



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 216 del 16.12.2021

COPIA

**Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento: "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento. 1Lotto. CUP H46G16000060002".**

L'anno duemilaventuno il giorno sedici del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 16:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 5    Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- questa Amministrazione Comunale ha ottenuto un finanziamento regionale di €. 3.217.966,90 per l'intervento denominato RAS "CA 05 – PIA 2B Centro Agroalimentare";
- con delibera di Giunta Comunale n. 173 del 03/11/2016 è stato approvato il Documento Preliminare all'avvio della Progettazione relativo ai lavori in oggetto;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1623 del 27/12/2017 e successiva determinazione n. 1699/2017 è stato affidato l'incarico di "progettazione di fattibilità tecnica - economica, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e attività connesse di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, C.R.E. dell'intervento in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dalla Serv.IN Ingegneria Srl (Capogruppo), Dolmen Srl (mandante) Geol. Mauro Pompei (Mandante), Dott.ssa Danila Artizzu (mandante). CUP H46G16000060002, CIG 688717656D;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 232 del 19/03/2020, in un'ottica di riequilibrio del servizio, lo stesso responsabile ha riattribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Alida Carboni, incaricato presso il medesimo Settore;
- con deliberazione della giunta comunale n. 70 del 28/04/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento" - CUP H46G16000060002 da attuare in lotti funzionali;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 30/03/2021 è stata approvata la programmazione triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e relativo elenco annuale 2021 all'interno della quale è inserito l'intervento di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento – 1° Lotto" – CUP H46G16000060002;
- con determinazione n. 594 del 01/06/2021 è stato dato atto della conclusione positiva della conferenza della Conferenza di Servizi decisoria semplificata asincrona ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della L. n. 241/90 e ss.mm.ii. avente ad oggetto: "Progetto definitivo del 1° lotto dei lavori di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento CUP H46G16000060002";
- con deliberazione della giunta comunale n. 94 del 11/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento – 1 lotto" - CUP H46G16000060002;

Visto il progetto esecutivo relativo al 1° lotto dei lavori di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento", predisposto dal RTP composto dalla Serv.IN Ingegneria Srl (Capogruppo), Dolmen Srl (mandante) Geol. Mauro Pompei (Mandante), Dott.ssa Danila Artizzu (mandante), registrato al prot. con n. 25574 in data 10/08/2021 e successive

integrazione prot. n. 29874 del 22/09/2021, prot. n. 34332 del 27/10/2021, prot. n. 37340 del 15/11/2021, prot. n. 39344 del 29/11/2021, prot. n. 39434 del 29/11/2021 costituito dai seguenti elaborati:

- E-R-01 Relazione generale e tecnica;
- E-R-02 Relazione geologica;
- E-R-03 Relazione geotecnica;
- E-R-04 Relazione idrologica e idraulica;
- E-R-05 Relazione sulle interferenze;
- E-R-06 Studio di fattibilità ambientale;
- E-R-07 Relazione di calcolo della sovrastruttura stradale;
- E-R-08 Piano di sicurezza e coordinamento;
- E-R-09 Cronoprogramma;
- E-R-10 Piano di manutenzione dell'opera;
- E-R-11 Capitolato speciale d'appalto;
- E-R-12 Schema di contratto;
- E-R-13 Computo metrico estimativo;
- E-R-14 Analisi dei prezzi;
- E-R-15 Elenco prezzi;
- E-R-16 Stima incidenza della manodopera;
- E-R-17 Quadro economico;
- E-R-18 Stima analitica dei costi della sicurezza;
- E-R-19 Computo dei movimenti di materia;
- E-D-01 Inquadramento territoriale e corografia generale;
- E-D-02 Planimetria di inquadramento interventi Lotto 1;
- E-D-03 Inserimento urbanistico – inquadramento PPR-PSFF;
- E-D-04 Planimetria del rilievo topografico – collegamento con area mercato dalla SP4 – documentazione fotografica;
- E-D-05 Planimetria del rilievo topografico – collegamento con area mercato dalla SP2 – documentazione fotografica;
- E-D-06 Nuova viabilità di accesso all'area del mercato – realizzazione rotatoria sulla SP 4 – Planimetria di progetto su orto-foto;
- E-D-07 Nuova viabilità di accesso all'area del mercato – realizzazione rotatoria sulla SP 4 – profili longitudinali;
- E-D-08 Nuova viabilità di accesso all'area del mercato – realizzazione rotatoria sulla SP 4 – sezioni trasversali rotatoria;

