



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 37 del 24.07.2020

COPIA

**Oggetto: Atto di indirizzo di approvazione del progetto di tracciato della metrotranvia di superficie direzione Policlinico - Sestu**

L'anno duemilaventi il giorno ventiquattro del mese di luglio, nella sede comunale, alle ore 17:00, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Seconda Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

SECCI MARIA PAOLA	P	CARDIA MARIA FABIOLA	P
CINELLI MARCO	P	PILI VANINA	A
DEMEGLIO PAOLA	P	MEREU MARTINA	A
LEDDA IGNAZIA	P	SPIGA MARIO	P
MUSCAS LUCIANO	P	PIERETTI RICCARDO	P
SCHIRRU GIAN FRANCO	A	ASUNIS LUANA	A
SERRAU MARIO ALBERTO	P	ARGIOLAS FRANCESCO	P
CRISPONI ANNETTA	P	RIJO ELISABETH	A
MURA IGINO	P	IBBA GIOVANNI	A
MURA MICHELA	P	LOCCI IGNAZIO	P
SERRA FRANCESCO	A		

Totale Presenti: 14

Totali Assenti: 7

Il Presidente MUSCAS LUCIANO, assume la presidenza.

Partecipa la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Risultano presenti gli assessori: TACCORI MATTEO - BULLITA MASSIMILIANO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che nella seduta del Consiglio Comunale del 23/07/2020:

- sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 "Approvazione del progetto di tracciato della metrotranvia di superficie direzione Policlinico - Sestu ai sensi dell'articolo 1 comma 5 della Legge 3 gennaio 1978, n. 1", inserita al tredicesimo punto dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale, allegata alla presente deliberazione, sono stati presentati i seguenti emendamenti:

1) emendamento presentato dal Consigliere Ibba Giovanni, riportato nel verbale integrale di seduta del 23/07/2020;

2) emendamento presentato dal Consigliere Mura Igino, riportato nel verbale integrale di seduta del 23/07/2020;

- i suddetti emendamenti sono stati posti in discussione e successivamente in votazione, come riportato nel verbale integrale di seduta, con il seguente esito:

### **Emendamento presentato dal Consigliere Mura Igino**

Il Consiglio Comunale con 11 voti contrari, 1 astenuto (Serra Francesco) e 5 a favore (Crisponi Annetta, Mura Michela, Mura Igino, Cardia M. Fabiola, Spiga Mario) respinge l'emendamento presentato dal Consigliere Igino Mura.

### **Emendamento presentato dal Consigliere Ibba Giovanni**

Il consiglio Comunale con 10 voti a favore e 7 voti contrari (Cinelli Marco, Crisponi Annetta, Mura Michela, Mura Igino, Serra Francesco, Cardia M. Fabiola, Spiga Mario) approva l'emendamento presentato dal Consigliere Ibba Giovanni;

- aperta la discussione sulla delibera emendata sono intervenuti i Consigliere e le Consigliere Crisponi Annetta, Cinelli Marco, Cardia M. Fabiola, Mura Igino, come da verbale integrale di seduta;

- terminata la discussione sono state acquisite le dichiarazioni di voto contrario dei Consiglieri Mura Michela, Crisponi Annetta, Mura Igino, Cardia M. Fabiola, Cinelli Marco;

- richiesta, prima della votazione, la verifica del numero legale con il seguente esito:

al primo appello presenti n. 8 Consiglieri e assenti n. 13 Consiglieri;

al secondo appello, a distanza di 15 minuti, presenti n. 7 Consiglieri e assenti n. 14 Consiglieri

- constatata la mancanza del numero legale per poter validamente deliberare, il Presidente del Consiglio dichiara sciolta la seduta e comunica come previsto nell'ordine del giorno del 16.07.2020 che il Consiglio Comunale è convocato in seduta di seconda convocazione il giorno 24/07/2020 per la trattazione degli argomenti rimasti inevasi;

Dato atto che il testo della delibera di seguito riportato è quello riformulato, conformemente all'emendamento approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 23/07/2020, e il cui oggetto risulta essere "**Atto di indirizzo di approvazione del progetto di tracciato della metrotranvia di superficie direzione Policlinico - Sestu**";

Premesso che, il Comune di Sestu, si prefigge di conseguire obiettivi posti dalla Comunità Europea riguardo alla mobilità sostenibile, al contenimento delle emissioni in atmosfera, agli aspetti di contenimento acustico anche provenienti dalle attività cinematiche sulle strade urbane ed extraurbane;

Richiamate a tal riguardo le linee programmatiche 2015-2020, di questa Amministrazione, profuse nella deliberazione della Giunta Comunale n.115 del 9/10/2015 e successiva di

rettifica n. 118 del 13/10/2015, con particolare riguardo alle individuate azioni che riguardano i tematismi:

Ambiente, Territorio e Urbanistica;

Viabilità e Traffico;

Mobilità;

Energia;

Considerato che per raggiungere tali obiettivi, partendo dalle analisi del territorio e dalle criticità che lo stesso può esprimere negli aspetti tematici precedentemente richiamati si rendono necessari propedeutici studi e progettazioni, al fine di adottare tutte le azioni necessarie per affrontare e trovare le soluzioni idonee a contrastare le stesse criticità, anche attraverso interventi e sinergie con altre amministrazioni e /o Enti sovraordinati;

Atteso che nelle linee programmatiche di questa Amministrazione, riferimento delibera G.M. 115/2015, negli aspetti della mobilità, veniva posta la massima attenzione per raggiungere l'obiettivo di migliorare i collegamenti pubblici con particolare riguardo sulla direttrice Sestu – Policlinico, anche attraverso le azioni sinergiche per rifinanziare il progetto di estensione della rete metropolitana leggera fino a Sestu;

Dato atto che Sestu dall'aprile 2016 fa parte dei diciassette comuni costituenti la città metropolitana di Cagliari;

Considerato che sulla base di tutte le azioni intraprese e le sinergie condotte in ambito della città Metropolitana di Cagliari e regionale si è giunti ad un traguardo da sempre auspicato, ovvero la possibile e concreta realtà di progettazione della metro di superficie nella direzione policlinico – Sestu;

Richiamato il Piano Nazionale per il SUD, Programmazione attuativa Regionale FSC 2007/2013, che prevede l'estensione nell'area vasta di Cagliari della rete metropolitana fra le quali la direttrice per Sestu;

Atteso che si sono tenuti dei tavoli tecnici sull'argomento, ai quali ha partecipato anche la parte politica del Comune di Sestu, coadiuvata dai tecnici dell'Ente;

Dato atto che la Regione Assessorato dei Trasporti di concerto con l'ARST S.p.A., ha sviluppato una ipotesi di tracciato che in uscita dalla stazione della metro al Policlinico, giunge fino a Sestu nella Via Monserrato in prossimità di Viale Vienna, passando in parallelo alla strada Provinciale n. 8;

Atteso che tale percorso trova molteplici criticità legate in particolare alla presenza di ostacoli fisici e di sovrapposizione con l'attuale viabilità, in particolar modo nel tratto di sviluppo entro Sestu;

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale, n. 45 del 05/03/2020, con la quale l'Ente ha ritenuto necessario proporre un tracciato alternativo, che agendo lungo la direttrice della strada comunale Sestu - Monserrato, andrebbe ad interessare esclusivamente terreni a vocazione agricola e risulterebbe più consona per alcuni aspetti, fra i quali:

- a) possibilità di creare una stazione di arrivo da realizzare su terreni di proprietà del Comune di Sestu e in posizione maggiormente baricentrica rispetto all'abitato;
- b) risulterebbe con punto di arrivo in prossimità di un'area di parcheggio di scambio, che trovasi in fase di imminente avvio quale opera cantierabile;
- c) interesserebbe totalmente aree a vocazione agricola con relativi riduzione di costi in presenza di inevitabili procedure di espropri;

d) permetterebbe attraverso mirate scelte di pianificazione urbanistiche, nell'ambito delle attività di Variante al PUC, in corso di analisi con la società all'uopo incaricata di coordinare anche i due quartieri residenziali già attuati quali "Dedalo" e "Villaggio Ateneo", creando anche una fermata della metro;

Dato atto che la proposta di tracciato alternativo è stata inviata alla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato Regionale dei Trasporti, all'ARST SPA e ai sindaci dei comuni di Monserrato e Selargius, coinvolti territorialmente dal tracciato della metrotranvia di superficie;

Considerato che i suddetti Enti, in sede di conferenza di servizi, hanno ritenuto che non vi siano ostacoli tecnici riguardo il tracciato alternativo e che può avviarsi la progettazione tecnica di detto tracciato;

Considerato che la direzione dell'Assessorato ai Trasporti della RAS, recuperando le volontà espresse da parte dei rappresentanti dei comuni interessati, ha dato l'imput all'ARST perché avvii la progettazione del tracciato della metro di superficie direzione policlinico - Sestu;

Preso atto della cartografia del progetto del tracciato, elaborata dall'ARST e trasmessa al comune di Sestu da parte dell'Assessorato Regionale dei Trasporti, in data 06/07/2020 protocollo 21526;

Atteso che la soluzione del progetto del tracciato della metrotranvia di superficie, dovrà essere deliberata anche dal consiglio comunale del comune di Monserrato e del Comune di Selargius;

Accertato che il progetto del tracciato della metrotranvia di superficie, deve essere recepito dal vigente strumento urbanistico anche al fine del corretto inserimento nell'ambito della pianificazione territoriale e per l'imposizione del vincolo urbanistico;

Dato atto a tal riguardo, che l'Ente ha in corso l'elaborazione di una variante al Piano Urbanistico Comunale, come discende dall'atto di Determinazione n. 935 del 18/09/2019 di aggiudicazione dell'affidamento del servizio di ingegneria per la variante al PUC;

Ritenuto di proporre per le motivazioni espresse l'approvazione del progetto di tracciato della metrotranvia di superficie direzione Policlinico - Sestu, come discende dalla planimetria allegata alla presente;

Preso atto che nella seduta del 14/07/2020 è stato conseguito il parere della Commissione Consiliare disciplina del Territorio e Tutela Ambiente, con decisione favorevole, come discende dal verbale di seduta;

Visto il vigente Piano Urbanistico Comunale;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Con numero 7 voti a favore (Secci M. Paola, Muscas Luciano, Argiolas Francesco, Ledda Ignazia, Locci Ignazio, Demeglio Paola, Pieretti Riccardo) e 6 voti contrari (Mura Igino, Mura Michela, Crisponi Annetta, Cardia M. Fabiola, Spiga Mario, Cinelli Marco)

#### **DELIBERA**

- 1. Di prendere atto del programma del Piano Nazionale per il SUD, Programmazione attuativa Regionale FSC 2007/2013, di cui alla delibera CIPE n. 62/2011, che prevede l'estensione nell'area vasta di Cagliari della rete metropolitana fra le quali la direttrice Policlinico- Sestu;*
- 2. di emanare il presente atto di indirizzo inerente l'approvazione del tracciato della metrotranvia di superficie direzione Policlinico – Sestu, come discende dalla*

- planimetria allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;*
- 3. di dare atto che il tracciato costituendo variante allo strumento urbanistico vigente PUC, deve essere recepito dalla pianificazione comunale, attraverso l'apposita variante in corso di redazione;*
  - 4. di trasmettere la presente deliberazione ai sindaci dei comuni di Monserrato e di Selargius, per gli adempimenti di competenza;*
  - 5. di trasmettere la presente deliberazione alla direzione dell'Assessorato ai trasporti della Regione Sardegna e alla società ARST per quanto di competenza;*
  - 6. Di demandare al Settore Urbanistica-Edilizia, di concerto con il Settore Lavori Pubblici, per gli aspetti gestionali e conseguenti la presente deliberazione.”*

*successivamente, su proposta del Presidente*

*Entra il Consigliere Serrau Mario Alberto*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con numero 8 voti a favore (Secci M. Paola, Muscas Luciano, Argiolas Francesco, Ledda Ignazia, Locci Ignazio, Demeglio Paola, Pieretti Riccardo, Serrau M. Alberto) e 6 voti contrari (Mura Igino, Mura Michela, Crisponi Annetta, Cardia M. Fabiola, Spiga Mario, Cinelli Marco)

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 15/07/2020

IL RESPONSABILE

F.TO GIOVANNI ANTONIO MAMELI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO LUCIANO MUSCAS

LA VICESEGRETARIA COMUNALE

F.TO SANDRA LICHERI

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/07/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **27/07/2020** al **11/08/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 27/07/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 11/08/2020

LA VICESEGRETARIO COMUNALE

F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 28.07.2020







## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, il Comune di Sestu, si prefigge di conseguire obiettivi posti dalla Comunità Europea riguardo alla mobilità sostenibile, al contenimento delle emissioni in atmosfera, agli aspetti di contenimento acustico anche provenienti dalle attività cinematiche sulle strade urbane ed extraurbane;

Richiamate a tal riguardo le linee programmatiche 2015-2020, di Questa Amministrazione, profuse nella deliberazione della Giunta Comunale n.115 del 9/10/2015 e successiva di rettifica n. 118 del 13/10/2015, con particolare riguardo alle individuate azioni che riguardano i tematismi:

Ambiente, Territorio e Urbanistica;

Viabilità e Traffico;

Mobilità;

Energia;

Considerato che per raggiungere tali obiettivi, partendo dalle analisi del territorio e dalle criticità che lo stesso può esprimere negli aspetti tematici precedentemente richiamati si rendono necessari propedeutici studi e progettazioni, al fine di adottare tutte le azioni necessarie per affrontare e trovare le soluzioni idonee a contrastare le stesse criticità, anche attraverso interventi e sinergie con altre amministrazioni e /o Enti sovraordinati;

Atteso che nelle linee programmatiche di questa Amministrazione, riferimento delibera GM 115/2015, negli aspetti della mobilità, veniva posta la massima attenzione per raggiungere l'obiettivo di migliorare i collegamenti pubblici con particolare riguardo sulla direttrice Sestu – Policlinico, anche attraverso le azioni sinergiche per rifinanziare il progetto di estensione della rete metropolitana leggera fino a Sestu;

Dato atto che Sestu dall'aprile 2016 fa parte dei diciassette comuni costituenti la città metropolitana di Cagliari;

Considerato che sulla base di tutte le azioni intraprese e le sinergie condotte in ambito della città Metropolitana di Cagliari e regionale si è giunti ad un traguardo da sempre auspicato, ovvero la possibile e concreta realtà di progettazione della metro di superficie nella direzione policlinico – Sestu;

Richiamato il Piano Nazionale per il SUD, Programmazione attuativa Regionale FSC 2007/2013, che prevede l'estensione nell'area vasta di Cagliari della rete metropolitana fra le quali la direttrice per Sestu;

Atteso che si sono tenuti dei tavoli tecnici sull'argomento, ai quali ha partecipato anche la parte politica del Comune di Sestu, coadiuvata dai tecnici dell'Ente;

Dato atto che la Regione Assessorato dei Trasporti di concerto con l'ARST S.p.A., hanno sviluppato una ipotesi di tracciato che in uscita dalla stazione della metro al Policlinico, giunge fino a Sestu nella Via Monserrato in prossimità di Viale Vienna, passando in parallelo alla strada Provinciale n. 8;

Atteso che tale percorso trova molteplici criticità legate in particolare alla presenza di ostacoli fisici e di sovrapposizione con l'attuale viabilità, in particolar modo nel tratto di sviluppo entro Sestu;

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale, n. 45 del 05/03/2020, con la quale l'Ente ha ritenuto necessario proporre un tracciato alternativo, che agendo lungo la direttrice della strada comunale Sestu - Monserrato, andrebbe ad interessare esclusivamente terreni a vocazione agricola e risulterebbe più consono per alcuni aspetti, fra i quali:

- a) possibilità di creare una stazione di arrivo da realizzare su terreni di proprietà del Comune di Sestu e in posizione maggiormente baricentrica rispetto all'abitato;
- b) risulterebbe con punto di arrivo in prossimità di un'area di parcheggio di scambio, che trovasi in fase di imminente avvio quale opera cantierabile;
- c) interesserebbe totalmente aree a vocazione agricola con relativi riduzione di costi in presenza di inevitabili procedure di espropri;
- d) permetterebbe attraverso mirate scelte di pianificazione urbanistiche, nell'ambito delle attività di Variante al PUC, in corso di analisi con la società all'uopo incaricata di coordinare anche i due quartieri residenziali già attuati quali "Dedalo" e "Villaggio Ateneo", creando anche una fermata della metro;

Dato atto che la proposta di tracciato alternativo è stata inviata alla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato Regionale dei Trasporti, all'ARST SPA e ai sindaci dei comuni di Monserrato e Selargius, coinvolti territorialmente dal tracciato della metrotranvia di superficie;

Considerato che i suddetti Enti, in sede di conferenza di servizi, hanno ritenuto che non vi siano ostacoli tecnici riguardo il tracciato alternativo e che può avviarsi la progettazione tecnica di detto tracciato;

Considerato che la direzione dell'Assessorato ai Trasporti della RAS, recuperando le volontà espresse da parte dei rappresentanti dei comuni interessati, ha dato l'imput all'ARST perché avvi la progettazione del tracciato della metro di superficie direzione policlinico -Sestu, in applicazione della delibera di giunta Regionale n. 45/9 del 14/11/2019, con la quale è stata individuata la risorsa economica di 8 milioni di Euro per la definizione del tracciato;

Preso atto della cartografia del progetto del tracciato, elaborata dall'ARST e trasmessa al comune di Sestu da parte dell'Assessorato Regionale dei Trasporti, in data 06/07/2020 protocollo 21526;

Atteso che la soluzione del progetto del tracciato della metrotranvia di superficie, dovrà essere deliberata anche dal consiglio comunale del comune di Monserrato e del Comune di Selargius;

Accertato che il progetto del tracciato della metrotranvia di superficie, deve essere recepito dal vigente strumento urbanistico anche al fine del corretto inserimento nell'ambito della pianificazione territoriale e per l'imposizione del vincolo urbanistico;

Dato atto a tal riguardo, che l'Ente ha in corso l'elaborazione di una variante al Piano Urbanistico Comunale, come discende dall'atto di Determinazione n.935 del 18/09/2019 di aggiudicazione dell'affidamento del servizio di ingegneria per la variante al PUC;

Dato altresì atto che qualora la variante al PUC possa generare un iter amministrativo lungo, in alternativa il progetto preliminare del tracciato, in quanto costituente un'opera pubblica, può essere approvato ai sensi della Legge 3 gennaio 1978 n.1, articoli 1 comma 5, in variante allo strumento urbanistico infatti, la norma stabilisce che:

"Ai sensi della L. 3 gennaio 1978, n. 1, art. 1 l'approvazione di un progetto di opera pubblica equivale ex lege a dichiarazione di pubblica utilità, nonché indifferibilità ed urgenza dei relativi lavori solo allorché l'opera stessa sia conforme alle previsioni del vigente strumento urbanistico, con la conseguenza che laddove tale conformità difetta, il progetto stesso deve essere approvato in variante al piano regolatore, ai sensi della L. cit., art. 1, comma 5; in tale ultima ipotesi, l'approvazione del progetto e la conseguente variante urbanistica esplicano i loro effetti solo dopo l'approvazione regionale, da cui

normalmente derivano gli effetti di dichiarazione di pubblica utilità del progetto dell'opera pubblica approvata.”

Ritenuto di proporre per le motivazioni espresse l'approvazione del progetto di tracciato della metrotranvia di superficie direzione Policlinico - Sestu, come discende dalla planimetria allegata alla presente;

Preso atto che nella seduta del 14/07/2020 è stato conseguito il parere della Commissione Consiliare disciplina del Territorio e Tutela Ambiente, con decisione favorevole, come discende dal verbale di seduta;

Visto il vigente Piano Urbanistico Comunale;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Con n. \_\_\_\_ voti favorevoli, n. \_\_\_\_ voti contrari e n. \_\_\_\_ astenuti,

#### DELIBERA

1. Di prendere atto del programma del Piano Nazionale per il SUD, Programmazione attuativa Regionale FSC 2007/2013, di cui alla delibera CIPE n. 62/2011, che prevede l'estensione nell'area vasta di Cagliari della rete metropolitana fra le quali la direttrice Policlinico- Sestu
2. di approvare il tracciato della metrotranvia di superficie direzione Policlinico – Sestu, come discende dalla planimetria allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di approvare il progetto del tracciato della metrotranvia di superficie, ai sensi della legge 3 gennaio 1978, n.1 articolo 1 comma 5 in variante allo strumento urbanistico
4. di dare atto che il tracciato costituendo variante allo strumento urbanistico vigente PUC, deve essere recepito dalla pianificazione comunale, attraverso l'apposita variante in corso di redazione.
5. di tramettere la presente deliberazione ai sindaci dei comuni di Monserrato e di Selargius, per gli adempimenti di competenza;
6. di tramettere la presente deliberazione alla direzione dell'Assessorato ai trasporti della Regione Sardegna e alla società ARST per quanto di competenza;
7. Di demandare al Settore Urbanistica-Edilizia, di concerto con il Settore Lavori Pubblici, per gli aspetti gestionali e conseguenti la presente deliberazione.

Successivamente, su proposta del Presidente

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D.Lgs. 267/2000.