– Requisiti minimi per lo svolgimento dei lavori oggetto del contratto:

Requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 1 lett a) del D. Lgs. 50/2016:

- a) Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane, per l'attività oggetto dell'appalto;
- b) possesso dei requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37;

Requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 50/2016:

- c) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle seguenti categorie e classifiche:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Complessivo (€)	Di cui Importo lavori (€.)	Di cui Importo oneri della sicurezza (€.)	%	Prevalente o scorporabile
Verde e arredo urbano	OS24	IV*	1.700.493,25	1.670853,65	29.639,60	74,10	prevalente
Edifici civili e industriali	OG1	I	196.251,25	192.830,45	3.420,80	8,551	Scorporabile
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	I	174.284,63	171.246,63	3.038,00	7,595	Scorporabile
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG10	I	223.836,49	219.934,89	3.901,60	9,754	Scorporabile
<b>TOTALI</b>			<b>2.294.865,62</b>	<b>2.254.865,62</b>	<b>40.000,00</b>	<b>100</b>	

\* Ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 si potrà partecipare anche con la qualifica in classifica IIIbis;

– Requisiti minimi per lo svolgimento della progettazione oggetto del contratto:

Requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 1 lett a) del D. Lgs. 50/2016:

- d) iscrizione all'albo professionale dell'Ordine degli INGEGNERI e/o ARCHITETTI sezione A (per il professionista che espleta nell'incarico oggetto dell'appalto la progettazione, ai sensi del d.m. 2 dicembre 2016 n. 263). Per i professionisti non residenti in Italia, iscrizione al corrispondente albo professionale previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Tale requisito deve essere posseduto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente, dalle persone fisiche che espleteranno le prestazioni professionali in appalto, che dovranno essere nominativamente indicate in sede di gara. A tale proposito, si rammenta che costituisce causa di esclusione dalla gara la sospensione o la revoca dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza da parte degli organi competenti nei confronti dei professionisti responsabili delle prestazioni oggetto dell'appalto.
- e) per le società di professionisti, di ingegneria e i consorzi stabili: Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- f) iscrizione al relativo albo professionale dei Geologi per il geologo che redige la relazione geologica;
- g) iscrizione al relativo albo professionale dei dottori Agronomi e dei dottori Forestali per il soggetto che redige la relazione agronomica;
- h) Abilitazione di cui all'articolo 98 del D. Lgs. n. 81/2008, per l'espletamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- i) gruppo di progettazione composto dalle seguenti figure: geologo, agronomo o dottore forestale, archeologo, architetto paesaggista, ingegnere esperto in idraulica, ingegnere esperto in impianti, ingegnere esperto in strutture, soggetto abilitato per l'espletamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D. Lgs 81/08 e ss.mm.ii.. Si prevede la possibilità che uno stesso professionista possieda più requisiti fra quelli sopra indicati e pertanto alcune figure professionali potranno coincidere in un solo professionista;
- j) In caso di costituzione di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, si dovrà prevedere, ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016, quale progettista, la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni

all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

Requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 1 lett c) del D. Lgs. 50/2016:

- k) Esecuzione dei servizi nel decennio. Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categoria, pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie come da tabella di dettaglio:

Categorie d'opera	ID opere D.M. 17 giugno 2016	L.143/49 Classi e categorie	Importo Lavori Categorie (Euro)	Importo Requisito (Euro)
EDILIZIA	E.19	I/d	492.183,84	492.183,84
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	VI/a	366.644,27	366.644,27
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOO- TECNICA, RURALITA', FO- RESTE	P.02	/	1.121.992,64	1.121.992,64
IDRAULICA	D.04	VIII	43.782,85	43.782,85
IMPIANTI	IA.03	III/c	230.262,02	230.262,02

I requisiti minimi per lo svolgimento della progettazione oggetto del contratto sono posseduti dalle imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione che documentano i requisiti per lo svolgimento della progettazione laddove i predetti requisiti non siano dimostrati dal proprio staff di progettazione.

In alternativa sono posseduti dalle imprese attestate per prestazioni di sola costruzione, o comunque non in possesso dei suddetti requisiti in proprio o attraverso il proprio staff di progettazione, attraverso un operatore economico progettista raggruppato o indicato in sede di offerta, in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

RITENUTO INOLTRE CHE

- l'appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95,

comma 2, del Codice. La valutazione dell'offerta sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice in base ai seguenti elementi di valutazione con i relativi punteggi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		Fattori ponderali	
A	Metodologia di esecuzione dei servizi di progettazione	P <sub>A</sub>	25
B	Metodologia di esecuzione dei lavori	P <sub>B</sub>	50
C	Criteri Premiali ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021	P <sub>C</sub>	5
D	Ribasso percentuale unico sull'importo dei corrispettivi a base d'asta	P <sub>D</sub>	20
Totale			100

– In particolare, l'offerta tecnica dovrà essere costituita di:

A. Criterio A "Metodologia di esecuzione del servizio di progettazione" - una relazione tecnica completa e dettagliata (lunghezza massima: 30 cartelle di formato A4 con carattere ARIAL in formato 12 e margini sinistro e destro posti a cm 2,00 rispettivamente e margine alto a cm 1,70 e margine basso a cm 0,70; qualora l'operatore abbia necessità di utilizzare cartelle in formato A3, si tenga conto che ogni cartella in formato A3 verrà computata come pari a n. 2 cartelle in formato A4.) che dovrà descrivere la metodologia di esecuzione del servizio di progettazione suddiviso in capitoli in base ai seguenti sub criteri di attribuzione dei punteggi:

- Sub-criterio A1: Professionalità e esperienza pregressa;
- Sub-criterio A2: Modalità di esecuzione del servizio di progettazione;
- Sub-criterio A3: Consistenza e qualità delle risorse umane;
- Sub-criterio A4: Prestazioni relative ai CAM.

La relazione di cui al criterio A dovrà essere finalizzata ad illustrare, con precisione e chiarezza, l'impostazione che il concorrente intende adottare nell'espletamento del servizio di progettazione, nonché, ancora, la consistenza e la qualità delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento degli stessi.

Sarà considerata migliore quella offerta tecnica la cui relazione illustrerà, in modo più preciso e più esaustivo:

- la pregressa esperienza acquisita in progettazione e dimostrata con al massimo tre servizi eseguiti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, anche per classi e categorie e preferibilmente simili per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'appalto;
- la soluzione metodologica proposta e la struttura tecnica di progettazione prevista, vincolante per il concorrente in caso di aggiudicazione;

- le tecniche utilizzate per l'applicazione del principio del DNSH ed il rispetto e/o il miglioramento dei criteri ambientali minimi previsti per l'esecuzione della progettazione relativi a:

- D.M. 10 marzo 2020 - Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde;
- D.M. n. 256 del 23 giugno 2022 - Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi;
- D.M n.50 del 5 marzo 2015 - Criteri ambientali minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano - ALLEGATO 1;
- D.M 27 settembre 2017 - Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica;

e che, pertanto, offre un'elevata garanzia della qualità della progettazione nel suo complesso.

Per ogni sub criterio, saranno valutati completezza, esaustività e qualità della proposta per lo svolgimento del servizio.

B. Criterio B "Metodologia di esecuzione dei lavori" - una relazione tecnica completa e dettagliata (lunghezza massima: 30 cartelle di formato A4 con carattere ARIAL in formato 12 e margini sinistro e destro posti a cm 2,00 rispettivamente e margine alto a cm 1,70 e margine basso a cm 0,70; qualora l'operatore abbia necessità di utilizzare cartelle in formato A3, si tenga conto che ogni cartella in formato A3 verrà computata come pari a n. 2 cartelle in formato A4.) che dovrà descrivere la metodologia di esecuzione dei lavori in appalto, suddivisa in capitoli in base ai seguenti sub criteri di attribuzione dei punteggi:

- Sub-criterio B1: Professionalità e esperienza pregressa;
- Sub-criterio B2: Organizzazione lavorativa – Risorse Umane e Strumentali;
- Sub-criterio B3: Attività di controllo e verifica;
- Sub-criterio B4: Sostenibilità del cantiere;
- Sub-criterio B5: Azioni migliorative per il rispetto dei CAM e dell'applicazione del principio DNSH.

La relazione di cui al criterio B dovrà essere finalizzata ad illustrare, con precisione e chiarezza, l'impostazione che il concorrente intende adottare nell'espletamento del complesso delle attività che compongono il lavoro, nonché le modalità di svolgimento del lavoro, la pianificazione e la programmazione delle attività da effettuare per il compimento dello stesso, nonché, ancora, la consistenza e la qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento degli stessi.

Sarà considerata migliore quella Offerta tecnica la cui relazione illustrerà, in modo più preciso e esaustivo, la pregressa esperienza acquisita in, al massimo, tre lavori eseguiti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità ad eseguire il lavoro, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, anche per categorie SOA e preferibilmente simili per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'appalto, la soluzione metodologica proposta per l'esecuzione dei lavori e la struttura tecnico-organizzativa prevista per la realizzazione dei lavori e per l'interfacciamento con la Committenza e con la Direzione dei Lavori, nonché le tecniche utilizzate per l'applicazione del principio del DNSH ed il rispetto e/o il miglioramento dei criteri ambientali minimi previsti per l'esecuzione dei lavori relativi a:

- D.M. 10 marzo 2020 - Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde;
- D.M. n. 256 del 23 giugno 2022 - Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi;
- D.M n.50 del 5 marzo 2015 - Criteri ambientali minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano - ALLEGATO 1;
- D.M 27 settembre 2017 - Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica;

relazione che pertanto offre un'elevata garanzia della qualità nell'attuazione del lavoro nel suo complesso e che sarà vincolante per il concorrente in caso di aggiudicazione.

Per ogni sub criterio, saranno valutati la completezza, l'esaustività e la qualità della prestazione proposta, l'articolazione e la coerenza temporale delle attività con i termini di ultimazione dei lavori stabiliti dal CSA, l'adeguatezza delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del lavoro e le soluzioni tecniche migliorative adottate per la realizzazione dei lavori nel rispetto dei CAM e del criterio del DNSH.

C. Criterio C "Criteri premiali ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021" - una relazione compilativa (lunghezza massima: 4 cartelle di formato A4 con carattere ARIAL in formato 12 e margini sinistro e destro posti a cm 2,00 rispettivamente e margine alto a cm 1,70 e margine basso a cm 0,70) che dovrà descrivere le proposte migliorative, vincolanti per il Concorrente in caso di aggiudicazione, rispetto alle prestazioni minime da garantire nella esecuzione del lavoro in appalto suddivisa in capitoli in base ai seguenti sub criteri di attribuzione dei punteggi:

- sub-criterio C1: Adozione di strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro;

- sub-criterio C2: Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno dei giovani dipendenti.

La relazione di cui al criterio C dovrà essere finalizzata ad illustrare con precisione e chiarezza le proposte migliorative che il concorrente ha adottato in termini di organizzazione del lavoro e sostegno ai giovani al fine di favorire la conciliazione tra i tempi di vita dei dipendenti e i tempi di lavoro. In particolare, deve contenere una dichiarazione dell'operatore economico attestante l'utilizzo o l'impegno all'utilizzo:

- di strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro con indicazione delle specifiche misure adottate;
- di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti con indicazione degli specifici interventi.

Il concorrente presenta, altresì, adeguata documentazione aziendale che contenga ogni aspetto del rapporto con i propri dipendenti (procedure/organigrammi/contratti ecc.) in grado di confermare quanto dichiarato. L'ulteriore documentazione presentata non sarà computata nel numero massimo di cartelle previsto.

Per ogni sub criterio sarà valutata quantitativamente la presenza o meno di misure adottate.

Nel caso di partecipazione di RTI o Consorzi verrà attribuito il punteggio in proporzione alla quota di esecuzione dei lavori di ciascuna impresa del RTI/Consorzio.

## CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle sottostanti tabelle con la relativa ripartizione dei punteggi.

- I sub-punteggi relativi ai Criteri A e B saranno attribuiti quali punteggi Discrezionali, vale a dire punteggi il cui coefficiente sarà attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione.
- I sub-punteggi relativi al Criterio C, invece, saranno attribuiti quali punteggi Tabellari, vale a dire punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

### *“Tabelle di valutazione dell'offerta tecnica”*

A - Caratteristiche metodologiche dell'offerta (progettazione)		
<i>Criterio di valutazione</i>		<i>Punteggio Massimo</i>
		$P_A$
A	Metodologia di esecuzione del servizio di progettazione	25
<i>Sub-Criteri di valutazione</i>		<i>Sub Punteggio Massimo</i>



		Discrezionale	Tabellare
A1	Esperienza acquisita in progettazione e dimostrata con al massimo tre servizi eseguiti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, anche per classi e categorie e preferibilmente simili per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'appalto	10	
A2	Modalità di esecuzione del servizio di progettazione che l'operatore intende adottare al fine di assolvere al meglio all'incarico nell'ottica di perseguire la migliore celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte anche attraverso l'utilizzo di strumentazioni e software quali il BIM o altri.	7	
A3	Consistenza e qualità delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento dei servizi. Sarà valutata la qualità della struttura organizzativa prevista e l'adeguatezza delle figure professionali che si intendono utilizzare nello sviluppo della progettazione.	4	
A4	Modalità di approccio e proposte relative al rispetto e/o al miglioramento dei CAM, con particolare riferimento ai CAM aventi ad oggetto: DM 10/03/2020 "Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde" e ss.mm.ii.;	4	
<b>B - Caratteristiche metodologiche dell'offerta (lavori)</b>			
<i>Critero di valutazione</i>		<i>Punteggio Massimo</i>	
		$P_B$	
B	Metodologia di esecuzione dei lavori	50	
<i>Sub-Criteri di valutazione</i>		<i>Sub Punteggio Massimo</i>	
		<i>Discrezionale</i>	<i>Tabellare</i>
B1	PROFESSIONALITA' E ESPERIENZA PREGRESSA  Sarà desunta da un numero massimo di tre lavori relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento. In particolare verrà valutato il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità dell'offerta, in relazione ai lavori affini svolti dal concorrente e	15	

	<p>che rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono tanto maggiori quanto questi sono analoghi a quello in appalto in funzione della tipologia di Committente, della entità, durata e tipologia del lavoro eseguito.</p>		
B2	<p><b>ORGANIZZAZIONE – RISORSE UMANE E STRUMENTALI:</b></p> <p>Verrà valutata positivamente l'organizzazione lavorativa proposta, con riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- proposta relativa alla consistenza del personale che il concorrente intende proporre e impiegare per la esecuzione dei lavori con specifico riferimento al numero, alle qualifiche professionali, alle presenze nelle varie fasce di orario, nonché feriali e festive, impegnate nelle varie lavorazioni previste nell'appalto.</li> <li>- modalità di sostituzione del personale per ferie, malattie, infortuni;</li> <li>- organizzazione delle risorse umane nella esecuzione degli interventi;</li> <li>- formazione e abilitazioni del personale proposto, nonché eventuale il piano di formazione in materie attinenti i lavori;</li> <li>- macchinari, attrezzature e strumentazione varia che il concorrente intende proporre e che siano funzionali e giustificate per l'esecuzione dei lavori in appalto.</li> </ul>	15	
B3	<p><b>ATTIVITA' DI CONTROLLO E VERIFICA:</b></p> <p>Sarà valutata positivamente l'offerta che descriverà con chiarezza quali siano le attività di controllo e verifica sulle lavorazioni previste in appalto, sull'approvvigionamento dei materiali e delle apparecchiature, sulla verifica dei tempi di realizzazione delle opere e, in generale, su tutto ciò che occorre per garantire l'ultimazione dei lavori entro i termini stabiliti per la relativa conclusione e consentire la condivisione di tale controllo anche alla Committenza e alla Direzione dei Lavori. Saranno valutate positivamente le proposte che illustrino soluzioni tecniche volte a garantire un'ultimazione anticipata delle opere rispetto al cronoprogramma di progetto posto a base di gara.</p>	10	
B4	<p><b>SOSTENIBILITA' DEL CANTIERE:</b></p> <p>Ai fini della mitigazione dell'impatto ambientale delle attività di</p>	8	

	<p>realizzazione delle opere, sarà valutato positivamente l'offerta che proponga:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'utilizzo di mezzi d'opera conformi alle ultime normative ambientali in vigore al momento dell'attivazione dei contratti applicativi ovvero con caratteristiche innovative rispetto ai minimi di legge;</li> <li>- la definizione di misure per ridurre le quantità degli approvvigionamenti esterni (riutilizzo interno all'opera) e delle opzioni di modalità di trasporto più sostenibili dei materiali verso/dal sito di produzione al cantiere;</li> <li>- miglioramento dei criteri ambientali minimi previsti per l'esecuzione dei lavori</li> </ul>		
B5	<p>AZIONI MIGLIORATIVE RISPETTO ALL'APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DNSH.</p> <p>Saranno valutate positivamente tutte le azioni messe in atto dall'Appaltatore, e accuratamente descritte, che concretamente rappresentino un miglioramento, rispetto a quanto previsto nel progetto, nella direzione indicata dal principio DNSH ("Do No Significant Harm" - DNSH), come definito dal Regolamento UE 852/2020, dal Regolamento (UE) 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM (2021) 1054 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del citato principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza), di non arrecare danno a nessuno degli obiettivi ambientali, ulteriori rispetto a quanto richiesto nel punto B4.</p>	2	
<b>C - CRITERI PREMIALI ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021</b>			
Criterio di valutazione		Punteggio Massimo	
		P <sub>B</sub>	
C	Criteri premiali ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021	5	
Sub-Criteri di valutazione		Sub Punteggio Massimo	
		Discrezionale	Tabellare
C.1	<p>Misure di adozione di strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro che prevedano:</p> <p><i>Criterio da valutarsi in funzione del numero delle misure adottate (m.a.)</i></p>		
	1) asilo nido aziendale/territoriale convenzionato esclusivo		

	2) misure di flessibilità oraria in entrata, uscita, roll up		
	3) telelavoro o Smart Working		
	4) part-time, aspettativa per motivi personali		
	5) integrazione economica a congedi parentali		
	6) benefit di cura per infanzia e anziani/disabili non autosufficienti e loro familiari		
	7) sportello informativo su non discriminazione/pari opportunità/inclusione persone con disabilità		
	8) forme di comunicazione esterna e interna o aziendale (intranet) accessibile		
	9) formazione sui temi delle pari opportunità e non discriminazione e della inclusione delle persone con disabilità		
	10) adesione a network territoriali per la parità		
	11) identificazione di una figura aziendale per le politiche anti discriminatorie (ad es. diversity manager)		
	12) attuazione di accomodamenti ragionevoli finalizzati all'inclusione delle persone sorde (servizi-ponte)		
	13) adozione servizi di sicurezza sul lavoro specificatamente rivolti a persone con disabilità.		
		m.a. < 4	0
		4 ≤ m.a. ≤ 6	1
		m.a. > 6	2
C.2	Misure di adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti (sono considerati giovani i dipendenti fino ai 36 anni di età) attraverso i seguenti interventi: <i>Critério da valutarsi in funzione del numero delle misure adottate (m.a.)</i>		
	a) adozione di misure volte a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro		
	b) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti		
	c) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di corsi finalizzati a		

	promuovere la cybersecurity, l'acquisizione di digital skills e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali.		
		m.a. = 0	0
		m.a. = 1	1
		m.a. = 2	2
		m.a. = 3	3

- Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 40 punti. Il concorrente che ha conseguito per l'offerta tecnica un punteggio inferiore alla predetta soglia sarà escluso dalla gara.
- Al fine di consentire una verifica in ordine all'effettiva capacità delle offerte di raggiungere uno standard minimo di qualità, la soglia di sbarramento stabilita per le offerte tecniche verrà applicata prima della riparametrazione dei relativi punteggi (cfr. Sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, 12.10.2022 n. 8728).

#### METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

La valutazione delle offerte è affidata ad una Commissione giudicatrice (di seguito, Commissione), nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei criteri e, per la parte tecnica dell'offerta, dei sub-criteri di valutazione e relativi pesi e sub-pesi.

Per quanto riguarda gli elementi qualitativi è prevista l'attribuzione discrezionale adeguatamente motivata di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio/sub punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio o sub criterio), variabile tra 0,00 e 1,00 ed espresso fino alla seconda cifra decimale, da parte di ciascun commissario di gara secondo la seguente tabella relativa al livello di valutazione:

GRIGLIA DI VALUTAZIONE	
LIVELLO DI VALUTAZIONE	COEFFICIENTI
Livello 5. Massimo livello. La proposta presenta un mix di elementi, specifiche e condizioni tale da garantire elevati standard qualitativi nel perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.	da oltre lo 0,80 a 1,00
Livello 4. Più che Adeguato. La proposta presenta elementi, specifiche e condizioni che garantiscono il raggiungimento di un livello più che adeguato per ciò che concerne finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.	da oltre lo 0,60 a 0,80
Livello 3. Parzialmente Adeguato. La proposta presenta elementi, specifiche e condizioni che appaiono parzialmente adeguate a	da oltre lo 0,30 a 0,60

garantire il perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.	
Livello 2. Parzialmente Inadeguato. La proposta presenta elementi, specifiche e condizioni che appaiono parzialmente inadeguate a garantire il perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.	da oltre lo 0,00 a 0,30
Livello 1. Totalmente inadeguato. La proposta appare totalmente inadeguata al perseguimento di finalità, obiettivi e risultati attesi definiti con i documenti di gara.	0,00

I coefficienti relativi ai sub-criteri di valutazione della Offerta Tecnica Ai, Bi e Ci sono determinati ciascuno come media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo le indicazioni di seguito riportate:

1. per ogni sub criterio e per ogni offerta ciascun commissario attribuisce un coefficiente discrezionale compreso fra 0 e 1 utilizzando la precedente griglia di valutazione, saranno tuttavia ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari;
2. la commissione calcola la media aritmetica, arrotondata alla seconda cifra decimale, dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo;
3. per ogni sub-criterio si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, arrotondati alla seconda cifra decimale, riportando al valore pari a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (riparametrazione);
4. tale coefficiente definitivo, moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quel sub criterio di valutazione, costituisce il punteggio definitivo per quel sub-criterio.

Non si procederà alla successiva seconda riparametrazione per normalizzazione in base al criterio di riferimento.

Per quanto riguarda gli elementi quantitativi è prevista l'attribuzione di un punteggio tabellare. Il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.

#### METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per l'offerta economica si procederà nel seguente modo (formula bilineare):

## OFFERTA ECONOMICA-MAX 20 PUNTI

$$\begin{cases} C_i = X \cdot \left(\frac{A_i}{A_{soglia}}\right) A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})}\right] A_i > A_{soglia} \end{cases}$$

dove

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo

$A_i$  = ribasso percentuale del concorrente  $i$ -esimo

$A_{soglia}$  = media percentuale dei valori del ribasso percentuale offerto dai concorrenti

$X = 0,80$

$A_{max}$  = valore del ribasso più conveniente

## METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

Successivamente, una volta effettuate le valutazioni tecniche per l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, si procederà a determinare un dato numerico finale in base alla seguente formula relativa al metodo "aggregativo compensatore":

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

$$\begin{cases} C_i = X \cdot \left(\frac{A_i}{A_{soglia}}\right) A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})}\right] A_i > A_{soglia} \end{cases}$$

$P_i$  = punteggio del concorrente  $i$ -esimo



$$\left\{ \begin{array}{l} C_i = X \cdot \left( \frac{A_i}{A_{soglia}} \right) A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[ \frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right] A_i > A_{soglia} \end{array} \right.$$

$C_{xi}$  = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i-esimo*

$$\left\{ \begin{array}{l} C_i = X \cdot \left( \frac{A_i}{A_{soglia}} \right) A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[ \frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right] A_i > A_{soglia} \end{array} \right.$$

$P_x$  = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]

$\Sigma$  = sommatoria.

Ritenuto di dover autorizzare la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Cagliari a provvedere all'espletamento dell'intera procedura di gara secondo le modalità concordate nella Convenzione Rep. n. 5218/2022 del 25/07/2022 – dando atto che la sua attività inizia successivamente alla trasmissione, da parte del Comune di Sestu, della presente determinazione a contrarre adottata ai sensi degli artt. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e 192 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., corredata dalla completa e regolare documentazione tecnica e amministrativa, necessaria per la predisposizione degli atti e adempimenti di propria competenza, e termina con l'aggiudicazione;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 05.04.2023, con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 17.04.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2023/2025;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto sindacale n. 14 del 01.09.2022 mediante il quale si conferisce al sottoscritto Ing. Giuseppe Pinna, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.09.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica,

infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici”, di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10.09.2019;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al RUP e Responsabile del Settore (ing. Giuseppe Pinna);

Verificata, altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa, con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del rispetto del patto di stabilità;

Precisato che, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 14/03/2013 n. 33, recante norme in materia di “Amministrazione Trasparente”, successivamente alla registrazione del suddetto impegno di spesa si procederà alla pubblicazione nella apposita sezione sul sito istituzionale del Comune di Sestu, delle informazioni in relazione ai corrispettivi inerenti la prestazione di cui all'oggetto;

Dato atto che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'intervento in oggetto è il n. H45I22000000006;

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 che indicano rispettivamente le funzioni e responsabilità dei responsabili dei servizi e le modalità di conferimento;
- gli artt. 183, 191 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle legge sull'ordinamento delle Autonomie Locali”, che riguardano l'assunzione dell'impegno di spesa;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti”;
- la L.R. 13 marzo 2018 n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- Il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207, nelle parti ancora in vigore;
- D.L. 77/2021, convertito dalla legge 108/2021;

Preso atto che le somme occorrenti per dare la necessaria copertura finanziaria degli interventi, per complessivi €. 3.254.900,00, sono allocate in Bilancio a valere sul Capitolo 9359 (PNRR - M5C2 Investimento 2.2 - CUP: H45I22000000006 - Piano Urbano Integrato Città Metropolitana di Cagliari - Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione Parco Fluviale - DM 22.04.2022 - Cap. E. 3357) e sul capitolo 9359/85 (PNRR - M5C2 Investimento 2.2-

CUP: H45I22000000006 - Piano Urbano Integrato Città Metropolitana di Cagliari - Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione Parco Fluviale - DM 22.04.2022 - Quota Cofinanziamento Comunale - Avanzo di Amministrazione);

Preso atto che, con provvedimento n. 1100 del 11.10.2021 è stato attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Giuseppe Pinna;

#### DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare le modifiche di dettaglio, come richieste in sede di verifica finale e richiamate in premessa, apportate al progetto di fattibilità tecnica – economica trasmesso dal rtp Ferreli, Congiu, Pili, Vigo, Usala, Atzeni in data 07/04/2023 ed acquisito al prot. con n. 13958 in data 11/04/2023;

Di dare atto che, vista la tempistica stringente per il rispetto dei milestones di cui all'Accordo di concessione del finanziamento afferente all'investimento pubblico finanziato con le risorse previste dal PNRR, si ritiene opportuno, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D. L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021, procedere, in deroga all'art. 59, commi 1,1-bis e 1 ter, del D. Lgs. n. 50/2016, all'affidamento della progettazione (definitiva ed esecutiva) ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica economica mediante offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e il prezzo;

Di indire pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 come modificato dalla Legge 108/2021, una procedura negoziata, per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e l'esecuzione dei lavori inerenti l'intervento denominato "PAESAGGI SONORI LOTTO A. Realizzazione parco fluviale" – CUP H45I22000000006 - Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) sulla base del progetto di fattibilità tecnica economica previo esperimento di un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

Di dare atto che l'importo complessivo a base di gara ammonta a € 2.294.865,62 per lavori a base di gara, di cui € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA oltre € 113.854,60 per il servizio di progettazione definitiva ed € 65.667,14 per il servizio di progettazione esecutiva al netto di oneri previdenziali e IVA;

Di dare atto che il costo della manodopera è stato determinato nella somma di €. 412.050,23;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato a corpo, in forma pubblica amministrativa, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

Di dare atto che il termine per ultimare l'intervento (progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) è così fissato: in giorni 45 (quarantacinque) naturali,

successivi e consecutivi per la progettazione definitiva; in giorni 30 (trenta) naturali, successivi e consecutivi per la progettazione esecutiva ed in giorni 203 (duecentotré) naturali, successivi e consecutivi per l'esecuzione dei lavori, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale D'appalto e nel Cronoprogramma;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il contratto non può essere ceduto, né può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti;

Di dare atto che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione a contrarre: il progetto di fattibilità tecnica – economica redatto dall'rtp affidatario, il Patto di integrità, approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 192 del 13.12.2016, ed il Codice di comportamento del Comune di Sestu;

Di autorizzare la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Cagliari:

- a provvedere all'espletamento dell'intera procedura di gara secondo le modalità concordate nella Convenzione Rep. n. 5218/2022 del 25/07/2022 – dando atto che la sua attività inizia successivamente alla trasmissione, da parte del Comune di Sestu, della presente determinazione a contrarre adottata ai sensi degli artt. 32, comma 2, D. Lgs. 50/2016 e 192 T.U.E.L. D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., corredata dalla completa e regolare documentazione tecnica e amministrativa, necessaria per la predisposizione degli atti e adempimenti di propria competenza, e termina con l'aggiudicazione;
- a procedere all'affidamento della progettazione (DEFINITIVA ED ESECUTIVA) ed esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "PAESAGGI SONORI LOTTO A. Realizzazione parco fluviale" – CUP H45I22000000006 - Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR), sulla base del progetto di fattibilità tecnica economica, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 individuata sul rapporto qualità/prezzo mediante la valutazione dei criteri e pesi indicati in premessa e previo esperimento di un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- a espletare la procedura di affidamento dell'appalto in oggetto, tramite ricorso alla Piattaforma di E-Procurement – Sardegna CAT;

Di dare atto che il CIG relativo alla presente procedura verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Cagliari, in base a quanto previsto all'art. 3 comma 3 lett. a) della convenzione Rep. n. 5218/2022 sottoscritta in data 25/07/2022;

Di approvare i requisiti e/o criteri di ammissione e qualificazione di cui in premessa;

Di dare atto che:

- la selezione delle offerte avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 del D. Lgs. n. 510/2016, valutata sulla base dei criteri e pesi indicati nei "Criteri di valutazione delle offerte tecnica ed economica" che si approvano con il presente provvedimento.
- la presente Determinazione ha valore di Autorizzazione a Contrarre anche ai fini dell'assunzione degli impegni di spesa sui competenti Capitoli di Bilancio, ai sensi degli artt. 191 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000.

Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

- € 660,00, a favore della Stazione Unica Appaltante "Città Metropolitana di Cagliari" così come riportato nell'art. 3 comma 2 lett. b) della Convenzione sottoscritta in data 25/07/2022, quale "contributo di gara ANAC", previsto dall'articolo 1, comma 67, della Legge n. 266/2005 e dalla Delibera ANAC n. 830 del 21.12.2021, pubblicata nella G.U.R.I. - Serie Generale n. 64 del 17.03.2022, da imputare sul capitolo 9359 (PNRR - M5C2 Investimento 2.2 - CUP: H45I22000000006 - Piano Urbano Integrato Città Metropolitana di Cagliari - Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione Parco Fluviale - DM 22.04.2022 - Cap. E. 3357) a valere sulla prenotazione D01662 sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 6.609,21 in favore della Stazione Unica Appaltante "Città Metropolitana di Cagliari" per "Quota SUA – Fondo art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) della citata convenzione convenzione sul capitolo 9359/85 (PNRR - M5C2 Investimento 2.2- CUP: H45I22000000006 - Piano Urbano Integrato Città Metropolitana di Cagliari - Paesaggi Sonori - Lotto A: Realizzazione Parco Fluviale - DM 22.04.2022 - Quota Cofinanziamento Comunale - Avanzo di Amministrazione) a valere sulla prenotazione D01662 sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di dare atto che l'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;

Di liquidare alla Stazione Unica Appaltante "Città Metropolitana di Cagliari" mediante accredito alla Tesoreria Unica in capo alla Città Metropolitana di Cagliari CF/P.IVA 00510810922 :

- la quota dell'incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016, destinata alla fase di gara, ai sensi dell'art. 5 della citata Convenzione Rep. n. 5218/2022 del 25/07/2022 per l'importo di €. 6.609,21;
- la somma di €. 660,00 a titolo di pagamento del Contributo all'autorità vigilanza per lo svolgimento della gara d'appalto, ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. b) della Convenzione Rep. n. 5218/2022 del 25/07/2022;

Di disporre, in deroga al comma 4 dell'art. 47 del DL 77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, l'esclusione, ai sensi del comma 7, dell'inserimento degli ulteriori requisiti di cui

al comma 4, in relazione all'oggetto ed al tipo di procedura di affidamento del contratto, in quanto contrastanti con gli obiettivi di efficienza, economicità e qualità: da una parte difatti, sussistono ragioni di urgenza, correlate al rispetto dei citati targets del PNRR, tali da rendere inopportuno incrementare i requisiti di partecipazione, dall'altra, lo stesso contratto da affidare prevede prestazioni di progettazione ed esecuzione di lavori inerenti la realizzazione di un parco urbano per le quali è richiesta una peculiare ed articolata pregressa esperienza che limita sensibilmente la platea dei potenziali interessati ad assunzioni nel breve periodo (cfr. par. 6, citato d.m. 07/12/2021);

Di trasmettere alla Stazione Unica Appaltante la presente determinazione per gli adempimenti di competenza di cui in premessa;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Economico Finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che la presente determinazione:

- contiene gli elementi della determinazione a contrattare come esplicitati nel testo della medesima;
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;
- viene trasmessa copia della presente determinazione all'Albo Pretorio on Line per la pubblicazione;

Di pubblicare gli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo [www.comune.sestu.ca.it](http://www.comune.sestu.ca.it), con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna

Allegati:

- Progetto di fattibilità tecnico economica approvato;
- Codice di comportamento;
- Patto di Integrità.