



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 111 del 26.07.2022

COPIA

Oggetto: Lavori di "Sistemazione strade interne – Via Verdi tratto compreso tra Via Palestrina e Via Catalani – CUP: H41B18000260004" - Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemilaventidue il giorno ventisei del mese di luglio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	A
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza BULLITA MASSIMILIANO in qualità di Vicesindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 20 ottobre 2018, con la quale è stata approvata una variazione al programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2018 – 2020 nella quale è stata annoverata l’opera in oggetto per un importo complessivo di € 590.000,00;
- la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 975 del 14 novembre 2018 con la quale è stato nominato il RUP per i lavori in oggetto nella persona del Geom. Giuseppe Spanu dell’Ufficio Tecnico Comunale – Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture e Strade;
- la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1134 del 11 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo all’intervento di “sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani”;
- la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1183 del 20 dicembre 2018 con la quale è stato affidato l’incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto alla Società Professionisti Associati s.r.l., con sede a Cagliari in Piazza Garibaldi n. 4, C. F. e P. I. 03076170921 per un importo di € 31.200,00 al netto del ribasso offerto del 5,694% sull’importo delle spese tecniche posto a base di gara, oltre a € 1.248,00 per CNPAIA al 4% ed € 7.138,56 per I.V.A. al 22% e pertanto per l’importo complessivo di € 39.586,56 per il quale è stato assunto regolare impegno di spesa con la determinazione sopra citata;
- la delibera della Giunta Comunale n. 273 del 27 dicembre 2018, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica - economica relativo all’intervento di “sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani”, di cui in oggetto, dell’importo complessivo di € 590.000,00;
- la delibera della Giunta Comunale n. 277 del 27 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all’intervento di “sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani”, di cui in oggetto, dell’importo complessivo di € 590.000,00, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell’opera;
- la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 232 del 19 marzo 2020 con la quale è stato nominato RUP dell’opera pubblica il Geom. Corrado Masala, in sostituzione del Geom. Giuseppe Spanu, cessato dal servizio per pensionamento;
- la determinazione del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 978 del 15 settembre 2021, di conclusione motivata della Conferenza di Servizi decisoria semplificata asincrona, ai sensi dell’art. 14-bis, comma 5, della L. 241/90, con la quale sono stati acquisiti gli atti di assenso degli Enti di seguito elencati che seppur invitati ai lavori della conferenza di servizi asincrona non hanno fatto pervenire le proprie determinazioni in merito:
 - E-distribuzione S.p.A.
 - TIM
 - Abbanoa S.p.A.
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 05 Ottobre 2021, con cui è stato approvato il progetto definitivo e adottata ai sensi e per gli effetti dell’ art. 20 L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la

variante al Piano Urbanistico Comunale con vincolo preordinato all'esproprio, resasi necessaria per la realizzazione dei lavori di **“Sistemazione strade interne – Via Verdi tratto compreso tra la Via Palestrina e Via Catalani”**, redatto dallo Studio Professionisti Associati, dell'importo complessivo di € 590.000,00;

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 28/12/2021 con la quale è stata approvata in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell' art. 20 L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la variante al Piano Urbanistico Comunale con vincolo preordinato all'esproprio, resasi necessaria per la realizzazione dei lavori di **“Sistemazione strade interne – Via Verdi tratto compreso tra la Via Palestrina e Via Catalani”**, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il Decreto di esproprio n. 3 del 10/05/2022, prot. 15360, notificato alle ditte espropriande nelle forme di legge, e trascritto a Cagliari il 27/05/2022;
- la determinazione del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 716 del 23/06/2022 con la quale è stata determinata l'indennità definitiva di esproprio in € 47.433,75, autorizzando il pagamento decorsi 30 giorni dalla pubblicazione di apposito avviso sul BURAS, e assumendo gli impegni di spesa a favore dei beneficiari.

VISTI gli elaborati del progetto esecutivo acquisiti al prot. 25948 del 26/07/2022:

- SPR01 RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO
- SPR02 RELAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA E ILLUMINOTECNICA
- SPR03 ELENCO PREZZI
- SPR04 ANALISI PREZZI
- SPR05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- SPR05BIS COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- SPR06 STIMA INCIDENZA MANO D'OPERA
- SPR07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA
- SPR08 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE TECNICA
- SPR09 SCHEMA DI CONTRATTO
- SPR10 CRONOPROGRAMMA
- SPR11 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- SPR12 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- SPR13 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - FASCICOLO DELL'OPERA
- SPR14 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- SPR15 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - COVID
- SPR16 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- TAV. SPT00 INQUADRAMENTI TERRITORIALI Scala 1:4000/1:2000/1:1000
- TAV. SPT01 COROGRAFIA Scala 1:2000
- TAV. SPT02 PLANIMETRIA GENERALE Scala 1:500
- TAV. SPT03 PLANIMETRIA RILIEVO E TRACCIAMENTI Scala 1:200

- TAV. SPT04 PLANIMETRIA VIABILITA' Scala 1:500/1:50
- TAV SPT05 PROFILI STRADALI LONGITUDINALI Scala 1:200
- TAV SPT06 SEZIONI STRADALI Scala 1:100
- TAV SPT07 FOGNATURA AA BB E CONDOTTA IDRICA Scala 1:500/1:20
- TAV SPT08 FOGNATURA AA BB PROFILI Scala 1:500/1:50
- TAV. SPT09 FOGNATURA AA BB PARTICOLARI POZZETTI Scala 1:25
- TAV. SPT10 IMPIANTO ILLUMINAZIONE STRADALE Scala 1:500/1:50
- TAV. SPT11 PLANIMETRIA ENEL Scala 1:500
- TAV. SPT12 PLANIMETRIA SICUREZZA Scala 1:200

DATO ATTO che il RUP ha validato il progetto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in data 26/07/2022

PRESO ATTO che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo è stato determinato nell'importo complessivo di € 590.000,00 di cui € 372.229,27 per lavori, € 31.780,24 per oneri della sicurezza ed € 185.990,49 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico

a1	Importo lordo per lavori a base d'asta	€ 372.229,27	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 31.780,24	
A	Totale lavori		€ 404.009,51
B	Somme a disposizione		
b1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 40.400,95	
b2.1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 31.200,00	
b2.2	Contributo Inarcassa su spese tecniche (4% di b2.1)	€ 1.248,00	
b2.3	IVA su spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza (22% di b2.1+b2.2)	€ 7.138,56	
b3	Contributo ANAC	€ 375,00	
b4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.080,19	
b5	Accordo bonario art. 205 D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	
b6.1	Spese per oneri TELECOM	€ 6.500,00	
b6.2	Spese per oneri E-Distribuzione	€ 6.076,76	
b7.1	Spese per indennità di esproprio	€ 47.433,75	

b7.2	Spese per imposte e altri oneri connessi all'acquisizione delle aree	€ 5.669,00	
b8.1	Spese tecniche per frazionamento e stima delle aree da espropriare	€ 4.950,00	
b8.2	Contributo cassa geometri su spese tecniche per frazionamento e stima delle aree da espropriare (4% di b8.1)	€ 198,00	
b8.3	IVA su spese tecniche per frazionamento e stima delle aree da espropriare (22% di b8.1+b8.2)	€ 1.132,56	
b9.1	Supporto al RUP per pratiche di esproprio	€ 9.236,00	
b9.2	IVA su Supporto al RUP (22% di b9.2)	€ 2.031,92	
b10	Spese per pubblicazioni sul BURAS	€ 174,02	
b11	Imprevisti	€ 14.145,78	
B	Totale somme a disposizione		€ 185.990,49
	Importo complessivo		€ 590.000,00

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 — "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;
- La Legge Regionale n. 45 del 22.12.1989 — "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale";
- Il Decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 08.06.2001 — "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- Il Decreto Legislativo n. 152 del 03.04.2006 — "Norme in materia ambientale";
- La Legge n. 241 del 07.08.1990 — "Nuove norme sul procedimento amministrativo"
- Il Decreto Legislativo 50/2016;
- Il Decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001;
- la Legge Regionale 8/2018 e s.m.i.

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 199 del 25/11/2021 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)".

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)".

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024, secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011.

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 7 del 25/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000).

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 07/07/2022 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2022/2024 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2022/2024.

ACQUISITI, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale, quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., quanto segue:

DI APPROVARE, il progetto esecutivo dei lavori di “**Sistemazione strade interne – Via Verdi tratto compreso tra la Via Palestrina e Via Catalani**” predisposto dallo Studio Professionisti Associati, dell’importo complessivo di 590.000,00 di cui € 372.229,27 per lavori, € 31.780,24 per oneri della sicurezza ed € 185.990,49 per somme a disposizione, ripartite secondo il quadro economico generale riportato in premessa.

DI APPROVARE il quadro economico indicato in premessa.

DI DARE ATTO che il progetto esecutivo che si approva comprende gli elaborati elencati in premessa.

DI DARE ATTO che la somma complessiva di € 590.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- quanto a € 577.878,52 a valere sul cap. 11896/85 “lavori per la sistemazione di strade interne del centro abitato”(avanzo di amministrazione) del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022, Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2;
- quanto a € 36,32 a valere sul cap. 11896/85 “lavori per la sistemazione di strade interne del centro abitato”(avanzo di amministrazione) del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2021, Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2
- quanto a € 6.280,56 a valere sul cap. 11896/85 “lavori per la sistemazione di strade interne del centro abitato”(avanzo di amministrazione) del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2020, Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2;
- quanto a € 5.804,60 a valere sul cap. 11896/85 “lavori per la sistemazione di strade interne del centro abitato”(avanzo di amministrazione) del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2018, Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2.

DI DICHIARARE la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 26/07/2022

IL RESPONSABILE
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 26/07/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICESINDACO
F.TO MASSIMILIANO BULLITA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26/07/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **28/07/2022** al **12/08/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 28/07/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 12/08/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 28.07.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE