



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 187 del 22.12.2020

COPIA

Oggetto: L. 9 dicembre 1998 n. 431 art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Linee di indirizzo per l'utilizzo delle risorse integrative statali stanziato con D.G.R. n. 56/44 del 13.11.2020.

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Delibera della Giunta Regionale n. 56/44 del 13/11/2020 avente per oggetto: *Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse statali integrative annualità 2020, euro 3.406.467,18. Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11.*

Viste le comunicazioni del Servizio Edilizia Residenziale dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici:

- prot. 33893 del 20/11/2020, pervenuta al Comune con prot. 36015 del 23/11/2020, con la quale è stata trasmessa la D.G.R. di cui sopra;
- prot. 34716 del 26/11/2020, pervenuta al Comune con prot. 36709 del 27/11/2020, recante precisazioni in merito alla D.G.R. n. 56/44 del 13/11/2020;
- prot. 36568 del 11/12/2020 pervenuta al Comune con prot. 36015 del 14/12/2020, con la quale è stata trasmessa la determinazione SER n. 35440/2402 del 02/12/2020 relativa all'impegno delle risorse integrative per l'annualità 2020, che prevede uno stanziamento a favore del Comune di Sestu pari a € 72.909,61

Richiamato il D.M. n. 343 del 12/08/2020 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Considerato che la Regione ha stabilito che i Comuni possano destinare le suddette risorse integrative, unitamente alle eventuali economie in proprio possesso, valutando se:

- predisporre un nuovo bando;
- destinare le risorse ai beneficiari del bando di cui alla D.G.R. n. 20/1 del 17/04/2020 (bando 2020 mesi gennaio-aprile), per le mensilità maggio-dicembre e/o a copertura del fabbisogno non soddisfatto con il precedente bando, attenendosi ai criteri della D.G.R. 20/1 integrandoli con le disposizioni del D.M. n. 343 del 12/08/2020;

Dato atto che le disposizioni Regionali prevedono, tra l'altro:

- *l'ampliamento della platea di beneficiari "ai soggetti in possesso di un indicatore ISEE non superiore ai 35.000,00 che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020, rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori";*
- che i Comuni dovranno tener conto della fascia C solo nel caso in cui intendessero indire un nuovo bando;
- che l'eventuale nuovo bando potrà essere riferito alle sole mensilità non coperte dal precedente bando, e quindi da maggio a dicembre o potrà riferirsi all'intero anno. In tal caso gli appartenenti alla fascia C possono beneficiare del contributo alla pari di coloro che appartengono alla Fascia A (limite ISEE € 13.392,00 annui) o B (limite ISEE € 14.162,00) per tutte le mensilità a cui si riferisce il bando, con esclusione dei mesi di gennaio e febbraio;
- nel caso di apertura di un bando per tutte le mensilità, potranno partecipare anche coloro che hanno partecipato al bando per gennaio-aprile 2020, ma in questo caso il calcolo del contributo si effettuerà determinando il contributo per l'intero anno e sottraendo da questo il contributo già riconosciuto per le mensilità gennaio-aprile, con l'eccezione di cui al punto successivo;
- l'esclusione dalla ripartizione del contributo di cui alla DGR 56/44 del 2020 di coloro che hanno beneficiato, per le stesse mensilità alle quali si riferisce il contributo della quota del Reddito di cittadinanza destinata all'affitto, sia nel caso in cui il Comune

predisponga un nuovo bando sia nel caso in cui stabilisca di destinare le risorse ai beneficiari del bando di cui alla D.G.R. n. 20/1 del 17/04/2020 (bando 2020 mesi gennaio-aprile);

Dato atto che:

- con determinazione n. 998 del 01/10/2020 è stata disposta la liquidazione della somma complessiva pari a € 144.124,22 in favore di n. 178 beneficiari dei contributi di cui trattasi relativamente al bando gennaio-aprile 2020;
- tutti i beneficiari rientravano nella fascia A ossia cittadini in possesso dei redditi più bassi (ISEE inferiore a € 13.392,00);
- che le somme liquidate costituivano il 59,351% del fabbisogno effettivamente comunicato alla RAS e che pertanto il contributo spettante ai beneficiari è stato ridotto in misura proporzionale in base alle risorse disponibili;
- dei 178 beneficiari n. 50 sono beneficiari della quota del Reddito di cittadinanza destinata all'affitto, pertanto non possono beneficiare dei contributi di cui alla D.G.R. n. 56/44 del 13/11/2020;

Ritenuto, tra le alternative proposte dalla Regione, di dover destinare le risorse integrative di cui alla D.G.R. n. 56/44 del 13/11/2020 ai beneficiari del bando di cui alla D.G.R. n. 20/1 del 17/04/2020 (bando 2020 mesi gennaio-aprile), a copertura del fabbisogno non soddisfatto con il precedente bando con esclusione, per le motivazioni sopra esposte, dei beneficiari della quota del Reddito di cittadinanza destinata all'affitto, in quanto appartenenti alla fascia economicamente più debole della popolazione, anche in considerazione dell'entità delle risorse disponibili;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

Di prendere atto della premessa che qui si intende integralmente riportata;

Di destinare le risorse integrative di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 56/44 del 13/11/2020 avente per oggetto: *Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse statali integrative annualità 2020. Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11*, ai beneficiari del bando di cui alla D.G.R. n. 20/1 del 17/04/2020 (bando 2020 mesi gennaio-aprile), a copertura del fabbisogno non soddisfatto con il precedente bando (gennaio – aprile 2020) con esclusione, per le motivazioni sopra esposte, dei beneficiari della quota del Reddito di cittadinanza destinata all'affitto;

Di dare mandato alla Responsabile del Settore del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti, Politiche Sociali per la predisposizione degli atti necessari;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 22/12/2020

IL RESPONSABILE
F.TO SANDRA LICHERI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA VICESEGRETARIA COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/12/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **28/12/2020** al **12/01/2021** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 28/12/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 12/01/2021

LA VICESEGRETARIO COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 28.12.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO