COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 128 del 31.07.2020

COPIA

Oggetto: **"Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Palazzo Municipale" CUP: H42J20000060001 - Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di luglio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 15:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ANTONIO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale COSSU GIANLUCA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per Tanno finanziano 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Visto il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per un importo complessivo pari ad euro 497.220.000,00, di cui € 130.000,00 assegnati al Comune di Sestu;

Dato atto che l'esecuzione degli interventi finanziati deve essere avviata entro il 15/09/2020 a pena di decadenza dall'assegnazione del contributo;

Dato atto che la Giunta, attraverso l'Assessore competente, ha dato indicazioni al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici per dare attuazione, con il finanziamento di cui sopra, all'intervento: "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Palazzo Municipale";

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H42J20000060001;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 19/05/2020 avente oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Palazzo Municipale" - Approvazione Documento Preliminare all'avvio della Progettazione";

Dato atto che con determinazione n. 507 del 26/05/2020 è stato affidato il Servizio di progettazione di fattibilità tecnica – economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del CRE dei lavori in oggetto, all'ing. Antonello Dore;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 23/07/2020 avente oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Palazzo Municipale" CUP: H42J20000060001 - Approvazione progetto di fattibilità tecnica – economica - Definitivo;

Visto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, predisposto dall'ing. Antonello Dore, pervenuto al prot. n. 23446 del 21/07/2020, successivamente integrato con nota prot. 24154 del 29/07/2020, costituito dai seguenti elaborati:

Rel. A	Relazione tecnica e quadro economico
Rel. B	Diagnosi energetica e APE
Rel. C	Elenco prezzi
Rel. D	Computo metrico estimativo
Rel. E	Analisi dei prezzi

Rel. F	Stima dell'incidenza della manodopera
Rel. G	Capitolato speciale d'appalto
Rel. H	Schema di contratto
Rel. I	Piano di sicurezza e coordinamento
Rel. L	Analisi dei rischi
Rel. M	Stima dei costi della sicurezza
Rel. N	Cronoprogramma
Rel. O	Fascicolo dell'opera
Rel. P	Piano di manutenzione
Rel. Q	Relazione Paesaggistica Semplificata
Tav.1	INQUADRAMENTO URBANISTICO PAESAGGISTICO E IDROGEOLOGICO
Tav.2	PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
Tav.3	SOSTITUZIONE INFISSI E VISTA ASSONOMETRICA
Tav.4	ABACO DEGLI INFISSI STANDARD
Tav.5	ABACO DEGLI INFISSI NON STANDARD
Tav.6	ESECUTIVO COPERTURA UFFICI TECNICI
Tav.7	INFISSI TIPO
Tav. 8	FOTO INSERIMENTO
Tav. 9	ORGANIZZAZIONE CANTIERE ED OPERE PROVVISIONALI

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo totale dell'opera è stato determinato nell'importo complessivo di € 130.000,00, di cui € 85.500,00 per lavori, € 2.500,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 42.000,00 per somme a disposizione e IVA ripartite secondo il seguente quadro economico:

Progetto di efficientamento energetico del Palazzo Municipale

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	**A. Importo dei Lavori e sicurezza**		**€**	**€**
	A.1	Importo dei lavori da affidare soggetto a ribasso		***€ 85.500,00***
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2,92398%	***€ 2.500,00***
				€ 88.000,00
		Totale importo soggetto a ribasso (A1+A2)		**€ 85.500,00**
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**		**€**	**€**
	B.1	Imprevisti		*€ 904,51*
		B.2 a) Spese per progettazione		*€ 6.523,73*
		B.2 b) Spese tecniche Direzione lavori e CSE		*€ 9.289,24*
		B.2 c) Cassa Professionale	4,00%	*€ 632,52*
	B.2	Spese tecniche Direzione lavori e CSE compresa cassa		*€ 16.445,49*
	B.3	Rilievi accertamenti e indagini		*€ 2.000,00*
	B.4	Accantonamenti ex art. 113 D.lgs n. 50/2016 (2% del valore A) di cui:		*€ 1.760,00*
		B.4 a) 20% ex art. 113 D.lgs n. 50/2016, comma 4 (Fondo)	*€ 352,00*	
		B.4 b) 80% ex art. 113 D.lgs n. 50/2016, comma 3	*€ 1.408,00*	
	B.5	*Collaudo Energetico*		*€ 1.500,00*
	B.6	Contributo ANAC		*€ 30,00*
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5+B6)		**€ 22.640,00**
C. I.V.A	**C. I.V.A.**			
	C.1	IVA su Lavori (A)	22%	*€ 19.360,00*
			Totale IVA	***€ 19.360,00***
F.PROG			**COSTO FINALE PROGETTO**	**€ 130.000,00**

Dato atto che il RUP dell'opera in oggetto è il sottoscritto;

Dato atto che l'opera non è presente nel Programma triennale delle Opere Pubbliche e nell'Elenco annuale in quanto di importo inferiore a € 100.000,00;

Dato atto che il progetto è stato redatto conformemente a quanto disposto dal D.Lgs 50/2016, dal DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti, dal Documento Preliminare alla Progettazione e dal progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo;

Vista l'autorizzazione paesaggistica n. 2 del 22/07/2020 rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 e ss.mm.ii. dal settore urbanistica, edilizia privata, patrimonio e suape;

Visto l'atto di validazione del progetto esecutivo, sottoscritto in data 29/07/2020 dal RUP, a seguito della conclusione del procedimento di verifica, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e smi;

Ritenuto necessario pertanto procedere all'approvazione del progetto Esecutivo dei lavori in oggetto;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2020/2022;

Rilevato che, per l'intervento in oggetto, la relativa copertura finanziaria è prevista mediante i fondi di cui al finanziamento del Ministero dell'interno, di cui sopra, iscritti nei seguenti capitoli di bilancio:

- cap. 9355 per € 130.000,00 (uscita) annualità 2020;
- cap. 3355 per € 130.000,00 (entrata) annualità 2020;

Visti il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, la L.R. n. 8/2018 e il D.P.R. 207/2010 nella parte in vigore;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

per causali riportate nelle premesse,

1. di approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Palazzo Municipale" CUP: H42J20000060001, predisposto dall'ing. Antonello Dore, dell'importo complessivo di € 130.000,00, di cui € 85.500,00 per lavori, € 2.500,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 42.000,00 per somme a disposizione e IVA ripartite secondo le indicazioni del quadro economico riportato in premessa;
2. di dare atto che il progetto esecutivo che si approva comprende gli elaborati elencati in premessa;
3. di dare atto che la somma complessiva di € 130.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

   € 130.000,00 Titolo 2 - Missione 17 - Programma 1 a valere sul capitolo 9355 del bilancio per l'anno in corso avente per oggetto "Finanziamento del Ministero dell' Interno per realizzazione di progetti nel campo dell'efficientamento energetico (E .cap. 3355)";

4. di dare atto che la somma di € 16.445,49 risulta essere già impegnata sul capitolo 9355 in favore dell'ing Antonello Dore (imp. D00507 sub1);
5. di prenotare la somma residua complessiva pari a € 113.554,51 come segue:

- € 113.554,51 a valere sul capitolo 9355 del bilancio di previsione 2020/2022 - Annualità 2020;

6. di dare atto che sussistono le condizioni per la costituzione del FPV, ai sensi del principio contabile di cui all’allegato 4/2, punto 5.4, del D.Lgs. 1/8/2011;

7. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 29/07/2020

IL RESPONSABILE

F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 30/07/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO MARIA PAOLA SECCI	F.TO GIANLUCA COSSU

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE	**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31/07/2020 per:	La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 06/08/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 21/08/2020
☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **06/08/2020** al **21/08/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);	IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO GIANLUCA COSSU
☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);	

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 06.08.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO