



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 110 del 29.06.2023

ORIGINALE

Oggetto: Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Approvazione della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016. CUP H41B22001950001. CIG 935754064A.

L'anno duemilaventitre il giorno ventinove del mese di giugno, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 16:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160/2019 stabilisce che: "Il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" e il successivo comma 32 prescrive che il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;
- il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 30 gennaio 2020 attribuisce ai comuni i contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 8 gennaio 2022 attribuisce ai comuni, per l'anno 2022, i contributi per investimenti i cui lavori devono essere iniziati entro il 15.09.2022;
- il Comune di Sestu, secondo le previsioni del citato comma 29 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, è destinatario di un contributo per investimenti destinati ad opere pubbliche per l'anno 2022 di Euro 130.000,00;
- la Giunta Comunale, attraverso l'Assessore competente, ha dato indicazioni al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici per dare attuazione, con il finanziamento da € 130.000,00 di cui sopra, all'intervento denominato: "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto";

Dato atto che con Determinazione del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 270 del 10.03.2022 è stato assegnato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Giuseppe Pinna.

Considerato che con delibera della Giunta Comunale n. 34 del 17.03.2022 è stato definito il quadro esigenziale e approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP).

Vista la Determinazione del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 458 del 22.04.2022 avente ad oggetto: "Lavori di

prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Determina di accertamento dell'entrata e di affidamento del servizio per la progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva-esecutiva, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il coordinamento per la sicurezza e il rilascio del certificato di regolare Esecuzione a favore dell'Ing. Alessandro Zara. CUP H41B22001950001. CIG Z8535B4794”;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto predisposto dall'Ing. Alessandro Zara, pervenuto al prot. n. 19381 del 06.06.2022, integrato con il prot. 20602 del 14.06.2022 e prot. 20711 del 14.06.2022;

Considerato che con delibera della Giunta Comunale n. 92 del 23.06.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento in oggetto;

Visto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dall'Ing. Alessandro Zara, pervenuto al prot. n. 26646 del 01.08.2022;

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo – esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 del 03.08.2022;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 04.08.2022 avente ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto”;

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N. 116 del 04.08.2022 è stata disposta l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo di € 130.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale N. 149 del 04.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – II° Lotto”, con dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett.a) D.P.R. 327/01 e vincolo preordinato all'esproprio;

Richiamato il provvedimento n. 972 del 29.08.2022 e successiva dichiarazione di efficacia con determinazione n. 1129 del 30.09.2022 con il quale sono stati affidati all'impresa Sarda Strade srl – P.IVA 00267900926 – Via Zefiro 2 – Elmas (CA) i lavori di “Prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – II° Lotto. CUP H41B22001950001. CIG 935754064A”, che ha presentato un ribasso del 26,123% sull'importo dei lavori a base d'asta di Euro 84.764,50, corrispondente ad un importo offerto di Euro 62.621,47 cui vanno aggiunti Euro 1.757,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale offerto di Euro 64.379,36 oltre IVA a norma di legge;

Dato atto che in data 28.12.2022, con scrittura privata digitale Rep. n. 84/2022, è stato sottoscritto il contratto contenente le norme e le condizioni per l'esecuzione dell'opera denominata “Prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – II° Lotto. CUP H41B22001950001. CIG 935754064A”, con il sig. Gianluca Atzori, C.F. TZR-GLC76C24B354Q, legale rappresentante dell'impresa Sarda Strade srl – P.IVA 00267900926 – Via Zefiro 2 – Elmas (CA);

Richiamato il provvedimento n. 1685 del 29.12.2022 avente per oggetto: “Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – II° Lotto. CUP H41B22001950001. Assunzione dell'impegno di spesa a favore della Sarda Strade srl a seguito della stipula del contratto d'appalto;

Visto:

- il verbale del 30.01.2023 con il quale è stata disposta la consegna dei lavori, giusta nota prot. 4120 del 30.01.2023;
- la richiesta di una proroga di 30 giorni di cui alla nota prot. 10167 del 15.03.2023;
- la Determinazione del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 310 del 18.03.2023 avente ad oggetto: “Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto – CUP: H41B22001950001 – CIG: 935754064A. Concessione di una proroga di 30 giorni sul tempo di esecuzione”;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, si è riscontrata la necessità di procedere a piccole lavorazioni di dettaglio non previste in contratto nonché a lievi variazioni di assestamento delle quantità di alcune delle lavorazioni di contratto, senza che risulti sostanzialmente mutata la natura dei lavori compresi nell'appalto;

Visti gli elaborati del progetto di modifica al contratto redatto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. pervenuti al protocollo dell'ente ai n. 16576 del 27.04.2023 e successiva integrazione prot. 25250 del 15.06.2023:

Allegato A01	Relazione tecnica;
Allegato A02	Verbale di concordamento nuovi prezzi;
Allegato B01	Quadro comparativo;
Allegato B02	Quadro economico comparativo;
Allegato TAV01	Tavola 01 di modifica del contratto;

Dato atto che:

- l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, viene aumentato di € 1.911,88 come indicato nel quadro comparativo;
- tale importo, corrispondente al 2,97% dell'importo contrattuale di aggiudicazione, non eccede il quinto d'obbligo e non si rende quindi necessario procedere all'approvazione dell'atto di sottomissione da far sottoscrivere all'appaltatore;
- Per l'esecuzione delle opere aggiuntive si rendono necessari 10 giorni naturali e consecutivi;

Considerato che le opere oggetto della presente perizia di assestamento consistono in:

- integrazione della fascia verde con la posa a dimora di 8 alberi di Mandorlo dolce in sostituzione dei Metrosideros;
- ampliamento della recinzione costituita da rete metallica romboidale per la delimitazione della fascia verde comunale dalla proprietà privata limitrofa;
- realizzazione di un accesso carraio di ingresso al fondo privato mediante uno scivolo di opportuna pendenza;
- modifica della forma dell'area di sosta, non più semicircolare ma di forma rettangolare;

Dato atto che per l'esecuzione di queste modifiche si è attinto dalle risorse presenti nel Quadro Economico fra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: 935754064A;

Richiamato il quadro economico di aggiudicazione di cui alla determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 972 del 29.08.2022 e successiva dichiarazione di efficacia con determinazione n. 1129 del 30.09.2022, come di seguito riportato:

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI			
A.1	Importo lavori)		€ 84.764,50
A.2	Riduzione offerta (26,123%))		€ 22.143,03
A)	Importo dei lavori di contratto (A.1-A.2)		€ 62.621,47
B)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.757,89
	IMPORTO TOTALE LAVORI - Sommano (A+B)		€ 64.379,36
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C)	IVA sui lavori e sicurezza [10% di (A+B)]	10,00%	€ 6.437,94
D)	Importo Totale spese tecniche (esclusa CASSA e IVA)		€ 16.421,97
E)	Oneri previdenziali su Spese Tecniche	4,00%	€ 656,88
F)	IVA su spese tecniche	22,00%	€ 3.757,35
G)	Spese di assistenza al RUP per pratiche di esproprio, indennità di esproprio, spese tecniche di frazionamento e spese di pubblicazione e imposta di registro e ipocatastali		€ 9.700,00
H)	Spese taxa gara di appalto (art.1 L.266/2005)		€ 30,00
I)	Incentivi per funzioni spese tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) [2% di (A+B)]	2,00%	€ 1.730,45
L)	Spese per allacci		€ 1.500,00
M)	Imprevisti e somme per accordi bonari		€ 25.386,05
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - Sommano (C++M)		€ 65.620,64
	IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO		€ 130.000,00

Ritenuto opportuno approvare le modifiche e integrazioni progettuali contenute nei sopralluoghi elaborati, dal quale discende l'aggiornamento come segue del quadro economico:

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI			
A.1)	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta		€ 62.621,47
B)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.757,89
A.2)	Importo dei lavori aggiuntivi di variante al netto del ribasso d'asta		€ 1.911,88
	IMPORTO TOTALE LAVORI - Sommano (A.1+A.2+B)		€ 66.291,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C)	IVA sui lavori e sicurezza [10% di (A+B)]	10,00%	€ 6.629,12
D)	Importo Totale spese tecniche (esclusa CASSA e IVA)		€ 16.421,97
E)	Oneri previdenziali su Spese Tecniche	4,00%	€ 656,88
F)	IVA su spese tecniche	22,00%	€ 3.757,35
G)	Spese di assistenza al RUP per pratiche di esproprio, indennità di esproprio, spese tecniche di frazionamento e spese di pubblicazione e imposta di registro e ipocatastali		€ 9.700,00
H)	Spese taxa gara di appalto (art.1 L.266/2005)		€ 30,00
I)	Incentivi per funzioni spese tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) [2% di (A+B)]		€ 1.730,45
L)	Spese per allacci		€ 497,97
M)	Imprevisti e somme per accordi bonari		€ 24.285,02
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - Sommano (C++M)		€ 63.708,76
	IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO		€ 130.000,00

Dato atto che:

- l'importo netto dei lavori aggiuntivi pari a € 1.911,88;
- l'IVA sui lavori aggiuntivi, pari a € 191,19;

per totali € 2.103,07 trova copertura finanziaria tra le risorse già iscritte nel bilancio di previsione 2023 - 2025, per l'annualità 2023, nel capitolo 9356/0 a valere sulla prenotazione n. D01527/sub1/2022 ;

Richiamate:

- la deliberazione della giunta comunale n. 99 del 07.07.2022 avente ad oggetto: Approvazione Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2022/2024;
- la deliberazione del consiglio Comunale n. 5 del 05.04.2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);
- la deliberazione della giunta comunale n. 70 del 04/05/2023 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- il Decreto sindacale n. 14 del 01.09.2022 mediante il quale si conferisce all'Ing. Giuseppe Pinna, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.09.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici", di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10.09.2019;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Con votazione unanime,

DELIBERA

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., per i "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. CUP H41B22001950001. CIG 935754064A";
- di approvare gli elaborati predisposti dal D.L., elencati in premessa;
- di approvare l'aggiornamento del quadro economico di perizia come riportato in premessa;
- di dare atto che:
 - l'importo netto dei lavori aggiuntivi pari a € 1.911,88;
 - l'IVA sui lavori aggiuntivi, pari a € 191,19;

per totali € 2.103,07 trova copertura finanziaria tra le risorse già iscritte nel bilancio di previsione 2023 - 2025, per l'annualità 2023, nel capitolo 9356/0 a valere sulla prenotazione n. D01527/sub1/2022;

- di demandare al Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici l'assunzione dell'impegno di spesa relativo ai maggiori oneri per i lavori complementari a seguito della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo al contratto;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Approvazione della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016. CUP H41B22001950001. CIG 935754064A.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 26.06.2023

IL RESPONSABILE

Giuseppe PINNA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 28.06.2023

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Alessandra SORCE



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 110 del 29/06/2023

OGGETTO:

Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Approvazione della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016. CUP H41B22001950001. CIG 935754064A.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
SECCI MARIA PAOLA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
MARCELLO MARCO**