



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 218 del 20.12.2022

COPIA

Oggetto: Adesione al procedimento di arbitrato, promosso dall'Ing. Antonino Callai davanti al Tribunale Ordinario di Cagliari, in applicazione dell'articolo 10 della Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988.

L'anno duemilaventidue il giorno venti del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

1. la deliberazione di Giunta comunale numero 400 del 30 aprile 1987 con la quale veniva conferito incarico all'Ing. Antonino Callai l'incarico per la redazione del progetto del Piano di Insediamenti Produttivi (P.I.P);
2. la Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988, inerente l'incarico di cui sopra, il quale, all'articolo 10, prescrive che: *“Tutte le controversie che possano insorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione, e che non si possano definire in via amministrativa, saranno, nel termine di novanta giorni dalla notifica del provvedimento amministrativo, deferite ad un Collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Amministrazione comunale, uno dal professionista e il terzo da designarsi dal Presidente del Tribunale competente per territorio”*;

Dato atto che, a seguito di controversia sull'ammontare di quanto dovuto al professionista per la suindicata redazione del Piano Insediamenti Produttivi (PIP), l'Ing. Antonino Callai ha instaurato, a far data dal 1999, un contenzioso civile davanti al Tribunale Civile di Cagliari il quale, si è da ultimo, concluso con Sentenza numero 523 del 2 marzo 2022;

Vista la relazione dell'Ufficio Contenzioso del 16 dicembre 2022 allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, nella quale vengono evidenziati i numerosi passaggi della lite in sede giurisdizionale;

Precisato che:

- nell'ambito dell'intera controversia, l'Ente è stato sempre rappresentato e difeso, in ogni grado e stato del giudizio, dall'avvocato Piero Franceschi, con studio in Cagliari Via Sonnino 37;
- nell'ambito della causa originaria, iscritta al R.A.C. numero 2709/1999, è stata disposta la consulenza tecnica d'ufficio e il perito nominato dall'Ente, ai fini delle controdeduzioni tecniche al C.T.U., è stato l'Ing. Bruno Ligas, con studio in Monserrato, via Dorgali 19;

Visto il ricorso davanti al Tribunale Civile di Cagliari, pervenuto al protocollo numero 7418 del 4 marzo 2022, identificato al numero 928/2022 V.G. e finalizzato alla nomina di terzo arbitro, avente la funzione di Presidente di un Collegio arbitrale destinato alla definizione della vertenza, ai sensi del sopraccitato articolo 10 della Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988;

Richiamato l'atto di di risposta e nomina dell'arbitro di parte del 24 giugno 2021, con cui l'avvocato Piero Franceschi, ha chiesto al Presidente del Tribunale di nominare, quale proprio Arbitro di parte, l'Ing. Bruno Ligas che, per le vie brevi, ha manifestato la propria disponibilità ad assumere tale nomina;

Vista la nota pervenuta al protocollo generale numero 54019 del 29 novembre 2022 con la quale l'Avvocato Piero Franceschi ha comunicato che il Presidente del Tribunale di Cagliari, giusta Ordinanza del 17 novembre 2022, ha designato, con funzioni di Presidente del Collegio arbitrale, l'avvocato Franco Bolasco;

Dato atto, pertanto, che a breve verrà a costituirsi formalmente il Collegio arbitrale;

Vista la nota, protocollo numero 61159 del 16 dicembre 2022, con la quale l'Ing. Bruno Ligas, ha comunicato formalmente che accetterà l'incarico che gli verrà conferito dal

Presidente del Collegio arbitrale, nella prima udienza di costituzione dell'organo collegiale, nell'interesse e in rappresentanza del Comune di Sestu;

Richiamati gli articoli 806 e seguenti del Codice di Procedura civile, dedicati alla procedura di arbitrato ed in particolare:

- l'articolo 813 - Accettazione degli arbitri: "L'accettazione degli arbitri deve essere data per iscritto e può risultare dalla sottoscrizione del compromesso o del verbale della prima riunione";
- l'articolo 814 - Diritti degli arbitri: "Gli arbitri hanno diritto al rimborso delle spese e all'onorario per l'opera prestata, se non vi hanno rinunciato al momento dell'accettazione o con atto scritto successivo. Le parti sono tenute solidalmente al pagamento, salvo rivalsa tra loro. Quando gli arbitri provvedono direttamente alla liquidazione delle spese e dell'onorario, tale liquidazione non è vincolante per le parti se esse non l'accettano. In tal caso l'ammontare delle spese e dell'onorario è determinato con ordinanza dal presidente del tribunale indicato nell'articolo 810, secondo comma, su ricorso degli arbitri e sentite le parti";

Ritenuto, per quanto sopra, che il Comune di Sestu aderisca alla procedura di arbitrato in esame e che, a tal fine, sia rappresentato, sul piano giuridico, dall'avvocato Piero Franceschi e sul piano tecnico dall'Ing. Bruno Ligas;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale numero 67 del 22 dicembre 2021, che approva il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ai sensi dell'articolo 174 comma 3 del decreto legislativo n. 267 del 2000 e degli art. 10 e 11 del Decreto Legislativo 118 del 2011;

Vista la delibera della Giunta Comunale numero 7 del 25 gennaio 2022 recante "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267 del 2000";

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del citato decreto legislativo numero 267 del 2000, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

tutto ciò premesso e considerato, con voti unanimi

DELIBERA

1. Di aderire al procedimento di arbitrato, promosso dall'Ing. Antonino Callai davanti al Tribunale Ordinario di Cagliari (identificato al numero 928/2022 V.G.), in applicazione dell'articolo 10 della Convenzione di progettazione dell'11 aprile 1988, repertorio 60/1988, ai fini della risoluzione della controversia richiamata in premessa;
2. Di incaricare l'avvocato Piero Franceschi, con studio in Cagliari Via Sonnino 37, in quanto professionista che ha patrocinato l'Ente in ogni stato e grado del giudizio civile intercorso contro l'ing. Antonino Callai, di rappresentare il Comune di Sestu anche nell'ambito di tale procedimento;
3. Di nominare, in qualità di arbitro, l'Ing. Bruno Ligas, con studio in Monserrato (CA) Via Dorgali 19, in quanto professionista già individuato perito tecnico di parte nell'ambito della prima causa civile, indentificata al R.A.C. numero 2709/1999, svoltasi davanti al Tribunale Ordinario di Cagliari;

4. Di fare salva ogni diversa valutazione laddove, nelle more si raggiunga una bonaria composizione della lite con la controparte;
5. Di autorizzare il Sindaco al rilascio di procura a favore del legale incaricato;
6. Di demandare al Responsabile del Servizio Contenzioso tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione con particolare riferimento alla assunzione in Bilancio dei correlativi impegni di spesa sottesi alle nomime suidnicate;
7. Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267 del 2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 19/12/2022

IL RESPONSABILE
F.TO PIERLUIGI DEIANA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20/12/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **27/12/2022** al **11/01/2023** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 27/12/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 11/01/2023

LA VICESEGRETARIO COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 27.12.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE