



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 65 del 10.05.2022

COPIA

Oggetto: Linee di indirizzo per la concessione in uso del fabbricato "aula polivalente" sito in via Santi.

L'anno duemilaventidue il giorno dieci del mese di maggio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'aula polivalente sita in via Santi, facente parte del patrimonio indisponibile dell'Ente e identificata al foglio 28, mappale 2779, sub 2, categoria D/6 (fabbricati e locali per esercizi sportivi) del Catasto Fabbricati, risulta al momento non utilizzata;
- ancorché costruita nell'ambito di un contesto polifunzionale sportivo, dove sono presenti un fabbricato adibito a palestra/campo da gioco e un fabbricato adibito a servizi igienici e spogliatoi, mal si presta ad accogliere attività di tipo sportivo per la sua specifica configurazione e per le sue ridotte dimensioni;
- per le sopra menzionate caratteristiche, diversamente da altri impianti comunali, la struttura non è oggetto di concessione ad associazioni o società sportive per lo svolgimento di attività sportiva ordinaria o agonistica, campionati e allenamenti;

Considerato che rientra tra i compiti istituzionali del Comune la promozione delle attività culturali, di valorizzazione del territorio e delle iniziative che contribuiscono alla salvaguardia dei valori storici della comunità, quali strumenti di progresso e di partecipazione sociale;

Ritenuto che, per quanto sopra evidenziato, il bene possa essere più utilmente dato in concessione ad associazioni culturali folkloristiche presenti sul territorio, finalizzate alla valorizzazione e divulgazione del patrimonio etnico locale nonché alla tutela e alla salvaguardia delle tradizioni popolari;

Vista la nota del 28 aprile 2022 acquisita al protocollo 14009 nella quale il Responsabile Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Suape, Patrimonio ha evidenziato che l'utilizzo del bene per finalità diverse da quelle sportive non costituisce alterazione della quantità minima dello standard per il servizio originariamente programmato in quanto il fabbricato rappresenta una mera porzione del complesso polifunzionale sportivo e, oltre a ciò, la sola classificazione urbanistica non ne impedisce parimenti un uso differente, come quello di tipo culturale;

Riscontrata la documentazione prodotta unitamente con la nota sopraccitata, consistente in planimetria dell'immobile e visura catastale;

Ritenuto, per quanto esposto, di dare mandato:

- al Responsabile del Servizio Cultura e Sport affinché attivi le procedure finalizzate alla concessione in uso del bene ad associazioni a tutela della tradizioni culturali folkloristiche, nel rispetto dei principi di evidenza pubblica di trasparenza, imparzialità e di adeguate forme di pubblicità;
- al Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Suape, Patrimonio, affinché, qualora si rendesse necessario, attivi le procedure finalizzate all'aggiornamento delle scritture contabili relative all'inventario del bene all'interno del patrimonio immobiliare dell'Ente;

tutto ciò premesso e considerato, con voti unanimi;

DELIBERA

1. Di stabilire, per la motivazioni richiamate in premessa, che l'aula polivalente sita in via Santi, facente parte del patrimonio indisponibile dell'Ente, identificata al fo-

glio 28, mappale 2779, sub 2, categoria D/6 (fabbricati e locali per esercizi sportivi) del Catasto Fabbricati sia destinata ad attività di tipo culturale folkloristica;

2. Di dare mandato:

- al Responsabile del Servizio Cultura e Sport affinché attivi le procedure per la concessione in uso del bene ad associazioni culturali folkloristiche presenti sul territorio, finalizzate alla valorizzazione e divulgazione del patrimonio etnico locale nonché alla tutela e alla salvaguardia delle tradizioni popolari, nel rispetto dei principi di evidenza pubblica di trasparenza, imparzialità e di adeguate forme di pubblicità;
- al Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Suape, Patrimonio, affinché, qualora si rendesse necessario, attivi le procedure finalizzate all'aggiornamento delle scritture contabili relative all'inventario del bene all'interno del patrimonio immobiliare dell'Ente;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267 del 2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 10/05/2022

IL RESPONSABILE
F.TO PIERLUIGI DEIANA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/05/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **13/05/2022** al **28/05/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 13/05/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 28/05/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 13.05.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE