



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 12 del 09.05.2024

ORIGINALE

**Oggetto: Approvazione ai sensi dell'art. 20, comma 32, della Legge Regionale n. 45/89 e ss.mm.ii., della variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale, che prevede la rettifica cartografica della viabilità di piano e la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio**

L'anno duemilaventiquattro il giorno nove del mese di maggio, nella sede comunale, alle ore 18:53, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

SECCI MARIA PAOLA	P	MELONI VALENTINA	P
ARGIOLAS ANTONIO	P	MURA MICHELA	P
ARGIOLAS FRANCESCO	A	PICCIAU GIUSEPPE	P
ARGIOLAS GIULIA	P	PIERETTI RICCARDO	P
COLLU VALENTINA	P	PILI ALBERTO	P
CORONA ILARIO	P	PISU FABIO	P
CRISPONI ANNETTA	P	PITZIANI SILVIA	P
LEDDA IGNAZIA	P	PORCU FEDERICO	P
LOI ANTONIO	P	SECHI ROSALIA SIMONA GIO'	P
MANCA ANTONIO	P	SERRA FRANCESCO	P
MELONI MAURIZIO	P		

Totale Presenti: 20

Totali Assenti: 1

Il Presidente MANCA ANTONIO, assume la presidenza.

Partecipa MARCELLO MARCO nella sua qualifica di Segretario Generale.

Risultano presenti gli assessori: BULLITA MASSIMILIANO, MELONI EMANUELE, ARGIOLAS ROBERTA, SERRAU MARIO ALBERTO, TACCORI MATTEO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 27.12.2023 è stata adottata ai sensi dell'art. 20, comma 28, della Legge Regionale 45/89 e ss.mm.ii., la variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale, che prevede la rettifica cartografica della viabilità di piano e per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio;
- si è proceduto alla pubblicazione della variante urbanistica sul BURAS n. 11 del 22.02.2024 parte III e la stessa è stata resa disponibile per il pubblico interessato presso gli uffici comunali;
- durante la fase di pubblicazione e di deposito per il pubblico presso gli uffici comunali non sono giunte osservazioni da parte di soggetti interessati.

CONSIDERATO che

- per mero errore materiale nella delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 27.12.2023 si è indicato l'importo del finanziamento dell'opera pari a € 600.000,00 ma che l'importo corretto è pari a € 833.960,10 come si rileva dal QE di progetto;

VISTO il codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 — "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;
- La Legge Regionale n. 45 del 22.12.1989 — "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale";
- Il Decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 08.06.2001 — "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- Il Decreto Legislativo n. 152 del 03.04.2006 — "Norme in materia ambientale";
- La Legge n. 241 del 07.08.1990 — "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VERIFICATA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITI, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000:

- il parere favorevole del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici in ordine alla regolarità tecnica e della Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile

Illustra il punto all'ordine del giorno l'assessore Massimiliano Bullita;

Interviene la consigliera Annetta Crisponi, concorda sull'importanza dell'opera da realizzare e preannuncia voto favorevole;

Gli interventi completi vengono riportati nel verbale integrale di seduta;

Il Presidente del Consiglio, Antonio Manca, pone quindi ai voti la proposta di cui all'oggetto ed il Consiglio comunale con la seguente votazione palese, espressa per appello nominale, presenti n. **20**, voti favorevoli n. **16** (Secci Maria Paola, Manca Antonio, Argiolas Antonio, Argiolas Giulia, Corona Ilario, Crisponi Annetta, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Picciau Giuseppe, Pieretti Riccardo, Pili Alberto, Pitzianti Silvia, Porcu Federico, Sechi Rosalia e Serra Francesco ) e n. **04** Astenuti (Collu Valentina, Meloni Valentina, Mura Michela e Pisu Fabio)

#### DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale, quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., quanto segue:

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 20, comma 32, della Legge Regionale n. 45/89 e ss.mm.ii., la variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale, che prevede la rettifica cartografica della viabilità di piano e per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo del finanziamento dell'opera è pari a € 833.960,10 come si rileva dal QE di progetto e trova copertura finanziaria come segue:

- € 600.000,00 sul Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 11896/87 del bilancio di previsione 2024/2026 "lavori per la sistemazione di strade interne - Via Mascagni" (avanzo di amministrazione) – annualità 2024;
- € 190.903,76 sul Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 11896/86 del bilancio di previsione 2024/2026 "lavori per la sistemazione di strade interne del centro abitato tratto via piave via giulio cesare (avanzo da mutuo cassa dd.pp. CAP.E5090)" – annualità 2024;
- € 16.804,45 sul Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 11896/0 del bilancio di previsione 2024/2026 "lavori per la sistemazione di strade interne del centro abitato tratto via piave via giulio cesare (mutuo cassa dd.pp.) CAP.E5090";
- la somma di € 25.763,89 è stata già liquidata;
- la somma pari a € 488,00 è andata in anticipo e non è stata impegnata nel 2022;

FINANZIAMENTO DELL'OPERA	
11896	€ 16.804,45
11896/86	€ 190.903,76
11896/87	€ 600.000,00
Speso + non impegnato	€ 26.251,89
Importo complessivo	€ 833.960,10

Successivamente

con n. **16** voti favorevoli (Secci Maria Paola, Manca Antonio, Argiolas Antonio, Argiolas Giulia, Corona Ilario, Crisponi Annetta, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Picciau Giuseppe, Pieretti Riccardo, Pili Alberto, Pitzianti Silvia, Porcu Federico, Sechi Rosalia e Serra Francesco ) e n. **04** Astenuti (Collu Valentina, Meloni Valentina, Mura Michela e Pisu Fabio )

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.



# COMUNE DI SESTU

---

Oggetto proposta di delibera:

**Approvazione ai sensi dell'art. 20, comma 32, della Legge Regionale n. 45/89 e ss.mm.ii., della variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale, che prevede la rettifica cartografica della viabilità di piano e la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio**

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 10.04.2024

IL RESPONSABILE

Giuseppe PINNA

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 11.04.2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Alessandra SORCE



# COMUNE DI SESTU

## DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 12 del 09/05/2024

OGGETTO:

**Approvazione ai sensi dell'art. 20, comma 32, della Legge Regionale n. 45/89 e ss.mm.ii., della variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale, che prevede la rettifica cartografica della viabilità di piano e la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO  
IL PRESIDENTE  
MANCA ANTONIO**

**FIRMATO  
IL SEGRETARIO GENERALE  
MARCELLO MARCO**