



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 175 del 30.11.2020

COPIA

**Oggetto: Approvazione progetto definitivo intervento di risanamento dell'involucro esterno della Chiesa di Sant'Antonio da Padova in Sestu**

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di novembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7    Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTA:

– la deliberazione di G.C. n. 140 del 10/07/2018 come integrata dalla deliberazione di G.C. n. 142 del 12.07.2018 riguardante l'approvazione dell'iniziativa di partecipazione del comune di Sestu all'avviso pubblico per la presentazione da parte degli Enti Locali delle istanze di finanziamento di cui alla legge L.R. 11 gennaio 2018, n. 1 Tabella A ai sensi del bando approvato con D.G.R. n. 28/28 del 5/06/2018 e il cofinanziamento dell'intervento di messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio di culto "Chiesa di Sant'Antonio da Padova" in Sestu;

– la determinazione della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dei Lavori Pubblici n. 30134/1164 del 03/09/2018 di approvazione della graduatoria regionale avente ad oggetto la messa in sicurezza o ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici di culto di cui alla L.R. 11 gennaio 2018, n. 1, Tabella A e la graduatoria ad essa allegata nella quale al n. 74 è presente il comune di Sestu per l'opera "*Intervento di risanamento dell'involucro esterno della Chiesa di Sant'Antonio da Padova*" con il punteggio di 3,67, per la quale è previsto il contributo richiesto alla RAS di € 56.000,00 e il cofinanziamento di € 14.000,00, per l'importo complessivo di € 70.000,00 a gravare sul capitolo SC03.0059 CdR. 00.08.01.01 Missione 05 programma 01, giusta comunicazione prot. 30284 del 04.09.2018 acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 24022 stessa data;

– la convenzione e il cronoprogramma allegati alla registrazione di Protocollo n. 0015097 del 21/05/2019 trasmessi via pec alla RAS con comunicazione avente ad oggetto: Trasmissione convenzione e crono programma . lavori di "Intervento di risanamento dell'involucro esterno della chiesa di Sant'Antonio da Padova in Sestu";

– la trasmissione prot. 28987 del 21/09/2020 all'Assessorato LL.PP. del cronoprogramma aggiornato a firma del RUP Ing. Antonio Fadda;

– la determinazione n. 1162 del 18.11.2019 del Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE di accertamento in entrata a favore del Comune di Sestu dell'importo di € 56.000 per l'attuazione dell'intervento denominato "Intervento di risanamento dell'involucro esterno della chiesa di Sant'Antonio da Padova in Sestu" per le annualità 2020 (€ 24.888,89) e 2021 (€ 31.111,11);

DATO ATTO che:

- l'intervento di messa in sicurezza in argomento risultando d'importo inferiore ai 100.000,00, ai sensi dell'articolo 21 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. non è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020;

– con determinazione dirigenziale n. 869 del 04/09/2020 del Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE è stato attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di risanamento dell'involucro esterno della Chiesa di Sant'Antonio da Padova in Sestu all'Ing. Antonio Fadda, in sostituzione del precedente RUP;

- il costo complessivo dell'intervento è pari € 70.000,00 di cui: € 56.000,00 contributo regionale; € 14.000,00 cofinanziamento assicurato dall'Ente – Codice Unico di Progetto (CUP) attribuito all'intervento tramite il sistema di accreditamento: H42D18000030006; – CIG: Z182AC87C4;

### VISTA:

– la deliberazione di G.C. n. 193 del 05.11.2019 avente ad oggetto: Approvazione documento preliminare all'avvio della progettazione "Intervento di risanamento dell'involucro esterno della chiesa di Sant'Antonio da Padova in Sestu" CUP H42D18000030006;

– la determinazione dei corrispettivi per servizi relativi all'architettura e ingegneria (D.M.17/06/2016) e lo schema di parcella firmati dall'Arch. Puddu Terenzio in data 05.06.2019;

RILEVATO che:

– con determinazione n. 1339 del 16.12.2019 è stata adottata la determinazione a contrarre e l'impegno di spesa per l'affidamento del servizio di progettazione articolato secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente l'intervento denominato "Intervento di risanamento dell'involucro esterno della chiesa di Sant'Antonio da Padova in Sestu", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con richiesta di RdO tramite la piattaforma SardegnaCat ad un solo operatore iscritto nella Categoria merceologica "AP Servizi di Ingegneria e architettura - AP22: Edilizia; il relativo impegno di spesa era per l'annualità 2020 U cap 9471 imp D01339 importo € 3,896,00, per l'annualità 2019 U cap. 9841 imp D01339 importo € 14.000,00:

– con nota prot. 3891 del 04/02/2020 è stato comunicato l'affidamento del servizio all'Arch. Puddu Terenzio con sede legale in Via Giuseppe Vitale n. 3, 09020 Ussana (CA), dietro corrispettivo di € 14.106,71, corrispondente a uno sconto dell' 1,00 % sull'importo posto a base di gara di € 14.249,00, oltre contributo previdenziale e I.V.A.;

ACCERTATO che con deliberazione GC n° 157 del 09.10.2020 esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento redatto dall'arch. Puddu Terenzio e validato in linea tecnica dal RUP Ing. Antonio Fadda

ATTESO che il tecnico summenzionato ha fatto pervenire a questo Ente prot. n. 34489 del 09.11.2020 il progetto definitivo dei lavori in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale e tecnica; allegato fotografico
2. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
3. Computo metrico
4. Elenco prezzi
5. Analisi dei prezzi
6. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento
7. Quadro economico

TAV 01 Inquadramento urbano

TAV 02 Piante (stato di fatto)

TAV 03 Sezioni (stato di fatto)

TAV 04 Prospetti (stato di fatto)

TAV 05 Piante, prospetti, sezioni, particolari (stato futuro)

ACCERTATO che il quadro economico approvato nel progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato lievemente modificato dal progettista incaricato in conseguenza di più approfondite e aggiornate analisi dei prezzi, fermo l'importo complessivo dell'intervento di € 70.000,00, pervenendo al quadro economico del progetto definitivo riportato in appresso

#### QUADRO ECONOMICO

#### INTERVENTO DI RISANAMENTO DELL'INVOLUCRO ESTERNO DELLA CHIESA DI SANT'ANTONIO DA PADOVA IN SESTU

##### LAVORI

A.1 Lavori a misura (cat. OG2) soggetti a ribasso d'asta	€ 39.575,97
A.2 Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (al netto dell'IVA)	€ 9.349,94
totale A lavori + sicurezza	€ 48.925,91

##### SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1 I.V.A. relativa ai lavori (su A1 + A2 10%)	€ 4.892,59
B.2 Spese tecniche progettazione, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	

	€ 14.670,98
B.3 Incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del codice	€ 978,52
B.4 Contributo AVCP	€ 30,00
B5 Imprevisti	€ 502,00
totale B somme a disposizione della stazione appaltante	€ 21.074,09

TOTALE INTERVENTO € 70.000,00

VERIFICATO che:

- ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il progetto definitivo è stato sottoposto a verifica e validazione da parte del RUP e che le stesse hanno dato esito positivo

– il Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE ha provveduto alla verifica dei requisiti soggettivi dell'Arch. Puddu Terenzio prevista dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che la stessa ha avuto esito positivo;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii.;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.U.P. per il triennio 2020/2022 approvato con deliberazione di C.C. n. 32 del 04.10.2019;

VISTI la nota di aggiornamento al D.U.P. e il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2020/2022 approvati con deliberazione di C.C. n. 5 del 27.01.2020;

ACQUISITO sulla presente proposta di deliberazione il parere favorevole espresso dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Con votazione unanime favorevole, legalmente espressa;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO di quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI APPROVARE il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Intervento di risanamento dell'involucro esterno della chiesa di Sant'Antonio da Padova in Sestu" redatto dall'Arch. Puddu Terenzio, che si compone degli elaborati e dal quadro economico di cui in premessa, per un importo complessivo di € 70.000,00;

DI DARE ATTO che il CUP assegnato al progetto è il seguente: H42D18000030006 e il CIG il seguente: Z182AC87C4;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in argomento è l'Ing. Antonio Fadda;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE per l'adozione degli atti conseguenti all'approvazione del progetto di cui trattasi;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo di € 70.000,00 trova copertura finanziaria così come segue: a) € 56.000,00 a titolo di contributo regionale per le finalità di cui alla L.R. 11 gennaio 2018, n. 1 (già accertati nel bilancio comunale nel cap. n. 3164 al titolo 4, tipologia 200, categoria 1), esigibili:

- per € 24.888,89 nell'esercizio finanziario 2020 sul cap 9471 (prenotazione n. G00193 sub. 1/2019);

- per € 31.111,11 nell'esercizio finanziario 2021 sul cap 9471 (prenotazione n. G00193 sub. 1/2019);

b) € 14.000,00 cofinanziamento assicurato dall'Ente; cap.9841 bilancio 2020 (già impegnati con delibera GC n. 1339 del 16.12.2019 .

## DI DICHIARARE

la presente, con separata votazione palese e unanime, immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 18/11/2020

IL RESPONSABILE  
F.TO GIOVANNI ANTONIO MAMELI

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 25/11/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA VICESEGRETARIA COMUNALE  
F.TO SANDRA LICHERI

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30/11/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **03/12/2020** al **18/12/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 03/12/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 18/12/2020

LA VICESEGRETARIO COMUNALE  
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 03.12.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO