COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 161 del 13.10.2020

COPIA

Oggetto: **Lavori di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)" CUP H49H19000040004. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica.**

L'anno duemilaventi il giorno tredici del mese di ottobre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 17:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ANTONIO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 02/05/2019 con la quale è stata approvata la variazione al programma triennale delle OO.PP. 2019/2021 e relativo elenco annuale 2019 all'interno del quale è annoverato l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria campo sportivo Corso Italia (campo nero)" CUP H49H19000040004;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 475 del 10/05/2019 con la quale è stato nominato RUP dei lavori in oggetto il Geom. Corrado Masala;
- la delibera di Giunta Comunale n. 118 del 04/07/2019 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria campo sportivo Corso Italia (campo nero)", redatto dal RUP geom. Corrado Masala, ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 831 del 06/08/2019 con la quale è stato affidato all'Ing. Enrico Trincas, con studio a Sestu in Via VIII marzo n. 18, C.F. TRNNRC65H07E281P, P.I. 02394650929, il "servizio di progettazione di fattibilità tecnica - economica, definitiva - esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del C.R.E. per i lavori di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)";
- la delibera di Giunta Comunale n. 177 del 01/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica – economica relativo all'intervento di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)", predisposto dall'Ing. Enrico Trincas, che prevedeva un costo complessivo di € 450.000,00 di cui € 343.000,00 per lavori, € 10.000,00 per oneri della sicurezza ed € 97.000,00 per somme a disposizione;
- la delibera di Giunta Comunale n. 93 del 16/06/2020 con la quale sono stati dati, al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici e al RUP i seguenti indirizzi:
  - modificare l'indirizzo progettuale dell'intervento denominato "lavori di ristrutturazione del campo sportivo di Corso Italia" prevedendo la realizzazione di un impianto sportivo omologabile per lo svolgimento di partite di ufficiali di calcio sino alla categoria dell'Eccellenza, con manto in erba sintetica e completo di recinzioni, spogliatoi, illuminazione e tribune, il cui importo complessivo è stimato in circa 1.200.000,00 €;
  - prevedere la realizzazione dell'opera per lotti funzionali, con il primo lotto avente un quadro economico pari all'attuale stanziamento e quindi € 450.000,00;

  Dato che:

- solo in sede di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica il progettista ha potuto valutare più compiutamente l'importo presunto dei lavori, che è risultato superiore a quanto stimato nella delibera di indirizzi di cui sopra;
- sono state date indicazioni al progettista per prevedere la realizzazione dell'intera opera con tre lotti funzionali;

Visto il progetto di fattibilità tecnica – economica relativo all'intervento di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)", predisposto dall'Ing. Enrico Trincas, acquisito al prot. 30951 del 08/10/2020, costituito dai seguenti elaborati:

- All. I – Relazione tecnica e illustrativa con quadro economico di progetto;
- All. II – Elaborati grafici (Tavola 1: Inquadramento corografico e planimetrico dell'area di intervento; Tavola 2: Il rilievo: planimetria del campo allo stato attuale; Tavola 3: Lo stato di progetto globale: planimetria del lotto e tracciamento del campo, spogliatoi, tribune e interventi complementari; Tavola 4: Riferimenti progettuali del primo loto funzionale: il nuovo fabbricato degli spogliatoi. Inquadramento, planimetria e indicazioni di destinazione d'uso degli ambienti del nuovo manufetto);
- All. III – Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- All. IV – Studio di prefattibilità ambientale;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo è stato determinato nell'importo complessivo di € 2.244.500,00 di cui € 1.677.000,00 per lavori, € 27.000,00 per oneri della sicurezza ed € 540.500,00 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO RISTRUTTURAZIONE CAMPO NERO			
a1	Importo lavori complessivo (lotti 1, 2, 3)	€ 1.677.000,00	
a2	Importo complessivo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (lotti 1, 2, 3)	€ 27.000,00	
A	Totale lavori		€ 1.704.000,00
B	Somme a disposizione		
b1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 170.400,00	
b2.1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza complessivo	€ 222.695,89	
b2.2	Contributo Inarcassa e rivalsa INPS su spese tecniche complessivo	€ 18.171,98	
b2.3	Per IVA 22% spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza lotto 1	€ 52.990,94	
b3	Contributo ANAC complessivo	€ 975,00	
b4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 complessivo	€ 34.080,00	
b5	Lavori preparatori lotto 1, IVA compresa	€ 3.269,60	
b6	Spese per indagini geologiche e accertamenti di laboratorio	€ 3.800,00	
b7	Spese per esame progetto e SCIA VV.F	€ 940,00	

b8	Spese per collaudo LND, IVA compresa	€ 17.324,00	
b9	Imprevisti complessivi lotti 1, 2, 3	€ 7.221,59	
b10	Allaccio ENEL	€ 6.131,00	
b11	Accatastamento	€ 2.500,00	
B	Totale somme a disposizione		€ 540.500,00
	Importo complessivo		€ 2.244.500,00

