



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 187 del 29.11.2022

COPIA

**Oggetto: Lavori di "Messa in sicurezza dei solai mediante controsoffitto antisfondellamento certificato e assicurato nell'edificio scolastico Anna Frank di Via della Resistenza - CUP: H44H16000040002". Approvazione del progetto esecutivo**

L'anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di novembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|                      |           |   |
|----------------------|-----------|---|
| SECCI MARIA PAOLA    | SINDACO   | P |
| ANNIS ILARIA         | ASSESSORE | P |
| ARGIOLAS ROBERTA     | ASSESSORE | P |
| BULLITA MASSIMILIANO | ASSESSORE | P |
| MELONI EMANUELE      | ASSESSORE | P |
| RECCHIA ROBERTA      | ASSESSORE | P |
| TACCORI MATTEO       | ASSESSORE | P |

Totale presenti n. 7    Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista:

- l'Ordinanza Sindacale n. 145 del 03.11.2022 concernente la chiusura della Scuola Primaria Anna Frank – 1 Circolo Didattico San Giovanni Bosco di Sestu per l'esecuzione di indagini e verifiche strutturali;
- la Determina del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica n. 1355 del 16.11.2022 per l'affidamento del servizio di verifica della sicurezza statica, vulnerabilità sismica e stabilità dei solai della scuola dell'infanzia Anna Frank di Via della Resistenza alla società Secured Solutions srl con sede legale a Cagliari in Via dell'Artigianato n. 11 P.IVA 03201270927;
- la società affidataria del servizio di verifica della sicurezza statica, vulnerabilità sismica e stabilità dei solai della scuola dell'infanzia Anna Frank ha provveduto alla trasmissione al protocollo dell'Ente n. 44274 del 22.11.2022 del documento chiamato "report controllo e indagini solai" il quale evidenzia una mappa di pericolosità legata al rischio di sfondellamento alta e medio/alta per l'intera estensione dei due solai dell'edificio scolastico e inoltre raccomanda di porre in atto una serie di interventi di messa in sicurezza volti a contenere la caduta degli elementi intradossali di solaio;

Premesso che questa Amministrazione Comunale intende procedere all'immediata messa in sicurezza dei solai dell'edificio in questione;

Ritenuto di dover programmare e progettare gli interventi di "Messa in sicurezza dei solai mediante controsoffitto antisfondellamento certificato e assicurato" dell'edificio scolastico Anna Frank di Via della Resistenza;

Visto il progetto esecutivo redatto dal Responsabile del Settore Edilizia Pubblica in data 28.11.2022, composto dai seguenti elaborati:

- Computo metrico;
- Documentazione fotografica;
- Incidenza della manodopera;
- Oneri della sicurezza;
- Quadro economico;
- Relazione illustrativa;
- Tavola 001;
- Tavola 002.

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo è stato determinato nell'importo complessivo di € 116.000,00 di cui € 77.297,62 per lavori, € 136,24 per oneri della sicurezza ed € 38.566,14 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

| <b>Lavori</b>                                   | <b>Importo</b> |
|---|----------------|
| Lavori  | € 77.297,62    |
| Oneri per attuazione dei piani per la sicurezza | € 136,24       |
| Totale lavori e Sicurezza                       | € 77.433,86    |

**Somme a disposizione dell'Amministrazione**

|  |              |
|--|--------------|
| Su lavori e sicurezza                        | € 17.035,45  |
| Spese per rilievi, accertamenti e indagini   | € 8.010,00   |
| Verifica sfondellamento                      | € 3.000,00   |
| Analisi della vulnerabilità sismica          | € 6.000,00   |
| Cassa su analisi vulnerabilità sismica       | € 240,00     |
| IVA 22% su spese tecniche (22% di B2+B3)     | € 3.795,00   |
| ANAC   | € 30,00      |
| Spese di pubblicità (cartellonistica Iscol@) | € 250,00     |
| Imprevisti                                   | € 205,69     |
| Totale somme a disposizione                  | € 38.566,14  |
| Importo complessivo                          | € 116.000,00 |

Dato atto:

- dell'istanza rivolta, con nota prot. 53448 del 28.11.2022, alla Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport - Unità di progetto Iscol@, di utilizzo delle economie residue e di integrazione del finanziamento di cui al Piano triennale di edilizia scolastica iscol@ 2015-2017 – Asse II per interventi urgenti sull'edificio scolastico di Via della Resistenza – CUP H44H16000040002;
- che la somma di € 116.000,00 trova copertura finanziaria sul Bilancio Comunale come segue:
  - capitolo 9025/85 del bilancio 2022/2024 Annualità 2022 (disponibilità 110.000 €);
  - capitolo 770/85 del bilancio 2022/2024 Annualità 2022 (impegno di € 21.045,49 a favore della Secured Solutions srl – codice di impegno D01355 sub. 1);

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

## D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il progetto esecutivo, i cui elaborati sono elencati in premessa, relativo ai lavori di "Messa in sicurezza dei solai mediante controsoffitto antisfondellamento certificato e assicurato" dell'edificio scolastico Anna Frank di Via della Resistenza, redatto dall'Ing. Giuseppe Pinna;
3. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento ammonta a € 116.000,00 di cui € 77.297,62 per lavori, € 136,24 per oneri della sicurezza ed € 38.566,14 per somme a disposizione della stazione appaltante ripartite secondo il quadro economico riportato in premessa;

4. di dare atto che al presente intervento viene associato il CUP H44H16000040002;
5. di dare atto che la somma di € 116.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
  - capitolo 9025/85 del bilancio 2022/2024 Annualità 2022 (disponibilità 110.000 €);
  - capitolo 770/85 del bilancio 2022/2024 Annualità 2022 (impegno di € 21.045,49 a favore della Secured Solutions srl – codice di impegno D01355 sub. 1);
6. Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 28/11/2022

IL RESPONSABILE  
F.TO GIUSEPPE PINNA

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 29/11/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/11/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **30/11/2022** al **15/12/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 30/11/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 15/12/2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 30.11.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE