



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 127 del 29.08.2024

ORIGINALE

Oggetto: Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS "Misura Cantieri nuova attivazione". L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. Contributo annualità 2023 – Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/50 del 06.04.2023. Lavor@s 2023 - Misura 4.1 - Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche – CUP: H46H23000010002 – Approvazione in sola linea tecnica del progetto esecutivo

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventinove del mese di agosto, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:40, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	A
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretario Generale CANNAS MARIA ANTONIETTA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

La Giunta Comunale

Vista:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 19/28 del 21.06.2022 con la quale la Giunta Regionale ha emanato le linee di indirizzo per il finanziamento del Programma pluriennale LavoRAS per le annualità 2022, 2023 e 2024 approvata in via definitiva con la D.G.R. n. 22/22 del 14.07.2022 che definisce il quadro finanziario di riferimento in relazione alle differenti macrotipologie di intervento proposte;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 13/50 del 06.04.2023 con la quale si approva la riprogrammazione delle risorse e degli stanziamenti a valere sul Programma Plurifondo LavoRAS per l'anno 2023, destinando alla misura Cantieri di nuova attivazione per l'annualità 2023 uno stanziamento pari a € 37.000.000,00 ricadenti nel Bilancio della Regione per l'anno 2023 sul Capitolo di spesa SC06.1608 (missione 15 – programma 03 – titolo 01);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 05.09.2023 avente oggetto "Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS "Misura Cantieri nuova attivazione". L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. Contributo annualità 2023 – Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/50 del 06.04.2023. Approvazione delle attività progettuali e delle previsioni di spesa".

Dato atto che:

- la sopra citata Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/50 del 06.04.2023 approva la tabella di riparto delle risorse fra tutti i comuni del territorio regionale, predisposta dalla Direzione Generale dell'ASPAL e allegata alla Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- per la Misura 4.1 il Comune di Sestu risulta beneficiario, per l'annualità 2023, di un finanziamento complessivo di Euro 94.000,00.

Vista la Determinazione RAS n. 5988 Prot. Uscita n. 70394 del 01.12.2023 avente oggetto "Preso atto degli esiti delle check list a conclusione delle verifiche di ammissibilità formale e contestuale concessione del contributo. Avviso pubblico per l'attuazione della Misura "Cantieri di Nuova Attivazione - Annualità 2023" nell'ambito del Programma Plurifondo LavoRAS in favore dei Comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale. Legge Regionale n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. Legge Regionale n. 20/2019, art. 3, comma 1. D.G. R. n. 22/22 del 14.7.2022 - D.G.R. n. 13/50 del 6.4.2023" con la quale, all'art. 2 del medesimo atto, si prende atto di autorizzare la concessione del contributo in favore di n. 371 Comuni della Sardegna, individuati dalla D.G.R. n. 13/50 del 6.4.2023, di cui all'Allegato A – Elenco Beneficiari/Soggetti attuatori, parte integrante e sostanziale della presente determinazione, per un importo complessivo pari ad euro 36.026.536,20, a valere sul Capitolo SC06.1608 (missione 15 – programma 03 - titolo 01) del Bilancio Finanziario Gestionale 2023/2025 della Regione Autonoma della Sardegna per l'esercizio 2023.

Preso atto che nel suddetto "Allegato A – Elenco Beneficiari/Soggetti attuatori", il Comune di Sestu risulta inserito nella posizione n. 282 con le PPT n. 2023/00392 e 2023/00248 con un importo concesso pari a euro 288.989,00.

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 306 del 15.03.2024 con la quale è stata accertata in entrata la somma di € 288.989,00 a titolo di trasferimento per le finalità di cui alla L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. Contributo annualità

2023 sul titolo 4, Tipologia 300, Categoria 10, Macroaggregato 3, capitolo di entrata n. 4312 "LavoRAS - PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO"

Preso atto che:

- per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. HH46H23000010002;
- con provvedimento del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1035 del 05.09.2023 è stato assegnato l'incarico di Responsabile Unico del Progetto all'Ing. Giuseppe Pinna.

Visto il progetto esecutivo del servizio in oggetto predisposto dal Responsabile Unico del Progetto, ing. Giuseppe Pinna, costituito dai seguenti elaborati:

- All. 01 Relazione illustrativa
 All. 02 Capitolato Speciale d'Appalto
 All. 03 Cronoprogramma
 All. 04 Elenco prezzi unitari
 All. 5.1 Stima del valore del servizio – Costo del personale
 All. 5.2 Stima del valore dei materiali e delle attrezzature
 All. 06 Quadro economico

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo totale del servizio è stato determinato nell'importo complessivo di Euro 94.000,00, di cui Euro 74.051,20 per spese per l'affidamento a cooperativa sociale di tipo B, Euro 3.657,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
Importo dell'affidamento non soggetti a ribasso di gara		
A)	Oneri retributivi	€ 67.350,60
Importo dell'affidamento soggetto a ribasso di gara		
B)	Spese di coordinamento	€ 3.100,00
C)	Acquisto materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi	€ 3.600,60
	Importo complessivo dell'affidamento (A+B+C)	€ 74.051,20
D)	IVA sull'importo complessivo dell'affidamento	€ 16.291,26
	Importo complessivo delle spese per l'affidamento a cooperativa di tipo B (A+B+C+D)	€ 90.342,46
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
E)	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 comma 2 D.Lgs. n. 36/2023	€ 1.481,02
F)	Affidamento incarico per la Direzione dell'Esecuzione del Contratto	€ 2.141,52
G)	ANAC	€ 35,00

	Importo complessivo delle spese generali a disposizione del Comune (E+F+G)	€ 3.657,54
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 94.000,00

Preso atto che, nelle more della predisposizione degli atti contabili necessari per l'iscrizione delle somme a copertura dell'intervento oggetto della presente deliberazione, si rende necessaria l'approvazione del presente progetto esecutivo in sola linea tecnica.

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 12/12/2023 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2024/2026 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 29/02/2024 avente ad oggetto "Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2024/2026 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 31/01/2024 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 11 D.Lgs. n. 118/2011)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 29/02/2024 avente oggetto "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 09/05/2024 avente oggetto "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 01.07.2024 avente oggetto "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 05.08.2024 avente oggetto "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 e applicazione di avanzo di amministrazione";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 06/02/2024 avente ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2024/2026 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 14/03/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000";

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica che si riporta in calce;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione unanime;

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa:

1. Di approvare in sola linea tecnica il progetto esecutivo del Programma Lavor@s 2023 - Misura 4.1 - Progetto di censimento, digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche – CUP: H46H23000010002;
2. Di dare atto che:
 - a) sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo totale del servizio è stato determinato nell'importo complessivo di Euro 94.000,00, di cui Euro 74.051,20 per spese per l'affidamento a cooperativa sociale di tipo B ed Euro 3.657,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il quadro economico riportato in premessa;
 - b) il progetto esecutivo che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
 - c) nelle more della predisposizione degli atti contabili necessari per l'iscrizione delle somme a copertura dell'intervento oggetto della presente deliberazione, si rende necessaria l'approvazione del presente progetto esecutivo in sola linea tecnica;
3. Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 127 del 29/08/2024

OGGETTO:

Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS "Misura Cantieri nuova attivazione". L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. Contributo annualità 2023 – Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/50 del 06.04.2023. Lavor@s 2023 - Misura 4.1 - Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche – CUP: H46H23000010002 – Approvazione in sola linea tecnica del progetto esecutivo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
SECCI MARIA PAOLA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
CANNAS MARIA ANTONIETTA**



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS "Misura Cantieri nuova attivazione". L.R. n. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. Contributo annualità 2023 – Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/50 del 06.04.2023. Lavor@s 2023 - Misura 4.1 - Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche – CUP: H46H23000010002 – Approvazione in sola linea tecnica del progetto esecutivo

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 27.08.2024

IL RESPONSABILE

Giuseppe PINNA



COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**Servizio per la gestione del ProgrammaLavor@s 2023
Misura 4.1 - Progetto di censimento e
digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche
CUP: H46H23000010002**

ALL. 01

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Rev. 00	08/2024	Emissione

Il Responsabile del Settore:
Ing. Giuseppe Pinna

La Sindaca:
Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore ai Lavori pubblici,
Servizi tecnologici, Servizio igiene
e raccolta rifiuti, Trasporti:
Ing. Emanuele Meloni

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

1. Premessa

Con la Legge regionale 11 gennaio 2018, n. 1 è stato istituito il Programma Integrato Plurifondo denominato “LavoRAS”, successivamente rifinanziato con la Legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48 e con la Legge Regionale n. 20/2019 del 6 dicembre 2019. Con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/28 del 21.6.2022, la Giunta Regionale ha emanato le linee d'indirizzo per il finanziamento del Programma pluriennale LavoRAS per le annualità 2022, 2023 e 2024, approvata in via definitiva con la Deliberazione della Giunta regionale n. 22/22 del 14.7.2022, che definisce il quadro finanziario di riferimento in relazione alle differenti macrotipologie di intervento previste;

In attuazione dei citati provvedimenti legislativi regionali, con la delibera di Giunta Regionale n. 13/50 del 06/04/2023, è stata approvata la riprogrammazione delle risorse e degli stanziamenti a valere sul Programma Plurifondo LavoRAS per l'anno 2023, destinando alla misura Cantieri di nuova attivazione per l'annualità 2023 uno stanziamento pari a € 37.000.000,00 ricadenti nel Bilancio della Regione per l'anno 2023 sul Capitolo di spesa SC06.1608 (missione 15 – programma 03 – titolo 01)

Il Comune di Sestu risulta beneficiario di un finanziamento complessivo di Euro 288.989,00, di cui Euro 94.000,00 attribuiti al progetto illustrato nel seguito.

L'obiettivo del programma “LavoRAS” è quello di contrastare l'alto tasso di disoccupazione di coloro che registrano un basso livello di occupabilità, nonché rafforzare i processi territoriali di sviluppo e salvaguardia dei beni comuni attraverso la tutela del patrimonio: per tale ragione l'attuazione della Misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2023” prevede il coinvolgimento dell'Assessorato regionale del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza sociale, quale soggetto gestore con compiti di coordinamento operativo, gestione delle risorse finanziarie e assistenza tecnica dell'ASPAL (Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro) per lo svolgimento delle attività preliminari relative alla selezione delle figure professionali richieste e di redazione delle graduatorie dei lavoratori e delle lavoratrici da avviare, nonché dei Comuni quali soggetti attuatori dei cantieri.

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

L'avviso pubblico per l'attuazione della Misura "Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2023" è stato approvato con determinazione n. 3120 Prot. n. 35625 del 29.6.2023 del Direttore Generale dell'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale della Regione Sardegna.

In relazione alle previsioni del menzionato avviso pubblico, questa Amministrazione Comunale ha stabilito:

- l'attivazione dei cantieri tramite gestione indiretta attraverso affidamento a cooperative sociali di tipo B, al fine di favorire l'incremento occupazionale e il reinserimento sociale dei propri cittadini;

- di partecipare all'iniziativa avviando due distinti cantieri ricadenti nelle tipologie di attività di cui all'allegato A dell'Avviso:

- 3.1) Progetti di manutenzione ordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione";

- 4.1) "Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche".

La cooperativa provvederà direttamente ad avviare al lavoro gli operai, da assumersi tramite richiesta di avvio al lavoro presso il Centro Provinciale per l'Impiego (ex ufficio di collocamento), secondo il programma di cui al presente progetto.

Le direttive regionali prevedono l'assunzione dei lavoratori per almeno 30 ore lavorative settimanali (per cinque giorni lavorativi), per una durata del cantiere pari a mesi 8.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 05.09.2023 sono state approvate le schede progettuali e il quadro finanziario di riepilogo elaborati dal Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici relative ai due distinti cantieri ricadenti nelle sopramenzionate linee di attività, per l'attivazione della Misura "Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2023", all'interno del Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRAS".

2. Articolazione del progetto

Il Comune di Sestu intende affidare il servizio di gestione e coordinamento del cantiere di nuova occupazione denominato:

Programma Lavoras 2023 – Settore di intervento 4 "Reti idriche":

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

Misura 4.1- “Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche”.

Il progetto si propone di costruire, rispettivamente, la mappa delle reti di adduzione dell’acqua potabile e quella dello smaltimento delle acque meteoriche presenti sul territorio comunale, anche attraverso l’utilizzo di strumenti di Geographic Information System (GIS). Oltre il posizionamento geografico degli elementi saranno incluse le relative informazioni caratteristiche. Il sistema cartografico sarà affiancato dai profili altimetrici e delle sezioni tipologiche. Per l’attuazione del progetto si prevede, preliminarmente, una campagna di indagine documentale (attraverso l’esame dei progetti di opere pubbliche e delle lottizzazioni) ovvero “di campagna” da attuarsi con i metodi della topografia per la geolocalizzazione dei singoli elementi, nonché per la stesura delle monografie degli elementi rilevati. Successivamente i dati raccolti saranno riportati sulle mappe comunali, anche attraverso la caratterizzazione degli elementi grafici riportati in planimetria (ad esempio: tipologia del pozzetto, dimensioni, profondità, tipologia del chiusino o della caditoia, diametro e quota delle condotte, materiali impiegati, stato di conservazione, ecc.). Quindi saranno redatte le sezioni caratteristiche e i profili longitudinali delle condotte.

Il progetto prevede l’inserimento delle seguenti figure:

- n. 1 Geometra;
- n. 2 Operai generici.

L’orario di lavoro previsto per entrambe le categorie professionali è di 30 ore settimanali, 5 giorni su 7, per 8 mesi, per tutta la durata del cantiere.

2. Obiettivo generale dell’intervento

Il progetto, come detto sopra, si propone di costruire la mappa della rete di approvvigionamento di acqua potabile e smaltimento delle acque meteoriche comunale.

Il territorio di Sestu si estende per 4.832 Ha, che interessano per circa i 2/3 superfici coltivabili, sia pur articolate in differenti classi di utilizzabilità. La restante parte del territorio è coinvolta negli insediamenti urbani.

Le diverse funzioni possono così distinguersi:

- **Aggregato urbano:** con funzioni prevalentemente residenziali;

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

- Aree produttive: a ridosso del vecchio tracciato della strada statale 131 con funzioni prevalentemente terziarie, produttive e di servizio;
- Aree circostanti il sito della Chiesa di San Gemiliano: con valenze culturali, storico archeologiche e con valenze turistiche.

L'assetto urbano di Sestu ha avuto una recente e repentina espansione sviluppata attraverso l'aggregazione di insediamenti residenziali, con i Piani Integrati d'Area "Dedalo" e "Ateneo", la lottizzazione "Cortexandra", industriali e manifatturieri e commerciali.

La crescita dell'insediamento urbano non è stata accompagnata da un organico e razionale sviluppo delle infrastrutture, in tal senso l'odierna rete di adduzione e quella di smaltimento delle acque meteoriche presenta molteplici criticità.

Le suddette criticità sviluppate dalle infrastrutture fognarie si accompagnano ad una scarsa conoscenza della consistenza della stessa infrastruttura. Si rende pertanto necessario analizzare e censire, sia sotto il profilo documentale che fisico, lo stato attuale delle infrastrutture, con l'obiettivo più ampio di sviluppare, nel prossimo futuro, un piano di manutenzione ordinaria e straordinaria per efficientare il servizio.

L'obiettivo generale del cantiere è pertanto quello di costruire e realizzare un percorso di conoscenza dell'infrastruttura esistente.

Il risultato conclusivo del percorso di conoscenza da svilupparsi nel corso del cantiere è quello di ottenere una mappa integrata, sviluppata con l'ausilio degli strumenti informatici propri del GIS, che contenga lo sviluppo plano-altimetrico delle intere infrastrutture, alle quali siano collegate tutte le informazioni, opportunamente validate, legate alla realizzazione e allo stato di conservazione e funzionalità delle sue componenti.

Per raggiungere l'obiettivo generale è necessario suddividere il progetto in obiettivi secondari più semplici che possono essere così articolati:

- **Organizzazione del gruppo di lavoro**

L'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di pianificare e organizzare tutte le attività del cantiere affinché sia assicurata la circolazione delle informazioni occorrenti allo sviluppo del progetto.

Le attività relative al presente obiettivo secondario sono:

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

Identificazione delle mansioni e responsabilità;

Modalità di comunicazione interna;

Modalità di rapporto con gli Uffici Comunali.

- **Costituzione del nucleo informatico**

L'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di costituzione di un gruppo di lavoro che curi l'analisi e la correlazione dei dati raccolti e l'inserimento armonico in un apposito database geografico.

Le attività relative al presente obiettivo secondario sono:

Raccolta della cartografia di base;

Definizione delle informazioni da raccogliere - documentale;

Definizione delle informazioni da raccogliere – in sito;

Suddivisione del territorio in micro-zone;

- **Costituzione del nucleo di analisi dei progetti e della documentazione**

L'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di costituzione di un gruppo di lavoro che curi la ricerca e la digitalizzazione dei progetti di opere pubbliche relativi alla rete di smaltimento delle acque meteoriche e dei progetti delle opere di urbanizzazione, nonché l'estrapolazione dei dati e documenti essenziali da trasferire per la costruzione del database cartografico.

Le attività relative al presente obiettivo secondario sono:

- *Ricerche di archivio;*
- *Riordino dei fascicoli, individuazione degli atti approvati;*
- *Digitalizzazione degli atti approvati;*
- *Trasferimento delle informazioni essenziali reperite (planimetrie, sezioni e profili di progetto e di realizzazione, relazioni di calcolo, prove e certificazioni dei materiali, collaudi tecnici e tecnico-amministrativi).*

- **Costituzione del nucleo di rilievo in sito**

L'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di rilievo della consistenza esatta delle reti esistenti, alla verifica dello stato di conservazione e funzionalità dei manufatti.

Le attività relative al presente obiettivo secondario sono:

- *Rilievo plano-altimetrico con gli strumenti della topografia;*
- *Schedatura e report fotografico dei manufatti;*

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	Relazione tecnica e illustrativa	Agosto 2024

- *Trasferimento delle informazioni essenziali reperite (dati plano-altimetrici rilevati).*

3. Normativa di riferimento

Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 n. 36, c.d. “*Codice dei contratti pubblici*”;

Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 “*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*”;

Legge 8 novembre 1991, n. 381 “*Disciplina delle cooperative sociali*”;

Legge regionale 22 aprile 1997, n. 16 “*Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale*”;

Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “*Norme in materia ambientale*”

Decreto Legislativo 9 Aprile 2008, n. 81 “*Testo Unico Sicurezza*”

4. Caratteristiche tecniche dell'intervento

Le reti di adduzione delle acque potabili, gestite attualmente dalla Società Abbanoa Spa, consentono la distribuzione della risorsa idrica in gran parte del territorio comunale, ad eccezione delle zone agricole, le quali sono servite dal Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, non oggetto del progetto che si intende sviluppare con la presente Misura.

La rete di smaltimento delle acque meteoriche raccoglie le acque meteoriche che precipitano sulle infrastrutture pubbliche mediante convogliamento verso appositi pozzetti di raccolta collegati a condotte principali poste sotto la sede stradale, dirette verso i corpi ricettori.

Per la realizzazione del progetto si rende necessario l'utilizzo di strumenti tecnici ed informatici, quali:

- una postazione informatica munita di ordinari programmi per ufficio (redazione testi, fogli di calcolo, gestione immagini ecc.);
- utilizzo di programmi di disegno assistito (CAD);
- utilizzo di programmi GIS;

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

- utilizzo di strumenti atti alla digitalizzazione di documenti anche di grande formato (disegni tecnici);
- utilizzo di strumenti topografici (tipo stazione totale o GPS);
- utilizzo di attrezzature atte alla movimentazione manuale di carichi (strumenti per l'apertura dei chiusini metallici o in cemento).

5. Figure professionali necessarie

L'assunzione del personale è regolamentata dalle direttive regionali in materia di cantieri comunali di lavoro e, nello specifico, per i cantieri denominati LAVORAS.

L'utilizzo del finanziamento concesso per l'attuazione degli interventi è subordinato al rispetto delle modalità previste dal Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRas" secondo i seguenti parametri:

- Una quota non superiore al 4% (comprensivo di IVA), pari ad € 3.657,54, per spese generali a favore dell'ente attuatore;
- Una quota non superiore al 17% a favore della cooperativa affidataria, pari ad € 6.700,60 (oltre IVA), di cui:
 - un massimo del 5% (€ 3.100,00 oltre IVA) per spese di coordinamento;
 - un massimo del 12% (€ 3.600,60 oltre IVA) per l'acquisto di materiali e l'uso di mezzi;
- un importo di € 82.167,73 comprensivo di IVA, per la retribuzione dei lavoratori e tutti gli oneri correlati.

Con detta somma si può prevedere, complessivamente, l'assunzione di 3 risorse umane, di cui 1 tecnico e n. 2 operai generici non qualificati.

Ai lavoratori impiegati si applicherà il CCNL per i dipendenti e i soci delle Cooperative Sociali, delle Cooperative ed Associazioni non lucrative esercenti attività nel settore socio-sanitario, assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo e più in generale per tutti i servizi del terzo settore.

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	Relazione tecnica e illustrativa	Agosto 2024

Intervento: Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche					
N. lav.	Profilo professionale	Qualifica	Inquadramento / Impegno	Descrizione	Competenze
1	Impiegato di concetto / esecutore tecnico	Geometra / Perito edile	C2 30 ore settimanali	<p>Appartengono a questa categoria i lavoratori che ricoprono posizioni di lavoro che richiedono capacità manuali e tecniche specifiche riferite alle proprie specializzazioni professionali, conoscenze teoriche e/o specialistiche di base, capacità e conoscenze idonee al coordinamento e controllo di altri operatori di minore contenuto professionale. L'autonomia e la conseguente responsabilità sono riferite a metodologie definite e a precisi ambiti di intervento operativo nonché nell'attuazione di programmi di lavoro, delle attività direttamente svolte e delle istruzioni emanate nell'attività di coordinamento. Le competenze professionali sono quelle derivanti dal possesso di titoli professionali abilitanti riconosciuti a livello nazionale e regionale, o dalla partecipazione a processi formativi o dall'esperienza maturata in costanza di lavoro.</p>	<p>Possesso di uno dei seguenti titoli di studio:</p> <p>1) diploma di maturità rilasciato da istituto tecnico del settore tecnologico (ordinamento previgente: istituto tecnico per geometri, istituto tecnico industriale, istituto nautico, istituto tecnico aeronautico, istituto agrario), oppure diploma di maturità (quinquennale) rilasciato da istituto professionale del settore industria e artigianato oppure</p> <p>2) Diploma di Laurea (DL) vecchio ordinamento in Architettura o Ingegneria edile – Architettura o Ingegneria edile o Ingegneria civile o Ingegneria per l'ambiente e il territorio o Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale o Pianificazione territoriale e urbanistica o Scienze Agrarie o Scienze Ambientali o Scienze Geologiche oppure</p> <p>3) laurea triennale appartenente alle seguenti classi (decreto ministeriale 270/2004): L7 ingegneria civile e ambientale; L8 ingegneria dell'informazione; L9 ingegneria industriale; L17 scienze dell'architettura; L21 scienze della pianificazione territoriale, urbanistica, paesaggistica e ambientale; L23 scienze e tecniche dell'edilizia; L25 scienze e tecnologie agrarie e forestali; L27 scienze e tecnologie chimiche; L28 scienze e tecnologie della navigazione; L34 scienze geologiche; oppure</p> <p>4) Laurea Magistrale (LM - DM 270/04) appartenente ad una delle seguenti classi: LM-3 Architettura del paesaggio, LM-4 Architettura e ingegneria edile-architettura, LM-23 Ingegneria civile, LM-24 Ingegneria dei sistemi edilizi, LM-26 Ingegneria della sicurezza, LM-35 Ingegneria per l'ambiente e il territorio, LM-48 Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale, LM-69 Scienze e tecnologie agrarie, LM-74 Scienze e tecnologie geologiche, LM-75 Scienze e tecnologie per l'ambiente</p>

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	Relazione tecnica e illustrativa	Agosto 2024

					e il territorio, LM-79 Scienze geofisiche; oppure 4) Laurea Specialistica (LS- DM 509/99) appartenente ad una delle seguenti classi: 4/S Architettura e ingegneria edile, 28S Ingegneria civile, 38/S Ingegneria per l'ambiente e il territorio, 54/S Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale, 77/S Scienze e tecnologie agrarie, 82/S Scienze e tecnologie per l'ambiente e il territorio, 85/S Scienze geofisiche, 86/S Scienze geologiche oppure 4) titolo di studio dichiarato per legge equipollente ad uno dei sopra indicati titoli (occorre indicare gli estremi del provvedimento di equipollenza).
2	Operaio generico	Manovali e personale non qualificato dell'edilizia civile e professioni assimilate	A2 30 ore settimanali	Appartengono a questa categoria i lavoratori che ricoprono posizioni di lavoro che richiedono generiche conoscenze professionali e capacità tecnico-manuali per lo svolgimento di attività semplici, con autonomia esecutiva e responsabilità riferita solo al corretto svolgimento delle proprie attività, nell'ambito di istruzioni fornite.	Non previsto

Nel rispetto dei parametri sopra riportati il programma proposto tenderà a valorizzare al massimo la manodopera, che è la finalità principale dei cantieri di lavoro, con lo scopo di costruire e realizzare un percorso di conoscenza dell'infrastruttura di rete delle acque esistente, con conseguenti positive ricadute in ambito sociale ed economico.

Il suddetto personale dovrà essere assunto, nel rispetto delle direttive regionali in materia di assunzioni per i cantieri di lavoro comunali, mediante richiesta di avvio al lavoro presso il Centro Provinciale per l'Impiego (CPI ex ufficio di collocamento) previa predisposizione di apposita graduatoria riservata ai disoccupati locali.

La Cooperativa affidataria dei lavori dovrà tenere aggiornati i registri delle presenze nella sede di lavoro, e garantire il rispetto del programma di lavoro e delle disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori sul posto di lavoro.

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

Gli oneri relativi alla procedura di gestione amministrativa del personale, all'assunzione, firma del contratto, paghe, previdenza, e quant'altro previsto dalla normativa, restano a carico della cooperativa affidataria del cantiere.

Tutti i costi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, allo svolgimento dell'attività formativa, ai dispositivi di protezione individuale e Piano di Sicurezza, saranno a totale carico della Cooperativa Sociale.

La Cooperativa sociale che avrà in gestione del servizio dovrà garantire le attrezzature da lavoro necessarie nonché tutti i dispositivi di sicurezza (DPI) quali guanti, scarpe, vestiario ecc. La cooperativa sociale dovrà inoltre sostenere tutti i costi per lo svolgimento dell'attività formativa necessaria, l'adeguamento e integrazione dei documenti di valutazione dei rischi aziendali e la predisposizione di eventuali piani operativi di sicurezza, l'attuazione delle misure previste dai propri piani di sicurezza e la sorveglianza sanitaria dei lavoratori ivi inclusa le visite mediche ed analisi diagnostiche necessarie al rilascio delle certificazioni di idoneità alla mansione.

6. Mezzi e attrezzature

Per la realizzazione del cantiere si prevede l'utilizzo di attrezzature informatiche e software specifici, utilizzo di strumenti topografici e di modeste attrezzature di cantiere.

7. Durata del cantiere

In applicazione dei parametri sopra determinati, relativi alla spesa minima per la mano d'opera, al numero delle unità lavorative previste ed al contratto di lavoro da applicare, viene a determinarsi che il cantiere di lavoro avrà una durata programmata di otto mesi pari a circa 34 settimane lavorative e stimate 170 giornate lavorative.

8. Modalità di affidamento

Considerato che l'importo complessivo del servizio del presente progetto è pari a Euro 74.051,20 (oltre IVA di Legge), l'affidamento è riconducibile alla previsione di cui dall'art. 50 comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, recante *"Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura*

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 1
	<i>Relazione tecnica e illustrativa</i>	Agosto 2024

e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante” con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, riservata alle Cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell’art. 61 del suddetto D.lgs n. 36/2023.

9. Attuazione del progetto

Il servizio ha per oggetto la gestione e il coordinamento del cantiere comunale per l'occupazione in favore di 3 cittadini che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o indennità di disoccupazione e/o mobilità, si trovino in condizioni di disoccupazione o inoccupazione, il cui nominativo verrà fornito direttamente dall'Amministrazione Comunale e le cui selezioni verranno fatte direttamente dal Comune di Sestu, con il supporto di ASPAL/CPI. I lavoratori dovranno prestare la loro opera in attività riconducibili alla tipologia del Cantiere appartenente al Programma integrato plurifondo per il lavoro “LAVORAS”, in particolare nei Cantieri di tipo:

(Catalogo 2023)

Settore di intervento: 4. Reti idriche;

Ambito di intervento: 4.1 Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche.

Il sostegno economico a tali lavoratori è rappresentato dalle spettanze per l'utilizzo nei cantieri occupazionali, che possono garantire un'azione positiva di inserimento nel contesto del mondo del lavoro, con l'impegno in attività che preservano il patrimonio di competenze professionali e contribuiscono ad un accrescimento di conoscenze.



COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**Servizio per la gestione del ProgrammaLavor@s 2023
Misura 4.1 - Progetto di censimento e
digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche
CUP: H46H23000010002**

ALL. 02

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Rev. 00	08/2024	Emissione

Il Responsabile del Settore:
Ing. Giuseppe Pinna

La Sindaca:
Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore ai Lavori pubblici,
Servizi tecnologici, Servizio igiene
e raccolta rifiuti, Trasporti:
Ing. Emanuele Meloni

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

1 Oggetto del servizio

L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione del cantiere LavoRAS finalizzato alla realizzazione del seguente intervento:

- 4.1 Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche;

L'appalto comprende:

- la costituzione del rapporto di lavoro con i soggetti individuati dall'Amministrazione comunale secondo le modalità attuative dei Cantieri di nuova occupazione approvate dalla Regione Autonoma della Sardegna per la durata di 8 mesi e secondo il tempo previsto dal presente progetto (con il minimo di 30 ore a settimana, articolate su 5 giorni lavorativi), nel rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della Legge n. 381/91 e ss.mm.ii. e dalla Legge regionale n. 16/1997, modificata dall'art. 8, comma 33, della Legge regionale n. 3/2008;
- il coordinamento generale, l'organizzazione del servizio e della sede operativa, la formazione del personale, gli oneri e le spese relative all'avviamento al lavoro, ivi incluse le analisi e le visite mediche per l'ottenimento del certificato medico di idoneità alla mansione, gli oneri di sicurezza, compresa la fornitura di dispositivi di protezione individuale, occorrenti per l'assolvimento delle mansioni assegnate nell'ambito dell'ordinario svolgimento del servizio;
- la fornitura di materiali e attrezzature minute di lavoro, non necessariamente riconducibili a spese d'investimento;
- la fornitura di servizi occorrenti alla messa a disposizione di attrezzature e mezzi occorrenti per la realizzazione del cantiere.

Il servizio richiesto è disciplinato dalla normativa vigente in materia, sia statale che regionale, che deve intendersi integralmente richiamata ai fini del presente documento; in particolare si richiamano:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*";
- Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*";
- Legge 8 novembre 1991, n. 381 "*Disciplina delle cooperative sociali*";
- Legge regionale 22 aprile 1997, n. 16 "*Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale*";
- Legge regionale 5 marzo 2008, n. 3 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)*";
- Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*";
- Decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 "*Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE*" e ss.mm.ii.;

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

- Decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 *“Attuazione della direttiva (UE) 2018/844, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell’edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull’efficienza energetica, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell’edilizia, e della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell’edilizia”* e ss.mm.ii;
- Legge 9 gennaio 1991, n. 10 *“Norme per l’attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell’energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia”* e ss.mm.ii.;
- Decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28 *“Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell’uso dell’energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE”* e ss.mm.ii.;
- Decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115 *“Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all’efficienza degli usi finali dell’energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE”*.

L’esecuzione del servizio è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell’arte e l’appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell’adempimento dei propri obblighi.

Inoltre deve essere assicurato il rispetto delle condizioni di cui all’Avviso Pubblico e delle Linee di indirizzo per l’Attuazione della Misura “Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2023” nell’ambito del programma plurifondo LavoRAS, in favore dei comuni della Sardegna per l’attivazione di cantieri finalizzati all’occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio, approvato in via definitiva con la Deliberazione della Giunta regionale n. 13/50 del 06.04.2023, che definisce il quadro finanziario di riferimento in relazione alle differenti macrotipologie di intervento previste.

Fanno parte delle prestazioni contrattuali tutte le migliorie, variazioni e aggiuntive offerte dall’affidatario in sede di offerta tecnica, qualora e nella misura in cui sono accettate dalla stazione appaltante.

2 Criteri Ambientali Minimi

Trovano applicazione i criteri ambientali minimi in Edilizia, approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022.

In fase di approvvigionamento l'appaltatore dovrà provare la rispondenza alle specifiche tecniche per i prodotti da costruzione di cui al punto 2.5 del DM 23 giugno 2022 n. 256 tramite la documentazione da presentarsi alla Stazione appaltante in fase di esecuzione del servizio.

In caso di necessità di accantieramenti temporanei per particolari interventi manutentivi, in fase di esecuzione l'appaltatore dovrà provare la rispondenza alle specifiche tecniche progettuali relative al cantiere di cui al punto 2.6 del DM 23 giugno 2022 n. 256 tramite Relazione CAM nella quale

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

sia evidenziato lo stato ante operam, gli interventi previsti, i conseguenti risultati raggiungibili e lo stato post operam.

3 Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo dei servizi compresi nell'appalto ammonta alla somma di Euro 90.342,46, come risulta dal quadro economico riportato nell'allegato 5 al progetto del servizio (al quale si rimanda), di cui:

- oneri retributivi (non soggetti a ribasso) Euro 67.350,60;
- oneri e spese (soggetti a ribasso) Euro 6.700,60;

L'importo contrattuale corrisponde all'importo ottenuto dalla somma per gli oneri retributivi, non soggetti a ribasso, e degli oneri e spese al quale deve essere applicato il ribasso percentuale sul medesimo importo offerto dall'appaltatore in sede di negoziazione.

Non sono previsti oneri speciali di sicurezza, l'importo relativo alle attività richieste nel presente servizio comprende gli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere.

4 Modalità di stipula del contratto

Il contratto è stipulato **a misura** ai sensi dell'art. 32 del D.lgs n. 36 del 31/03/2023.

Il ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara è per lui vincolante per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'esecuzione, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

Il contratto è stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Codice dei Contratti, in forma scritta e in modalità elettronica.

Il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara si estende e si applica ai prezzi unitari in elenco.

5 Interpretazione del contratto e del capitolato speciale di appalto. Disciplina di riferimento.

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il servizio è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva e, in ogni caso, secondo le disposizioni impartite dal direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, (eventualmente con opportuno ordine di servizio).

In caso di norme del capitolato speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative regolamentari

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del capitolato speciale d'appalto, deve essere fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368 comma 1 e 1369 del codice civile.

Ai fini del contratto si assumono le seguenti definizioni:

- con il termine "amministrazione aggiudicatrice" o "stazione appaltante" il Comune di Sestu, committente del servizio;
- con il termine "appaltatore" si intende l'operatore economico affidatario dell'appalto;
- con il termine "appalto" si intende il contratto di appalto.

6 Documenti che fanno parte del contratto

Formano, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale del Contratto di Appalto le norme ed i documenti di seguito elencati e di cui l'appaltatore dichiara di avere preso particolareggiata e perfetta conoscenza:

- il presente capitolato speciale di appalto;
- il cronoprogramma;
- l'elenco prezzi;
- le stime del valore dei servizi;
- le polizze di garanzia;
- il codice di comportamento;
- il patto di integrità;
- l'offerta tecnica;
- l'offerta economica.

I documenti elencati possono anche non essere materialmente allegati, ad eccezione del capitolato speciale e del computo metrico estimativo, a condizione che siano conservati dalla stazione appaltante e controfirmati dall'appaltatore.

7 Disposizioni generali

L'appaltatore è tenuto ad intervenire personalmente (o attraverso il proprio legale rappresentante, direttore tecnico o direttore di cantiere) al contraddittorio per la misurazioni delle prestazioni eseguite.

L'appaltatore con la presentazione dell'offerta, dichiara espressamente che tutte le clausole e condizioni previste nel contratto, nel presente capitolato e in tutti gli altri documenti che del contratto

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

fanno parte integrante, hanno carattere di essenzialità.

La sottoscrizione del contratto d'appalto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'appaltatore dà altresì atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e di tutta la documentazione necessaria allo svolgimento delle lavorazioni, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi le prestazioni. L'appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o sopravvenienza di elementi ulteriori, a meno che tali nuovi elementi appartengano alla categoria dei fatti non conoscibili con la normale diligenza o alle cause di forza maggiore.

L'appaltatore è responsabile della perfetta esecuzione a regola d'arte del servizio, dell'impiego di strumentazioni certificate ed in regola con le revisioni e collaudazioni periodiche, della loro efficienza per tutta la durata del cantiere.

La presenza sul luogo del responsabile unico del procedimento o del personale di sorveglianza designato dalla stazione appaltante, le disposizioni da loro impartite, qualunque intervento di controllo e di indirizzo si intendono esclusivamente connessi con la miglior tutela della stazione appaltante e non diminuiscono la responsabilità dell'appaltatore, che sussiste in modo pieno ed esclusivo dalla consegna del servizio all'approvazione degli atti finali, fatto salvo i maggiori termini di tutela e garanzia di cui agli artt. 1667 e 1669 del Codice Civile.

Con l'accettazione delle attività, l'Appaltatore dichiara di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione delle prestazioni secondo le migliori norme e sistemi costruttivi.

L'appaltatore, a pena di nullità del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore deve inserire nei contratti stipulati con privati subappaltatori o fornitori di beni e servizi le seguenti clausole, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche:

"Art. (...) (Obblighi del subappaltatore/subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

a. L'appaltatore (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'appaltatore (...) nell'ambito del contratto sottoscritto con l'Ente (...), identificato con il CIG n. (...) /CUP n. (...), assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

b. L'appaltatore (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'appaltatore (...), si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente (...) della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

c. L'appaltatore (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'appaltatore (...), si impegna ad inviare copia del presente contratto all'Ente (...)."

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla amministrazione aggiudicatrice della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

La stazione appaltante verifica i contratti sottoscritti tra l'affidatario ed i subappaltatori e i subcontraenti in ordine all'apposizione della clausola sull'obbligo del rispetto delle disposizioni di cui all'art.3, comma 9 della L. 136/2010, e, ove ne riscontri la mancanza, rileva la radicale nullità del contratto.

Le parti stabiliscono espressamente che il contratto è risolto di diritto (art. 1456 c.c.) in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. (art. 3 comma 8 L. 136/2010) attraverso bonifici su conti dedicati, destinati a registrare tutti i movimenti finanziari, in ingresso ed in uscita, in esecuzione degli obblighi scaturenti dal presente contratto. Qualora, in conseguenza della rilevata nullità, non fosse possibile effettuare il ripristino senza pregiudizio dell'opera eseguita, l'amministrazione corrisponderà unicamente le spese documentate nel limite dell'utilità accertata ai sensi dell'articolo 2041 del codice civile.

Il contraente comunica alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. La comunicazione alla stazione appaltante deve avvenire entro sette giorni dall'accensione dei conti correnti dedicati e nello stesso termine il contraente deve comunicare le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Le medesime prescrizioni valgono anche per i conti bancari o postali preesistenti, dedicati successivamente alle commesse pubbliche. In tal caso il termine decorre dalla dichiarazione della data di destinazione del conto alle commesse pubbliche.

Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG e il codice unico progetto se presente (CUP Master/CUP).

In relazione all'obbligo di tracciabilità del finanziamento dell'intervento, in occasione di ogni pagamento a favore dell'appaltatore e dei subappaltatori la fatturazione deve riportare espressamente l'importo frazionato per ciascun codice unico progetto (CUP Master/CUP), ovvero possono essere emesse fatturazioni separate per ogni codice unico progetto (CUP Master/CUP).

Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente al presente contratto rimane sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tenden-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

te ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori.

Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria, l'appaltatore si impegna a segnalare tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro o altre utilità ovvero offerta di protezione, nonché ogni tentativo di intimidazione o condizionamento di natura criminale che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente. L'appaltatore deve inserire nei contratti di subappalto e nei contratti stipulati con ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nell'esecuzione del contratto, la seguente clausola: *“Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria, il subappaltatore/subcontraente si impegna a segnalare tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro o altre utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente”*.

8 Fallimento e altre vicende soggettive dell'appaltatore

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'amministrazione aggiudicatrice si avvale, impregiudicati i diritti e le azioni a tutela dei propri interessi, delle facoltà previste dall'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023.

Con riferimento alle vicende soggettive dell'appaltatore, quali cessioni d'azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione, la amministrazione aggiudicatrice prende atto della modificazione intervenuta con apposito provvedimento, verificati i requisiti richiesti dalla legge, come di seguito specificato.

Le cessioni d'azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione relativi ai soggetti esecutori di contratti pubblici non hanno singolarmente effetto nei confronti di ciascuna amministrazione aggiudicatrice fino a che il cessionario, o il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione, non ha fatto le comunicazioni previste dall'articolo 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 maggio 1991, n. 187 (Regolamento per il controllo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche e per il divieto delle intestazioni fiduciarie, previsto dall'art. 17, comma 3, della legge 19 marzo 1990, n. 55, sulla prevenzione della delinquenza di tipo mafioso), e finché non ha documentato il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dalla presente legge.

Nei sessanta giorni successivi la stazione appaltante può opporsi al subentro del nuovo soggetto nella titolarità del contratto, con effetti risolutivi sulla situazione in essere, se, in relazione alle comunicazioni previste, non sussistono i requisiti di cui all'articolo 10 sexies della legge n. 575 del 1965.

Ferme restando le ulteriori previsioni legislative vigenti in tema di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale, decorsi i sessanta gior-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	<i>Capitolato Speciale d'Appalto</i>	Agosto 2024

ni senza che sia intervenuta opposizione, gli atti previsti producono tutti gli effetti loro attribuiti dalla legge nei confronti della stazione appaltante.

Questo articolo si applica anche nei casi di trasferimento o di affitto di azienda da parte degli organi della procedura concorsuale, se compiuto a favore di cooperative costituite o da costituirsi, in base alla legge 31 gennaio 1992, n. 59 (Nuove norme in materia di società cooperative), con la partecipazione maggioritaria di almeno tre quarti di soci cooperatori nei cui confronti risultino estinti, a seguito della procedura concorsuale, rapporti di lavoro subordinato, oppure che si trovino in regime di cassa integrazione guadagni o in lista di mobilità ai sensi dell'articolo 6 della legge 23 luglio 1991, n. 223 (Norme in materia di cassa integrazione, mobilità, trattamenti di disoccupazione, attuazione di direttive della Comunità europea, avviamento al lavoro ed altre disposizioni in materia di mercato del lavoro).

Eventuali modificazioni delle percentuali di esecuzione delle attività rispetto alle quote di partecipazione al raggruppamento indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto devono essere comunicate tempestivamente all'amministrazione mediante l'invio dell'atto di modifica redatto nelle stesse forme dell'atto in cui sono contenute le indicazioni originarie e non richiedono la stipulazione di apposito atto aggiuntivo al contratto. La mancata produzione dell'atto di modifica delle quote di partecipazione al raggruppamento sospende il pagamento del corrispettivo, senza diritto per l'appaltatore al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.

9 Ispezioni

Nell'ambito dei rispettivi compiti, responsabilità ed interrelazioni, il direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, e il responsabile unico del procedimento esercitano la funzione di controllo sulla permanenza delle condizioni di regolarità e sicurezza della ditta appaltatrice, indipendentemente dal fatto che le suddette funzioni vengano svolte da dipendenti pubblici o professionisti esterni.

L'appaltatore ha l'obbligo di collaborare e di attuare tutti i comportamenti necessari affinché i soggetti di cui al comma precedente possano svolgere tali funzioni di controllo; eventuali comportamenti difformi costituiscono violazione degli obblighi contrattuali.

La stazione appaltante si riserva il diritto di visitare i cantieri e le aree dove si svolgono le attività, di presenziare alle attività, ovvero di richiedere report parziali sull'andamento delle attività, lo svolgimento di determinate attività anche d'urgenza, l'esibizione di documenti prodotti o in corso di elaborazione durante il cantiere, l'acquisizione (anche in uso) di materiali necessari a svolgere le attività.

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

10 Rappresentante dell'appaltatore e domicilio

L'appaltatore che non conduce personalmente il servizio ha altresì l'obbligo di comunicare le generalità delle persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

Qualora l'appaltatore non conduca direttamente il servizio deve depositare presso la stazione appaltante, il mandato con rappresentanza conferito con atto pubblico a persona idonea.

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendenti dal contratto di appalto sono fatte dal direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, o dal responsabile unico del procedimento, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta delle attività o presso il domicilio eletto ai sensi del comma 1, ovvero avvalendosi degli strumenti informatici come consentito dal Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.).

L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.

Detto rappresentante dovrà essere immediatamente sostituito, anche senza obbligo di motivazione, su semplice richiesta della stazione appaltante e, segnatamente, del responsabile unico del procedimento, senza che per questo spetti alcuna indennità all'appaltatore o al suo rappresentante.

11 Oneri di coordinamento: oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore

L'Amministrazione comunale di Sestu provvede, ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91 e ss.mm.ii. e degli articoli 14 e 129 del D.lgs. 36/2023, alla gestione del cantiere tramite cooperative sociali di tipo B regolarmente iscritte nell'apposito albo regionale, che rispettino i vincoli previsti dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mm.ii., così come integrati dalla L.R. 16/1997 modificata dall'art.8, comma 33, della L.R. n. 3/2008.

La cooperativa, attraverso la propria organizzazione, deve vigilare sulla precisione e diligenza nello svolgimento dei compiti che verranno assegnati ai lavoratori e all'adeguamento alle disposizioni impartite dal Responsabile Unico del Procedimento e, se nominato, dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nonché sulla disciplina, la puntualità e l'ordine tenuto sul posto di lavoro.

Costituiscono obblighi contrattuali la scrupolosa osservanza da parte dell'appaltatore e di tutto il personale impiegato del patto di integrità e del codice di comportamento adottati dal Comune di Sestu. Il personale osserva inoltre gli obblighi di riservatezza con riferimento ad informazioni di cui potrebbe venire a conoscenza nello svolgimento delle mansioni cui è dedicato. Tutto il personale deve inoltre tenere un contegno corretto e riguardoso sia nei confronti del pubblico che dei funzionari comunali e, nei casi di infrazione, è soggetto alla procedura disciplinare prevista dai contratti di

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

lavoro e dalla legge.

Sarà cura della cooperativa comunicare all'Amministrazione le violazioni dell'obbligo di diligenza, di comportamento e rispetto dell'orario di lavoro e quant'altro ritenga opportuno in merito al buon andamento delle attività del Cantiere.

L'aggiudicatario si impegna ad individuare ed informare il Responsabile Unico del Procedimento del nominativo del coordinatore il cui compito sarà quello di monitorare gli inserimenti lavorativi, verificare il rispetto dei giorni e degli orari di lavoro e delle mansioni assegnate. Il coordinatore dovrà essere persona competente e reperibile telefonicamente e mezzo posta elettronica dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato.

In caso di sostituzione si dovrà dare immediata comunicazione del nuovo nominativo.

Tutto il personale dovrà essere dotato di tesserino di riconoscimento riportante il nome, cognome e il nominativo della cooperativa, nonché foto e qualifica.

Esclusivamente ai fini della gestione del cantiere ed esclusivamente per la durata dello stesso, l'Amministrazione Comunale di Sestu è disponibile a concedere, a titolo gratuito, l'utilizzo di alcuni ambienti della sede del Cantiere Comunale. Nel caso in cui l'appaltatore intenda usufruire della sede messa a disposizione dal Comune di Sestu, esso ha l'onere di provvedere alla straordinaria e ordinaria pulizia degli ambienti concessi, all'allestimento delle aree eventualmente provvedendo all'installazione di arredi e suppellettili non presenti e non previsti. Esso ha inoltre l'obbligo, al termine del cantiere, di restituire la sede nello stesso stato di decoro col quale è stato consegnato in uso.

E' in ogni caso facoltà dell'appaltatore destinare i lavoratori ad altra sede sita nel territorio comunale di Sestu senza che per questo possa addurre alcun diritto di compensi aggiuntivi.

Gli oneri di coordinamento riconosciuti nella misura di cui all'allegato 5 comprendono:

- l'incidenza dei compensi per il coordinamento dei cantieri;
- le spese, comunque denominate, per l'assunzione del personale;
- le spese per la formazione professionale integrativa del personale assunto;
- le spese per analisi e visite mediche per l'ottenimento dei certificati di idoneità alla mansione e la sorveglianza sanitaria;
- le spese per la redazione e l'attuazione dei piani di sicurezza, del documento di valutazione dei rischi e dei piani di emergenza, ivi incluse le dotazioni di sicurezza per l'allestimento della sede;
- le spese per incarichi esterni in materia di sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro;

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	<i>Capitolato Speciale d'Appalto</i>	Agosto 2024

- le spese per la formazione obbligatoria e aggiuntiva in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- le spese comunque denominate per la fornitura di dispositivi di protezione individuale per i lavoratori;
- le spese per la pulizia ordinaria e straordinaria dei luoghi di lavoro e per la fornitura di materiali di consumo per l'igiene personale.

12 Consegna e inizio delle attività

L'esecuzione delle prestazioni ha inizio dopo la stipula del formale contratto, in seguito a consegna di cui all'art. 32 comma 2, lettera c) dell'Allegato II.14 al Codice dei Contratti, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 180 giorni dalla stipula stessa, secondo le modalità dell'art. 19 del D.M. n. 49/2018. È fatto salvo quanto indicato nel bando e nel disciplinare di gara o nella lettera di invito, nel cui caso l'appaltatore non può sollevare alcuna eccezione o richiedere compensi di sorta.

Se nel giorno fissato e comunicato l'appaltatore non si presenta a ricevere la consegna del servizio, viene fissato un termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15 giorni, decorso inutilmente il quale la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta da parte dell'appaltatore. Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento delle attività, l'appaltatore è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata. Sono fatti salvi eventuali altri provvedimenti, incluse le segnalazioni di competenza all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

13 Casi particolari di consegna: sotto riserve di legge, frazionate o parziali

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 17, comma 8, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, può procedere all'esecuzione d'urgenza esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per la salvaguardia del patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari. In tal caso il direttore dell'esecuzione del contratto, ove nominato, o il responsabile unico del procedimento, nel verbale di consegna in via d'urgenza, indica a quali prestazioni deve immediatamente iniziare in relazione al cronoprogramma delle attività. Il direttore dell'esecuzione del contratto, ove nominato, o il responsabile unico del procedimento, in questo caso, dovrà contabilizzare quanto predisposto o somministrato dall'appaltatore per rimborsare le relative spese nell'ipo-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	<i>Capitolato Speciale d'Appalto</i>	Agosto 2024

tesi di mancata stipula del contratto. Ad intervenuta stipula del contratto il direttore dell'esecuzione del contratto, ove nominato, o il responsabile unico del procedimento revoca le eventuali limitazioni impartite.

In rapporto alla natura dell'appalto, ovvero qualora se ne ravvisi la necessità, si procederà alla consegna delle prestazioni in più volte con successivi verbali di consegna parziale e l'ultimo di questi costituisce verbale di consegna definitivo anche ai fini del computo dei termini per l'esecuzione, (se non diversamente determinato dalle parti in rapporto a specifiche esigenze sopraggiunte e debitamente giustificate).

Il presente articolo trova applicazione, se ritenuto necessario, anche nel caso di consegne frazionate o parziali, ed inerisce alle singole parti consegnate, qualora l'urgenza sia limitata all'esecuzione di alcune di esse.

14 Termini per la realizzazione e l'ultimazione del servizio

La durata dei cantieri è stabilita in 8 mesi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna delle attività.

Nel tempo contrattuale sono comprese le ferie contrattuali ed i giorni di andamento stagionale sfavorevole.

15 Articolazione delle attività

L'intervento 4.1 corrisponde al progetto denominato "Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche". L'obiettivo generale del cantiere è quello di costruire e realizzare un percorso di conoscenza dell'infrastruttura esistente.

Il risultato conclusivo del percorso di conoscenza da svilupparsi nel corso del cantiere è quelli di ottenere una mappa integrata, sviluppata con l'ausilio degli strumenti informatici propri del Geographic Information System (GIS), che contenga lo sviluppo plano-altimetrico dell'intera infrastruttura, al quale siano collegate tutte le informazioni, opportunamente validate, legate alla realizzazione e allo stato di conservazione e funzionalità delle sue componenti.

Per raggiungere l'obiettivo generale è necessario suddividere il progetto in obiettivi secondari più semplici che possono essere così articolati:

- Organizzazione dei gruppi di lavoro: l'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di pianificare e organizzare tutte le attività del cantiere affinché sia assicurata la circolazione delle informazioni occorrenti allo sviluppo del progetto. Le attività relative al presente obiettivo secondario sono: Identificazione delle mansioni e responsabilità; Modalità di comunicazione interna; Modalità di rapporto con gli Uffici Comunali.
- Costituzione del nucleo informatico: l'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di costi-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

tuzione di un gruppo di lavoro che curi l'analisi e la correlazione dei dati raccolti e l'inserimento armonico in un apposito database geografico. Le attività relative al presente obiettivo secondario sono: Raccolta della cartografia di base; Definizione delle informazioni da raccogliere – documentale; Definizione delle informazioni da raccogliere – in sito; Suddivisione del territorio in micro-zone.

- Costituzione del nucleo di analisi dei progetti e della documentazione: L'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di costituzione di un gruppo di lavoro che curi la ricerca e la digitalizzazione dei progetti di opere pubbliche relativi alla rete di smaltimento delle acque meteoriche e dei progetti delle opere di urbanizzazione, nonché l'estrapolazione dei dati e documenti essenziali da trasferire per la costruzione del database cartografico. Le attività relative al presente obiettivo secondario sono: Ricerche di archivio; Riordino dei fascicoli, individuazione degli atti approvati; Digitalizzazione degli atti approvati; Trasferimento delle informazioni essenziali reperite (planimetrie, sezioni e profili di progetto e di realizzazione, relazioni di calcolo, prove e certificazioni dei materiali, collaudi tecnici e tecnico-amministrativi).
- Costituzione del nucleo di rilievo in sito: l'obiettivo secondario si riferisce alla necessità di rilievo della consistenza esatta delle reti esistenti, alla verifica dello stato di conservazione e funzionalità dei manufatti. Le attività relative al presente obiettivo secondario sono: Rilievo plano-altimetrico con gli strumenti della topografia; Schedatura e report fotografico dei manufatti; Trasferimento delle informazioni essenziali reperite (dati plano-altimetrici rilevati).

16 Disposizioni esecutive intervento 4.1 "Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche"

Per la realizzazione del progetto si rende necessario l'utilizzo di strumenti tecnici ed informatici, quali:

- postazioni informatiche munite di ordinari programmi per ufficio (redazione testi, fogli di calcolo, gestione immagini ecc.);
- utilizzo di programmi di disegno assistito;
- utilizzo di programmi GIS;
- utilizzo di strumenti atti alla digitalizzazione di documenti anche di grande formato (disegni tecnici);
- utilizzo di strumenti topografici (tipo stazione totale o GPS);
- utilizzo di attrezzature atte alla movimentazione manuale di carichi.

L'appaltatore e il personale assunto per l'esecuzione del servizio si attengono alle indicazioni operative fornite dal Responsabile Unico del Procedimento e, se nominato, dal Direttore dell'Esecuzio-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

ne del Contratto, durante tutto il periodo di vigenza del contratto.

L'Amministrazione Comunale si riserva di mettere a disposizione dell'appaltatore ulteriori strumenti, mezzi, attrezzature, beni mobili e immobili, nonché consumabili se ritenuti necessari alla buona riuscita del servizio. I beni forniti possono essere utilizzati esclusivamente per finalità relative alla realizzazione del servizio e, qualora non consumabili, devono essere restituiti entro il termine assegnato dal Responsabile Unico del Procedimento o, se nominato, dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in buone condizioni di conservazione e funzionanti come consegnate, fatte salve le normali condizioni di usura. L'appaltatore è responsabile del risarcimento dei danni alla Stazione Appaltante per i danni cagionati ai beni messi a disposizione.

Qualora l'Appaltatore abbia proposto nell'offerta tecnica la cessione di beni, con o senza oneri a carico dell'Amministrazione Comunale, la stessa ha facoltà di accettazione con inventario dei beni proposti, in ogni caso nel rispetto dell'importo massimo del contratto. Qualora l'Amministrazione Comunale accetti la cessione solo di una parte dei beni all'Appaltatore, non spetta alcun maggiore compenso rispetto a quanto previsto con l'offerta tecnica proposta.

Per l'esecuzione del progetto è prescritto l'impiego dei seguenti lavoratori, con il seguente impegno:

N. lav.	Profilo professionale	Qualifica	Inquadramento / Impegno
1	Coordinatore di unità operativa e/o servizi semplici	Ingegnere / Architetto / Geologo / Geometra / Perito industriale	C2 30 ore settimanali
2	Operaio generico	Manovali e personale non qualificato dell'edilizia civile e professioni assimilate	A2 30 ore settimanali

17 Sospensioni e proroghe

La sospensione delle attività può essere disposta dal direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, o dal Responsabile Unico del Procedimento nei casi e nei modi di cui all'art. 121 del Codice dei Contratti. Cessate le cause della sospensione lo stesso ordina la ripresa delle attività redigendo l'apposito verbale.

Non appena siano venute a cessare le cause della sospensione lo stesso redige il verbale di ripresa delle attività indicando il nuovo termine contrattuale; detto verbale è firmato dall'appaltatore. Qualora le ragioni che hanno determinato l'interruzione delle attività siano venute meno solo in parte, potrà essere disposta la ripresa parziale delle attività per le parti eseguibili. In caso di ripresa parziale il nuovo termine contrattuale di ultimazione lavori verrà conteggiato, come prescritto all'art. 121 del Codice dei Contratti.

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

Durante il periodo di sospensione i materiali e le attrezzature debbono essere allontanati dai cantieri a cura e spese dell'appaltatore. Qualora, per circostanze particolari, l'appaltatore volesse lasciare nel cantiere in tutto o in parte macchinari ed attrezzature di cui sopra, dovrà farne richiesta scritta al Responsabile Unico del Procedimento, con indicazione specifica dei macchinari e delle attrezzature, per ottenere il relativo benestare scritto. In ogni caso la custodia dei beni, del cantiere e delle opere è esclusiva responsabilità dell'appaltatore. Quanto sopra non potrà dar titolo a richiesta di indennizzo alcuno.

Resta salva la facoltà del direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, o del Responsabile Unico del procedimento di posticipare, mediante ordini di servizio, l'esecuzione di alcune attività se, in rapporto alle modalità esecutive adottate dall'appaltatore, queste non possano essere realizzate a perfetta regola d'arte. In tal caso non è riconosciuto all'appaltatore alcun compenso o indennizzo.

I verbali di sospensione e di ripresa lavori devono essere trasmessi al Responsabile Unico del Procedimento nel termine di cinque giorni dalla data di emissione. Qualora il Responsabile Unico del Procedimento riscontri irregolarità ovvero discordanze con gli ordini impartiti alla direzione dell'esecuzione del contratto, può, nell'ulteriore termine di due giorni dal ricevimento degli atti, sospendere l'efficacia dei verbali.

L'appaltatore, qualora per causa ad esso non imputabile, non sia in grado di ultimare le prestazioni nei termini fissati, con domanda motivata può chiedere una proroga. Nella richiesta stessa devono essere indicati con le motivazioni specifiche anche il tempo residuo contrattuale e le attività residue da eseguire con il relativo importo, valutati alla data della domanda.

18 Penali

In caso di inadempienza agli obblighi contrattuali, l'appaltatore, oltre ad ovviare alle infrazioni contestate nel termine stabilito, sarà passibile di sanzioni pecuniarie, da applicarsi con provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento. L'applicazione della penale è preceduta da nota di contestazione dell'inadempienza. La cooperativa, nei tre giorni dalla data di notifica della nota di contestazione, potrà presentare le proprie giustificazioni sulle quali si esprime il Responsabile Unico del Procedimento, previa acquisizione del parere motivato del Direttore dell'Esecuzione del Contratto se nominato.

L'ammontare delle penali sarà ritenuto dalle somme dovute all'appaltatore e, all'occorrenza, sarà prelevato dalla cauzione.

L'ammontare delle penali è stabilito come segue:

- Euro 30,00 per ogni lavoratore e per ogni giornata lavorativa che durante lo svolgimento del servizio non risulta essere munito di apposito cartellino di riconoscimento;

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	<i>Capitolato Speciale d'Appalto</i>	Agosto 2024

- Euro 150,00 per ogni lavoratore non in regola con le necessarie visite mediche;
- Euro 150,00 per ogni lavoratore/operaio che non viene munito delle apposite scarpe ed abbigliamento da lavoro, nonché dei necessari dispositivi di protezione individuale;
- Euro 200,00 per mancata predisposizione del D.V.R. e/o del Piano di Emergenza;
- Euro 30,00 per ogni giorno di ritardo nella trasmissione del D.V.R. e/o del Piano di Emergenza oltre il termine assegnato;
- Euro 150,00 per ogni non conformità rilevata consistente nella mancata adozione di almeno una delle misure e accorgimenti per prevenire ed evitare rischi di infortuni durante lo svolgimento delle attività programmate, previste nel documento di valutazione dei rischi predisposto dall'appaltatore, nel pieno rispetto di tutte le disposizioni contenute nel D.Lgs. 81/2008;
- Euro 50,00 per ogni giorno di ritardo nell'assicurazione dei lavoratori contro i rischi di responsabilità civile verso terzi (RCT) a decorrere dalla data di avvio delle attività del cantiere;
- Euro 200,00 per ogni non conformità rilevata derivante dalla mancata applicazione nei confronti del proprio personale delle norme stabilite dai contratti collettivi di lavoro e delle norme in materia assicurativa e previdenziale;
- Euro 250,00 per ogni non conformità rilevata derivante dalla mancata esecuzione delle soluzioni proposte e degli obblighi autoassunti dalla ditta con la presentazione del proprio progetto tecnico.

La reiterazione della medesima fattispecie sottoposta a penale comporta i seguenti aumenti percentuali applicati alla singola penale sopra elencata:

- 10% per la prima reiterazione;
- 25% per la seconda reiterazione;
- 50% per la terza reiterazione;
- 100% per ogni reiterazione oltre la terza.

L'applicazione di sanzioni per un valore complessivo pari al 10% del valore contrattuale è causa espressa per la risoluzione del contratto.

In caso di inadempienze particolarmente gravi, tali da compromettere la funzionalità degli interventi, di non ottemperanza al complesso degli impegni assunti, anche su proposta del Direttore dell'Esecuzione del Contratto se nominato, il Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato procede a diffidare l'aggiudicataria ad adempiere entro congruo termine, dichiarando che, decorso inutilmente il termine assegnato, procede alla risoluzione del contratto.

19 Sospensione e ripresa delle attività, tipologie, effetti e modalità

Qualora si verificano avverse condizioni climatiche, cause di forza maggiore od altre circostanze

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

speciali che impediscano in via temporanea che le prestazioni procedano utilmente e/o a regola d'arte, il Direttore per l'Esecuzione se nominato, o il Responsabile Unico del Procedimento, d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore può ordinare la sospensione delle attività redigendo apposito verbale. Sono circostanze speciali inoltre le situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti dall'art. 120 comma 1), lettere a), b) c) e comma 3, del D.Lgs.n. 36/2023.

La sospensione delle attività si protrarrà sino alla cessazione della causa che l'ha determinata. Il verbale di ripresa delle attività, da redigere a cura del Direttore per l'Esecuzione se nominato, o del Responsabile Unico del Procedimento, non appena venute a cessare le cause della sospensione, sono firmati dall'appaltatore ed inviati al responsabile unico del procedimento entro cinque giorni dalla data della sua redazione. Nel verbale di ripresa è indicato il nuovo termine contrattuale.

20 Risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo

I comportamenti dell'appaltatore che, accertati dal direttore dell'esecuzione del contratto se nominato, o dal Responsabile Unico del Procedimento, concretano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, sono causa di risoluzione del contratto. Costituiscono grave inadempimento alle obbligazioni di contratto anche l'inadempienza alle prescrizioni del presente capitolato speciale d'appalto.

Quando il direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, ravvisa gli inadempimenti di cui al presente articolo, invia al Responsabile Unico del Procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari.

Su indicazione del Responsabile Unico del Procedimento il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato, formula la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile unico del procedimento.

Acquisite e valutate negativamente le già menzionate controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del Responsabile Unico del Procedimento propone al Responsabile del Settore la risoluzione del contratto.

Qualora, al fuori dei precedenti casi, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del programma, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato, o il Responsabile Unico del Procedimento gli assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, per compiere i lavori in ritardo, e dà inoltre le prescrizioni ritenute necessarie. Il termine decorre dal giorno di ricevimento della comunicazione.

Scaduto il termine assegnato, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato, verifica, in contraddittorio con l'appaltatore o, in sua mancanza, con la assistenza di due testimoni, gli effetti

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

dell'intimazione impartita, e ne compila processo verbale da trasmettere al responsabile unico del procedimento. In assenza del Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'attività di verifica è svolta dal Responsabile Unico del Procedimento.

Sulla base del processo verbale, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, determina la risoluzione del contratto.

Sono altresì considerate gravi violazioni al Contratto, e causa di risoluzione:

- la violazione agli ordini reiterati della Direzione dell'Esecuzione del Contratto e/o del Responsabile Unico del Procedimento, comprese le comunicazioni inerenti eventuali modifiche dei nominativi dei responsabili dell'esecuzione delle attività della Ditta Appaltatrice o la mancata preventiva autorizzazione per il subappalto o cottimo;
- l'esecuzione con attrezzature e materiali non conformi alle caratteristiche tecniche prescritte nel progetto e la conseguente manca rimozione delle opere difformi con rifacimento con modalità conformi a seguito di ordine del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato;
- il mancato rispetto delle norme in materia ambientale e in materia di trattamento dei rifiuti;
- il mancato rispetto delle norme in materia di prevenzione infortuni, di igiene e sicurezza sul luogo di lavoro.

21 Ulteriori cause di risoluzione del contratto

La stazione appaltante può risolvere il contratto anche nei seguenti casi:

- quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato, o dal Responsabile Unico del Procedimento, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti, in relazione alla violazione delle norme sostanziali sul subappalto;
- nel caso di mancato rispetto delle ingiunzioni fattegli dalla stazione appaltante con le modalità precisate con il presente articolo, per il ritardo nell'inizio o per ingiustificata sospensione delle attività o per il ritardo rispetto al programma di esecuzione delle attività, inadempienza che, in relazione alle caratteristiche e alle finalità dell'appalto, viene contrattualmente configurata come negligenza grave o contravvenzione da parte dell'appaltatore agli obblighi alle condizioni stipulate;
- ritardo nel pagamento delle retribuzioni e dei contributi previdenziali ed assicurativi nei confronti dei propri dipendenti, tale da incidere sulla qualità delle prestazioni e sulla puntualità nella esecuzione degli interventi richiesti;
- violazione del Patto di integrità (Delibera G.C. n. 2018/2015) e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013 e ss.mm.ii.);

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

- sopravvenuti gravi motivi di pubblico interesse.

Nei casi di risoluzione del contratto la comunicazione della decisione assunta dalla amministrazione aggiudicatrice è fatta all'appaltatore nella forma dell'ordine di servizio, con contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza delle attività.

In sede di liquidazione finale delle attività dell'appalto risolto è determinato l'onere da porre a carico dell'appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra appaltatore i lavori, ove la amministrazione aggiudicatrice non sia avvalsa delle facoltà previste dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

22 Pagamenti

L'appaltatore ha diritto a pagamenti di un canone, nel corso dell'esecuzione del servizio, in misura proporzionale pari alle prestazioni effettivamente svolte in applicazione del successivo articolo 26, pari ad 12,5 per cento dei compensi contrattuali, distinti per cantiere, con periodicità mensile.

In ogni caso è facoltà del Responsabile Unico del Procedimento autorizzare, su istanza motivata dell'Appaltatore, l'emissione di pagamenti in acconto relativi a stati di avanzamento del servizio parziali.

Alla determinazione dell'importo dell'acconto concorrono, per ogni cantiere:

- gli oneri per il coordinamento del cantiere;
- le spese per il personale;
- le spese per materiali e attrezzature.

Entro i primi dieci giorni naturali e consecutivi del mese successivo a quello nel quale si è maturato il diritto al pagamento del canone mensile, il coordinatore provvede alla trasmissione al Direttore dell'Esecuzione del Contratto della seguente documentazione distinta per cantiere:

- report mensile delle presenze e delle assenze del personale;
- report delle eventuali attività formative attivate a favore del personale con attinenza alle attività svolte nell'ambito del cantiere;
- report mensile delle materiali acquistati e delle attrezzature messe a disposizione per lo svolgimento delle attività del cantiere.

Inoltre nell'ultimo report conclusivo del cantiere, l'appaltatore è tenuto inoltre a trasmettere:

- relazione finale illustrativa delle attività svolte;
- lettera di trasmissione degli elaborati prodotti nel corso del cantiere;
- ogni altra attestazione, verbale di consistenza, documentazione tecnica comunque denominata e necessaria a semplice richiesta del Direttore dell'Esecuzione del Contratto o del Responsabile Unico del Procedimento in funzione delle eventuali ulteriori prestazioni contrattuali previste anche per effetto dell'offerta tecnica proposta dall'aggiudicatario;

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

• verbale di riconsegna e consistenza, redatto di concerto con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto o del Responsabile Unico del Procedimento di aree, ambienti e attrezzature di proprietà dell'Amministrazione utilizzate nei cantieri.

Entro i successivi 5 giorni lavorativi dal ricevimento dei report redatti dall'appaltatore, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto provvede a verificare la rispondenza delle attività alle prescrizioni del contratto di appalto e dei suoi allegati ed emette e trasmette al Responsabile Unico del Procedimento, entro il medesimo termine il rapporto di pagamento nel quale sono evidenziati, distinti per cantiere:

- l'importo del canone contrattuale spettante all'appaltatore;
- l'importo delle detrazioni per l'eventuale recupero dell'anticipazione;
- l'importo delle detrazioni di cui all'art. 11 comma 6, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'importo delle penali applicate;
- l'importo netto delle prestazioni da liquidare;
- l'importo dell'IVA;
- l'importo complessivo lordo da pagare.

Nell'ultimo rapporto di pagamento (a saldo) non sono operate trattenute e sono svincolate quelle operate fino a quel momento.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto sottopone, nel medesimo termine, il rapporto di pagamento all'appaltatore il quale lo sottoscrive con o senza riserve.

Entro i successivi 5 giorni lavorativi dal ricevimento del rapporto di pagamento, il Responsabile Unico del Procedimento provvede alla verifica di coerenza del documento e se ritenuto idoneo lo controfirma per verifica e lo invia all'appaltatore a titolo di certificato di pagamento.

L'appaltatore è quindi autorizzato ad emettere il relativo documento fiscale (fattura), successivamente alla comunicazione dell'avvenuta emissione del certificato di pagamento, sulla base dei dati in esso riportati.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese, la fatturazione del corrispettivo deve corrispondere alle quote di servizio indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto.

E' causa di rigetto della fatturazione:

- la redazione della fatturazione in formato difforme rispetto a quello ammissibile (fatturazione elettronica);
- la mancata rispondenza dell'importo al certificato di pagamento (secondo la distinzione per cantiere);
- la mancata o erronea indicazione del CIG nell'apposita sezione;
- la mancata o erronea indicazione del CUP (se presente) nell'apposita sezione;
- la mancata corrispondenza tra la fatturazione e le quote di partecipazione al raggruppamento

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

note alla stazione appaltante;

- la mancata o erronea indicazione riferibile all'appalto (titolo, tipologia prestazioni, regime fiscale ecc.);
- l'erronea indicazione del codice ufficio.

Il rigetto della fatturazione per le suddette motivazioni non costituisce titolo per l'appaltatore al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.

L'amministrazione aggiudicatrice dispone il pagamento delle fatture entro i successivi 30 giorni dal ricevimento, mediante l'emissione dell'apposito mandato e l'erogazione a favore dell'appaltatore, previa verifica, con esito positivo:

- di quanto previsto dall'art. 11 comma 6, primo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
- della regolarità del documento fiscale (fattura) emesso dall'appaltatore;
- degli adempimenti previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010;
- della regolarità fiscale prevista dall'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/73 e del D.M. n. 40/2008, ove richiesta.

Qualora la stazione appaltante rilevi l'accertamento del totale o parziale inadempimento nella corresponsione delle retribuzioni e nell'effettuazione del versamento delle ritenute previdenziali, assicurative e assistenziali da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, provvede secondo quanto previsto dall'art. 11 comma 6, terzo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023.

L'amministrazione provvede a dare comunicazione agli enti previdenziali ed assicurativi della sospensione operata sui pagamenti, per le valutazioni di merito. Secondo quanto previsto suddetto articolo, la stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei dipendenti dell'appaltatore o degli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile, sulla base della specifica richiesta degli interessati, con indicazione di ogni elemento necessario, ivi inclusa copia delle buste paga dei lavoratori non ancora liquidate ad individuare l'inadempimento contestato ed a effettuare il pagamento medesimo. In tal caso il responsabile unico del procedimento redige un primo certificato di pagamento dello Stato di Avanzamento delle attività come accertato dal direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, dal quale detrae l'importo complessivo dell'inadempienza e, contemporaneamente, individua la somma complessiva spettante ai lavoratori. Con separato provvedimento la stazione appaltante esercita il suo potere sostitutivo provvedendo, con l'elenco delle spettanze di ogni operaio, a disporre il pagamento delle retribuzioni non corrisposte.

Ai sensi dell' art. 11 comma 6, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 a garanzia dell'osservanza degli obblighi previsti in capo all'appaltatore, agli eventuali subappaltatori o concessionario appaltatore, sull'importo netto progressivo delle attività è operata una ritenuta dello 0,5 per cento. Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione finale degli atti e comunque se le eventuali inadempienze accertate sono state sanate, previo rilascio

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimen- to e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

del documento unico di regolarità contributiva.

23 Riduzione inserimenti

Trattandosi di servizio che deve essere eseguito da una figura professionale specializzata (tecnico) coadiuvata da due operai (manovali), nell'ipotesi di diminuzione dei lavoratori (licenziamenti, dimissioni, ecc.) nell'arco del periodo di convenzionamento o comunque in caso di indisponibilità di candidati idonei, qualora tale diminuzione dovesse riguardare la figura del tecnico, l'appaltatore è obbligato a comunicarlo entro e non oltre 5 giorni a decorrere dalla notifica di diminuzione del personale, alla Stazione appaltante, la quale procederà allo scorrimento della graduatoria; nel caso in cui la riduzione dovesse riguardare la figura dell'operaio generico, il canone di gestione verrà ridefinito in diminuzione, a partire dal mese successivo, in proporzione al numero effettivo di personale in servizio e alla durata residua del cantiere.

24 Ritardi nel pagamento delle rate

Non sono dovuti interessi per i primi 45 giorni intercorrenti tra il verificarsi delle condizioni e delle stesse circostanze per l'emissione del certificato di pagamento e la sua effettiva emissione; trascorso tale termine senza che sia emesso il certificato di pagamento, per causa imputabile alla stazione appaltante, sono dovuti all'appaltatore gli interessi legali per i primi 60 giorni di ritardo rispetto al predetto termine di 45 giorni. Trascorso infruttuosamente anche questo termine spettano all'appaltatore gli interessi di mora.

Non sono dovuti gli interessi per i primi 30 giorni intercorrenti tra l'emissione della fattura conforme al certificato di pagamento e il suo effettivo pagamento a favore dell'appaltatore; trascorso tale termine senza che sia stato eseguito il pagamento per causa imputabile alla stazione appaltante, sono dovuti all'appaltatore gli interessi legali per i primi 60 giorni di ritardo. Trascorso infruttuosamente anche questo termine spettano all'appaltatore gli interessi di mora.

In nessun caso sono dovuti interessi moratori allorché il pagamento sia stato sospeso per effetto di quanto previsto dalle disposizioni della Legge e del presente capitolato.

25 Cessione del contratto e cessione dei crediti

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma e ogni atto contrario è nullo di diritto.

L'amministrazione aggiudicatrice non accetta cessioni di credito per gli importi di contratto relativi alle lavorazioni che l'appaltatore intende subappaltare. La cessione dei crediti, ai sensi dell'art. 106 comma 13 e della L. 21 febbraio 1991, n. 52 e pertanto qualora il cessionario sia una banca o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria e creditizia il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'appaltatore, è efficace e opponibile alla sta-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

zione appaltante qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione stessa.

Il contratto di cessione dei crediti deve essere stipulato, ai fini della sua opponibilità alla stazione appaltante, mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificato all'amministrazione appaltante. Il contratto di cessione, ancorché effettuato cumulativamente per più rapporti contrattuali, indica chiaramente gli estremi del contratto al quale la cessione si riferisce ed i singoli importi ceduti con riferimento ai relativi contratti e reca in ogni caso la clausola secondo cui l'amministrazione ceduta può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto, pena l'automatica inopponibilità della cessione alla stazione appaltante.

26 Cauzione definitiva

L'appaltatore, entro il termine assegnato dal Responsabile Unico del Progetto e comunque entro i dieci giorni antecedenti la data fissata per la sottoscrizione del contratto, produce una garanzia, denominata "garanzia definitiva" da allegare al contratto e da costituirsi con le modalità di cui all'articolo 106, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo fissato nella misura stabilita dall'articolo 53, comma 4 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, pari al 5,%. Tale importo è ridotto, in presenza delle condizioni stabilite dall'articolo 106, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023, applicando le percentuali stabilite da tale disposizione.

La garanzia definitiva potrà esser utilizzata per le finalità stabilite dall'articolo 117, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023. Costituisce inadempimento contrattuale rilevante, anche ai fini dello svincolo progressivo e sul saldo di cui al successivo comma 10, la mancanza della regolarità retributiva e contributiva dell'appaltatore e dei suoi subappaltatori desumibili dal DURC e/o da analoghe attestazioni rilasciate dagli istituti previdenziali e/o dal competente Servizio in materia di lavoro.

Qualora la garanzia sia prestata con fideiussione con contratto formato e sottoscritto con modalità telematica, essa è sottoscritta digitalmente sia dal fideiussore che dall'appaltatore.

Qualora il fideiussore rilasci copia del contratto con le modalità stabilite dal comma 2-bis dell'articolo 23 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n. 82/2005), sarà cura dell'appaltatore fornire, via PEC, il contratto munito di entrambe le firme digitali.

Lo svincolo della fideiussione è regolato dall'articolo 117, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023, fermo restando che lo svincolo della rata a saldo è effettuata solo dopo l'approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione ovvero, in mancanza, con lo spirare del termine per la sua approvazione secondo la tempistica stabilita dall'articolo 116, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e fermo, altresì, restando che tale termine resta sospeso in presenza di una causa impeditiva dello svincolo imputabile all'appaltatore.

L'amministrazione richiede al soggetto appaltatore la reintegrazione della garanzia ove questa sia

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

La garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva è resa in conformità agli schemi tipo 1.2 e relativa Scheda Tecnica, approvati con D.M. 19 gennaio 2018, n. 31. A tal fine la Scheda tecnica dovrà essere accompagnata da un'apposita appendice riportante le clausole elencate nella scheda tecnica del citato decreto.

27 Riduzione progressiva delle garanzie

Ai sensi dell'art.117, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023, la garanzia fideiussoria di cui al precedente articolo è progressivamente svincolata in misura dell'avanzamento dell'esecuzione delle attività, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidette, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore, degli Stati di Avanzamento delle attività o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento dell'originario importo garantito, è svincolato con l'approvazione del Certificato di Verifica di Conformità o di Regolare Esecuzione.

La Stazione appaltante:

- ha il diritto di valersi della garanzia per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle attività nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore;
- ha il diritto di valersi della garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere;
- può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte e in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere alla ditta. La garanzia dev'essere integrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale.