Considerato che nel bilancio 2020/2022 risultano già stanziati € 450.000,00 sono stati predisposti come segue i quadri economici dei tre lotti esecutivi:

QUADRO ECONOMICO RISTRUTTURAZIONE CAMPO NERO – LOTTO 1			
a1	Importo lordo per lavori	€ 342.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.000,00	
A	Totale lavori		€ 349.000,00
B	Somme a disposizione		
b1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 34.900,00	
b2.1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 38.347,55	
b2.2	Contributo Inarcassa e rivalsa INPS su spese tecniche	€ 3.129,16	
b2.3	Per IVA 22% spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 9.124,88	
b3	Contributo ANAC	€ 225,00	
b4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 6.980,00	
b5	Lavori preparatori	€ 2.680,00	
b6	IVA 22% su lavori preparatori	€ 589,60	

b7	Spese per indagini geologiche e accertamenti di laboratorio	€ 3.800,00	
b8	Imprevisti	€ 1.223,81	
B	Totale somme a disposizione		€ 101.000,00
	Importo complessivo		€ 450.000,00

QUADRO ECONOMICO RISTRUTTURAZIONE CAMPO NERO – LOTTO 2			
a1	Importo lordo per lavori	€ 595.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00	
A	Totale lavori		€ 605.000,00
B	Somme a disposizione		
b1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 60.500,00	
b2.1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 84.464,84	
b2.2	Contributo Inarcassa e rivalsa INPS su spese tecniche	€ 6.892,33	
b2.3	Per IVA 22% spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 20.098,58	
b3	Contributo ANAC	€ 375,00	
b4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.100,00	
b5	Spese per esame progetto VV.F	€ 400,00	
b6	Imprevisti	€ 4.038,25	
b7	Allaccio ENEL	€ 6.131,00	
B	Totale somme a disposizione		€ 195.000,00

	Importo complessivo		€ 800.000,00

QUADRO ECONOMICO RISTRUTTURAZIONE CAMPO NERO – LOTTO 3			
a1	Importo lordo per lavori	€ 740.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00	
A	Totale lavori		€ 750.000,00
B	Somme a disposizione		
b1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 75.000,00	
b2.1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 99.883,50	
b2.2	Contributo Inarcassa e rivalsa INPS su spese tecniche	€ 8.150,49	
b2.3	Per IVA 22% spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 23.767,48	
b3	Contributo ANAC	€ 375,00	
b4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 15.000,00	
b5	Spese per SCIA VV.F	€ 540,00	
b6	Imprevisti	€ 1.959,53	
b7	Spese per collaudo LND, IVA compresa	€ 17.324,00	
b8	Accatastamento	€ 2.500,00	
	Totale somme a disposizione		€ 244.500,00
	Importo complessivo		€ 994.500,00

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica – economica relativo all'intervento di “Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)” CUP H49H19000040004, predisposto dall'Ing. Enrico Trincas, dell'importo complessivo di € 2.244.500,00 di cui € 1.704.000,00 per lavori, € 27.000,00 per oneri della sicurezza ed € 540.500,00 per somme a disposizione ripartite secondo il quadro economico generale riportato nelle premesse;
2. di approvare i quadri economici dei tre lotti esecutivi come indicati nelle premesse;
3. di dare atto che il progetto di fattibilità tecnica – economica che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
4. di dare atto che la somma relativa al lotto n. 1 di € 450.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
   per € 450.000,00 Titolo 2 - Missione 6 - Programma 1 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 9900 del bilancio di previsione 2020/2022 Annualità 2020;

di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 13/10/2020

IL RESPONSABILE

F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 13/10/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	LA VICESEGRETARIA COMUNALE
F.TO MARIA PAOLA SECCI	F.TO SANDRA LICHERI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE	**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13/10/2020 per:	La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 14/10/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 29/10/2020
☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **14/10/2020** al **29/10/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);	LA VICESEGRETARIO COMUNALE F.TO SANDRA LICHERI
☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);	

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 14.10.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO