COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 35 del 23.02.2023

ORIGINALE

Oggetto: **Indirizzi per la concessione in uso a terzi della struttura comunale "Casa Ofelia" sita in Via Parrocchia n. 88, e del palco comunale, per la realizzazione di attività di carattere artistico, culturale, formativo e sociale.**

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di febbraio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

LA GIUNTA COMUNALE

Rilevato che il Comune di Sestu dispone di impianti sportivi, ricreativi e culturali e di altre strutture, facenti parte integrante del patrimonio comunale, l'uso dei quali è disciplinato dal Regolamento comunale per l'uso degli impianti sportivi, ricreativi e culturali e delle altre strutture comunali (da ora in poi denominato Regolamento), approvato con deliberazione del Consiglio comunale numero 84 del 1 ottobre 1996, come modificato con deliberazione numero 27 del 19 maggio 2011;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 3 del Regolamento, gli stessi "sono concessi in uso indistintamente a tutte le federazioni sportive, agli enti di promozione e propaganda sportiva, ricreativa, culturale, alle associazioni, società e gruppi e ai cittadini che ne facciano richiesta, per l'effettuazione di attività sportive, formative, ricreative, amatoriali, culturali e sociali in genere, compatibilmente con la natura e la destinazione d'uso dei singoli impianti che si intendono destinati naturalmente e preferibilmente alle attività dei cittadini residenti";

Rilevato che, per ciò che attiene in particolare le attività di carattere culturale, di pubblico spettacolo e sociale, l'Ente dispone della struttura Casa Ofelia, sita in via Parrocchia n. 88, la quale, vantando di un'area interna – suddivisa in più ambienti – e di un'area cortilizia, e possedendo un particolare pregio storico e tradizionale, è soggetta ogni anno a numerose richieste da parte di soggetti promotori di attività formative, ricreative, culturali e sociali, per la realizzazione di attività culturali, formative, ricreative e sociali;

Considerato inoltre che, nell'ambito delle suddette attività culturali, formative, ricreative e sociali, viene frequentemente richiesto anche il palco comunale;

Dato atto che tali usi sono in linea generale soggetti alle tariffe stabilite con deliberazione di Giunta comunale numero 116 del 12 giugno 2012, emessa in applicazione del succitato Regolamento;

Richiamata la propria deliberazione numero 101 del 7 luglio 2022 nella quale, in armonia con il Regolamento per l'uso degli impianti, sono stati stabiliti criteri generali per la concessione a titolo gratuito della struttura Casa Ofelia e del palco comunale per le sopra ricordate finalità;

Ritenuto opportuno dovere individuare alcuni nuovi indirizzi per la concessione in uso:

- di Casa Ofelia, per una migliore organizzazione della sua gestione, nell'ottica di una razionalizzazione delle istanze finalizzate al suo uso e, pertanto, di una maggiore valorizzazione della Casa;
- del palco comunale, da utilizzarsi all'interno di Casa Ofelia per le finalità sopraccitate, ma anche, eventualmente, in altre strutture o aree di proprietà dell'Ente;

Valutata, a tal riguardo, l'utilità e l'applicabilità di indirizzi generali che si riportano nella parte deliberativa del presente atto;

Ritenuto di dover fornire tali indirizzi al Responsabile del Servizio Cultura e Sport e, per quanto attiene il palco comunale, al Responsabile dell'Ufficio Servizio Tecnologici e Manutentivi, al fine di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267/2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

con votazione unanime,

DELIBERA

- Di fornire, fino a eventuali e future modifiche, i seguenti indirizzi al Responsabile del Servizio Cultura e Sport relativi alla concessione in uso della struttura Casa Ofelia a soggetti promotori di attività formative, ricreative, culturali e sociali, per la realizzazione di attività culturali, formative, ricreative e sociali:

A). Le attività da svolgere a Casa Ofelia saranno calendarizzate periodicamente dall'Ufficio Cultura sulla base di istanza di uso di Casa Ofelia presentata in forma scritta al protocollo dell'ente dai soggetti promotori di attività formative, ricreative, culturali e sociali. Ogni istanza, istruita dall'Ufficio Cultura e Sport nel rispetto del criterio della priorità data dall'ordine cronologico di protocollazione, dovrà contenere la programmazione di uno o più eventi (secondo quanto specificato alla sotto indicata lettera B). Tale programmazione non potrà, in ogni caso, considerare un arco temporale superiore a 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla data dell'istanza medesima. Il termine minimo per la presentazione dell'istanza è di almeno 45 (quarantacinque) giorni prima dell'evento o degli eventi programmati;

B). Casa Ofelia sarà concedibile dal Responsabile del Servizio Cultura e Sport nel rispetto di periodi di massima, suddivisi per tipologie di eventi:

1) Festival/rassegne/laboratori/manifestazioni varie:

- periodo di concessione non superiore a 8 (otto) giorni oltre 2 (due) giorni per allestimento, pulizia e ripristino locale (i giorni sono da intendersi consecutivi);

2) Mostre/saloni (presso le sale interne):

- dal 1° gennaio al 31 maggio periodo di concessione non superiore a 15 (quindici) giorni oltre 4 (quattro) giorni per allestimento, pulizia e ripristino locale (i giorni sono da intendersi consecutivi);

- dal 1°giugno al 31 dicembre periodo di concessione non superiore a 5 (cinque) giorni oltre 2 (due) giorni per l'allestimento, pulizia e ripristino locale (i giorni sono da intendersi consecutivi);

3) Eventi saltuari e giornalieri (es:presentazione libro, convegno, conferenza ecc):

- periodo di concessione non superiore a 1 (un) giorno;

4) Laboratori per bambini e ragazzi organizzati da soggetti promotori di attività formative, ricreative, culturali e sociali in collaborazione con gli istituti scolastici, oppure organizzate dai soli istituti scolastici, da svolgersi in orario scolastico;

- periodo di concessione non superiore a 30 (trenta) giorni consecutivi. ciascun soggetto promotore o istituto scolastico può presentare più richieste nel rispetto di tale periodo complessivo**.** Per tale attività la struttura, a prescindere dal numero delle richieste, verrà concessa per un periodo massimo totale di 40 (quaranta) giorni nell'arco dell'anno (dal 1 gennaio al 31 dicembre) cercando di garantire un'equa suddivisione tra i due circoli scolastici;

C). Ciascun soggetto promotore di attività formative, ricreative, culturali e sociali può, nel rispetto dei termini indicati alla lettera A)**,** richiedere l'uso di Casa Ofelia per massimo 3 (tre) eventi a scelta fra le fattispecie sopra individuate alla lettera B) punti (1) (2), e, in ogni caso, per un periodo complessivo non superiore a 21 (ventuno) giorni nell'arco dell'anno (dal 1 gennaio al 31 dicembre);

D). Ciascun soggetto promotore di attività formative, ricreative, culturali e sociali può, nel rispetto dei termini indicati alla lettera A) richiedere l'uso di Casa Ofelia per massimo 7 (sette) eventi a scelta fra fra le fattispecie sopra individuate alla lettera B) punto (3);

E). Tra un evento e l'altro di cui alla lettera B) punti (1) e (2), facente capo al medesimo soggetto, deve comunque intercorrere un periodo di almeno 20 (venti) giorni consecutivi.

F). Nel caso di richieste che contemplino la totale o parziale coincidenza di date, si applica il criterio cronologico di protocollazione;

G). Laddove sia possibile la compresenza in Casa Ofelia fra soggetti richiedenti le medesime date - da valutare a seconda della tipologia, natura e orari degli eventi da organizzare – l'Ufficio Cultura e Sport potrà concedere l'uso contemporaneo della struttura;

H). L'Amministrazione – così come già stabilito nella propria deliberazione numero 101 del 7 luglio 2022 - si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di revocare ovvero di non procedere alla concessione di Casa Ofelia nel caso in cui la stessa struttura sia interessata, nelle date oggetto di istanza, dalla celebrazione di matrimoni civili ovvero nel caso di attività istituzionali o esigenze inderogabili dell'Ente;

I). l'Amministrazione si riserva l'uso di Casa Ofelia per finalità proprie dell'amministrazione o per attività ritenute di particolare interesse dall'amministrazione, in particolare nei giorni che precedono e che seguono la prima domenica di settembre, in concomitanza con i festeggiamenti in onore di San Gemiliano Martire;

J). A parziale modifica della propria deliberazione numero 101 del 7 luglio 2022, l'uso di Casa Ofelia viene concessa a titolo gratuito esclusivamente ai soggetti promotori di attività formative, ricreative, culturali e sociali, che non perseguono finalità lucrative e che richiedano – almeno 30 (trenta) giorni prima dell'evento e al Settore comunale competente per materia – il patrocinio del Comune di Sestu ai sensi dell'articolo 39 del Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi e vantaggi economici per attività sportive, culturali e di spettacolo e a favore delle associazioni di volontariato e di promozione sociale, approvato con deliberazione di Consiglio comunale numero 10 del 14 maggio 2019;

K). Per i soggetti perseguenti finalità di lucro, richiedenti l'utilizzo della struttura comunale rimane fermo quanto stabilito con la sopraccitata deliberazione numero 101 del 7 luglio 2022, ovvero che l'opportunità di stabilire la concessione a titolo gratuito di Casa Ofelia deve essere valutata caso per caso, tenuto conto della tipologia

dell'iniziativa, di interesse generale, e dell'eventuale volontà di patrocinio da parte dell'Ente nei confronti della stessa;

L). La disdetta dell'utilizzo di Casa Ofelia deve essere comunicata all'Ufficio Cultura e Sport almeno 30 (trenta) giorni prima dell'evento; in tal caso l'Ufficio Cultura e Sport potrà riconsiderare – ove concretamente possibile a seconda dello sviluppo del calendario delle attività - eventuali domande che, presentate comunque nel rispetto dei termini di cui al punto A), non siano state soddisfatte;

M). L'amministrazione comunale si riserva di effettuare in qualsiasi momento le verifiche sull'effettivo e corretto uso della Casa da parte dei soggetti richiedenti;

- Di precisare che tali indirizzi troveranno immediata applicazione ferma restando la programmazione delle attività che, fino alla data di pubblicazione della presente deliberazione, è stata già predisposta per l'organizzazione di casa Ofelia dall'Ufficio Cultura e Sport sulla base di istanze già acquisite al protocollo generale dell'Ente;
- Di fornire, fino a eventuali e future modifiche, i seguenti indirizzi al Responsabile dall'Ufficio Servizio Tecnologici e Manutentivi relativi alla concessione in uso del palco comunale a soggetti promotori di attività formative, ricreative, culturali e sociali, per la realizzazione di attività culturali, formative, ricreative e sociali:
  a) La concessione all'uso del palco comunale, da utilizzare all'interno di Casa Ofelia o in altre strutture o aree nell'ambito di attività culturali, formative, ricreative e sociali, è a titolo gratuito nel rispetto delle stesse condizioni poste per l'utilizzo al medesimo titolo di Casa Ofelia alle lettere J) e K);
  b) il Palco comunale, il cui uso viene autorizzato dall'Ufficio Servizio Tecnologici e Manutentivi, a seguito di istanza da presentare almeno 15 (quindici) giorni prima dell'evento, deve essere ritirato dal luogo di deposito comunale, trasportato a Casa Ofelia (o in altre strutture o aree di proprietà dell'Ente) e riportato al luogo di origine al termine di ogni singolo evento per cui ne venga richiesto l'uso ad esclusiva cura, spese e con utilizzo di manodopera a totale carico dei soggetti che ne richiedano l'uso;

- Di stabilire che le presenti direttive abbiano carattere temporaneo e siano suscettibili di eventuali variazioni qualora entrino in contrasto con differenti volontà espresse dall'Amministrazione con l'adozione di successivi atti;
- Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato Decreto Legislativo n. 267/2000.

COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Indirizzi per la concessione in uso a terzi della struttura comunale "Casa Ofelia" sita in Via Parrocchia n. 88, e del palco comunale, per la realizzazione di attività di carattere artistico, culturale, formativo e sociale.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 23.02.2023

IL RESPONSABILE

Pierluigi DEIANA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 35 del 23/02/2023

OGGETTO:

Indirizzi per la concessione in uso a terzi della struttura comunale "Casa Ofelia" sita in Via Parrocchia n. 88, e del palco comunale, per la realizzazione di attività di carattere artistico, culturale, formativo e sociale.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO	**FIRMATO**
IL SINDACO	**IL VICESEGRETARIA COMUNALE**
SECCI MARIA PAOLA	**LICHERI SANDRA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.