28 Copertura assicurativa

Ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima dell'effettivo avvio dell'esecuzione del servizio, anche una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale che deve essere almeno pari a Euro 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00).

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimen- to e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	<i>Capitolato Speciale d'Appalto</i>	Agosto 2024

La copertura assicurativa decorre dalla data di avvio dell'esecuzione del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di conclusione del servizio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato.

29 Variazioni al progetto

Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'esecutore se non è disposta dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e preventivamente approvata dalla stazione appaltante.

Il mancato rispetto del predetto obbligo comporta, salva diversa valutazione del Responsabile Unico del Procedimento, l'adeguamento delle prestazioni alle previsioni di contrattuali e all'eliminazione delle non conformità riscontrate, secondo le disposizioni del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, fermo che in nessun caso egli può vantare compensi, rimborsi o indennizzi per i lavori medesimi.

Qualora sia necessario introdurre in corso d'opera variazioni o addizioni al progetto in esecuzione, non previste nel contratto, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto propone la redazione di una perizia suppletiva e di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al Responsabile Unico del Procedimento.

L'appaltatore ha l'obbligo di eseguire tutte le variazioni ritenute opportune dalla stazione appaltante e che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto gli abbia ordinato purché non mutino sostanzialmente la natura delle prestazioni comprese nell'appalto. Per il mancato adempimento dell'esecutore si applicano le disposizioni di cui all'art. 19.

Le variazioni sono valutate ai prezzi di contratto, ma se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale si provvede alla formazione di nuovi prezzi.

30 Modifiche al contratto

Indipendentemente dalla natura del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di introdurre, relativamente alle prestazioni oggetto dell'appalto quelle varianti progettuali che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che perciò l'appaltatore possa pretendere compensi all'infuori del pagamento delle ulteriori prestazioni con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dall'articolo 120 del D.Lgs. n. 36/2023.

Sono di norma ammissibili tutte le modifiche contrattuali previste dall'art. 120, comma 1, nonché dal comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023.

In particolare:

- l'Amministrazione comunale si riserva di apportare modifiche al contratto ai sensi dell'art. 120,

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	<i>Capitolato Speciale d'Appalto</i>	Agosto 2024

comma 1, lettera a) a suo insindacabile giudizio. La modifica può comportare un aumento dell'importo contrattuale della componente relativa alla fornitura di materiali e all'utilizzo di attrezzature fino a raggiungere un importo complessivo dell'appalto al lordo del ribasso offerto pari alla disponibilità derivante dalle economie del ribasso medesimo;

- l'Amministrazione comunale inoltre può apportare modifiche non sostanziali al contratto, ai sensi del comma 7 dell'art. 120 del D.lgs 36/2023, comunque nel rispetto delle condizioni di cui alle modalità attuative dei Cantieri di nuova occupazione approvate dalla Regione Autonoma della Sardegna.

31 Diminuzione delle prestazioni

La stazione appaltante ha sempre la facoltà di ordinare l'esecuzione delle prestazioni in misura inferiore a quanto previsto nel contratto d'appalto originario nel limite di un quinto in meno senza che nulla spetti all'appaltatore a titolo di indennizzo.

L'intenzione di avvalersi della facoltà diminutiva, prevista deve essere comunicata formalmente all'appaltatore (attraverso PEC, comunicazione A.R. o a mano con firma di ricevuta) prima del raggiungimento del quarto quinto dell'importo originario. Tale limite temporale non sarà tuttavia vincolante per la decurtazione di prestazioni di non rilevante entità.

32 Determinazione di nuovi prezzi

In tutti i casi in cui nel corso delle prestazioni vi fosse necessità di eseguire varianti che contemplino servizi non previsti nell'elenco prezzi si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi, con apposito verbale di concordamento, prima dell'esecuzione di tali prestazioni. Tali nuovi prezzi non potranno essere applicati prima della loro superiore approvazione.

33 Norme di sicurezza

I servizi appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza e igiene. L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente regolamento locale di igiene, per quanto attiene la gestione del servizio.

L'appaltatore predisporre per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle strutture utilizzate.

L'appaltatore non può iniziare o continuare le prestazioni qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito in questo articolo.

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

34 Tutela dei lavoratori

L'appaltatore e gli eventuali subappaltatori si obbligano ad applicare o far applicare integralmente, nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro per i dipendenti del settore relativo alle prestazioni affidate, vigenti durante il periodo di svolgimento degli stessi, compresa, se prevista da questi contratti collettivi, l'iscrizione alla Cassa edile. Le medesime condizioni devono essere garantite ai soci lavoratori dipendenti da società cooperative.

L'appaltatore e gli eventuali subappaltatori sono tenuti ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi e fiscali nei confronti degli Enti preposti.

In tema di responsabilità solidale tra appaltatore e subappaltatore si applica la normativa statale vigente.

Con riferimento ai pagamenti in acconto, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) è autonomamente acquisito dalla stazione Appaltante per i seguenti soggetti:

- appaltatore o ATI appaltatrice; nel caso di A.T.I. il DURC è richiesto nei confronti delle imprese che hanno effettivamente operato nel periodo considerato dal S.A.L.;
- imprese subappaltatrici che hanno eseguito i lavori in subappalto durante il periodo considerato dal SAL.

L'appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia di contratti collettivi e manodopera, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso delle attività, e in particolare:

- a) nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente appalto, l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro adeguato, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni;
- b) i suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura, dalla struttura o dalle dimensioni dell'appaltatore stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;
- c) è responsabile in rapporto alla stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante;
- d) è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali;

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

e) è obbligato a trasmettere al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato, e al Responsabile Unico del Procedimento, in coincidenza con l'inizio delle prestazioni e ad aggiornare successivamente, l'elenco nominativo delle persone presenti che forniscono a qualsiasi titolo prestazioni lavorative per conto dell'azienda appaltatrice al fine del controllo del "lavoro nero" e/o irregolare, allegando copia delle pagine del libro matricola relative al personale dipendente occupato nel cantiere interessato e di eventuali contratti di lavoro interinale, parasubordinati e autonomi.

35 Durata giornaliera delle attività

L'orario giornaliero di lavoro dovrà essere quello risultante dai Contratti Nazionali collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi vigenti per le diverse categorie di lavoratori, nei tempi e nelle località in cui si svolgono le attività, anche dopo la loro scadenza e fino alla relativa sostituzione.

Non è consentito fare eseguire ai lavoratori un lavoro maggiore di dieci ore su ventiquattro, per esigenza di differenti orari di lavoro finalizzati all'accelerazione delle attività, il diverso utilizzo dell'orario di lavoro dei dipendenti deve essere definito in accordi tra imprese, consorzi e/o società concessionarie e le Organizzazioni Sindacali di Categoria dei lavoratori, ovvero le R.S.U. ove esistenti.

All'infuori dell'orario normale – come pure nei giorni festivi – l'appaltatore non potrà a suo arbitrio eseguire prestazioni che richiedano la sorveglianza della Stazione Appaltante. Se, a richiesta dell'appaltatore, la Stazione Appaltante autorizza il prolungamento dell'orario, l'appaltatore non avrà diritto a compenso o indennità di sorta. Così pure non avrà diritto a compensi od indennità di sorta qualora la Stazione Appaltante autorizzi od ordini per iscritto il lavoro nei giorni festivi ed il prolungamento dell'orario di lavoro oltre le ore normali previste dal contratto sindacale, onde assicurare il rispetto dei tempi previsti per l'ultimazione delle prestazioni.

Nessun compenso infine sarà dovuto all'appaltatore nel caso di lavoro continuativo di sedici ore o di ventiquattro ore, stabilito su turni non superiori di otto ore ciascuno, ordinato e/o autorizzato sempre per iscritto dalla Stazione Appaltante. Quanto sopra fatto salvo l'opportunità della doppia turnazione finalizzata al completamento delle prestazioni nei termini previsti dal cronoprogramma.

36 Verifiche dell'idoneità tecnico-professionale

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D.Lgs. n. 81/2008, provvede alla verifica permanente dell'idoneità tecnico-professionale delle imprese esecutrici. Nel seguito si indica con il termine imprese esecutrici anche i lavoratori autonomi, secondo definizione del D.Lgs. n. 81/2008.

Per la verifica dell'idoneità tecnica professionale il RUP acquisisce d'ufficio gli atti e le certificazioni

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

detenute da altre pubbliche amministrazioni e dall'impresa, ed esamina, la seguente documentazione:

- certificato del casellario giudiziale dei soggetti dell'impresa indicati all'art. 94 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- quella indicata al comma 9 dell'art. 90 e all'allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;
- copia della certificazione del sistema gestione qualità ISO 9001 se posseduto;
- copia della certificazione del sistema gestione sicurezza OHSAS 18001 se posseduto;
- copia dell'organigramma aziendale sottoscritto dal legale rappresentante aggiornato alla data della richiesta;
- copia del registro degli infortuni aggiornato alla data della richiesta corredata da dichiarazione sostitutiva di copia conforme all'originale;
- elenco dei lavoratori così come risulta dal libro unico del lavoro aggiornato alla data della richiesta;
- relazione sul modello di gestione e di organizzazione aziendale con particolare riferimento all'organizzazione dei processi di controllo, manutenzione, adeguamento e sostituzione delle dotazioni aziendali di macchine, attrezzature e opere provvisorie, nonché dell'organizzazione della sicurezza con indicazione dei nominativi e gli estremi della nomina dei soggetti incaricati per l'assolvimento dei compiti di cui all'articolo 97 del D.Lgs. n. 81/2008, aggiornata alla data della richiesta;
- copia conforme all'originale del Documento di Valutazione dei Rischi aziendale;
- copia della documentazione attestante la conformità alle disposizioni vigenti di macchine, attrezzature e opere provvisorie, corredata da dichiarazione sostitutiva di copia conforme all'originale;
- l'elenco dei dispositivi di protezione collettiva e individuale, forniti ai lavoratori, da utilizzare in cantiere, corredata da dichiarazione sostitutiva di copia conforme all'originale;
- copia della documentazione attestante la formazione e l'informazione dei lavoratori, corredata da dichiarazione sostitutiva di copia conforme all'originale;
- eventuali referenze su lavori eseguiti con altri committenti pubblici e privati.

Il Responsabile Unico del Procedimento notifica l'esito delle verifiche di idoneità tecnico professionale delle imprese al Committente. In caso in cui si rilevino carenze tali da non influire negativamente sull'idoneità tecnico professionale, il RUP può emettere, a corredo dell'esito favorevole delle verifiche, delle osservazioni da notificare all'impresa rivolte a sollecitare un processo di miglioramento del sistema di gestione della sicurezza. Nel caso invece siano rilevate criticità tali da rendere necessaria l'adozione di un provvedimento negativo, il RUP adotta una comunicazione notificata all'impresa nel quale segnala tutte le criticità rilevate e assegna un termine, di norma non superiore a dieci giorni, per l'adeguamento ovvero per la presentazione di motivate osservazioni. Se l'impre-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

sa esecutrice non provvede all'adeguamento oppure non presenta osservazioni ritenute congrue per il superamento delle criticità rilevate, il RUP emette esito sfavorevole delle verifiche sull'idoneità tecnico professionale.

Per l'impresa esecutrice che è anche impresa affidataria, l'esito sfavorevole delle verifiche di idoneità tecnico professionale integra le cause di rescissione del contratto per grave inadempimento.

Per le imprese subappaltatrici o comunque titolari di qualsiasi altra forma di subcontratto il tassativo divieto di accesso al cantiere. In questo caso, l'impresa affidataria che non svolge i lavori in contratto per indisponibilità del subcontraente, non può richiedere alla direzione delle attività o alla stazione appaltante l'adozione di provvedimenti di sospensione o di proroga, ovvero pretendere risarcimenti di sorta.

37 Avalimento: controlli

Nel caso in cui l'appaltatore, in sede di gara, abbia surrogato i requisiti mediante l'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la stazione appaltante, per il tramite del direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, o del Responsabile Unico del Procedimento, ha la facoltà di verificare in qualsiasi momento e con qualsiasi mezzo l'effettiva disponibilità ed utilizzo dell'appaltatore avvalente di tutte le risorse necessarie di cui è carente, appartenenti all'appaltatore ausiliario.

In particolare, l'esecutrice ausiliaria dovrà avere la possibilità, per l'intera durata dell'appalto, di disporre immediatamente e senza ritardi di mezzi, strumenti, attrezzature e quant'altro, in disponibilità dell'appaltatore ausiliario, necessario per dare le prestazioni compiute a perfetta regola tecnica e nei tempi utili per l'esecuzione e l'ultimazione delle prestazioni fissate nel presente Capitolato.

L'accertamento di prestazioni non correttamente eseguite da parte dell'appaltatore avvalente oppure di ritardi sul cronoprogramma dovuti al mancato utilizzo di mezzi idonei o la semplice constatazione della mancata disponibilità da parte dell'appaltatore avvalente di tutte le risorse dell'appaltatore ausiliaria darà facoltà alla stazione appaltante, senza obbligo di ulteriore motivazione, di procedere alla risoluzione del contratto in danno per grave inadempimento (in forza di quanto previsto dall'art. 122, comma 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36).

38 Subaffidamenti

Ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, l'appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio l'appalto che non può essere ceduto a terzi soggetti se non nei particolari casi disciplinati dalla medesima norma.

L'appaltatore può tuttavia affidare in subappalto entro il limite complessivo di Legge sull'importo dell'appalto i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione ap-

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

paltante purché ai sensi dell'art. 119, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023:

- l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- il subappaltatore sia qualificato;
- all'atto dell'offerta l'appaltatore abbia indicato i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intende subappaltare;
- l'appaltatore dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 del D.Lgs. n. 36/2023.

Non costituiscono invece subappalto le forniture senza prestazione di manodopera, le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50 per cento dell'importo del [sub] contratto da affidare. Per quanto non disciplinato dal presente capitolato, l'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle condizioni ed ai limiti stabiliti dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

39 Procedimento di autorizzazione al subappalto

Qualora l'appaltatore, avendo indicato tale facoltà in sede di gara, intenda richiedere, per talune prestazioni (nei limiti di Legge), autorizzazione al subappalto o al cottimo, deve inoltrare al responsabile unico del procedimento specifica domanda.

La domanda di autorizzazione al subappalto specifica:

- il soggetto sub-contraente;
- l'oggetto delle attività da subaffidare;
- l'importo del subaffidamento;
- la data di inizio del subappalto;
- la data di fine del subappalto;
- il numero di riferimento alla nomenclatura CPV della prestazione.

Alla domanda di autorizzazione al subappalto sono allegati, pena l'inammissibilità della stessa:

- Copia autentica del contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, e dall'indicazione puntuale dell'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici e delle clausole sulla tracciabilità finanziaria;
- Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti per l'esecuzione delle opere in sub-affidamento;
- Dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto;
- Dichiarazione circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 in

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

capo al sub-affidatario e ai soggetti indicati al medesimo articolo;

- Dichiarazione attestante il rispetto delle disposizioni di cui all'art.3, comma 9 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- Eventuale dichiarazione di sussistenza di una delle fattispecie di cui al seguente Art. 43 ai fini della corresponsione diretta al subappaltatore;
- La documentazione indicata per la verifica dell'idoneità tecnico professionale per la parte che non può essere acquisita autonomamente dalla Stazione Appaltante in quanto certificazioni detenute presso altre Pubbliche Amministrazioni.

La verifica circa l'esistenza dei presupposti di legge per l'autorizzazione al subappalto compete al responsabile unico del procedimento. Qualora sussistano i presupposti di legge l'autorizzazione non può essere denegata sulla base di valutazioni discrezionali o soggettive della stazione appaltante.

La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione (o al motivato diniego) al subappalto o al cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà (ai sensi del comma 16 ultima parte art. 119 D.Lgs. n. 36/2023).

Ogni modifica al contratto di subappalto è soggetta a preventiva autorizzazione previa domanda da presentarsi con le medesime modalità previste nel presente articolo.

40 Procedimento di comunicazione del subcontratto

Nei casi in cui il subcontratto non costituisca subappalto ai sensi di Legge, l'appaltatore deve comunicare alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i subcontratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati oltre a quanto specificato ai fini della corretta gestione della sicurezza nei cantieri e della tracciabilità dei flussi finanziari di cui al precedente articolo, oltre alla documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico professionale, per la parte che non può essere acquisita autonomamente dalla Stazione Appaltante in quanto certificazioni detenute presso altre Pubbliche Amministrazioni. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

41 Responsabilità dell'appaltatore nel subappalto

L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della stazione appaltante per la corretta

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

e celere esecuzione delle opere oggetto di autorizzazione al subappalto, sollevando la stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

Il subappalto non autorizzato comporta le sanzioni penali previste dal Decreto-Legge 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla legge 28 giugno 1995, n. 246 (ammenda fino a un terzo dell'importo dell'appalto, arresto da sei mesi ad un anno).

Il direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, e il responsabile unico del procedimento provvedono a verificare, ognuno per la propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità e di eseguibilità del subappalto.

L'appaltatore è tenuto ad inserire nel contratto di sub-appalto le previsioni contenute dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari" ed inoltre è tenuto a verificare l'assolvimento da parte del sub-appaltatore degli obblighi previsti dalla legge sopra citata. La stazione appaltante potrà verificare il rispetto degli obblighi contenuti nel precedente comma da parte dell'appaltatore e Subappaltatore.

42 Pagamento dei subappaltatori

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 119, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023 corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subcontraente è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subcontraente e se la natura del contratto lo consente.

43 Subforniture e relative comunicazioni

Tutte forniture in cantiere con posa in opera e qualsiasi altro sub-contratto per l'esecuzione di prestazioni correlate all'appalto svolte da terzi in cantiere, non riconducibili tuttavia alla definizione di subappalto o cottimo, ai sensi dell'art. 119, comma 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, sono soggette ad "informazione".

Per ciascun sub-contratto di cui al primo comma è fatto obbligo all'appaltatore di darne comunicazione alla stazione appaltante. La comunicazione deve essere inviata al responsabile unico del procedimento almeno cinque giorni lavorativi prima dell'effettivo svolgimento della prestazione oggetto di sub-affidamento.

44 Controversie

Le riserve iscritte dall'appaltatore sui documenti contabili sono esaminate e valutate secondo le

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

modalità previste dall'art. 211 del D.Lgs. n. 36/2023. Qualora l'accordo bonario non venga raggiunto, il foro competente è quello di Cagliari.

È escluso l'arbitrato.

Sulle somme riconosciute per accordo bonario, gli interessi legali cominciano a decorrere 60 giorni dopo la data di sottoscrizione dell'accordo bonario, previamente approvato dalla Stazione appaltante.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

Le domande che fanno valere pretese già oggetto di riserva non possono essere proposte per importi maggiori rispetto a quelli quantificati nelle riserve stesse.

45 Iscrizione delle riserve

Il Rapporto di Pagamento redatto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto costituisce documento contabile delle prestazioni oggetto del presente capitolato speciale d'appalto nel quale si realizza, fra l'altro, l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa. Lo Stato di Avanzamento dei Servizi è firmato dall'appaltatore, con o senza riserve, entro tre giorni dalla data in cui gli viene presentato.

Nel caso in cui l'appaltatore, non firmi il Rapporto di Pagamento, è nuovamente invitato a farlo entro il termine perentorio di quindici giorni e, qualora persista nell'astensione o nel rifiuto, se ne fa espressa menzione nello stesso documento.

Se l'appaltatore ha firmato con riserva il Rapporto di Pagamento, qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della stessa, egli esplica, a pena di decadenza, nel termine dei successivi quindici giorni, le sue riserve, mediante comunicazione trasmessa mezzo PEC alla Stazione Appaltante, le corrispondenti domande di indennità e indicando con precisione le cifre di compenso cui crede aver diritto, e le ragioni di ciascuna domanda.

Il direttore dell'esecuzione del contratto, se nominato, nei successivi quindici giorni, espone con apposita nota da trasmettere al RUP le sue motivate deduzioni.

Nel caso in cui l'appaltatore non abbia firmato il Rapporto di Pagamento nel termine di cui al secondo capoverso oppure lo ha fatto con riserva, ma senza esplicitare le sue riserve nel modo e nel termine sopraindicati, i fatti registrati si intendono definitivamente accertati, e l'appaltatore decade dal diritto di far valere in qualunque termine e modo le riserve o le domande che ad essi si riferiscono.

46 Forma e contenuto delle riserve

L'appaltatore è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del direttore per l'esecuzione del

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 2
	Capitolato Speciale d'Appalto	Agosto 2024

contratto, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo del servizio, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.

Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'appaltatore. Le riserve non espressamente confermate sull'ultimo Rapporto di Pagamento si intendono abbandonate.

Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'appaltatore, ritiene gli siano dovute.

La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

47 Spese contrattuali, imposte e tasse

Sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa:

- le spese contrattuali di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti di progetto, determinate in base alle tariffe vigenti, dal Responsabile della struttura presso cui è stipulato il contratto;
- le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle attività e la messa in funzione degli impianti;
- le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del rapporto finale;
- le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (per occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione delle attività, non previsti in contratto;
- le spese, le imposte e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto e degli atti connessi, compresi il collaudo, gli accordi bonari e le eventuali transazioni.

A carico dell'appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente, o indirettamente gravino sui lavori e sulle forniture oggetto d'appalto.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) ed è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Capitolato speciale si intendono I.V.A. esclusa.



COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**Servizio per la gestione del ProgrammaLavor@s 2023
Misura 4.1 - Progetto di censimento e
digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche
CUP: H46H23000010002**

ALL. 03

CRONOPROGRAMMA

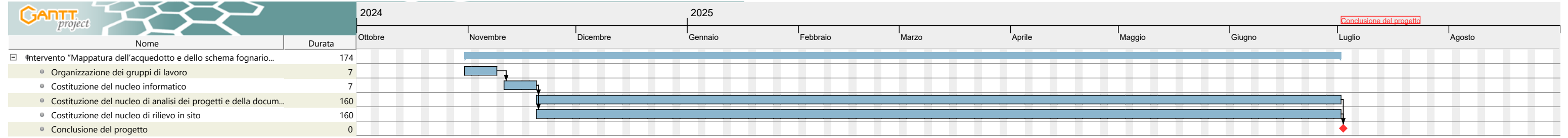
Rev. 00	08/2024	Emissione

Il Responsabile del Settore:
Ing. Giuseppe Pinna

La Sindaca:
Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore ai Lavori pubblici,
Servizi tecnologici, Servizio igiene
e raccolta rifiuti, Trasporti:
Ing. Emanuele Meloni

Diagramma di Gantt





COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**Servizio per la gestione del ProgrammaLavor@s 2023
Misura 4.1 - Progetto di censimento e
digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche
CUP: H46H23000010002**

ALL. 04

ELENCO PREZZI UNITARI

Rev. 00	08/2024	Emissione

Il Responsabile del Settore:
Ing. Giuseppe Pinna

La Sindaca:
Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore ai Lavori pubblici,
Servizi tecnologici, Servizio igiene
e raccolta rifiuti, Trasporti:
Ing. Emanuele Meloni

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 4
	<i>Elenco prezzi</i>	Agosto 2024

Codice	Descrizione estesa	Unità di misura	Prezzo
SESTU_INF_001	<p>Utilizzo di postazione Workstation tipo DELL Precision 3440 o similare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Processore: Intel i5-10500 3,1 GHz cache 12 MB; - Memoria RAM: 8GB (1 x 8 GB) DDR4-SDRAM; - Archiviazione: 256 GB SSD; - Drive ottico: DVD-RW; - Scheda Grafica: Intel® UHD Graphics 630; - Collegamento ethernet LAN: 10-100-1000 Mbit/s; - Connettività: porte USB 3; porte (minimo 2) Displayport/HDMI; Jack microfono/auricolare; - Sistema audio alta definizione; - Sistema operativo incluso: Microsoft Windows 10 Pro (italiano); <p>il tutto completo di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mouse; - tastiera italiana; - cavi di alimentazione; - cavo ethernet; - n. 2 (due) Monitor tipo PHILIPS 23,8in, IPS, 178/178, VGA, DVI, HDMI, 5MS, SPEAKERS, FLICKER FREE, LOWBLUE MODE, BORDERLESS, VESA o similare; - UPS 1200VA GRUPPO DI CONTINUITA OFFLINE; - Connettività internet a consumo. <p>Compreso ogni onere necessario per rendere la postazione informatica perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.</p>	cad/30gg	61,28 €
SESTU_INF_002	<p>Utilizzo di Workstation tipo HP Z2 o similare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Processore: Intel core i5-9500; - Memoria RAM: 8 GB DDR4-SDRAM; - Archiviazione: 256 GB SSD; - Drive ottico: DVD-RW; - Scheda Grafica: Intel® UHD Graphics 630; - Collegamento ethernet LAN: 10-100-1000 Mbit/s; - Connettività: porte USB 3; porte (minimo 2) Displayport/HDMI; Jack microfono/auricolare; - Sistema audio alta definizione; - Sistema operativo incluso: Microsoft Windows 10 Pro (italiano); <p>il tutto completo di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mouse; - tastiera italiana; - cavi di alimentazione; - cavo ethernet; - n. 2 (due) Monitor tipo PHILIPS 23,8in, IPS, 178/178, VGA, DVI, HDMI, 5MS, SPEAKERS, FLICKER FREE, LOWBLUE MODE, BORDERLESS, VESA o similare; - UPS 1200VA GRUPPO DI CONTINUITA OFFLINE; - Connettività internet a consumo. <p>Compreso ogni onere necessario per rendere la postazione informatica perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.</p>	cad/30gg	56,80 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 4
	<i>Elenco prezzi</i>	Agosto 2024

Codice	Descrizione estesa	Unità di misura	Prezzo
SESTU_INF_003	Utilizzo di postazione informatica tipoDELL VOSTRO 3681 SSF o similare: - Processore: Intel core i3-10100; - Memoria RAM: 8 GB DDR4-SDRAM; - Archiviazione: 256 GB SSD; - Drive ottico: DVD-RW; - Scheda Grafica: Intel® UHD Graphics 630; - Collegamento ethernet LAN: 10-100-1000 Mbit/s; - Connettività: porte USB 3; porte (minimo 2) Displayport/HDMI; Jack microfono/auricolare; - Sistema audio alta definizione; - Sistema operativo incluso: Microsoft Windows 10 Pro (italiano); il tutto completo di: - mouse; - tastiera italiana; - cavi di alimentazione; - cavo ethernet; - n. 2 (due) Monitor tipo PHILIPS 23,8in, IPS, 178/178, VGA, DVI, HDMI, 5MS, SPEAKERS, FLICKER FREE, LOWBLUE MODE, BORDERLESS, VESA o similare; - UPS 1200VA GRUPPO DI CONTINUITA OFFLINE; - Connettività internet a consumo. Compreso ogni onere necessario per rendere la postazione informatica perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.	cad/30gg	47,75 €
SESTU_INF_004	Utilizzo di Scanner B/N e Colori per grandi formati tipo CANON COLORTRAC SMARTLF SC36 XPRESS o similare con le seguenti caratteristiche: - acquisizione documenti fino a 111,7 mm (44") di larghezza x 0,08" (2 mm) di spessore; - scansione a colori fino a 9600 dpi con SmartWorks Pro; - 13 pollici al secondo (ips) B&N/scansione a colori 12 ips a 200 dpi. Compreso ogni onere necessario per rendere l'apparecchiatura perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.	cad/30gg	624,29 €
SESTU_INF_005	Utilizzo di scanner desktop rapido formato A4 tipo Brother ADS2400N Scanner Desktop con Rete Cablata, 40 ppm, ADF da 50 Fogli, Dual CIS per Scansione Fronte/Retro Automatica o similare, con le seguenti caratteristiche: - Scansione fronte-retro a passaggio singolo - Scan-to cartella di rete, FTP/SFTP, Microsoft SharePoint, e dispositivi mobili tramite app Brother iPrint&Scan - Scansione su chiavetta USB - Modalità 2 in 1 e scansione continua - Compatibile con Windows, Mac, e Linux. Compreso ogni onere necessario per rendere l'apparecchiatura perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.	cad/30gg	60,98 €
SESTU_INF_006	Utilizzo di plastificatrice formato A3 tipo Fellowes 5736001 Plastificatrice Saturn 3i, Formato A3, 80-125 Micron o similare. Compreso kit di plastificazione 100 pouches lucide formato A3. Compreso ogni onere necessario per rendere l'apparecchiatura perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.	cad/30gg	24,35 €
SESTU_INF_007	Fornitura di minuta attrezzatura di lavoro consistente in Rotella metrica stradale - 10.000 m con le seguenti caratteristiche: Area di misurazione: 0 - 10.000 m; Tolleranza: <;0,5%; Indicatore luminoso; Funzione reset; Grande supporto di archiviazione.	cad	45,84 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 4
	<i>Elenco prezzi</i>	Agosto 2024

Codice	Descrizione estesa	Unità di misura	Prezzo
SESTU_INF_008	Fornitura di minuta attrezzatura di lavoro consistente in ROTELLA METRICA EXTRA mt 20.	cad	6,12 €
SESTU_INF_009	Fornitura di minuta attrezzatura di lavoro consistente in Stanley FatMax rotella metrica 5 m Nero, Giallo o similare.	cad	20,27 €
SESTU_INF_010	Utilizzo di DISTANZIOMETRO LASER tipo LEICA DISTO D510 Bt o similare con le seguenti caratteristiche: - Mirino digitale Zoom 4x - IP 65 water jet protection and dust-tight - Sensore d' inclinazione 360° - Smart Horizontal Mode™ - Tracciamento altezza - Bluetooth® Smart - App gratuita Leica DISTO sketch.	cad/30gg	44,73 €
SESTU_INF_011	Utilizzo di termocamera tipo FLIR C2 o similare con le seguenti caratteristiche: Dati ottici e immagine Risoluzione IR 80 × 60 (4.800 pixel di misurati) Sensibilità termica <0,10 °C Campo visivo 41° × 31° Distanza minima di messa a fuoco Termica: 0,15 m MSX: 1,0 m Frequenza immagine 9 Hz Messa a fuoco Fuoco fisso Banda spettrale 7,5-14 µm Display da 3" (a colori) 320 × 240 pixel Orientamento automatico Sì Touch screen Sì, capacitivo Modalità presentazione immagini Immagine termica Sì Immagine visiva Sì MSX Sì Galleria Sì Misurazione Intervallo di temperature d'esercizio da -10 °C a +150 °C Accuratezza ±2 °C o 2%, il maggiore dei due, a 25 °C nominali Streaming video Streaming video IR non radiometrico Sì Streaming video nel visibile Sì Fotocamera digitale Fotocamera digitale 640 × 480 pixel Fotocamera digitale, messa a fuoco Fuoco fisso Informazioni aggiuntive USB, tipo connettore USB Micro-B: Trasferimento dati da e verso PC, iOS e Android Batteria Batteria ricaricabile ai polimeri di litio da 3,7 V	cad/30gg	63,56 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 4
	<i>Elenco prezzi</i>	Agosto 2024

Codice	Descrizione estesa	Unità di misura	Prezzo
SESTU_INF_012	<p>Utilizzo di software per il calcolo e la diagnosi energetica tipo NAMIRIAL TERMO o similare comprensivo dei seguenti moduli: Legge 10 - per il calcolo e la redazione della relazione ex Legge 10/91 e ss.mm.ii.; Certificazione energetica - per la redazione dell'attestato di Prestazione Energetica Nazionale (APE); CAD - per l'input dati tramite un sofisticato e intuitivo CAD capace di caricare come sfondo di ogni piano o livello un file DXF / DWG / bitmap / jpeg con la planimetria del piano in esame e rendere immediato l'inserimento delle pareti, dei locali e di tutti gli elementi necessari calcolando automaticamente il loro dimensionamento; Interventi migliorativi - strumento di supporto del certificatore che, attraverso un'analisi dei costi e dei benefici in termini di risparmio energetico, è in grado di valutare l'efficacia degli interventi per migliorare le prestazioni energetiche degli edifici. Il modulo consente di creare diversi scenari modificando dati strutturali (pareti, solai e finestre) e dati relativi agli impianti; - App Termo per raccogliere tutti i dati che riguardano l'edificio comodamente con il tuo dispositivo in mobilità. Compreso ogni onere di installazione e manutenzione.</p>	cad/30gg	49,25 €
SESTU_INF_013	<p>Utilizzo di Notebook tipo Hewlett-Packard HP 255 G8 o similare con le seguenti caratteristiche: Dimensioni schermo: 39,6 cm (15.6") Full HD; Processore: AMD Ryzen 3; RAM installata: 8 GB DDR4-SDRAM; Archiviazione: 256 GB SSD; Grafica: AMD Radeon Graphics; Collegamento di rete: LAN e Wi-Fi. Il tutto completo di: - mouse; - tastiera italiana; - cavi di alimentazione; - cavo ethernet; - Connettività internet a consumo. Compreso ogni onere necessario per rendere la postazione informatica perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.</p>	cad/30gg	31,00 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 4
	<i>Elenco prezzi</i>	Agosto 2024

Codice	Descrizione estesa	Unità di misura	Prezzo
SESTU_INF_014	Fornitura di cancelleria e prodotti consumabili per Ufficio necessari per la funzionalità del cantiere quali (a titolo esemplificativo): <ul style="list-style-type: none"> - penne a sfera / gel; - evidenziatori; - marcatori permanenti; - matite / portamine / mine; - correttori a nastro / liquidi; - temperamatite; - gomme; - colla stick / colla vinilica; - nastri adesivi trasparenti / nastri adesivi invisibili; - foglietti riposizionabili; - segnapagine; - taccuini, quaderni e blocchi a punto metallico o a spirale; - assortimento registratori con custodia; - assortimento cartelline a tre lembi in cartoncino; - assortimento cartelline a L con finestra; - assortimento cartelline a tre lembi con elastico; - assortimento scatole portaprogetto con bottone; - assortimento dorsi in plastica ad anelli; - copertine A4 in PVC; - buste per plastificazione; - assortimento punti metallici per pinzatrici; - assortimento fermagli metallici; - buste A4 a perforazione universale; - assortimento rotoli carta per plotter. E' compresa la fornitura in adeguata quantità di materiali consumabili da ufficio occorrenti per il funzionamento del cantiere anche se non elencati.	corpo	1,24 €
SESTU_INF_015	Fornitura KIT per rilegatura da tavolo composto da: <ul style="list-style-type: none"> - n. 1 cucitrice a punto chiuso (tipo Zenith o similare); - n. 1 levapunti in metallo (tipo Zenith o similare); - n. 1 perforatore a 2 fori in metallo con guida (tipo Leitz o similare). 	cad	74,95 €
SESTU_INF_016	Fornitura KIT per rilegatura ad alti spessori composto da: <ul style="list-style-type: none"> - n. 1 taglierina a lama rotante da tavolo A4 e A3 (tipo DAHLE o similare) completa di supporto da pavimento; - n. 1 taglierina per plotter A0 a lama rotante con pressino automatico, stand e vano di raccolta sfridi (tipo Titanium o similare); - n. 1 levapunti per alti spessori in acciaio (tipo Turikan o similare); - n. 1 cucitrice per alti spessori a braccio lungo in metallo con base munita di supporto in materiale antiscivolo (tipo Kangaro o similare); - n. 1 perforatore a 4 fori fissi in metallo, impugnatura ergonomica (tipo Office Depot o similare); - n. 1 rilegatrice a dorsi plastici con meccanismo manuale di perforazione, rilagatura, guida per la scelta dei dorsi e vassoi per sfridi (tipo Fellowes o similare). 	cad	957,11 €
SESTU_INF_017	Utilizzo Plotter grandi formati tipo CANON TX-4000 CAD 44 pollici 2444 COO3 o similare con le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none"> - Risoluzione: 2400x1200 dpi; - Memoria 128Gb RAM; - HD 500Gb. Compreso ogni onere necessario per rendere la strumentazione perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione.	cad/30gg	488,88 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 4
	<i>Elenco prezzi</i>	Agosto 2024

Codice	Descrizione estesa	Unità di misura	Prezzo
SESTU_INF_018	Utilizzo di strumento per la ricerca di metalli tipo Garrett ACE 250 Metal Detector o similare con le seguenti caratteristiche: Piastra di ricerca Proformance Ace da 6,5 "x9" 4 batterie AA Manuale di istruzioni (lingua italiana non garantita) Display LCD. Compresa la manutenzione per tutta la durata del cantiere.	cad/30gg	27,43 €
SESTU_INF_019	Servizio di videoispezione di condotte, compreso operatore specializzato.	h	111,87 €
SESTU_INF_020	Fornitura di attrezzi per l'apertura e la movimentazione di chiusini per impianti fognari, quali: n. 1 BADILE KAPRIOL CON MANICO ACCIAIO STAMPATO VERNICIATO RINFORZATO SULLA SPALLA; n. 1 KIT 2 PUNTE SCALPELLO E PARAMANI; n. 1 MAZZETTA 1200 G KAPRIOL IN ACCIAIO MANICO LEGNO; n. 1 PICCONE TAGLIO PUNTA 1500 G KAPRIOL MANICO LEGNO; n. 5 SECCHIO ARANCIONE PLASTICA 10 L Ø 36 CM; n. 2 Utensile staffa a leva con gancio a T per solleva chiusino e caditoia; n. 1 Alza Tombini, Apri Coperchi Metallo Apri Chiusini con magneti CL10. Compreso ogni onere per la consegna della fornitura in perfetta conformità.	cad	503,42 €
SESTU_INF_021	Utilizzo di software di produttività personale tipo MICROSOFT OFFICE 2019 PROFESSIONAL o similare comprensivo dei seguenti moduli: - EXCEL; - WORD; - POWER POINT; - OUTLOOK; - PUBLISHER; - ACCESS. Compreso ogni onere di installazione e manutenzione.	cad/30gg	6,01 €
SESTU_INF_022	Utilizzo di software di creazione e modifica di file tipo pdf, tipo PDF SUITE 2021 o similare. Compreso ogni onere di installazione e manutenzione.	cad/30gg	7,65 €
SESTU_INF_023	Utilizzo di Hard Disk interno aggiuntivo tipo SEAGATE BARRACUDA 1TB SATA III, Formato 3,5. Compreso ogni onere di installazione e manutenzione	cad/30gg	7,65 €
SESTU_INF_024	Utilizzo di strumento topografico GPS tipo STONEX S800A o similare, compreso di: - palina; - Tablet UT10; - Abbonamento annuale Sardnet. Compreso ogni onere di installazione e manutenzione.	cad/30gg	174,80 €



COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**Servizio per la gestione del ProgrammaLavor@s 2023
Misura 4.1 - Progetto di censimento e
digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche
CUP: H46H23000010002**

ALL. 06

QUADRO ECONOMICO

Rev. 00	08/2024	Emissione

Il Responsabile del Settore:
Ing. Giuseppe Pinna

La Sindaca:
Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore ai Lavori pubblici,
Servizi tecnologici, Servizio igiene
e raccolta rifiuti, Trasporti:
Ing. Emanuele Meloni

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	Allegato 6
	Quadro economico	4 Reti Idriche

Cantieri di nuova Attivazione – Annualità 2023

4.1 Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Importo dell'affidamento NON SOGGETTI A RIBASSO DI GARA	
A) Oneri retributivi	67.350,60 €
Importo dell'affidamento SOGGETTI A RIBASSO DI GARA	
B) Spese di coordinamento	3.100,00 €
C) Acquisto materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi	3.600,60 €
Importo complessivo dell'affidamento (A+B+C)	74.051,20 €
D) IVA sull'importo complessivo dell'affidamento	16.291,26 €
Importo complessivo delle spese per l'affidamento a cooperativa di tipo B (A+B+C+D)	90.342,46 €
Oneri a disposizione dell'Amministrazione	
E) Incentivi per funzioni tecniche art. 45 comma 2 D.Lgs. n. 36/2023	1.481,02 €
F) Affidamento incarico per la Direzione dell'Esecuzione del Contratto	2.141,52 €
G) spese ANAC	35,00 €
Importo complessivo delle spese generali a disposizione del Comune (E+F+G)	3.657,54 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	94.000,00 €



COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**Servizio per la gestione del ProgrammaLavor@s 2023
Misura 4.1 - Progetto di censimento e
digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche
CUP: H46H23000010002**

ALL. 05.1

**STIMA DEL VALORE DEL SERVIZIO
COSTO DEL PERSONALE**

Rev. 00	08/2024	Emissione

Il Responsabile del Settore:
Ing. Giuseppe Pinna

La Sindaca:
Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore ai Lavori pubblici,
Servizi tecnologici, Servizio igiene
e raccolta rifiuti, Trasporti:
Ing. Emanuele Meloni

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 5.1
	<i>Stima del valore del servizio</i>	Agosto 2024

Stima dei costi del personale			
Q.tà	Qualifica e categoria	Impegno	Costo
1	Impiegato di concetto / esecutore tecnico (C2)	30 ore/settimana per 8 mesi	€ 24.796,20
2	Operaio generico (A2)	30ore/settimana per 8 mesi	€ 42.554,40
Totale			€ 67.350,60



COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**Servizio per la gestione del ProgrammaLavor@s 2023
Misura 4.1 - Progetto di censimento e
digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche
CUP: H46H23000010002**

ALL. 05.2

**STIMA DEL VALORE DEL SERVIZIO
COSTO DEI MATERIALI E DELLE ATTREZZATURE**

Rev. 00	08/2024	Emissione

Il Responsabile del Settore:
Ing. Giuseppe Pinna

La Sindaca:
Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore ai Lavori pubblici,
Servizi tecnologici, Servizio igiene
e raccolta rifiuti, Trasporti:
Ing. Emanuele Meloni

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 5.2
	Stima valore materiali e attrezzature	Agosto 2024

Codice	Descrizione	Num. Parti	Quantità	Prezzo	Totale
SESTU_INF_002	Utilizzo di Workstation tipo HP Z2 o similare: - Processore: Intel core i5-9500; - Memoria RAM: 8 GB DDR4-SDRAM; - Archiviazione: 256 GB SSD; - Drive ottico: DVD-RW; - Scheda Grafica: Intel® UHD Graphics 630; - Collegamento ethernet LAN: 10-100-1000 Mbit/s; - Connettività: porte USB 3; porte (minimo 2) Displayport/HDMI; Jack microfono/auricolare; - Sistema audio alta definizione; - Sistema operativo incluso: Microsoft Windows 10 Pro (italiano); il tutto completo di: - mouse; - tastiera italiana; - cavi di alimentazione; - cavo ethernet; - n. 2 (due) Monitor tipo PHILIPS 23,8in, IPS, 178/178, VGA, DVI, HDMI, 5MS, SPEAKERS, FLICKER FREE, LOWBLUE MODE, BORDERLESS, VESA o similare; - UPS 1200VA GRUPPO DI CONTINUITA OFFLINE; - Connettività internet a consumo. Compreso ogni onere necessario per rendere la postazione informatica perfettamente funzionante per tutta la durata del contratto, nonché gli oneri di consegna e smobilizzo, l'installazione e la manutenzione. (Unità di misura: cad/30gg)		8,00	81,66 €	
	POSTAZIONE DI LAVORO PER ELABORAZIONI GRAFICHE GIS (PER TUTTA LA DURATA DEL CANTIERE)	8,000	8,00	81,66 €	653,28 €
SESTU_INF_008	Fornitura di minuta attrezzatura di lavoro consistente in ROTELLA METRICA EXTRA mt 20. (Unità di misura: cad)		2,00	10,00 €	20,00 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 5.2
	Stima valore materiali e attrezzature	Agosto 2024

		2,000	2,00	10,00 €	20,00 €
	Sommano cad:		2,00	10,00 €	20,00 €
SESTU_INF_010	Utilizzo di DISTANZIOMETRO LASER tipo LEICA DISTO D510 Bt o similare con le seguenti caratteristiche: - Mirino digitale Zoom 4x - IP 65 water jet protection and dust-tight - Sensore d' inclinazione 360° - Smart Horizontal Mode™ - Tracciamento altezza - Bluetooth® Smart - App gratuita Leica DISTO sketch. (Unità di misura: cad/30gg)		1,00	44,73 €	44,73 €
		1,000	1,00	44,73 €	44,73 €
	Sommano cad/30gg:		1,00	44,73 €	44,73 €
SESTU_INF_014	Fornitura di cancelleria e prodotti consumabili per Ufficio necessari per la funzionalità del cantiere quali (a titolo esemplificativo): - penne a sfera / gel; - evidenziatori; - marcatori permanenti; - matite / portamine / mine; - correttori a nastro / liquidi; - temperamatite; - gomme; - colla stick / colla vinilica; - nastri adesivi trasparenti / nastri adesivi invisibili; - foglietti riposizionabili; - segnapagine; - taccuini, quaderni e blocchi a punto metallico o a spirale; - assortimento registratori con custodia; - assortimento cartelline a tre lembi in		237,76	3,00 €	713,28 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 5.2
	<i>Stima valore materiali e attrezzature</i>	Agosto 2024

	<p>cartoncino; - assortimento cartelline a L con finestra; - assortimento cartelline a tre lembi con elastico; - assortimento scatole portaprogetto con bottone; - assortimento dorsi in plastica ad anelli; - copertine A4 in PVC; - buste per plastificazione; - assortimento punti metallici per pinzatrici; - assortimento fermagli metallici; - buste A4 a perforazione universale; - assortimento rotoli carta per plotter. E' compresa la fornitura in adeguata quantità di materiali consumabili da ufficio occorrenti per il funzionamento del cantiere anche se non elencati. (Unità di misura: corpo)</p>				
		237,760	237,76	3,00 €	713,28 €
	Sommano corpo:		237,76	3,00 €	713,28 €
SESTU_INF_018	<p>Utilizzo di strumento per la ricerca di metalli tipo Garrett ACE 250 Metal Detector o similare con le seguenti caratteristiche: Piastra di ricerca Proformance Ace da 6,5 "x9" 4 batterie AA Manuale di istruzioni (lingua italiana non garantita) Display LCD. Compresa la manutenzione per tutta la durata del cantiere. (Unità di misura: cad/30gg)</p>		8,00	27,43 €	219,44 €
		8,000	8,00	27,43 €	219,44 €
	Sommano cad/30gg:		8,00	27,43 €	219,44 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 5.2
	<i>Stima valore materiali e attrezzature</i>	Agosto 2024

SESTU_INF_019	Servizio di videoispezione di condotte, compreso operatore specializzato. (Unità di misura: h)		8,00	111,87 €	894,96 €
		8,000	8,00	111,87 €	894,96 €
	Sommano h:		8,00	111,87 €	894,96 €
SESTU_INF_020	Fornitura di attrezzi per l'apertura e la movimentazione di chiusini per impianti fognari, quali: n. 1 BADILE KAPRIOL CON MANICO ACCIAIO STAMPATO VERNICIATO RINFORZATO SULLA SPALLA; n. 1 KIT 2 PUNTE SCALPELLO E PARAMANI; n. 1 MAZZETTA 1200 G KAPRIOL IN ACCIAIO MANICO LEGNO; n. 1 PICCONE TAGLIO PUNTA 1500 G KAPRIOL MANICO LEGNO; n. 5 SECCHIO ARANCIONE PLASTICA 10 L Ø 36 CM; n. 2 Utensile staffa a leva con gancio a T per solleva chiusino e caditoia; n. 1 Alza Tombini, Apri Coperchi Metallo Apri Chiusini con magneti CL10. Compreso ogni onere per la consegna della fornitura in perfetta conformità. (Unità di misura: cad)		2,00	503,42 €	1.006,84 €
		2,000	2,00	503,42 €	1.006,84 €
	Sommano cad:		2,00	503,42 €	1.006,84 €

Programma Lavoras 2023 Misura 4.1: Progetto di censimento e digitalizzazione e monitoraggio delle reti idriche	COMUNE DI SESTU	All. 5.2
	<i>Stima valore materiali e attrezzature</i>	Agosto 2024

SESTU_INF_021	Utilizzo di software di produttività personale tipo MICROSOFT OFFICE 2019 PROFESSIONAL o similare comprensivo dei seguenti moduli: - EXCEL; - WORD; - POWER POINT; - OUTLOOK; - PUBLISHER; - ACCESS. Compreso ogni onere di installazione e manutenzione. (Unità di misura: cad/30gg)		8,00	6,01 €	48,08 €
		8,000	8,00	6,01 €	48,08 €
	Sommano cad/30gg:		8,00	6,01 €	48,08 €
	Totale				3.600,60 €