- E-D-09 Nuova viabilità di accesso all'area del mercato – realizzazione rotatoria sulla SP 4 – sezioni trasversali ramo sud;
- E-D-10 Nuova viabilità di accesso all'area del mercato – realizzazione rotatoria sulla SP 4 – sezioni trasversali ramo nord;
- E-D-11 Nuova viabilità di accesso all'area del mercato – realizzazione rotatoria sulla SP 4 – sezioni trasversali ramo est;
- E-D-12 Nuova viabilità di accesso all'area del mercato – realizzazione rotatoria sulla SP 4 – sezioni trasversali ramo ovest;
- E-D-13 Sezioni tipo strada di collegamento con area mercato dalla SP 4 – rotatoria diametro esterno 40 m e rami afferenti;
- E-D-14 Sezioni tipo interventi di sistemazione dei sottopassi in corrispondenza della SP 2 – smaltimento acque meteoriche e consolidamento delle scarpate;
- E-D-15 Sistemazione scarpate e rete di smaltimento acque bianche in corrispondenza dell'accesso dalla SP 2 – planimetria di progetto;
- E-D-16 Bacino Imbrifero sottopasso e carta CN;
- E-D-17 Carta allagamento sottopasso e sistema di segnalazione e invio allerta;
- E-D-18 Planimetria delle interferenze nuova viabilità di collegamento tra SP 4 e SS131 – rotatoria sulla SP 4 accesso nord al mercato e zona svincolo sulla SP 2;
- E-D-19 Planimetria di cantiere della sicurezza;
- E-D-20 Planimetria opere aggiuntive – pavimentazione – segnaletica.

Visto il quadro economico dei lavori del 1° lotto:

a	Importo lordo per lavori	€	589.957,00	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	14.850,77	
c	Sommano			€ 604.807,77
d	Somme a disposizione			
d1	Per IVA al 22%	€.	133.057,71	
d2	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	12.096,15	
d3	Rilievi, accertamenti, indagini	€.	4.666,50	
d4a	Per spese tecniche (progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva)	€	58.666,90	

d4b	Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza 1° lotto	€.	30.901,90	
d5	Per oneri allacciamenti a pubblici servizi	€	5.000,00	
d6	Spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€	375,00	
d7	Accantonamento art. 106 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€	5.000,00	
d8	Imprevisti ed accordo bonario	€.	7.500,00	
d9	Spese tecniche per operazioni di collaudo	€.	8.000,00	
d10	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche	€.	5.000,00	
d11	Imprevisti	€.	4.928,07	
d	Totale somme a disposizione			€ 275.192,23
e	Importo complessivo			€. 880.000,00

Dato atto che il progetto è stato redatto conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti e dal Documento Preliminare alla Progettazione;

Visto il verbale di verifica e relativo verbale di validazione del progetto esecutivo relativo al 1° lotto dei lavori di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento CUP H46G16000060002" redatti dal rup, ing. Alida Carboni;

Ritenuto necessario, pertanto, procedere all'approvazione del progetto esecutivo del 1° lotto dei lavori di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento CUP H46G16000060002";

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 30/03/2021 recante "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 08/04/2021 avente ad oggetto: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);

Dato atto che il Comune di Sestu, con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/04/2021 ha approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione e piano trasparenza (PTPCT) 2021/2023;

Dato atto che il rup del presente procedimento è stato individuato nell'ing. Alida Carboni come da nomina disposta con determinazione del Responsabile del settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 232 del 19/03/2020;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o situazioni di conflitto d'interesse in relazione al presente procedimento;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

## D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo al 1° lotto dei lavori di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento CUP H46G16000060002" redatto dal RTI composto dalla Serv.IN Ingegneria Srl (Capogruppo), Dolmen Srl (mandante) Geol. Mauro Pompei (Mandante), Dott.ssa Danila Artizzu (mandante) per l'importo di €. 880.000,00, di cui €. 589.957,00 per lavori, €. 14.850,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e €. 275.192,23 per somme a disposizione;
2. di dare atto che il progetto esecutivo relativo al 1° lotto dei lavori di di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4\* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento CUP H46G16000060002" che si approva con il presente atto comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
3. di dare atto che il progetto definitivo dell'importo di €. 880.000,00 trova copertura finanziaria come di seguito indicato:
  - per € 30.892,96 sul capitolo 12207 spese già sostenute relative al progetto di fattibilità tecnica – economica;
  - per €. 63.342,34 sul capitolo 12207 (Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 - avanzo di amministrazione) quota parte dell'Impegno D01623 sub. 3, di cui €. 13.637,89 già liquidati;
  - per €. 785.764,70 sul cap. 12207/85 del bilancio di previsione 2021/2023 Annualità 2021 (Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 - avanzo di amministrazione vincolato);
4. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 16/12/2021

IL RESPONSABILE  
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 16/12/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16/12/2021 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **20/12/2021** al **04/01/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 20/12/2021, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 04/01/2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 20.12.2021

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE