



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 113 del 06.07.2021

COPIA

Oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2 . C.U.P. H49H19000030004. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica - economica.

L'anno duemilaventuno il giorno sei del mese di luglio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	A
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 62 del 17/12/2020 avente ad oggetto: Ratifica Delibera Giunta Comunale n. 176 del 30/11/2020 - "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - (Art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000)" con la quale è stato disposto il finanziamento di €. 575.000,00 per lavori da eseguirsi sull'immobile comunale destinato a piscina sito in Via Dante;

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 64 del 17/12/2020 avente ad oggetto la terza variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 e relativo elenco annuale all'interno della quale è stato inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2";

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 65 del 17/12/2020 avente ad oggetto "Modifica n. 5 al programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020 – 2021";

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H49H19000030004;

Dato atto che il rup del presente intervento è stato individuato nell'ing. Alida Carboni, come da nomina disposta con determinazione n. 1411 del 21/12/2020;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 189 del 22/12/2020 avente ad oggetto l'approvazione del DPP dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2" C.U.P. H49H19000030004;

Dato atto che, con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1474 del 30/12/2020, è stato affidato l'incarico dei servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione e la redazione della Scia ai sensi del D.P.R. 151/2011 necessari per l'attuazione dell'opera "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2" a favore dell'ing. Gianluigi Costante con studio a Quartu Sant'Elena n. 12;

Richiamata la nota Prot. N. 22687 del 18/11/2020 del Ministero dell'interno, dipartimento dei vigili del Fuoco Comando di Cagliari, registrata al prot. di questo Ente con n. 35641 in data 19/11/2020 avente ad oggetto: "Visita tecnica ai fini della verifica del rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa antincendio e della sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio presso un impianto sportivo per il nuoto ..." nella quale si comunicano le risultanze della visita tecnica tenutasi presso la piscina comunale e la conseguente impossibilità di esercizio della struttura per l'assenza della segnalazione certificata di inizio attività;

Considerato che la situazione venutasi a creare ha comportato la necessità di individuare gli interventi urgenti finalizzati ad adeguare lo stabile alle disposizioni del DPR 151/2011 così da poter presentare la SCIA antincendio e consentire la riapertura della struttura;

Visto il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori in oggetto predisposto dall'Ing. Gianluigi Costante, registrato al prot. di questo Ente con n. 19902 in data 24/06/2021 e ss.mm.ii., costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa, DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE e stima lavori;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
- Elaborati grafici (planimetria generale con abaco degli interventi, planimetria piano

interrato con abaco degli interventi, planimetria piano terra con abaco degli interventi);

Dato atto che, alla luce delle priorità d'intervento, il progettista incaricato ha individuato due lotti funzionali ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.: il Lotto 2A COMPRENDENTE LE OPERE RESIDUE, rispetto a quelle in corso di esecuzione del Lotto 1, NECESSARIE AL RAGGIUNGIMENTO DELLA Conformità ANTINCENDIO DELLA STRUTTURA E QUINDI essenziali PER LA PRESENTAZIONE DELLA SCIA ai sensi del D.P.R. 151/2011 ed il lotto 2B comprendente le opere complementari afferenti ad aspetti di salubrità dell'edificio;

Visti i quadri economici dei due lotti di seguito indicati:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 2A		
LAVORI		
a.1)	Importo dei lavori	€ 148.000,00
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.850,00
A.	Importo complessivo dei lavori (a.1+a.2)	€ 149.850,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (art. 23, c. 11, D.Lgs. n. 50/2016)		
b.1)	IVA sui lavori di costruzione (22%)	€ 32.967,00
b.2)	Importo delle spese tecniche per progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori, SCIA ai sensi del D.P.R. 151/2011 (Det. n. 263/2021)	€ 40.860,75
b.3)	Servizio di indagine della vulnerabilità sismica	7.000,00
b.4)	Incentivi per funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica	€ 2.997,00
b.5)	Oneri per contributi ANAC	€ 30,00
b.6)	Somme per imprevisti	€ 5.295,25
B.	Importo complessivo delle somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6)	€ 89.150,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO		€ 239.000,00

QUADRO ECONOMICO LOTTO 2B		
LAVORI		
a.1)	Importo dei lavori	€ 227.000,00
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.150,00
A.	Importo complessivo dei lavori (a.1+a.2)	€ 243.150,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (art. 23, c. 11, D.Lgs. n. 50/2016)		
b.1)	IVA sui lavori di costruzione (22%)	€ 53.493,00
b.2)	Importo delle spese tecniche per progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori, CRE (Det. 263/2021)	€ 29.999,19
b.3)	Incentivi per funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica	€ 4.863,00
b.4)	Oneri per contributi ANAC	€ 225,00
b.5)	Somme per imprevisti	€ 4.269,81

B.	Importo complessivo delle somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5)	€ 92.850,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO		€ 336.000,00

Dato atto che il progetto è stato redatto conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti, e dal Documento Preliminare alla Progettazione;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha espresso parere favorevole con il rapporto di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica delle opere in oggetto prot. n. 20899 del 02/07/2021;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 30/03/2021 recante “Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)”;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 08/04/2021 recante “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)”;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 60 del 13/04/2021 recante “Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021/2023 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)”;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/04/2021 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) per il triennio 2021/2023;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Rilevato che, per l'intervento in oggetto, la relativa copertura finanziaria è prevista mediante i fondi comunali iscritti nel seguente capitolo di bilancio:

- cap. 9900 per € 575.000,00 (uscita) annualità 2021;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con voti unanimi,

D E L I B E R A

- Di approvare il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori di “Manutenzione straordinaria della piscina comunale Lotto 2 - C.U.P. H49H19000030004”, predisposto dall'Ing. Gianluigi Costante, per un costo totale dell'opera determinato in €. 575.000,00, da attuarsi in due lotti funzionali ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (Lotto 2A e Lotto 2B);

- Di dare atto che il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori di “Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2” si compone degli elaborati indicati in premessa;

- Di dare atto che alla copertura dell'opera in oggetto si farà fronte con i fondi iscritti in bilancio secondo le seguenti risultanze:

€ 575.000,00 Titolo 2 - Missione 6 - Programma 1 a valere sul capitolo 9900 del bilancio per l'anno in corso avente per oggetto "Manutenzione straordinaria impianti sportivi";

- Di dare atto che, in base alle considerazioni espresse, si provvederà all'attuazione dell'intervento in due lotti funzionali dell'importo rispettivamente di €. 239.000,00 e di €. 336.000,00;

- Di dare mandato al Responsabile del settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici alla redazione della proposta al consiglio comunale di modifica della programmazione triennale delle oo.pp. 2021/2023 e relativo elenco annuale;

- Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 02/07/2021

IL RESPONSABILE
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 06/07/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/07/2021 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **09/07/2021** al **24/07/2021** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 09/07/2021, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 24/07/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 09.07.2021

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE