COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 68 del 28.04.2020

COPIA

Oggetto: **Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11: Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - annualità 2020 mesi gennaio-aprile. Linee di indirizzo per l'individuazione dei destinatari.**

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di aprile, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ANTONIO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

-la legge 9 dicembre 1998 n. 431, all'art. 11, ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione, dovuti alle famiglie in condizioni di disagio economico;

-con D.M. LL.PP. in data 7 giugno 1999 sono stati stabiliti i requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi e stabiliti gli adempimenti regionali e comunali necessari ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo. In particolare, il suddetto Decreto ministeriale stabilisce che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai comuni mediante procedimento di evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

Preso atto che ai sensi del D.M. 07/06/99 la procedura a evidenza pubblica è diretta a formare apposita graduatoria dei beneficiari applicando il principio di gradualità che favorisce i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone;

Dato atto che la direttiva attribuisce alle Amministrazioni locali margini di autonomia per quanto concerne le modalità di individuazione dei beneficiari dei contributi e l'utilizzo ottimale delle risorse loro assegnate nel rispetto del principio di sussidiarietà;

Richiamata la delibera della Giunta Regionale n. 20/1 del 17/04/2020 con la quale sono stati approvati i criteri per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi di cui all'art. 11L. 09/12/1998 n. 431 ai quali i Comuni dovranno attenersi per l'individuazione dei beneficiari del contributo;

Vista la determinazione del Servizio Edilizia Residenziale dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n. 593 prot. 11278 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Bando Regionale per gli interventi di cui alla Legge 09/12/1998 n. 431 art. 11 - fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Anno 2020 – mesi gennaio/aprile;

Dato atto che:

- non si prevede l'integrazione del Fondo nazionale per il sostengo all'accesso alle abitazioni in locazione con risorse comunali;

- in base al finanziamento effettivamente concesso dalla RAS, il contributo sarà ripartito tra tutti gli aventi diritto in misura proporzionale, come da indicazioni generali di cui all'art. 6 del Bando Regionale;

Ritenuto di dover informare la cittadinanza mediante la pubblicazione di un bando comunale sul sito istituzionale del Comune di Sestu;

Ritenuto di dover dare mandato alla Responsabile del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti, Politiche Sociali:

- di predisporre e pubblicare il bando per la ricognizione del fabbisogno comunale per il 2020 - mesi gennaio-aprile, con la predisposizione di apposito elenco dei beneficiari dei contributi;
- di attenersi alle disposizioni contenute nel Bando Regionale, in particolare ai requisiti di cui all'articolo 4;
- di adottare le modalità generali di definizione dei contributi di cui all'art. 6 del bando regionale, dando atto che l'ammontare del contributo per ciascun richiedente varia a seconda della fascia reddituale di appartenenza e con i limiti massimi individuati nel medesimo articolo, senza ulteriore individuazione di soglie minime di accesso al contributo e non prevedendo incrementi del contributo da assegnare o innalzamento dei limiti di reddito per i nuclei familiari di cui al medesimo art. 6;

- di trasmettere alla Regione il fabbisogno comunale per l'annualità 2020 – mesi gennaio-aprile, entro il termine del 30/06/2020;

Acquisito, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

Di prendere atto della premessa che qui si intende integralmente riportata;

Di dare mandato alla Responsabile del Settore del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti, Politiche Sociali:

- di predisporre e pubblicare il bando per la ricognizione del fabbisogno comunale per il 2020 - mesi gennaio-aprile, con la predisposizione di apposito elenco dei beneficiari dei contributi;
- di attenersi alle disposizioni contenute nel Bando Regionale, in particolare ai requisiti di cui all'articolo 4;
- di adottare le modalità generali di definizione dei contributi di cui all'art. 6 del bando regionale, dando atto che l'ammontare del contributo per ciascun richiedente varia a seconda della fascia reddituale di appartenenza e con i limiti massimi individuati nel medesimo articolo, senza ulteriore individuazione di soglie minime di accesso al contributo e non prevedendo incrementi del contributo da assegnare o innalzamento dei limiti di reddito per i nuclei familiari di cui al medesimo art. 6;
- di trasmettere alla Regione il fabbisogno comunale per l'annualità 2020 – mesi gennaio-aprile, entro il termine del 30/06/2020;

Di dare atto che:

- non è previsto il cofinanziamento con quote aggiuntive di fondi comunali;

- in base al finanziamento effettivamente concesso dalla RAS, il contributo sarà ripartito tra tutti gli aventi diritto in misura proporzionale, come da indicazioni generali di cui all'art. 6 del Bando regionale.

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 28/04/2020

IL RESPONSABILE
F.TO SANDRA LICHERI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARIA PAOLA SECCI	F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE	**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/04/2020 per:	La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 30/04/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 15/05/2020
☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **30/04/2020** al **15/05/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);	LA SEGRETARIO GENERALE F.TO MARGHERITA GALASSO
☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);	

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 30.04.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO