



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 399

in data 28/03/2024

OGGETTO:

Progetto definitivo dell'intervento denominato: Paesaggi Sonori. Lotto A. Realizzazione parco fluviale. Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006. Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 quater della Legge n.241/90.

ORIGINALE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Il Responsabile del Settore

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 26.01.2023 è stata adottata la terza variazione al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2023 – 2025, elenco annuale 2023 dove è prevista tra le altre l'opera pubblica denominata "Paesaggi Sonori. Lotto A. Realizzazione Parco fluviale. Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006 – CUI: L80004890929202200005;
- nell'ambito del protocollo di intesa tra il Comune di Sestu e il Dipartimento di Architettura dell'Università di Cagliari, finalizzato a ricerche inerenti il coordinamento delle attività di gestione e promozione del territorio, l'Amministrazione comunale si è avvalsa della collaborazione del DICAAR ai fini della redazione del progetto di fattibilità tecnico - economica complessivo denominato "PAESAGGI SONORI. Il parco ludico-sportivo sul rio Matzeu e la riqualificazione architettonica e urbana della ex-sede dell'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci in "Casa della musica";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 01.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica - economica dell'intervento "PAESAGGI SONORI. Il parco ludico-sportivo sul rio Matzeu e la riqualificazione architettonica e urbana della ex sede dell'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci in "Casa della musica", ai fini dell'inserimento all'interno del Piano Integrato della Città Metropolitana di Cagliari – da finanziare a valere sui fondi PNRR M5C2 int. 2.2;
- l'intervento di cui sopra è stato suddiviso in lotti esecutivi, di cui il primo intitolato "PAESAGGI SONORI LOTTO A. REALIZZAZIONE PARCO FLUVIALE – CUP H45I22000000006, prevede un quadro economico pari a € 3.254.900,00, di cui € 2.500.000,00 a valere sul finanziamento del Piano Integrato della Città Metropolitana di Cagliari - M5C2 int. 2.2 PNRR ed € 754.900,00 finanziato con risorse comunali (quota di cofinanziamento);
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 22.04.2022 avente oggetto "Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle

città metropolitane - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), tra le città Metropolitane beneficiarie è inserita anche Cagliari, con il Titolo "Anello sostenibile piano urbano integrato della città metropolitana di Cagliari";

- tra i soggetti attuatori del PUI della Città Metropolitana di Cagliari è presente il Comune di Sestu, risultato beneficiario di un contributo pari a € 2.500.000,00 per la realizzazione dell'intervento "PAESAGGI SONORI LOTTO A. Realizzazione parco fluviale" – CUP H45I22000000006;
- con propri provvedimenti n. 1013 del 07.09.2022 e n. 1637 del 23.12.2022 ha attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Giuseppe Pinna, incardinato presso il medesimo Settore.

Richiamata:

- la nota prot. 6715 del 17.02.2023 di indizione della Conferenza di Servizi preliminare, con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona, convocata ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come previsto dall'art. 48, comma 5, del Decreto Legge 77/2021, convertito dalla Legge 108/2021 per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico – Economica dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici del Comune di Sestu n. 381 del 04.04.2023, avente per oggetto: Paesaggi Sonori. Lotto A. Realizzazione Parco fluviale. Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006. Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi preliminare semplificata asincrona, convocata ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come previsto dall'art. 48, comma 5, del Decreto Legge 77/2021, convertito dalla Legge 108/2021;

Dato atto che:

- con determinazione del dirigente del Settore 7 – Pubblica istruzione, cultura, servizi alla persona, SUA, della Città Metropolitana di Cagliari, n. 2419 del 28.07.2023, è stato disposto di aggiudicare l'appalto integrato dei " PAESAGGI SONORI Lotto A. Realizzazione parco fluviale" alla ditta Aurelio Porcu & figli Srl", con sede legale in Cagliari (CA), via S'Arrulloni n °5, P. IVA 00267530921, al corrispettivo di €

1.932.416,686 oltre € 40.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, oltre contributi di cassa per i soli servizi professionali e IVA;

- con determinazione del dirigente del Settore 7 – Pubblica istruzione, cultura, servizi alla persona, SUA, della Città Metropolitana di Cagliari, n. 3369 del 26.10.2023 avente per oggetto: “Procedura negoziata appalto integrato “Paesaggi sonori - Lotto A. Realizzazione parco fluviale in Comune di SESTU”; NextGenerationEU – (PNRR) Regolamento (UE) n. 2021/241; Mis. 5, Compon. 2, Investimento 2.2 “Piani urbani integrati”, si è proceduto all’attestazione di intervenuta efficacia dell’aggiudicazione. CUP H45I22000000006 – CIG 9815371C60;

Richiamata:

- la nota prot. n. 45038 del 03.11.2023 con la quale è stata disposta la consegna del servizio di progettazione in via di urgenza e il formale avvio delle attività contrattuali;
- le note prot. n. 58437 del 22.12.2023 e n. 8229 del 29.01.2024, con le quali l’operatore economico aggiudicatario dell’appalto integrato ha presentato all’Amministrazione committente gli elaborati del progetto definitivo dell’intervento in oggetto;

Ritenuto necessario e imprescindibile procedere con l’indizione della conferenza di servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, per l’acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati;

Vista la nota prot. 10161 del 09.02.2024 di indizione della Conferenza di Servizi decisoria per l’approvazione del Progetto definitivo dell’intervento in oggetto;

Dato atto che

- l’art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 prescrive che “l’approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990”;
- l’art. 14-bis della L. n. 241/90 prescrive al comma 1 “la conferenza decisoria di cui all’articolo 14, comma 2, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona, salvo i casi di cui ai commi 6 e 7. Le comunicazioni avvengono secondo le modalità previste dall’articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82” ed inoltre, al comma 2 “la conferenza è indetta dall’amministrazione procedente [...] a tal fine l’amministrazione procedente comunica alle altre amministrazioni interessate: a) l’oggetto della determinazione da assumere, l’istanza e la relativa documentazione ovvero le credenziali per l’accesso telematico alle informazioni e ai documenti utili

ai fini dello svolgimento dell'istruttoria; b) il termine perentorio, non superiore a quindici giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni; c) il termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento. Se tra le suddette amministrazioni vi sono amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'articolo 2 non prevedano un termine diverso, il suddetto termine è fissato in novanta giorni; d) la data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, da tenersi entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera c), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento”;

- l'art. 14, comma 2, della L. n. 241/90 prescrive “la conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici”;
- l'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005 prescrive, al comma 1, che “le comunicazioni di documenti tra le pubbliche amministrazioni avvengono mediante l'utilizzo della posta elettronica o in cooperazione applicativa”.

Considerato che l'area oggetto dell'intervento:

- risulta inserita:
 - in parte all'interno del provvedimento di concessione del Demanio idrico regionale appartenente all'ex alveo del Rio Matzeu per il quale sono in corso di ultimazione le operazioni di registrazione della determinazione n. 22118 del 12.07.2022 avente ad oggetto: *Concessione a favore del Comune di Sestu di un'area di 11.497,94 m² del Demanio Idrico Regionale appartenente all'ex alveo del Rio Matzeu ubicata nel territorio del Comune di Sestu e individuata in catasto come porzione acqua esente da estimo ai Fogli 36, 40 e 42. Richiedente: Comune di Sestu;*

- in parte all'interno della procedura di sdemanializzazione e successiva acquisizione al patrimonio del Comune di Sestu da parte del Demanio idrico regionale, per il quale sono in corso di ultimazione le operazioni di frazionamento catastale della particella 414 del F. 40 per lo stralcio delle aree a pericolosità idraulica da "media" a "molto elevata";
- è stata inquadrata nell'ambito del Piano Urbanistico Comunale, approvato con Delibera del Commissario ad Acta n. 1 del 02.02.2009, parte in zona "S" – sottozona "S3" – *Aree per spazi e verde pubblico attrezzati*, parte in zona "S" sottozona "S4" – *aree per parcheggi*, parte in zona "H" sottozona "H5" – *di rispetto fluviale*, parte in zona "H" sottozona "H6" – *di rispetto fluviale* e che:
 - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21.07.2022, è stata adottata la variante al PUC che prevede la modifica della porzione di zona "S4" in zona "S3";
 - con determina n. 888 del 22.03.2023 del Dirigente del Settore 1 – Pianificazione e sviluppo locale – della Città Metropolitana di Cagliari è stato disposto di non sottoporre a VAS la suddetta variante al PUC;
 - con determina n. 1373 del 07.11.2023, si è dato atto della conclusione della Conferenza di Copianificazione in modalità asincrona relativa all'Adozione della variante al PUC per la modifica dei tasselli di zona "S" numero 24 e 39 e per la rettifica di alcuni errori materiali, ai sensi dell'articolo 20 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii;
 - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 14.03.2024 è stata approvata in via definitiva la variante al PUC che prevede la modifica della porzione di zona "S4" in zona "S3";
 - con nota prot. 16102 del 15.03.2024 la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 14.03.2024 è stata trasmessa al Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica della RAS - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica per gli adempimenti di competenza di cui all'art. 20 commi 16 e seguenti della LR. 45/1989;
- non risulta ricadere nelle perimetrazioni di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. n. 3267/1923 recante "*Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani*";
- non risulta ricadere nelle perimetrazioni delle aree dichiarate di notevole interesse pubblico di cui agli artt. 136 e 157 del D.Lgs. n. 42/2004 recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*";

- ricade in ambito vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio per effetto di quanto previsto all’art. 142 comma 1 lett. c);
- da quanto emerge dagli elaborati di progetto redatti dal RTP incaricato, risulta ricadere all’interno di perimetrazioni delle aree di pericolosità idraulica di cui agli artt. 27, 28, 29 e 30 delle Norme di Attuazione del Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI): “Hi1”;
- da quanto emerge dagli elaborati di progetto redatti dal RTP incaricato, non risulta ricadere all’interno di perimetrazioni delle aree di pericolosità di frana di cui agli artt. 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI);
- ricade all’interno del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali PSFF 2015 (fascia C – geomorfologica);
- da quanto emerge dagli elaborati di progetto redatti dal RTP incaricato, non risulta ricadere all’interno di perimetrazioni delle aree di pericolosità di frana dello Studio idraulico e geomorfologico esteso a tutto il territorio comunale approvato con determinazione del Direttore Generale dell’Agenzia del distretto idrografico n. 37/1793 del 28.04.2010;
- ricade nell’ambito dello “Studio di assetto idrogeologico del Rio Matzeu – Cannas”, approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 17.07.2023, costituente variante puntuale al PAI ai sensi dell’art. 8 delle NA del PAI;
- Non risulta ricadere all’interno di aree perimetrate ai sensi della L.R. n. 31/89 recante “*Norme per l’istituzione e la gestione dei parchi, delle riserve e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturalistica ed ambientale*”.

Considerato infine che:

- il D.Lgs. n. 152/2006 (Norme in materia ambientale), all’art. 6 comma 5 prescrive “la valutazione d’impatto ambientale si applica ai progetti che possono avere impatti ambientali significativi e negativi, come definiti all’articolo 5, comma 1, lettera c)”;
- l’intervento non ricade nei casi elencati negli allegati II, II-bis, III e IV alla parte seconda del D.Lgs. n. 152/2006 sia con riferimento agli interventi per i quali è prevista la VIA (art. 6, comma 7) o la verifica di assoggettabilità ad essa (art. 6, comma 6);
- l’intervento non ricade nei casi elencati negli allegati A1 e B1 della Delibera di Giunta Regionale del 27 settembre 2017, n. 45/24 recante “Direttive per lo

svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale. D.Lgs. 16 giugno 2017, n. 104. Attuazione della direttiva 2014/52/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 16 aprile 2014, che modifica la direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati, ai sensi degli articoli 1 e 14 della Legge 9 luglio 2015, n. 114".

Visti gli elaborati del progetto definitivo redatti dal RTP incaricato:

PD EG EA	01.1	Relazione tecnico-Illustrativa
PD EG EA	01.2	Relazione sulle modifiche rispetto al PFTE
PD EG EA	02.1	Analisi dei prezzi
PD EG EA	02.2	Elenco dei prezzi unitari
PD EG EA	03.1	Computo metrico estimativo - Raffronto PFTE
PD EG EA	03.2	Quadro economico
PD EG EA	03.3	Quadro incidenza manodopera
PD EG EA	03.4	Quadro di raffronto PD-PFTE
PD EG EA	04.1-2	Relazione idrologica e idraulica
PD EG EA	04.3	Relazione geologica
PD EG EA	04.4	Relazione geotecnica
PD EG EA	04.5	Relazione agronomica
PD EG EA	05.1	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
PD EG EA	05.2	Relazione rispetto dei principi DNSH
PD EG EA	06	Relazione di calcolo strutture
PD EG EA	07.1	Studio di inserimento urbanistico
PD EG EA	07.2	Relazione paesaggistica
PD EG EA	07.3	Relazione energetica e impianti
PD EG EA	07.4	Relazione sulle interferenza
PD EG EA	08	Aggiornamento prime indicazioni sicurezza
PD RL PL	01.1	Inquadramento generale
PD RL PL	01.2	Planimetria generale stato di fatto - Rilievo fotografico
PD RL PL	01.3	Planimetria generale stato di fatto - Rilievo fotografico
PD AR PR	01.1	Planimetria generale di progetto
PD AR PR	02.1	Sezioni generali di progetto 1/2
PD AR PR	02.2	Sezioni generali di progetto 2/2
PD AR PR	02.3	Planimetria demolizioni / nuove costruzioni
PD AR PR	03.1	Planimetria e abaco degli impianti vegetazionali
PD AR PR	03.2	Planimetria e abaco degli arredi
PD AR PR	03.3	Planimetria e abaco delle pavimentazioni
PD AR PR	03.4	Dettagli costruttivi opere a verde, pavimentazioni e arredi
PD AR PR	03.5	Dettagli costruttivi opere a verde, pavimentazioni e arredi
PD AR PR	03.6	Dettagli costruttivi opere a verde, pavimentazioni e arredi
PD AR PR	04.1	Edificio servizi - Pianta e abaco infissi
PD AR PR	04.2	Edificio servizi - Prospetti e sezioni
PD AR PR	04.3	Edificio servizi - Impianti
PD AR PR	04.4	Edificio servizi - Strutture 1 di 2
PD AR PR	04.5	Edificio servizi - Strutture 2 di 2

PD AR PR	04.6	Servizi igienici del parco: Piante, prospetti sezioni
PD AR PR	04.7	Edificio servizi e servizi igienici del parco - Impianti idrico sanitari
PD AR PR	04.8	Servizi igienici del parco: Impianti
PD AR PR	05.1	Impianto di irrigazione - Planimetria
PD AR PR	06.1	Impianto di irrigazione - Planimetria e dettagli
PD AR PR	06.1	Impianti illuminazione – Planimetria.

Vista altresì la nota di cui al prot. 10161 del 09.02.2024, trasmessa a mezzo Posta Elettronica Certificata, di convocazione della Conferenza di Servizi decisoria semplificata asincrona ai sensi dell' art. 14, comma 2 della L. n. 241/90 per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato: “Paesaggi sonori lotto A. Realizzazione Parco Fluviale. CUP H45I22000000006” , con la quale sono state invitate le seguenti Amministrazioni e/o Enti:

Motivo dell'invito alla CdS	Ente
<i>Parere di conformità edilizia ed urbanistica</i>	Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio, Suape
<i>Parere ambientale</i>	Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Difesa dell'Ambiente Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale
<i>Parere ai sensi del R.D. n. 523/1904</i>	Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio del Genio civile di Cagliari
<i>Autorizzazione paesaggistica ai sensi del D. Lgs 42/04 e ss.mm.ii.</i>	Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Tutela del Paesaggio della Sardegna Meridionale
<i>Parere nell'ambito della procedura di autorizzazione paesaggistica ai sensi del D. Lgs 42/04 e ss.mm.ii.</i>	Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna
<i>D.Lgs 27.07.1945 n. 475 e ss.mm.ii.</i>	Città Metropolitana di Cagliari – Servizio aree protette – Fauna Selvatica
<i>R.D. n. 1775/1933</i>	Città Metropolitana di Cagliari – Ufficio risorse idriche
<i>Ente proprietario di parte delle aree oggetto d'intervento</i>	Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica - Direzione generale enti locali e finanze - Servizio demanio e patrimonio di Cagliari
<i>Coerenza con le norme urbanistiche sovraordinate</i>	Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica
<i>Verifica delle interferenze</i>	AbbaNoa SpA E-Distribuzione S.p.A. Zona di Cagliari TIM SpA Open Fiber SpA WindTre SpA Vodafone Italia SpA Italgas SpA FASTWEB SpA Sirti SpA

con la quale venivano altresì fissati i termini:

- del 24.02.2024 entro cui le Amministrazioni/Enti coinvolti potevano richiedere, ai

sensi dell'art. 2, comma 7, della L. n. 241/90, integrazioni documentali o chiarimenti;

- del 25.03.2024 entro cui le Amministrazioni/Enti coinvolti erano chiamati a rendere le proprie determinazioni.

Dato atto che in sede istruttoria risultano pervenuti i seguenti pareri:

- Di non competenza in materia:
 - nota prot. n. 12175 del 22.02.2024 della Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Cagliari recante: *“l’area su cui si intendono realizzare i lavori, ubicata nel centro abitato del Comune di Sestu, lungo il Rio Matzeu, non risulta sottoposta a vincoli di carattere idrogeologico e/o forestali di diretta competenza del CFVA”*;
- Di richiesta di integrazione documentale:
 - nota prot. n. 12622 del 27.02.2024 della Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale recante: *“lo stato di progetto prevede l’abbattimento di una parte delle specie arboree esistenti anche di avanzato sviluppo, in un’areale che, pur destinato a parco, scarseggia di presenze arboree. Anche per questo motivo si ritiene che l’abbattimento debba rappresentare l’extrema ratio, non prima di aver posto in atto una eventuale valutazione di possibili alternative nella localizzazione delle opere edili che si ritiene di dover analizzare alla luce dell’approfondimento di cui sopra. La salvaguardia delle specie esistenti appare di massimo interesse nell’areale di progetto in quanto consentirebbe di giovare dei servizi ecosistemici offerti dai pochi esemplari già presenti piuttostochè attendere lo sviluppo delle nuove piantumazioni”*.
- Favorevoli:
 - nota prot. n. 14632 del 07.03.2024 della Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale dei Lavori Pubblici - Servizio del Genio civile di Cagliari recante: *“non si ravvisano elementi ostativi alla realizzazione delle opere previste per la Realizzazione parco fluviale come risulta dalla documentazione associata alla nota prot. 10161/2024 del 09.02.2024 del comune di Sestu, acquisita in data 13.02.2024 al protocollo della Direzione Generale dei Lavori Pubblici al n. 6816”*.

Richiamate inoltre:

- la nota prot. 12800 del 28.02.2024 con la quale il RUP ha trasmesso all'Operatore Economico aggiudicatario dell'Appalto Integrato la nota istruttoria e di richiesta di integrazioni documentali di cui al prot. n. 12622 del 27.02.2024 del Servizio Tutela Paesaggio Sardegna Meridionale - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Regione Autonoma della Sardegna;
- la nota prot. 14873 del 11.03.2024 con la quale il RUP ha trasmesso al Servizio Tutela Paesaggio Sardegna Meridionale l'integrazione documentale richiesta;
- il parere favorevole condizionato trasmesso con nota prot. n. 16201 del 18.03.2024 della Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale recante: *“si propone di esprimere parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in quanto, nel rispetto dei valori paesaggistici del contesto, tipici di un ambiente fluviale urbano, mira a riqualificare e rigenerare una zona che attualmente si presenta come un incolto privo di una funzione sociale, con l'intento di presentare alla città un luogo nuovo dove i cittadini potranno incontrarsi e condividere momenti di scambio, tempo libero, relax e sport, a condizione che venga garantita nella attuale posizione la conservazione del compendio di olmi già presenti in loco (nella relazione agronomica sono stati censiti 21 Ulmus spp. di altezza inferiore ai 6 metri e 3 Olea europaea di altezza inferiore ai 4 metri), con la sola possibilità di delocalizzarne, nelle più immediate vicinanze possibili, pochi elementi periferici in conflitto con la posizione del punto di ristoro. Per le ulteriori opere edili in conflitto si chiede un adattamento del progetto”*.

Dato atto che per effetto dell'art. 14 – bis comma 4 della L. n. 241/1990, si intendono acquisiti gli atti di assenso degli Enti di seguito elencati che, seppur invitati ai lavori della conferenza di servizi asincrona, non hanno fatto pervenire le proprie determinazioni in merito:

- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna Città Metropolitana di Cagliari - Ufficio Risorse idriche - Servizio aree protette – Fauna Selvatica;

- Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica - Direzione generale enti locali e finanze - Servizio demanio e patrimonio di Cagliari
- Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica
- Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio, Suape del Comune di Sestu;

Dato atto che i seguenti Enti gestori di pubblici servizi non hanno fatto pervenire la pronuncia sulla localizzazione e sul tracciato dell'opera ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, né gli esiti delle verifiche delle interferenze di cui al successivo comma 4 dell'art. 27 del citato decreto:

- AbbaNoa SpA
- E-Distribuzione S.p.A. Zona di Cagliari
- TIM SpA
- Open Fiber SpA
- WindTre SpA
- Vodafone Italia SpA
- Italgas SpA
- FASTWEB SpA
- Sirti SpA

Ritenuto necessario provvedere alla determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater;

Visto il Decreto sindacale n. 12 del 07.07.2023 mediante il quale si conferisce al sottoscritto Ing. Giuseppe Pinna, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.09.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici", di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10.09.2019.

Per le motivazioni esposte in premessa

Determina

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto della conclusione positiva della Conferenza di Servizi svolta ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli articoli 14-bis, ter e quater della L.n. 241/90, relativa al progetto definitivo dell'intervento denominato "Paesaggi Sonori. Lotto A. "Realizzazione parco fluviale". Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006", in considerazione del fatto che tutte le condizioni espresse dalle amministrazioni che hanno fatto pervenire le loro determinazioni hanno carattere cautelare e da queste non discende la necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;

Di dare atto che la Conferenza di Servizi in oggetto sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, ed è propedeutica all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato: Paesaggi Sonori. Lotto A. "Realizzazione parco fluviale". Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 - Piani urbani integrati del PNRR - CUP H45I22000000006;

Di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta e atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;

Di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge sono intervenuti nel procedimento;

Di dare atto che la presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o patrimoniale dell'Ente e pertanto non è soggetta al visto di regolarità contabile;

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Cagliari nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna