



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 del 05.05.2022

COPIA

**Oggetto: Determinazione delle tariffe per l'applicazione della TARI anno 2022.**

L'anno duemilaventidue il giorno ventotto del mese di maggio, nella sede comunale, alle ore 18:30, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Seconda Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

SECCI MARIA PAOLA	P	PICCIAU GIUSEPPE	P
ARGIOLAS ANTONIO	A	PILI ALBERTO	P
ARGIOLAS FRANCESCO	P	PISU FABIO	A
COLLU VALENTINA	P	PITZIANI SILVIA	A
CRISPONI ANNETTA	P	PORCU FEDERICO	P
LEDDA IGNAZIA	P	SECHI ROSALIA SIMONA GIO'	P
MANCA ANTONIO	A	SERRA FRANCESCO	A
MELONI MAURIZIO	P	SERRAU MARIO ALBERTO	P
MELONI VALENTINA	A	LOI ANTONIO	P
MURA MICHELA	P	ARGIOLAS GIULIA	P
PETRONIO LAURA	P		

Totale Presenti: 15

Totali Assenti: 6

Il Vicepresidente PORCU FEDERICO, assume la presidenza.

Partecipa il Vicesegretario Comunale LICHERI SANDRA.

Risultano presenti gli assessori: ANNIS ILARIA, TACCORI MATTEO, ARGIOLAS ROBERTA.

Il Vicepresidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l' art. 1, comma 738 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, secondo il quale a decorrere dall'anno 2020 l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

Visti in particolare:

- il comma 650, secondo il quale la TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria;
- il comma 651, secondo il quale il comune nella determinazione della tariffa, tiene conto dei criteri determinati con il regolamento approvato con D.P.R. n. 158/1999 (Regolamento recante norme per l'elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani metodo normalizzato);
- il comma 652, secondo il quale il comune, in alternativa ai criteri di cui al comma precedente e nel rispetto del principio comunitario <<chi inquina paga>>, può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio dei rifiuti;
- il comma 654, secondo il quale in ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio di nettezza urbana, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente;
- il comma 683, secondo il quale il consiglio comunale deve approvare le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio ed approvato dall'autorità competente;

Visto il D.P.R. n. 158/1999, approvato al fine di consentire l'elaborazione della tariffa di cui all'art. 49 del D. Lgs. 22/1997 e utilizzabile in base al comma 651 sopraccitato per definire le componenti del costo del servizio di igiene urbana da coprire con la TARI;

Visto in particolare l'articolo 8 del D.P.R. n. 158/1999, il quale dispone che ai fini della determinazione della tariffa, i comuni approvano il Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche;

Vista la deliberazione n.443/2019 dell' Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) che introduce importanti novità nei criteri di determinazione e riclassificazione dei costi ammissibili, a partire dal 1° gennaio 2020;

Visto il Piano economico finanziario del servizio di igiene urbana e ambientale e servizi accessori finalizzati all'applicazione della TARI per l'anno 2022, che riporta in sintesi i seguenti costi del servizio:

Costi fissi	1.051.471,00
Costi variabili	1.636.730,00

Totale piano finanziario	2.688.201,00
--------------------------	--------------

Dato atto che la superficie totale degli immobili tassati alla data del 31/12/2021 (ricavata dall'archivio TARI) ammonta a mq. 1.401.094,00, rappresentati per mq. 918.999 da superfici riferibili a utenze domestiche e per mq. 482.095 da superfici riferibili a utenze non domestiche;

Considerato che non esistono al momento sistemi di rilevazione puntuale delle quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche e dalle utenze non domestiche;

Ritenuto di determinare la ripartizione dei costi fissi e variabili fra le utenze domestiche e non domestiche in base alla potenzialità di produzione dei rifiuti delle due macrocategorie di utenze nella misura del 60% del totale a carico delle utenze domestiche e nel 40% a carico delle utenze non domestiche:

UTENZE	Percentuale di ripartizione dei costi	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	TOTALI
Utenze domestiche (UD)	60%	630.883,00	982.038,00	1.612.921,00
Utenze non domestiche (UND)	40%	420.589,00	654.692,00	1.075.280,00
TOTALI	100%	1.051.472,00	1.636.730,00	2.688.201,00

Viste le tabelle 1a (coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze domestiche nei comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti), 2a (coefficienti per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze domestiche), 3a (coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze non domestiche per i comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti) e 4a (interventi di produzione kg/mq anno per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze non domestiche nei comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti), allegate al DPR 158/1999;

Ritenuto di stabilire per le utenze domestiche l'applicazione dei coefficienti Kb medi e per le utenze non domestiche, sulla base delle motivazioni espresse dal Settore Ambiente e Servizi Tecnologici in occasione dell'elaborazione delle tariffe TARES 2013, l'applicazione dei coefficienti Kc e Kd massimi per tutte le categorie tariffarie ad eccezione delle categorie "Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie", "Mense, birrerie, amburgherie", "Bar, caffè, pasticcerie, pizze al taglio e da asporto", "Ortofrutta, pescherie, fiori e piante", per le quali sono applicati i coefficienti minimi;

Visti:

- l'articolo 172, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *"le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi"*;

- l'articolo 1, comma 169, della legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

- l'art.3 comma 5 quinquies del Decreto Legge n.228 /2021, convertito dalla legge n.15 del 25 febbraio 2022, in base al quale *i comuni possono approvare i piani*

*finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno;*

*- l'art. 15 ter della legge del 28/06/2019 n. 58 in base al quale " a decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune e' tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno";*

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, nell'ambito delle scelte di politica fiscale da adottare, approvare le tariffe TARI per l'anno 2022 riportate nell'allegato presente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.EE.LL.;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D. Lgs. 267/2000, la presente proposta è stata sottoposta al parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

Illustra l'argomento l'assessore Matteo Taccori;

Interviene la consigliera Annetta Crisponi, chiede chiarimenti in merito alla ripartizione dei costi;

Risponde l'assessore Matteo Taccori;

Gli interventi completi vengono riportati nel verbale integrale di seduta;

Non essendoci dichiarazioni di voto il Vice presidente del Consiglio, Federico Porcu, pone quindi ai voti la proposta di cui all'oggetto ed il Consiglio comunale con la seguente votazione palese, espressa per appello nominale, presenti n. **15**, voti favorevoli n. **11** (Secci Mari Paola, Argiolas Francesco, Argiolas Giulia, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Petronio Laura, Pili Alberto, Porcu Federico, Sechi Rosalia Simona e Serrau Mario Alberto), Astenuti n. **04** (Crisponi Annetta, Collu Valentina, Mura Michela, Picciau Giuseppe)

#### DELIBERA

Di approvare le tariffe per l'applicazione della Tassa sui Rifiuti nell'anno 2022 riportate nell'allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto, infine, che l'entrata da iscrivere nel bilancio di previsione per l'esercizio 2022 ammonta a 2.688.201,00;

Di incaricare la Responsabile del Settore Servizi Finanziari e Tributi degli adempimenti riguardanti la trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, del presente Regolamento, entro i termini stabiliti dall'art. l'art. 15 ter della legge del 28/06/2019 n. 58;

Di procedere, con successivo atto, alla modifica delle previsioni del DUP e del Bilancio di previsione 2022/2024 al fine di adeguare la previsione dell'entrata per l'esercizio 2022, a quanto deliberato;

Successivamente

con n. **11** voti favorevoli (Secci Mari Paola, Argiolas Francesco, Argiolas Giulia, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Petronio Laura, Pili Alberto, Porcu Federico, Sechi Rosalia Simona e Serrau Mario Alberto), Astenuti n. **04** (Crisponi Annetta, Collu Valentina, Mura Michela, Picciau Giuseppe)

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 13/04/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI E TRIBUTI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 13/04/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICEPRESIDENTE  
F.TO FEDERICO PORCU

IL VICESEGRETARIA COMUNALE  
F.TO SANDRA LICHERI

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05/05/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **12/05/2022** al **27/05/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 12/05/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 27/05/2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 12.05.2022

UD	TARIFFE 2022		
	N. occ.	TF	TV
	1	0,59	54,26
	2	0,69	108,53
	3	0,75	139,05
	4	0,80	176,36
	5	0,80	220,45
6 o più	0,77	254,37	

UND	DESCRIZIONE	TARIFFE 2022	
		TF	TV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni	0,57	0,88
2	Cinematografi e teatri	0,43	0,66
3	Autorimesse, autoservizi, autotrasporti, magazzino depositi non al servizio di alcuna vendita diretta	0,40	0,63
4	Campeggi, distributori carburanti, autolavaggi, impianti sportivi, palestre	0,67	1,05
5	Sale esposizioni, autosaloni	0,52	0,81
6	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, con ristorante	1,84	1,63
7	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, senza ristorante	1,41	1,24
8	Casa di cura e riposo	0,99	1,54
9	Ospedali	1,86	1,65
10	Uffici	1,06	1,65
11	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli anche all'ingrosso	1,02	1,59
12	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze senza alimentari	1,36	2,12
13	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,82	1,59
14	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiera, barbiere, estetista, saloni di bellezza, ecc.	1,36	2,12
15	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, lavasecco	0,94	1,46
16	Carrozzeria, autofficina, elettrauto, gommista	1,25	1,94
17	Attività industriali con capannoni di produzione	0,85	1,32
18	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,83	1,30
19	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, agriturismo	3,08	4,80
20	Mense, tavole calde, birrerie, hamburgerie	2,31	3,59
21	Bar, caffè, pasticceria, gelateria (anche chioschi)	2,32	3,61
22	Supermercati, pane, pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari, anche all'ingrosso	2,21	3,45
23	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,22	3,46
24	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	4,00	6,24
25	Ipermercati di genere misti	2,47	3,85
26	Discoteche, night club, sale da ballo, sale giochi	1,73	2,69